

**Resolución del Ayuntamiento de Madrid para contratar la construcción y subsiguiente explotación de un estacionamiento subterráneo para residentes denominado «Tolosa».**

1. *Entidad adjudicadora:*

- 1.1 Organismo: Ayuntamiento de Madrid.  
1.2 Dependencia que tramita el expediente: Rama de Policía Municipal, Tráfico e Infraestructuras.  
1.3 Número de expediente: 145/99/05076.

2. *Objeto del contrato:*

- 2.1 Descripción del objeto: Construcción y subsiguiente explotación de un aparcamiento subterráneo para residentes denominado «Tolosa».  
2.2 Lugar de ejecución: Municipio de Madrid.  
2.3 Plazo de ejecución: El plazo de ejecución de las obras será de dieciséis meses, contados a partir de la fecha de formalización del acta de comprobación del replanteo por los Servicios Técnicos y los directores facultativos de las obras. Plazo de la concesión: Cincuenta años, contados a partir de la puesta en servicio del aparcamiento.

3. *Trámite, procedimiento y forma de adjudicación:*

- 3.1 Trámite: Ordinario.  
3.2 Procedimiento: Abierto.  
3.3 Forma: Concurso.

4. *Presupuesto base de licitación:*

- 4.1 Canon: El titular de la concesión estará gravado con canon anual por cada plaza de estacionamiento, cualesquiera que sean sus dimensiones, por una cuantía de 4.000 pesetas (24,040 euros), tomadas como base del año 1996 a 1 de enero. Precios de las plazas: Los concursantes deberán acompañar a sus ofertas precio base del derecho de uso de las plazas del estacionamiento, según tamaño y nivel de profundidad, y su variación hasta la fecha de la puesta en servicio y formas de financiación de su pago.

5. *Garantías:*

- 5.1 Provisional: 7.000.000 de pesetas (42.070,847 euros). Definitiva: 14.000.000 de pesetas (84.141,695 euros).

6. *Obtención de información y documentación:*

A) *Información:*

- 6.1 Entidad: Secretaría General (Departamento de Contratación).  
6.2 Domicilio: Plaza de la Villa, 5, segunda planta.  
6.3 Localidad y código postal: Madrid 28005.  
6.4 Teléfono: 91 588 24 50.  
6.5 Telefax: 91 588 29 01.  
6.6 Fecha límite de obtención de documentos e información (de nueve a trece horas): Hasta el día 22 de junio de 1999. El horario de compulsión de la documentación será los lunes y miércoles de nueve a once horas.

- B) *Documentación:* La retirada de la documentación se efectuará en la calle Mayor, 66, o calle Mayor, 59 (teléfonos: 91 547 10 13 ó 91 548 26 24, respectivamente).

7. *Requisitos específicos del contratista:*

- 7.1 Clasificación en el Registro Municipal de Contratistas:

- Grupo: A, subgrupo 1, categoría b.  
Grupo: C, subgrupos 2 y 3, categoría e.  
Grupo: C, subgrupos 4, 6, 7 y 9, categoría c.  
Grupo: C, subgrupo 8, categoría b.  
Grupo: E, subgrupo 1, categoría b.

- Grupo: I, subgrupo 1, categoría b.  
Grupo: J, subgrupo 2, categoría a.  
Grupo: K, subgrupo 2, categoría d.  
Grupo: K, subgrupo 9, categoría b.

8. *Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:*

- 8.1 Fecha límite de presentación: Hasta las trece horas del día 23 de junio de 1999.  
8.2 Documentación a presentar: La que se señala en la cláusula 10.<sup>a</sup> del pliego de cláusulas administrativas particulares.  
8.3 Lugar de presentación:  
8.4 Entidad: Secretaría General (Departamento de Contratación).  
8.5 Domicilio: Plaza de la Villa, 5, segunda planta.  
8.6 Localidad y código postal: Madrid 28005.  
8.7 Plazo de vinculación de la oferta: Tres meses, como máximo, a contar desde la apertura de proposiciones.

9. *Apertura de las ofertas:*

- 9.1 Entidad: Secretaría General (Departamento de Contratación).  
9.2 Domicilio: Plaza de la Villa, 5, segunda planta.  
9.3 Localidad y código postal: Madrid 28005.  
9.4 Fecha: 29 de junio de 1999.  
9.5 Hora: Diez treinta.

10. *Otras informaciones:* Los criterios de adjudicación serán los señalados en la cláusula 11.<sup>a</sup> del pliego de cláusulas administrativas particulares.

11. *Gastos de anuncios:* Correrán de cuenta del adjudicatario.

Madrid, 12 de mayo de 1999.—La Jefe del Departamento, María Victoria Mozún.—20.606.

**Resolución del Ayuntamiento de Madrid para contratar la construcción y subsiguiente explotación de un aparcamiento subterráneo para residentes denominado «Luis Buitrago».**

1. *Entidad adjudicadora:*

- 1.1 Organismo: Ayuntamiento de Madrid.  
1.2 Dependencia que tramita el expediente: Rama de Policía Municipal, Tráfico e Infraestructuras.  
1.3 Número de expediente: 145/99/05018.

2. *Objeto del contrato:*

- 2.1 Descripción del objeto: Construcción y subsiguiente explotación de un aparcamiento subterráneo para residentes denominado «Luis Buitrago».  
2.2 Lugar de ejecución: Municipio de Madrid.  
2.3 Plazo de ejecución: El plazo de ejecución de las obras será de dieciséis meses, contados a partir de la fecha de formalización del acta de comprobación del replanteo por los Servicios Técnicos y los directores facultativos de las obras. Plazo de la concesión: Cincuenta años, contados a partir de la puesta en servicio del aparcamiento.

3. *Trámite, procedimiento y forma de adjudicación:*

- 3.1 Trámite: Ordinario.  
3.2 Procedimiento: Abierto.  
3.3 Forma: Concurso.

4. *Presupuesto base de licitación:*

- 4.1 Canon: El titular de la concesión estará gravado con canon anual por cada plaza de estacionamiento, cualesquiera que sean sus dimensiones, por una cuantía de 4.000 pesetas (24,040 euros), tomadas como base del año 1996 a 1 de enero.

Precios de las plazas: Los concursantes deberán acompañar a sus ofertas precio base del derecho de uso de las plazas del estacionamiento, según tamaño y nivel de profundidad, y su variación hasta la fecha de la puesta en servicio y formas de financiación de su pago.

5. *Garantías:*

- 5.1 Provisional: 7.000.000 de pesetas (42.070,847 euros). Definitiva: 14.000.000 de pesetas (84.141,695 euros).

6. *Obtención de información y documentación:*

A) *Información:*

- 6.1 Entidad: Secretaría General (Departamento de Contratación).  
6.2 Domicilio: Plaza de la Villa, 5, segunda planta.  
6.3 Localidad y código postal: Madrid 28005.  
6.4 Teléfono: 91 588 24 50.  
6.5 Telefax: 91 588 29 01.  
6.6 Fecha límite de obtención de documentos e información (de nueve a trece horas): Hasta el día 22 de junio de 1999. El horario de compulsión de la documentación será los lunes y miércoles de nueve a once horas.

- B) *Documentación:* La retirada de la documentación se efectuará en la calle Mayor, 66, o calle Mayor, 59 (teléfonos: 91 547 10 13 ó 91 548 26 24, respectivamente).

7. *Requisitos específicos del contratista:*

- 7.1 Clasificación en el Registro Municipal de Contratistas:

- Grupo: A, subgrupo 1, categoría b.  
Grupo: C, subgrupos 2 y 3, categoría e.  
Grupo: C, subgrupos 4, 6, 7 y 9, categoría c.  
Grupo: C, subgrupo 8, categoría b.  
Grupo: E, subgrupo 1, categoría b.  
Grupo: I, subgrupo 1, categoría b.  
Grupo: J, subgrupo 2, categoría a.  
Grupo: K, subgrupo 2, categoría d.  
Grupo: K, subgrupo 9, categoría b.

8. *Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:*

- 8.1 Fecha límite de presentación: Hasta las trece horas del día 23 de junio de 1999.  
8.2 Documentación a presentar: La que se señala en la cláusula 10.<sup>a</sup> del pliego de cláusulas administrativas particulares.  
8.3 Lugar de presentación:  
8.4 Entidad: Secretaría General (Departamento de Contratación).  
8.5 Domicilio: Plaza de la Villa, 5, segunda planta.  
8.6 Localidad y código postal: Madrid 28005.

- 8.7 Plazo de vinculación de la oferta: Tres meses, como máximo, a contar desde la apertura de proposiciones.

9. *Apertura de las ofertas:*

- 9.1 Entidad: Secretaría General (Departamento de Contratación).  
9.2 Domicilio: Plaza de la Villa, 5, segunda planta.  
9.3 Localidad y código postal: Madrid 28005.  
9.4 Fecha: 29 de junio de 1999.  
9.5 Hora: Diez treinta.

10. *Otras informaciones:* Los criterios de adjudicación serán los señalados en la cláusula 11.<sup>a</sup> del pliego de cláusulas administrativas particulares.

11. *Gastos de anuncios:* Correrán de cuenta del adjudicatario.

Madrid, 12 de mayo de 1999.—La Jefe del Departamento, María Victoria Mozún.—20.602.