

procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 6 de septiembre de 1999, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 29 de septiembre de 1999, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 50 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados, sirviendo la publicación del presente edicto de notificación en legal forma al demandado, caso de no poder verificarse la misma personalmente.

Bien que se saca a subasta

Urbana número 237, piso letra A, en planta cuarta del edificio en Sevilla, con fachada a las calles de Luis Montoto, Campo de los Mártires y prolongación de la de Jiménez Aranda, con entrada por la escalera novena del portal 7 de la senda o pasadizo para peatones. Es del tipo 9-A. Tiene una superficie de 109,20 metros cuadrados, de los que 93,82 metros cuadrados son útiles. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 11 de Sevilla, al folio 131, tomo 1.785, libro 94 Sevilla, sección segunda, finca 4.254.

Valor del bien que servirá de tipo de la primera subasta: 15.812.296 pesetas.

Dado en Sevilla a 10 de marzo de 1999.—El Magistrado-Juez, Rafael Sarazá Jimena.—El Secretario.—21.143.

TARANCÓN

Edicto

Doña Julia González Pernia, Juez sustituta del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Tarancón (Cuenca),

Por medio del presente que se expide en méritos de lo acordado en resolución del día de la fecha dictada en autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 207/1997, seguido a instancia de «Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima», representado por el Procurador don Francisco José González Sánchez, contra don Modesto Jiménez Izquierdo y doña Antonia Bruna Castillo, cuantía 4.366.663 pesetas, por el presente se saca a la venta en pública subasta, por primera vez, término de veinte días y tipo de tasación pactado en escritura de constitución de hipoteca.

Bien objeto de subasta

Finca urbana, solar cercado en la población de Los Hinojosos, calle del Árbol, número 9, antes 5. Tiene una superficie de 120 metros cuadrados

y linda: Por la derecha entrando, Modesto Jiménez; izquierda, Victorino Rodríguez, y fondo, Balbino Girón. Sobre el solar descrito existe edificada una vivienda de dos plantas. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Belmonte, al tomo 959, libro 57, folio 21, finca número 6.618, inscripción primera.

Valorada en escritura de constitución de hipoteca en la cantidad de 7.530.000 pesetas.

Condiciones de la subasta:

Primera.—Las subastas tendrán lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado los días: 24 de junio, para la primera, en su caso, el día 22 de julio y 23 de septiembre, para la segunda y tercera, respectivamente, todas ellas a las doce horas.

Segunda.—No se admitirán posturas inferiores al precio pactado en escritura de constitución de hipoteca, para la primera subasta y, en su caso, la segunda, teniendo en cuenta que ésta última se efectuará con reducción del 25 por 100 del precio de la primera. Para el supuesto de la tercera las posturas podrán hacerse sin sujeción a tipo.

Tercera.—Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar, previamente, en la Mesa del Juzgado o establecimiento público destinado al efecto el 20 por 100 de dicho tipo, en efectivo metálico, sin cuyo requisito no serán admitidos. La intervención en la subasta podrá hacerse asimismo por el sistema de plica cerrada.

Cuarta.—Los autos y certificaciones del Registro de la Propiedad están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado a disposición de los que deseen. Se entiende que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiera, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate, pudiendo verificarse este en calidad de cederlo a tercero.

Lo que se hace público para general conocimiento y, en todo caso, cual notificación a don Modesto Jiménez Izquierdo y doña Antonia Bruna Castillo.

Dado en Tarancón a 12 de enero de 1999.—La Juez sustituta, Julia González Pernia.—El Secretario.—21.238.

TARRAGONA

Edicto

Doña Regina Pérez Sánchez, Secretaria judicial del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 8 de Tarragona y su partido,

Hago saber: Que en los autos de juicio de menor cuantía número 277/1992, que se siguen en este Juzgado a instancias de «Financiera Bancobao, Sociedad Anónima», y en su nombre y representación la Procuradora señora Espejo Iglesias, contra Fernando Castilla Palau y otro sobre reclamación, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera vez, señalándose, asimismo, segunda y tercera convocatoria, para el caso de resultar, respectivamente, desiertas las anteriores, el bien que luego se dirá. La subasta se celebrará en la Secretaría de este Juzgado, el día 29 de junio de 1999; y de resultar desierta se celebrará la segunda, con rebaja del 25 por 100 del precio señalado para la primera, señalándose el día 29 de julio de 1999, e igualmente, la tercera en el mismo supuesto sin sujeción a tipo que tendrá lugar el día 29 de septiembre de 1999, entendiéndose que todos los señalamientos serán a las diez horas.

Las condiciones con que deberá celebrarse la subasta serán las siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del expresado tipo. Pudiendo hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta y conforme establece el artículo 1.499 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores presentar justificante de haber ingre-

sado, en el establecimiento destinado al efecto, el 20 por 100 del referido tipo que sirva para la subasta respectiva y a este efecto el señalado para la tercera, será el mismo que el del anterior.

Tercera.—Los autos y certificaciones, a que se refiere el artículo 1.496 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, se hallan de manifiesto en la Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Cuarta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiera, al crédito del actor, continuarán subsistentes, y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sirviendo la presente de notificación supletoria de los señalamientos de subasta a los demandados don Fernando Castilla Palau y don Fernando Castilla Esteve, a los fines y efectos oportunos.

Bien a subastar

Finca número 60.413. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Tarragona número 1, al tomo 1.657, libro 803, folio 197. Valorada en 10.000.000 de pesetas.

Dado en Tarragona a 19 de marzo de 1999.—El Secretario judicial, Regina Pérez Sánchez.—21.231.

TOLEDO

Edicto

Don Juan Ramón Brigidano Martínez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Toledo,

Hago saber: Que en virtud de lo acordado en providencia de esta misma fecha dictada en el procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 370/1997, seguidos a instancias de Caja de Ahorros de Castilla-La Mancha, representada por la Procuradora doña María del Valle Martín Gómez-Platero, contra «Tolecón, Sociedad Anónima», en reclamación de crédito hipotecario, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a primera y pública subasta, por término de veinte días, las fincas que se indicarán.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Gerardo Lobo, sin número, el día 28 de junio de 1999, a las diez treinta horas; previéndose a los licitadores:

Primero.—Que el tipo de subasta es el que se indica al final del presente edicto, fijado a tal efecto en la escritura de préstamo, no admitiéndose posturas que no cubran dicha cantidad.

Segundo.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4316, clave 18, (procedimiento hipotecario), el 20 por 100 del precio que sirve de tipo para la subasta, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercero.—Que el remate podrá hacerse en calidad de ceder a terceros.

Cuarto.—Que desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinto.—Que los autos y las certificaciones a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 26 de julio de 1999, a las diez treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera, y siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 20 de septiembre de 1999, a las diez treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Que las cargas anteriores y preferentes al crédito del actor, si existieren, quedan subsistentes, sin que se dedique a su extinción el previo remate, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en las responsabilidades y obligaciones que de los mismos deriven.

Los bienes que se sacan a subasta

Perteneciente al edificio en Toledo, con fachada principal a la avenida Plaza de Toros, número 2. Sita en planta sótano-dos:

1. Finca número 2. Plaza de garaje número 2. Tiene una superficie útil de 11 metros y 19 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, plaza de garaje número 1; a la izquierda, plaza de garaje número 3; al fondo, con muro de cimentación que da a la calle Covarrubias, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 31, finca número 46.292. Cuota de participación 0,185 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

2. Finca número 4. Plaza de garaje número 4. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, plaza de garaje número 3; a la izquierda, plaza de garaje número 5; al fondo, con muro de cimentación que da a la calle Covarrubias, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 35, finca número 46.294. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

3. Finca número 5. Plaza de garaje número 5. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, plaza de garaje número 4; a la izquierda, plaza de garaje número 6; al fondo, con muro de cimentación que da a la calle Covarrubias, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 37, finca número 46.295. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

4. Finca número 9. Plaza de garaje número 9. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, plaza de garaje número 8; a la izquierda, plaza de garaje número 10; al fondo, con muro de cimentación que da a la calle Covarrubias, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 45, finca número 46.299. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

5. Finca número 10. Plaza de garaje número 10. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, plaza de garaje número 9; a la izquierda, plaza de garaje número 11; al fondo, con muro de cimentación que da a la calle Covarrubias, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 47, finca número 46.300. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

6. Finca número 13. Plaza de garaje número 13. Tiene una superficie útil de 14 metros y 90 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, plaza de garaje número 12; al fondo, con muro de cimentación que da a la calle Covarrubias, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 53, finca número 46.303. Cuota de participación 0,247 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

7. Finca número 16. Plaza de garaje número 17. Tiene una superficie útil de 12 metros y

65 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, plaza de garaje número 16; a la izquierda, con plaza de garaje número 18; al fondo, con hueco de escalera principal y ascensores, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 59, finca número 46.306. Cuota de participación 0,209 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

8. Finca número 17. Plaza de garaje número 18. Tiene una superficie útil de 12 metros y 52 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, plaza de garaje número 17; a la izquierda, con plaza de garaje número 19; al fondo, con hueco de escalera principal y ascensores, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 61, finca número 46.307. Cuota de participación 0,207 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

9. Finca número 22. Plaza de garaje número 23. Tiene una superficie útil de 12 metros y 10 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, plaza de garaje número 22; a la izquierda, con plaza de garaje número 24; al fondo, con espacio libre que da acceso escalera principal y ascensores, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 71, finca número 46.312. Cuota de participación 0,200 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

10. Finca número 25. Plaza de garaje número 27. Tiene una superficie útil de 13 metros y 32 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, plaza de garaje número 26; a la izquierda, con muro de cimentación a traviesa de Covarrubias; al fondo, con trastero número 1 y zona de acceso a trastero, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 77, finca número 46.315. Cuota de participación 0,220 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

11. Finca número 26. Plaza de garaje número 28. Tiene una superficie útil de 12 metros y 96 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, muro de cimentación a traviesa de Covarrubias; a la izquierda, plaza de garaje número 29; al fondo, con muro de cimentación que da a la avenida Plaza de Toros, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 79, finca número 46.316. Cuota de participación 0,215 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

12. Finca número 27. Plaza de garaje número 29. Tiene una superficie útil de 12 metros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, plaza de garaje número 28; a la izquierda, plaza de garaje número 30; al fondo, con muro de cimentación que da a la avenida Plaza de toros, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 81, finca número 46.317. Cuota de participación 0,198 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

13. Finca número 28. Plaza de garaje número 30. Tiene una superficie útil de 13 metros y 81 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, plaza de garaje número 29; a la izquierda, plaza de garaje número 31; al fondo, con muro de cimentación que da a la avenida Plaza de Toros, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 83, finca número 46.318. Cuota de participación 0,228 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

14. Finca número 29. Plaza de garaje número 31. Tiene una superficie útil de 11 metros y 57 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, plaza de garaje número 30; a la izquierda, plaza de garaje número 32; al fondo, con muro de cimentación que da a la avenida Plaza de Toros, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 85, finca número

46.319. Cuota de participación 0,191 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

15. Finca número 30. Plaza de garaje número 32. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, plaza de garaje número 31; a la izquierda, plaza de garaje número 33; al fondo, con muro de cimentación que da a la avenida Plaza de Toros, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 87, finca número 46.320. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

16. Finca número 31. Plaza de garaje número 33. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, plaza de garaje número 32; a la izquierda, plaza de garaje número 34; al fondo, con muro de cimentación que da a la avenida Plaza de Toros, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 89, finca número 46.321. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

17. Finca número 32. Plaza de garaje número 34. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, plaza de garaje número 33; a la izquierda, plaza de garaje número 35; al fondo, con muro de cimentación que da a la avenida Plaza de Toros, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 91, finca número 46.322. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

18. Finca número 33. Plaza de garaje número 35. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, plaza de garaje número 34; a la izquierda, plaza de garaje número 36; al fondo, con muro de cimentación que da a la avenida Plaza de Toros, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 93, finca número 46.323. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

19. Finca número 34. Plaza de garaje número 36. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, plaza de garaje número 35; a la izquierda, plaza de garaje número 37; al fondo, con muro de cimentación que da a la avenida Plaza de Toros, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 95, finca número 46.324. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

20. Finca número 35. Plaza de garaje número 37. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, plaza de garaje número 36; a la izquierda, plaza de garaje número 38; al fondo, con muro de cimentación que da a la avenida Plaza de Toros, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 97, finca número 46.325. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

21. Finca número 36. Plaza de garaje número 38. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, plaza de garaje número 37; a la izquierda, plaza de garaje número 39; al fondo, con muro de cimentación que da a la avenida Plaza de Toros, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 99, finca número 46.326. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

22. Finca número 37. Plaza de garaje número 39. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, plaza de garaje número 38; a la izquierda, plaza de garaje número 40; al fondo, con muro de cimentación que da a la avenida Plaza de Toros, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en

el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 101, finca número 46.327. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

23. Finca número 38. Plaza de garaje número 40. Tiene una superficie útil de 15 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, plaza de garaje número 39; a la izquierda, edificio a calle Marqués de Mendigorría, número 1 y Mariano García; al fondo, con avenida Plaza de Toros, al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 103, finca número 46.328. Cuota de participación 0,261 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

24. Finca número 39. Plaza de garaje número 81. Tiene una superficie útil de 22 metros y 27 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, zona rodada de circulación; izquierda, con plaza de garaje número 52; al fondo, con zona libre interior, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 105, finca número 46.329. Cuota de participación 0,368 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

25. Finca número 40. Plaza de garaje número 82. Tiene una superficie útil de 20 metros y 12 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 81; izquierda, con trastero número 2 y plaza de garaje número 26 y acceso a trasteros; al fondo, con zona libre interior, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 107, finca número 46.330. Cuota de participación 0,333 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

26. Finca número 41. Cuarto trastero número 1. Tiene una superficie útil de 11 metros 56 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con trastero número 2 y con pozo de aceite C. T.; izquierda, con zona de cimentación que da a travesía de Covarrubias; al fondo, con depósito de gasóleo y al frente, con zona de acceso a trasteros y plaza de garaje número 27. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 109, finca número 46.331. Cuota de participación 0,191 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 517.831 pesetas.

27. Finca número 44. Cuarto trastero número 4. Tiene una superficie útil de 6 metros y 45 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con trastero número 3; izquierda, con cuarto de ventiladores; al fondo, con edificio Marqués de Mendigorría 1, y Mariano García, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 115, finca número 46.334. Cuota de participación 0,107 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 366.796 pesetas.

Sitas en planta sótano-uno:

28. Finca número 48. Plaza de garaje número 43. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 42; izquierda, con plaza de garaje número 44; al fondo, con muro de cimentación que da a calle Covarrubias, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 123, finca número 46.338. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

29. Finca número 49. Plaza de garaje número 44. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 43; a la izquierda, con plaza de garaje número 45; al fondo, con muro de cimentación que da a calle Covarrubias, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 125, finca número

46.339. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

30. Finca número 51. Plaza de garaje número 46. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 45; izquierda, con plaza de garaje número 47; al fondo, con muro de cimentación que da a calle Covarrubias, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 129, finca número 46.341. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

31. Finca número 54. Plaza de garaje número 49. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 48; izquierda, con plaza de garaje número 50; al fondo, con muro de cimentación que da a la calle Covarrubias, y al frente, zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 135, finca número 46.344. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

32. Finca número 58. Plaza de garaje número 53. Tiene una superficie útil de 14 metros y 90 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 52; a la izquierda, con muro de cimentación a travesía de Covarrubias; al fondo, con muro de cimentación que da a calle Covarrubias; y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 143, finca número 46.348. Cuota de participación 0,247 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

33. Finca número 59. Plaza de garaje número 54. Tiene una superficie útil de 15 metros y 9 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con escalera de comunicación a subsuelo-dos; izquierda, con rampa de bajada a subsuelo-dos; al fondo, con aseos, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 145, finca número 46.349. Cuota de participación 0,250 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

34. Finca número 62. Plaza de garaje número 58. Tiene una superficie útil de 12 metros y 52 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 57; izquierda, con plaza de garaje número 59; al fondo, con hueco de escalera principal y ascensores, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 151, finca número 46.352. Cuota de participación 0,207 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

35. Finca número 65. Plaza de garaje número 61. Tiene una superficie útil de 13 metros y 10 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con zona rodada de circulación; izquierda, con plaza de garaje número 62; al fondo, con hueco de escalera principal y ascensor, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 157, finca número 46.355. Cuota de participación 0,217 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

36. Finca número 66. Plaza de garaje número 62. Tiene una superficie útil de 12 metros y 10 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 61; izquierda, con plaza de garaje número 63; al fondo, con hueco de escalera principal y ascensores, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 159, finca número 46.356. Cuota de participación 0,200 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

37. Finca número 67. Plaza de garaje número 63. Tiene una superficie útil de 12 metros y 10 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 62; izquierda, con plaza de garaje número 64; al fondo, con espacio

libre interior que da a escalera principal y ascensores, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 161, finca número 46.357. Cuota de participación 0,200 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

38. Finca número 68. Plaza de garaje número 64. Tiene una superficie útil de 13 metros y 10 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 63; izquierda, con zona rodada de circulación; al fondo, con espacio libre interior que da a escalera principal y ascensores, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 163, finca número 46.358. Cuota de participación 0,217 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

39. Finca número 69. Plaza de garaje número 66. Tiene una superficie útil de 11 metros y 68 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con rampa de bajada a esta planta; izquierda, plaza de garaje número 67; al fondo, con cuarto de contadores de electricidad, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 165, finca número 46.359. Cuota de participación 0,193 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

40. Finca número 70. Plaza de garaje número 67. Tiene una superficie útil de 13 metros y 32 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 66; izquierda, muro de cimentación a travesía de Covarrubias; al fondo, con cuarto de contadores de electricidad, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 167, finca número 46.360. Cuota de participación 0,220 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

41. Finca número 71. Plaza de garaje número 68. Tiene una superficie útil de 12 metros y 96 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con muro de cimentación a travesía de Covarrubias; a la izquierda, plaza de garaje número 69; al fondo, con muro de cimentación a avenida Plaza de Toros, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 169, finca número 46.361. Cuota de participación 0,215 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

42. Finca número 72. Plaza de garaje número 69. Tiene una superficie útil de 12 metros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 68; izquierda, plaza de garaje número 70; al fondo, con muro de cimentación a avenida Plaza de Toros, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 171, finca número 46.362. Cuota de participación 0,198 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

43. Finca número 73. Plaza de garaje número 70. Tiene una superficie útil de 13 metros y 81 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 69; izquierda, con plaza de garaje número 71; al fondo, con muro de cimentación a avenida Plaza de Toros, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 173, finca número 46.363. Cuota de participación 0,288 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

44. Finca número 64. Plaza de garaje número 71. Tiene una superficie útil de 11 metros y 7 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 70; izquierda, plaza de garaje número 72; al fondo, con muro de cimentación a avenida Plaza de toros, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, al tomo 1.164, libro 656, folio 175, finca número 46.364. Cuota de participación 0,191 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

45. Finca número 75. Plaza de garaje número 72. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 71; a la izquierda, plaza de garaje número 73; al fondo, con muro de cimentación a avenida Plaza de Toros, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, tomo 1.164, libro 656, folio 177, finca número 46.365. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

46. Finca número 76. Plaza de garaje número 73. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 72; izquierda, plaza de garaje número 74; al fondo, con muro de cimentación a avenida Plaza de Toros, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, tomo 1.164, libro 656, folio 179, finca número 46.366. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

47. Finca número 77. Plaza de garaje número 74. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 73; izquierda, con plaza de garaje número 75; al fondo, con muro de cimentación a avenida Plaza de Toros, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, tomo 1.164, libro 656, folio 181, finca número 46.367. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

48. Finca número 78. Plaza de garaje número 75. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 74; a la izquierda, plaza de garaje número 76; al fondo, con muro de cimentación a avenida Plaza de Toros, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, tomo 1.164, libro 656, folio 183, finca número 46.368. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

49. Finca número 79. Plaza de garaje número 76. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 75; a la izquierda, plaza de garaje número 77; al fondo, con muro de cimentación a avenida Plaza de Toros, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, tomo 1.164, libro 656, folio 185, finca número 46.369. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

50. Finca número 80. Plaza de garaje número 77. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 76; a la izquierda, plaza de garaje número 78; al fondo, con muro de cimentación a avenida Plaza de Toros, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, tomo 1.164, libro 656, folio 187, finca número 46.370. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

51. Finca número 81. Plaza de garaje número 78. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 77; a la izquierda, plaza de garaje número 79; al fondo, con muro de cimentación a avenida Plaza de Toros, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, tomo 1.164, libro 656, folio 189, finca número 46.371. Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

52. Finca número 82. Plaza de garaje número 79. Tiene una superficie útil de 10 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 78; izquierda, con plaza de garaje número 80; al fondo, con muro de cimentación a avenida Plaza de Toros, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, tomo 1.164, libro 656, folio 191, finca número 46.372.

Cuota de participación 0,178 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

53. Finca número 83. Plaza de garaje número 80. Tiene una superficie útil de 15 metros y 80 decímetros cuadrados, y linda: A la derecha, entrando, con plaza de garaje número 79; a la izquierda, edificio a calle Marqués de Mendigorría, número 1 y Mariano García; al fondo, con muro de cimentación a avenida Plaza de Toros, y al frente, con zona rodada de circulación. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Toledo, tomo 1.164, libro 656, folio 193, finca número 46.373. Cuota de participación 0,261 por 100. Tasada, a efectos de subasta, en 1.726.100 pesetas.

Dado en Toledo a 9 de abril de 1999.—El Magistrado-Juez, Juan Ramón Brigidano Martínez.—La Secretaria.—21.232.

TOLEDO

Edicto

Don Mariano Zabala Alonso, Magistrado-Juez accidental del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Toledo,

Hago saber: Que en el procedimiento sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 360/1998, instado por Banco Central Hispanoamericano, contra doña Margarita Payo Corral, he acordado la celebración de la primera, pública subasta, para el día 13 de julio de 1999, a las doce horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en calle Gerardo Lobo, sin número, de esta ciudad, anunciándola con veinte días de antelación y bajo las condiciones fijadas en la Ley Hipotecaria.

En segunda subasta, caso de no quedar rematado el bien en la primera, se señala el día 13 de septiembre de 1999, a las doce horas, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

En tercera subasta, si no se remataren en ninguna de las anteriores, se señala el día 13 de octubre de 1999, a las doce horas, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Si cualquiera de las subastas tuviere que suspenderse por causa de fuerza mayor, se celebrará al siguiente día hábil respectivo, sin necesidad de nuevo anuncio.

Asimismo se hace saber a los licitadores:

Primero.—Que el tipo de subasta es el de 10.000.000 de pesetas, fijado a tal efecto en la escritura de constitución de hipoteca, no admitiéndose posturas que no cubran dicha cantidad.

Segundo.—Que para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores, previamente, en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado, oficinas del Banco Bilbao Vizcaya, cuenta número 4317, clave 18, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del precio que sirve de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercero.—Que el remate podrá hacerse en calidad de ceder a terceros.

Cuarto.—Que desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la cuenta, oficinas del Banco Bilbao Vizcaya y clave anteriormente citadas, el importe de la consignación a que se refiere el apartado 2, acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Quinto.—Haciéndose constar que los autos y la certificación registral están de manifiesto en Secretaría, y que los licitadores deben aceptar como bastante la situación, que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

La finca objeto de subasta es:

Urbana. Casa en el pueblo de Totanes (Toledo), en calle del Ayuntamiento, 6, esta compuesta de varias habitaciones y dependencias, en una extensión

superficial de 325 metros cuadrados, aproximadamente. Linda: A la derecha, entrando, con la calle del Ayuntamiento; por la izquierda, con don Félix Payo, y por el fondo, con doña María Antonia Gamero.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Navahermosa (Toledo), al tomo 1.076, folio 19, finca número 3.528.

Precio tipo de salida en subasta: 10.000.000 de pesetas.

Sirva la publicación de este edicto de notificación bastante para la demandada, por razones de economía procesal, y para el caso de que la notificación a que se refiere la regla 7.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria no pudiera tener lugar con la antelación suficiente requerida por la Ley.

Dado en Toledo a 13 de abril de 1999.—El Magistrado-Juez, Mariano Zabala Alonso.—El Secretario.—21.229.

TORREJÓN DE ARDOZ

Edicto

Doña María Sagrario Herrero Enguita, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 4 de Torrejón de Ardoz y su partido judicial,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 300/1998, a instancia de «Banco Santander, Sociedad Anónima», contra don José Rodrigo López y doña María Celia Rubio Martín, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, el bien que luego se dirá, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el día 18 de octubre de 1999, a las diez treinta horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, por el tipo de 8.800.951,86 pesetas.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el día 15 de noviembre de 1999, a las diez treinta horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el día 20 de diciembre de 1999, a las diez treinta horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta correspondiente.

Quinta.—Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar, previamente, el 20 por 100 del tipo para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta respecto al tipo de la segunda, suma que podrá consignarse en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, número 2343000018030098 del Banco Bilbao Vizcaya sito en calle Enmedio, sin número, de Torrejón de Ardoz, presentando en dicho caso el resguardo de ingreso.

Sexta.—Los títulos de propiedad del inmueble que se subasta se encuentra suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastante, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero, con las reglas que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria.