

Tasada, a efectos de subasta, en 14.782.500 pesetas.

3. Urbana: Vivienda sita en la cuarta planta alta o ático, del edificio en Alcanar, avenida Catalunya, número 49, de superficie 114 metros 54 decímetros cuadrados, y construida de 116 metros 48 decímetros cuadrados, distribuida en recibidor, cocina, comedor-estar, corredor, tres dormitorios, dos baños y terraza, cuya terraza es exclusiva de esta finca. Linda por la derecha, mirando, con casa de don Ramón Monfort; por la izquierda, con la de don Ramón Forcadell y detrás, proyección en altura del terrado de la planta baja, espacio destinado a luces y ventilación. Tiene su acceso por puerta y escalera que desde la planta baja conduce a los altos y por ascensor.

Inscrita en el Registro de la Propiedad al tomo 3.513, libro 208 de Alcanar, folio 55, finca número 18.621.

Tasada, a efectos de subasta, en 15.128.750 pesetas.

Todas ellas del Registro de la Propiedad número 2 de Amposta.

Dado en Amposta a 29 de abril de 1999.—El Juez, Alberto Blasco Costa.—El Secretario.—22.189.

AMPOSTA

Edicto

Doña María Luisa Borrego Vicente, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Amposta (Tarragona),

Hago saber: Que en este Juzgado se tramitan autos de juicio judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria con el número 1/1999, a instancia de la Procuradora doña Ana Sagrista, en nombre y representación de La Caixa, contra don Pedro Bonilla Robles y doña María Carmen Saborido Prada, en los que, por providencia de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, las fincas hipotecadas que más adelante se relacionan, para cuya celebración se han señalado los días y condiciones que a continuación se fijan:

Primera subasta, el día 7 de septiembre de 1999, por el precio pactado en la escritura de constitución de hipoteca.

La segunda subasta, el día 4 de octubre de 1999, en caso de no haber postor en primera subasta, y con la rebaja del 25 por 100 del precio pactado en la escritura de constitución de hipoteca.

La tercera subasta, el día 29 de octubre de 1999, y para el caso en que tampoco hubiere habido postor en segunda, y sin sujeción a tipo.

Todas ellas por término de veinte días y a las diez horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, con las condiciones siguientes:

Primera.—Para tomar parte en la subasta, los licitadores deberán acreditar su personalidad.

Segunda.—Deberán consignar en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya número de cuenta 4198, el 20 por 100 por lo menos del precio de la tasación.

Tercera.—No se admitirán posturas inferiores a dicho tipo.

Cuarta.—Los autos y certificaciones de cargas a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado.

Quinta.—Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Podrá hacer posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta la celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Séptima.—Para el supuesto de que la notificación de los señalamientos de subasta no pueda practicarse personalmente en el domicilio hipotecario designado al efecto, el presente edicto servirá de señalamiento de las subastas a los deudores hipotecarios.

Bienes objeto de subasta

Urbana, finca número 5, vivienda en la tercera planta alta, tipo AD3, sita en la Senia, calle Gasolinera, sin número, de superficie aproximada construida de 111,15 metros cuadrados y útil de 96,06 metros cuadrados, más 5,05 metros cuadrados de trastero. Es el apartamento puerta derecha del tercer piso, puerta A. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Amposta, tomo 3.466, libro 160 de la Senia, folio 77, finca número 11.304, inscripción tercera de hipoteca.

Tipo: 9.300.000 pesetas.

Urbana, finca número 30, garaje número 20, plaza de garaje situada a continuación del número 19, de forma rectangular, con una extensión de 10,8 metros cuadrados. Inscrición en el Registro de la Propiedad número 2 de Amposta, tomo 3.466, libro 160 de la Senia, folio 215, finca 11.349, inscripción tercera de hipoteca.

Tipo: 600.000 pesetas.

Urbana, finca número 30, plaza de garaje número 21, plaza de garaje situada a continuación del número 20, de forma rectangular, con una extensión de 10,35 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Amposta, tomo 3.466 del archivo, libro 160 de la Senia, folio 218, finca 11.350, inscripción tercera de hipoteca.

Tipo: 600.000 pesetas.

Dado en Amposta a 3 de mayo de 1999.—La Juez, María Luisa Borrego Vicente.—El Secretario.—22.187.

ARCOS DE LA FRONTERA

Edicto

Don Juan José Parra Calderón, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Arcos de la Frontera y su partido judicial,

Hace saber: Que en virtud de lo acordado en providencia dictada por este Juzgado, en fecha 25 de noviembre de 1998, en el procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguidos a instancia de Unicaja, representada por el Procurador señor Andrades Gil, contra don Manuel Menacho Casillas y doña Ana Barea Ramírez, en reclamación de préstamo con garantía hipotecaria, se saca a pública subasta, por primera vez la finca siguiente:

Edificación en el término de Prado del Rey, dehesa de Almajar, consta de dos naves denominadas 1 y 2, unidas entre sí. La nave número 1 tiene una superficie construida de 107,52 metros cuadrados y una zona destinada a vestuario con superficie construida de 24,42 metros cuadrados; la nave número 2 tiene una superficie construida de 170,80 metros cuadrados, y una estancia de 57,15 metros cuadrados. La superficie total construida es de 359,89 metros cuadrados. Su solar mide una superficie de 18.000 metros cuadrados, de los que ocupa la edificación unos 400 metros cuadrados, destinándose el resto a estancia para ganado, almacenamiento al aire libre, huerto y zona de arbolado. Linda: Al norte, con herederos de don Manuel Capote Santa Ana; sur, finca matriz de don Manuel Tamayo Tamayo; por el este, con hermanos Trujillo Pérez, y por el oeste, con camino Prado del Rey Algodoales. Se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Arcos de la Frontera, inscripción segunda de la finca número 4.452, al tomo 661, folio 189 y libro 86 del Ayuntamiento de Prado del Rey.

Habiéndose acordado sacar la misma a pública subasta, por término de veinte días, por primera, segunda y tercera vez, en su caso, a las once horas de los días 30 de junio, 30 de julio y 30 de septiembre de 1999, entendiéndose señalada al día siguiente hábil, a la misma hora, si alguna de ellas no se pudieran celebrar por causa de fuerza mayor, con un tipo de salida para la primera de la cantidad de 9.850.500 pesetas, por el 75 por 100 de dicha cantidad para la segunda y sin sujeción a tipo la tercera.

Todo licitador deberá consignar en el establecimiento correspondiente el 20 por 100 del tipo de salida, según la subasta, siendo la consignación para la tercera, igual que para la segunda; los licitadores aceptan como bastante la titulación y quedando el adjudicatario subrogado en las cargas anteriores o preferentes, si las hubiere, que quedarán subsistentes y sin cancelar, no pudiendo destinarse el precio del remate a su liquidación, obrando la correspondiente documentación en la Secretaría del Juzgado.

El presente edicto servirá igualmente de notificación a los demandados si no fueren habidos para la notificación personal del señalamiento.

Dado en Arcos de la Frontera a 18 de marzo de 1999.—El Juez, Juan José Parra Calderón.—La Secretaria.—22.163.

BARCELONA

Edicto

Doña María del Rosario Martínez Paulano, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Barcelona,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 815/1998-1.ª, se sigue a instancia de doña Francisca Lastra Edo expediente para la declaración de fallecimiento de don Francisco Lastra Menéndez, nacido en Madrid el día 12 de mayo de 1902, hijo de don Francisco Lastra y de doña Amalia Menéndez, con domicilio en Tras Palacio, segundo, segunda, de Madrid, no teniendo noticias de él desde 1944 e ignorándose su paradero; si viviera en estas fechas el desaparecido tendría noventa y seis años de edad.

Lo que se hace público para que los que tengan noticias de su existencia puedan ponerlas en conocimiento del Juzgado y ser oídos.

Dado en Barcelona a 9 de noviembre de 1998.—La Secretaria, María del Rosario Martínez Paulano.—19.072-E.

y 2.ª 29-5-1999

BARCELONA

Edicto

Doña Carmen Castreño Sáez, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 5 de Barcelona,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 199/1999, se sigue a instancia de don Domingo González Rodríguez expediente para la declaración de fallecimiento de don José Lorenzo González Rodríguez, nacido en Eboreiro (Montederramo), Ourense, el día 12 de agosto, hijo de Serafín y de Generosa, no teniendo noticias de él desde 1939 e ignorándose su paradero; si viviera en estas fechas el desaparecido tendría ochenta y nueve años de edad.

Lo que se hace público para que los que tengan noticias de su existencia puedan ponerlas en conocimiento del Juzgado y ser oídos.

Dado en Barcelona a 19 de abril de 1999.—La Secretaria, Carmen Castreño Sáez.—19.067-ª.

y 2.ª 29-5-1999