

la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0687, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 6 de octubre de 1999, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Se hace constar que el tipo de tasación para la primera subasta es de 7.128.000 pesetas.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 8 de noviembre de 1998, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda. Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Nuda propiedad urbana. Departamento número 7, en edificio número 23, de la calle Ferrer Barberá, en Camprodón. Es vivienda en piso tercero, puerta primera, en la planta tercera. Inscrita al tomo 791, libro 31, folio 144, finca número 788-N, inscripción tercera, a favor del demandado don Juan José Melción Ubach.

Dado en Barcelona a 4 de marzo de 1999.—El Secretario, Modesto Casals Delgado.—22.891.

BARCELONA

Edicto

Don José Carlos Gomila de Sande, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 24 de Barcelona,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 480/1996, se tramita procedimiento de declarativo de menor cuantía, a instancias de «Banco Popular Español, Sociedad Anónima», contra don Juan Cardona Torres y «Tradicom, Sociedad Anónima», sobre declaración de menor cuantía, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 12 de julio de 1999, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, mediante ingreso o transferencia que deberá realizar en la cuenta de este Juzgado de Primera Instancia número 24 de Barcelona, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya (entidad 0182), oficina 5.734 (sucursal institucional), sita en plaza Catalunya, 5, de 08002 Barcelona, cuenta número 0612-0000-15-048096 (se referencia cuenta y número de procedimiento), una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 8 de septiembre de 1999, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 4 de octubre de 1999, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Finca urbana. Número 79. Piso entresuelo, puerta tercera, de la casa número 3 del bloque de edificios sito en Barcelona, con frente a la calle Badal, números 41 al 45, y frente secundario a una calle sin nombre, que es prolongación de la calle Reverendo Amadeo Oller, y cuya casa tiene su acceso a través del portal señalado con el número 45 en la antedicha calle Badal; destino: despacho; superficie 91 metros 30 decímetros cuadrados; linderos horizontales: Al frente, este, con calle Badal; a la derecha, entrando, por el portal de la casa, con finca de «Inmobiliaria Mastia, Sociedad Anónima»; a la izquierda, con el piso entresuelo, puerta segunda, intermediando en patio de luces y rellano de la escalera al que abre entrada, y al fondo, con el piso entresuelo puerta cuarta, intermediando en parte los mismos elementos antes citados. Linderos verticales: Arriba, con la planta primera, y abajo, con la planta baja. Cuota de participación 0,90940 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 14 de Barcelona, registral número 48.959, al folio 46 del libro 976 de Sants, tomo 1.895 del archivo. La referida finca está valorada pericialmente en 16.004.980 pesetas.

Dado en Barcelona a 27 de abril de 1999.—El Secretario, José Carlos Gomila de Sande.—23.239.

BARCELONA

Edicto

Doña Montserrat Gallego Molinero, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 48 de Barcelona,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 604/1998-3, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de don Mariano Aguilar Barcons, contra don Roberto Javier Tugues Torrent y doña Rosa María Tugues Torrent, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán. Se señala para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 12 de julio de 1999, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya Sociedad Anónima», número 0948-0000-18-0604-98, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirvan de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 13 de septiembre de 1999, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 7 de octubre de 1999, a las once horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta

A) Entidad número 16.—Piso segundo, puerta primera derecha, destinada a vivienda, de la casa número 162, de la calle Conde Borrell, de esta ciudad. Se compone de distintas dependencias y mide una superficie construida de 76 metros 47 decímetros cuadrados. Linda: Por el frente, considerando como tal la calle de situación, con la vivienda puerta segunda, derecha, de la misma planta, o entidad número 17; por la derecha, entrando, con la finca número 160 de la propia calle, mediante patio en parte; por el fondo, dicho patio y con finca de «Promoción y Explotación de Aparcamientos, Sociedad Anónima», destinada a parking; por la izquierda, con rellano de la escalera por donde se accede a la vivienda puerta segunda, izquierda o entidad número 15 y patio; por debajo, con el piso primero, puerta primera, derecha o entidad número 12, y por encima, con el piso tercero puerta derecha o entidad número 20.

Tiene asignado un coeficiente de los beneficios, cargas y obligaciones de la comunidad de propietarios donde ubica del 3,55 por 100.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 16 de Barcelona en el tomo 1.888 del archivo, libro 112 de la sección segunda A, folio 3, finca número 123-N, inscripción primera.

B) La participación indivisa de 2,09 de la entidad número 1 A, local en planta sótano primero, de la casa sita en Barcelona, con frente a la calle Aragón, números 135, 137 y 139, destinado a local guarda coches, aparcamiento y otros usos. Tiene acceso a la vía pública a través de dos escaleras que desde la planta baja conducen hasta el sótano segundo, también tiene acceso por dos ascensores