

por «Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Sociedad Anónima», representada por el Procurador señor Beltrán, contra don Ismael Melero Roig y doña Rosa Arlandis Bodi, en reclamación de préstamo hipotecario, en los que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez, por término de veinte días hábiles, el bien embargado a dichos deudores y que luego se relacionará, habiéndose señalado para su remate el día 30 de septiembre de 1999, a las once treinta horas, y para el caso de que no hubiera postores en la primera subasta, se señala para que tenga lugar por segunda vez y servirá de tipo el 75 por 100 del pactado para la primera, el día 28 de octubre de 1999, a la misma hora, y para el supuesto de que igualmente no hubiere postores en la segunda, se señala para que tenga lugar por tercera vez, sin sujeción a tipo el día 2 de diciembre de 1999, a la misma hora, caso de que por fuerza mayor hubiera de suspenderse cualquiera de las tres subastas señaladas, se trasladará su celebración, a la misma hora, para el día siguiente hábil.

El acto de remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado y en cuya subasta regirán las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la subasta el pactado en la escritura de constitución de hipoteca y no se admitirá postura alguna que sea inferior a dicho tipo.

Segunda.—Todo licitador, para tomar parte en la subasta, deberá consignar, previamente, en la cuenta de consignaciones número 4428 000 18 196/98, que este Juzgado tiene abierta en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», sucursal de Sueca, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 efectivo de su valor, sin lo cual no serán admitidos, devolviendo los resguardos acto seguido del remate, excepto el que corresponda al rematante. El ejecutante podrá concurrir a la subasta sin necesidad de consignar cantidad alguna.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en plica cerrada, verificándose los depósitos en la forma indicada en el número anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

Cuarta.—Podrán hacerse posturas en calidad de ceder el remate a un tercero.

Quinta.—Los autos y la certificación registral, y los títulos de propiedad, si los hubiera, se encuentran de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que no tendrán derecho a exigir ninguna otra. No admitiéndose después del remate ninguna reclamación por insuficiencia o defecto de los títulos.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Asimismo, y para el supuesto de que no pudiera notificarse la presente resolución a los deudores, respecto al lugar, día y hora de las subastas, quedan aquellos suficientemente enterados de tales particulares con la publicación del mencionado edicto.

#### Bien objeto de la subasta

Urbana. Una casa sita en Cullera, calle La Sequia, número 8, antes Gómez Ferrer, número 14. Tiene una superficie de 65 metros cuadrados, y se compone de planta baja, con corral y cuadra, y piso alto. Linda: Derecha, herederos de don Fabián Castañeda; izquierda, con la de don José Vallet, y fondo, con la de herederos de don Fernando Ferrer. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cullera, al tomo 2.675, libro 940, folio 51, finca registral número 4.043, inscripción duodécima.

Valor de subasta: 12.600.000 pesetas.

Dado en Sueca a 18 de mayo de 1999.—El Juez, Vicente Escriba Félix.—La Secretaria judicial.—23.203.

## TARRAGONA

### Edicto

Doña Raquel Aunos Gómez, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Tarragona,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 238/1998-1, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caixa Penedés, contra don Bernardo Méndez Aranda, doña Carmen Moreno Rodríguez y don Salvador Méndez Moreno, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 16 de julio de 1999, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4205/0000/18/0238/98, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos. No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o los gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 13 de septiembre de 1999, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 13 de octubre de 1999, a las diez horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta y su valor

Vivienda sita en calle Riu Algas, bloque 1, escalera 2, segundo B, Campo Claro. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Tarragona, tomo 53, libro 39, folio 216, finca número 3.696.

Tipo de subasta: 6.750.000 pesetas.

Dado en Tarragona a 18 de mayo de 1999.—La Secretaria, Raquel Aunos Gómez.—23.226.

## TARRAGONA

### Edicto

Doña Pilar Conesa Expósito, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Tarragona y su partido,

Por el presente se hace público: Que en este Juzgado, con el número 336/1998, se siguen autos de juicio universal de quiebra voluntaria de la sociedad «Astilleros y Varaderos de Tarragona, Sociedad Anónima», se acuerda hacer público que resultaron elegidos y fueron nombrados en la Junta General de Acreedores los Síndicos don Juan Rafols Llach, don Antonio Adam Andreu y doña Lourdes Morán Cruz, los cuales han aceptado sus cargos jurando o prometiendo desempeñarlos bien y fielmente, y fueron puestos en posesión de los mismos.

Hágase entrega a los Síndicos nombrados de cuanto corresponda al quebrado y a los acreedores personados que no fueron acudieron a la Junta que podrán impugnar a la elección referida en la forma señalada en el artículo 1.220 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Y en cumplimiento de lo mandado, para colocación en los sitios públicos de costumbre y periódicos oficiales en donde se publicó la convocatoria de la Junta de acreedores, expido la presente que firmo.

Dado en Tarragona a 21 de mayo de 1999.—La Secretaria judicial.—23.249.

## TERRASSA

### Edicto

Don Hermenegildo Alfredo Barrera Aguirre, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 6 de Terrassa (Barcelona),

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo y Secretaría del que refrenda, se siguen autos de procedimiento judicial sumario regulado en el artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 306/1998, a instancia de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, representada por la Procuradora de los Tribunales señora Paloma, y bajo la dirección técnica del Letrado señor Antoni Guillén, contra don José Cazalla López, doña Ángeles González Susín, don José Aparicio García y doña Carmen Lastra Bernal, he acordado en preveido de esta fecha sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, el inmueble que luego se describirá, y cuyo acto tendrá lugar en la Sala Audiencias de este Juzgado, habiéndose señalado para la celebración de:

La primera subasta, el próximo día 29 de julio de 1999, a las diez treinta horas, sirviendo de tipo el establecido en la escritura de hipoteca; y en prevención de que no hubiera postor en esta primera subasta se señala la para la segunda subasta, el próximo día 30 de septiembre de 1999, a las diez treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 de la primera, y para el supuesto de quedar la misma desierta se señala para en la tercera subasta, el próximo día 28 de octubre de 1999, a las diez treinta horas, sin sujeción a tipo. Las subastas se celebrarán con sujeción a lo fijado en la Ley Hipotecaria y bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Que el tipo de remate será para la primera subasta el de valoración pactado en la escritura de constitución de hipoteca; para la segunda el 75 por 100 de la anterior, y la tercera sin sujeción a tipo.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo fijado para cada una de las subastas, excepto para el de la tercera, que será libre, pero con las mismas condiciones establecidas en la regla octava.

Tercera.—Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta de consignaciones de este Juzgado número 0.88-000-3,

subcuenta número 0874-0000-18-0306-98, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, oficina principal de Terrassa, por lo menos el 20 por 100 del tipo establecido en cada subasta o de la segunda tratándose de la tercera.

Cuarta.—Hasta la celebración de la respectiva subasta podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositándose en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el resguardo de la consignación a que se refiere la anterior condición.

Quinta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero.

Sexta.—Los autos y la certificación del Registrador a que se refiere la regla 4.ª de la Ley Hipotecaria estarán de manifiesto en Secretaría de este juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Séptima.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de los actores continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

#### Finca objeto de subasta

Vivienda unifamiliar aislada, sita en Terrassa, procedente de la heredad denominada «Palet de Vista Alegre» o «El Sosiego», número 162, polígono I, zona P-9. Compuesta de planta baja, destinada a vivienda, y sótano, destinado a garaje, con una superficie edificada por planta de 94 metros cuadrados, todo ello edificado sobre un terreno solar de 510 metros 80 decímetros cuadrados. Linda: Por el frente, calle sin nombre; por el fondo, parcela número 145; por la derecha, entrando, parcela número 161; por la izquierda, entrando, parcela número 163, según título, en realidad peatonal. Inscripción: Tomo 2.142, libro 1.040 de Terrassa, sección segunda, folio 146, finca registral número 65.623 del Registro de la Propiedad de Terrassa número 1. Tasada en 18.800.000 pesetas.

Dado en Terrassa a 7 de mayo de 1999.—El Magistrado-Juez, Hermenegildo Alfredo Barrera Aguirre.—El Secretario.—23.159.

#### TOMELLOSO

##### Edicto

Doña María Alicia Risueño Arcas, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Tomelloso,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 221/1998, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima», contra don Miguel Jiménez González, doña María Dolores Gutiérrez Cárdenas, don Antonio Jiménez González y don Ángel Giménez González, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 8 de julio de 1999, a las doce treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1409000018022198, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirvan de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por

escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de los actores continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 8 de septiembre de 1999, a las doce treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 8 de octubre de 1999, a las doce treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

#### Bienes que se sacan a subasta

2. Tierra, parcela de terreno erial, en término de Tomelloso, al sitio «Noria de Pepe», con superficie de 239 metros 90 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Tomelloso como finca registral número 37.020.

3. Tierra, parcela de terreno erial, en término de Tomelloso, al sitio «Noria de Pepe», con superficie de 239 metros 90 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Tomelloso como finca registral número 37.018.

4. Tierra, parcela de terreno erial, en término de Tomelloso, al sitio «Noria de Pepe», con superficie de 239 metros 90 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Tomelloso como finca registral número 37.019.

Tipo de subasta: La descrita bajo el número 2, 1.908.000 pesetas; la descrita bajo el número 3, 1.908.000 pesetas; la descrita bajo el número 4, 1.908.000 pesetas.

Dado en Tomelloso a 17 de marzo de 1999.—La Juez, María Alicia Risueño Arcas.—El Secretario.—23.241.

#### TORREJÓN DE ARDOZ

##### Edicto

Que en el expediente de dominio seguidos en este Juzgado, bajo el número 340/1998, a instancia de don Francisco González Pérez, sobre reanudación del tracto sucesivo de la finca rústica, sita en el término municipal de Paracuellos del Jarama. Rústica, trozo de terreno y nave señalada con el número 8 del polígono 13, denominado «Soto del Castaño», de 550 metros cuadrados, de los que la construcción de la nave ocupa 300 metros cuadrados, quedan un resto de 250 metros cuadrados dedicados a espacios libres y jardinería, formando las naves 7 y 9, el denominado módulo III. Linda: Al norte, con el camino de la Veguilla; al este, con el trozo de terreno y nave señalada con el número 7; al oeste, con el trozo de terreno y nave señalada con el número 9, y al sur, con la finca inscrita en el tomo 661 del archivo general, libro 18 del Ayuntamiento de Paracuellos del Jarama, en su folio 237, finca registral número 304; en el que se ha acordado citar a «Clement, Sociedad Anónima», como titular registral y a cuyo nombre están catas-

trados, a «Politubo, Sociedad Anónima», en la persona de su Director gerente don Pedro Jiménez Escudero, como persona de quien proceden los bienes, Transformaciones Metálicas Inframe como cotitulares de la misma finca y a cuantas personas ignoradas pueda perjudicar a fin de que dentro del término de los diez días siguientes a la publicación del presente puedan comparecer ante este Juzgado para alegar lo que a su derecho convenga.

Y para que sirva de notificación en forma conforme el artículo 201 de la regla 3 de la Ley Hipotecaria, extiendo y firmo el presente en Torrejón de Ardoz a 15 de marzo de 1999.—El Secretario.—23.234.

#### TORREJÓN DE ARDOZ

##### Edicto

Don Juan Antonio Toro Peña, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia de Torrejón de Ardoz,

Hago saber: Que en el expediente de declaración de herederos abintestato seguido en este Juzgado al número 89/1999, por el fallecimiento sin testar de doña Emilia Bejarano Pérez, ocurrido en Paracuellos del Jarama, el día 7 de febrero de 1997, promovido por doña María del Carmen Rodríguez Bejarano, reclamándose la herencia además de por la promovente por los hermanos de la expresada promotora del expediente, don Antonio Bejarano Pérez y don Luis Bejarano Pérez, todos ellos primos de la causante doña Emilia Bejarano Pérez, parientes por tanto en cuarto grado del causante, se ha acordado, por providencia de esta fecha llamar a los que se crean con igual o mejor derecho a la herencia que los que la solicitan, para que comparezcan en el Juzgado a reclamarla dentro de treinta días a partir de la publicación de este edicto, apercibiéndoles que de no verificarlo les parará el perjuicio a que haya lugar en Derecho.

Dado en Torrejón de Ardoz a 25 de mayo de 1999.—El Magistrado-Juez, Juan Antonio Toro Peña.—El Secretario.—23.261.

#### TORROX

##### Edicto

Don Pedro Pablo Merinas Soler, Juez de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Torrox,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 319/1992, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de «Compañía Financiación Case, Sociedad Anónima», contra don Joaquín Broncano Rodríguez y don Eduardo Cecilia Muela, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 20 de julio de 1999, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3025, oficina de Nerja, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.