

D) Urbana: 4,23 por 100, que corresponden al uso exclusivo de la plaza de aparcamiento número 9 del departamento número 1, o local comercial destinado a aparcamiento, radicado en la planta sótano del edificio números 39 al 47 de la calle de Numancia, de Rubi. Mide una superficie construida de 553,90 metros cuadrados. Linda: Al frente, considerando como tal el del edificio, con la calle Numancia; izquierda, calle Navas de Tolosa; derecha y fondo, solar de la mayor finca de que forma parte. Coeficiente: 21,47 por 100. Inscripción: Registro de la Propiedad número 2 de Terrassa, tomo 1.369, libro 668, sección Rubi, folio 106 y finca 27.559/14 e inscripción segunda. Valoración: 1.500.000 pesetas.

E) Urbana: 4,76 por 100, que corresponden al uso exclusivo de la plaza de aparcamiento número 15 del departamento número 1, o local comercial destinado a aparcamiento, radicado en la planta sótano del edificio números 39 al 47 de la calle de Numancia, de Rubi. Mide una superficie construida de 553,90 metros cuadrados. Linda: Al frente, considerando como tal el del edificio, con la calle Numancia; izquierda, calle Navas de Tolosa; derecha y fondo, solar de la mayor finca de que forma parte. Coeficiente: 21,47 por 100. Inscripción: Registro de la Propiedad número 2 de Terrassa, tomo 1.369, libro 668, sección Rubi, folio 118 y finca 27.559/18 e inscripción primera. Valoración: 1.500.000 pesetas.

F) Urbana: 4,58 por 100, que corresponden al uso exclusivo de la plaza de aparcamiento número 16 del departamento número 1, o local comercial destinado a aparcamiento, radicado en la planta sótano del edificio números 39 al 47 de la calle de Numancia, de Rubi. Mide una superficie construida de 553,90 metros cuadrados. Linda: Al frente, considerando como tal el del edificio, con la calle Numancia; izquierda, calle Navas de Tolosa; derecha y fondo, solar de la mayor finca de que forma parte. Coeficiente: 21,47 por 100. Inscripción: Registro de la Propiedad número 2 de Terrassa, tomo 1.369, libro 668, sección Rubi, folio 121 y finca 27.559/19 e inscripción primera. Valoración: 1.500.000 pesetas.

G) Urbana: 1,27 por 100, que corresponden al uso exclusivo de la plaza de aparcamiento número 23 del departamento número 1, o local comercial destinado a aparcamiento, radicado en la planta sótano del edificio números 39 al 47 de la calle de Numancia, de Rubi. Mide una superficie construida de 553,90 metros cuadrados. Linda: Al frente, considerando como tal el del edificio, con la calle Numancia; izquierda, calle Navas de Tolosa; derecha y fondo, solar de la mayor finca de que forma parte. Coeficiente: 21,47 por 100. Inscripción: Registro de la Propiedad número 2 de Terrassa, tomo 1.369, libro 668, sección Rubi, folio 133 y finca 27.559/23 e inscripción primera. Valoración: 1.106.000 pesetas.

Dado en Rubi a 9 de febrero de 1999.—El Magistrado-Juez.—La Secretaria, Cristina Bolós Fariñas.—25.032.

SANLÚCAR DE BARRAMEDA

Edicto

Don Ignacio Villuendas Ruiz, Secretario judicial del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Sanlúcar de Barrameda,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 129/1995, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros San Fernando de Sevilla y Jerez, contra don Manuel García de Velasco Altube y doña Regla Argüeso Pilar, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 15 de julio de 1999, a las once treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1291/0000/18/0129/95, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirvan de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 15 de septiembre de 1999, a las once treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 15 de octubre de 1999, a las once treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta

A) Urbana. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Sanlúcar de Barrameda, al tomo 987, libro 556, folio 53, finca 28.901.

B) Urbana. Inscrita en el mismo Registro, al tomo 987, libro 556, folio 55, finca 28.902.

Tipo de subasta:

A) 6.263.323 pesetas.

B) 6.345.440 pesetas.

Dado en Sanlúcar de Barrameda a 19 de mayo de 1999.—El Secretario judicial, Ignacio Villuendas Ruiz.—25.188.

SAN SEBASTIÁN

Edicto

Doña María Dolores Belles Centelles, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Donostia-San Sebastián,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 75/1999, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de Argentaria, Caja Postal y «Banco Hipotecario, Sociedad Anónima», por absorción de las entidades «Banco Exterior de España, Sociedad Anónima»; «Caja Postal, Sociedad Anónima», y «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», contra doña María del Carmen Rossi Sala, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta, fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de

veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto de remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 14 de septiembre de 1999, a las nueve treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1855, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio de remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 14 de octubre de 1999, a las nueve treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 11 de noviembre de 1999, a las nueve treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora, para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Número 4.—Vivienda letra C o izquierda, subiendo del piso primero, de la casa señalada con el número 24, de la calle Capitán Enea, de la villa de Rentería.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de San Sebastián al tomo 591, libro 386 de Rentería, folio 224, finca número 18.094, inscripción novena.

Tipo de subasta: 13.140.000 pesetas.

Dado en Donostia-San Sebastián a 31 de mayo de 1999.—La Magistrada-Juez, María Dolores Belles Centelles.—El Secretario.—25.039.

SAN SEBASTIÁN

Edicto

Doña María Dolores Belles Centelles, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Donostia-San Sebastián,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 143/1999, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de don Andrés Mediavilla López y doña María del Carmen Jáuregui Zubillaga, contra don Miguel Ángel Cerviño Míguez, en reclamación