

tidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 28 de septiembre de 1999, a las diez treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta se señala para la celebración de una tercera, el día 29 de octubre de 1999, a las diez treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta

Finca registral número 9.931, tomo 997, libro 101, folio 159 del Registro de la Propiedad número 2 de Vélez-Málaga. Parcela señalada con el número 2 procedente de una finca rústica, situada en el partido de La Campiñuela Baja, pago denominada de «La Mata», de este término. Ocupa una superficie de 1.032 metros cuadrados, y linda: Al norte, con la parcela de la misma finca matriz señalada con el número 1; al sur, con la parcela número 3 de la misma finca; al este, calle trazada en la finca matriz, y al oeste, con camino del Higueral.

Tipo de subasta: 29.850.000 pesetas.

Dado en Vélez-Málaga a 9 de junio de 1999.—El Juez, Javier Soler Céspedes.—El Secretario.—26.366.

### VILAFRANCA DEL PENEDÈS

#### Edicto

La Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Vilafranca del Penedès y de su partido,

Hago saber: Que en el procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguido con el número 283/1998, instado por Caixa d'Estalvis de Catalunya, contra «Contratos Industriales, Sociedad Limitada», se ha acordado la celebración de la primera subasta pública, para el día 6 de septiembre de 1999, a las diez horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, anunciándola con veinte días de antelación y bajo las condiciones fijadas en la Ley Hipotecaria.

Asimismo se hace saber a los licitadores:

Primero.—Que el tipo de subasta es el de la tasación de cada finca, fijado a tal efecto en la escritura de préstamo, no admitiéndose posturas que no cubran dicha cantidad.

Segundo.—Que para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores, previamente, en la cuenta de consignaciones de este Juzgado número 1000/0000/0018/283/98, de la entidad Banco Bil-

bao Vizcaya, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del precio que sirve de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercero.—Que sólo el remate podrá hacerse en calidad de ceder a terceros.

Cuarto.—Que desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito, en la forma que establece la regla 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinto.—Haciéndose constar que los autos y la certificación registral están de manifiesto en la Secretaría y que los licitadores deben aceptar como bastante la titulación, que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubieran, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexto.—Que en caso de no existir postura en la primera subasta se celebrará la segunda, en el mismo lugar, el día 4 de octubre de 1999, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 de la primera, y si tampoco lo hubiere en la segunda tendrá lugar la tercera, el día 2 de noviembre de 1999, a las diez horas, sin sujeción al tipo. En la tercera subasta, caso de celebrarse, el depósito para poder tomar parte en la misma, consistirá en el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado para la segunda. En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto. Los pliegos se conservarán cerrados por el Secretario y serán abiertos en el acto de la licitación, al publicarse las posturas, surtiendo los mismos efectos que las que se realicen en dicho acto. Asimismo y a los efectos del párrafo final de la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, por medio del presente y para, en su caso, se notifica a la deudora y acreedores posteriores (en ignorado paradero), la celebración de las mencionadas subastas (y si hay lugar a los actuales titulares de las fincas) y para el caso de resultar negativas, sirva la publicación del presente edicto, de notificación en forma.

#### La finca objeto de subasta es:

Rústica. Porción de terreno, viña y cereales, y regadío, formado por las parcelas 4 y 6 del polígono 27, y las parcelas 29 y 31 del polígono 9, sita en los parajes de «Can Serra», «Can Esteve» y «La Pedrera», de cabida 9 hectáreas 60 áreas 75 centiáreas. Linda: Al norte, en parte con la parcela 14, de don José María Esteve Abella, parte con camino de Sant Llorenç d'Hortons a la Beguda Baixa, mediante el cual, con parcela número 5, de don Antonio Montserrat Rovira, y parte con la riera de Can Esteban; al sur, parte, con la parcela número 5 de don Antonio Montserrat Rovira, y parte con la parcela número 8 de don Pedro Esteve Poch, parte, con la parcela número 7 de los herederos de don Nicolás Caminal, y parte, con el torrente de Can Francisquet; al este, en parte, con la riera de Can Esteban, con la parcela número 22, Can Francisquet, y la parcela número 42 de doña Josefa Farriol Brugada, y al oeste, en parte, con la parcela número 5 de don Antonio Montserrat Rovira, y parte, con la parcela número 13 de don Juan Gramunt Suriol.

Consta inscrita la constitución de hipoteca en el Registro de la Propiedad de Martorell, en el tomo 2.260 del archivo, libro 32 de Sant Llorenç d'Hortons, folio 126, finca número 1.903, inscripción séptima.

La ampliación de la hipoteca consta inscrita en el Registro de la Propiedad de Martorell, en el tomo 2.260 del archivo, libro 32 de Sant Llorenç d'Hortons, folio 225, finca número 1.903, inscripción octava.

Tipo de subasta: 56.000.000 de pesetas.

Dado en Vilafranca del Penedès a 17 de mayo de 1999.—La Juez.—La Secretaria.—26.318.

### VILAGARCÍA DE AROUSA

#### Cédula de citación

En virtud de lo dispuesto por el señor Juez de Instrucción número 2, de conformidad con la providencia dictada con ésta en el juicio de faltas número 595/1998 seguidos por una falta de lesiones y malos tratos por medio de la presente cítese a don Luis Miguel Nodar Martínez y a doña Montserrat Pérez Alonso para el día 30 de septiembre de 1999, a las doce horas, comparezcan ante la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en avenida Marina, Vilagarcía de Arousa, Pontevedra, con el fin de asistir a la celebración del juicio oral, en calidad de acusados, debiendo comparecer con todos los medios de prueba de que intenten valerse, previéndoles que de no comparecer les parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho.

Y para que conste y para su inserción en los periódicos oficiales, y colocación en el tablón de anuncios de este Juzgado, expido y firmo la presente en Vilagarcía de Arousa a 9 de junio de 1999.—La Secretaria.—26.297-E.

### VILLAVICIOSA

#### Edicto

Don Ángel José Sánchez Martínez, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Villaviciosa,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 67/1997, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Argentaria, Caja Postal y «Banco Hipotecario, Sociedad Anónima», contra «Promociones y Construcciones José González, Sociedad Anónima», en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 3 de septiembre de 1999, a las doce treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3393/0000/18/0067/1997, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 15 de octubre de 1999, a las doce treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 15 de noviembre