

Quinta.—El presente edicto sirve de notificación a los deudores del señalamiento de las subastas, sus condiciones, tipo y lugar, si los mismos se encontraran en paradero desconocido.

Sexta.—Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudieran celebrarse cualquiera de las subastas en los días y horas señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, exceptuándose sábados, a la misma hora.

#### Bien objeto de subasta

Urbana.—Número 9 general. Vivienda ático sita en la cuarta planta alta, quinta del edificio sito en la villa de Benissa, calle Santísima Trinidad, número 26, a la izquierda, según se mira su fachada, con acceso por la escalera general del mismo; tiene una superficie construida en vivienda de 54 metros cuadrados y en terraza de 25 metros 88 decímetros cuadrados, y cuyos datos restantes constan en la certificación registral. Se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Calpe, al tomo 754, libro 143, folio 151, finca número 11.866.

Dado en Denia a 9 de junio de 1999.—El Juez, Félix Juan Sánchez Martínez.—El Secretario.—29.218.

#### DON BENITO

##### Edicto

Doña María del Carmen Tapia Delgado, Juez sustituta del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Don Benito,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 165/1997, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancias de «Banco Atlántico, Sociedad Anónima», contra don Roberto Gómez Cerrato, doña María Ascensión Yuste Gil, don Francisco Javier Gómez Cerrato y doña Isabel Cortés Menea, en reclamación de cantidad (7.372.516 pesetas en concepto de principal, más 2.350.000 pesetas calculadas para intereses, gastos y costas), en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 5 de octubre de 1999, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0347-0000-17-0165-97, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Sexta.—Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 4 de noviembre de 1999, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo

de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Séptima.—Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 2 de diciembre de 1999, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Octava.—Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

#### Bien que se saca a subasta y su valor

Urbana: Trozo de terreno o solar destinado a la construcción, en término de Don Benito, dentro del casco urbano, al sitio de los Mártires, hoy en la denominada calle Cánovas, señalada con el número 22. Tiene una extensión superficial de 261 metros cuadrados. Sobre el solar de esta finca y ocupando todo su área se ha levantado o construido el siguiente edificio: Nave industrial, con una superficie construida de 210 metros cuadrados, estando destinado el resto a zona de jardín y aparcamiento. Inscrita en el Registro de la Propiedad de esta ciudad, al libro 674, tomo 1.504, folio 196, finca registral número 29.263-N.

Tasado, a efectos de subasta, en 8.750.000 pesetas.

Dado en Don Benito a 19 de mayo de 1999.—La Juez sustituta, María del Carmen Tapia Delgado.—El Secretario.—28.998.

#### DOS HERMANAS

##### Edicto

Doña Celia Belhadj Ben Gómez, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Dos Hermanas,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 157/1998, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «Solbank SBD, Sociedad Anónima», contra don Francisco Javier Pérez Huzón y doña Eva María Vecilla García, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 14 de septiembre de 1999, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3965 0000 18 0157 98, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta

y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 14 de octubre de 1999, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 15 de noviembre de 1999, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta

Finca urbana, sita en esta localidad, calle Guipúzcoa, bloque 7, letra A, de Dos Hermanas. Inscrita en el Registro de la Propiedad de esta localidad, al folio 185, del tomo 630, correspondiente a la finca 29.033.

Tipo de subasta: 7.205.000 pesetas.

Dado en Dos Hermanas a 3 de mayo de 1999.—La Juez, Celia Belhadj Ben Gómez.—El Secretario.—28.921.

#### FERROL

##### Edicto

Don Manuel González Portal Díaz, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 5 de Ferrol y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo, y bajo el número 146/1999-C, se tramitan autos de jurisdicción voluntaria, a instancia de don Manuel Martínez López, sobre declaración de fallecimiento de don José Martínez García, nacido el 18 de agosto de 1933, hijo de José Martínez Ventura y de doña María García Rey, el desaparecido salió a faenar sólo en su embarcación «Maribel», en la mañana del día 3 de marzo de 1997, no regresando y sin noticia alguna del mismo desde entonces.

Y para que conste, a efectos del artículo 2.042 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, expido el presente para su publicación en Ferrol a 7 de junio de 1999.—El Magistrado-Juez, Manuel González Portal Díaz.—El Secretario judicial.—29.243.

1.ª 13-7-1999

#### FUENLABRADA

##### Edicto

Don José María Silva Mayoral, Secretario del Juzgado de Instrucción número 4 de Fuenlabrada,

Doy fe y testimonio: Que en el juicio de faltas número 174/1997, se ha dictado la presente sentencia, que en su encabezamiento y parte dispositiva dice:

«Don Carlos Ricardo Fuentes Rodríguez, Magistrado-Juez titular del Juzgado de Instrucción número 4 de los de Fuenlabrada, ha visto los presentes autos seguidos en este Juzgado bajo el número 174/1997, sobre presuntas faltas de daños, celebrándose éste con la intervención del Ministerio Fiscal y como implicados don Miguel A. Sebastián Membrillera, don Jeus Anta del Campo y doña María Carmen Delgado Fiorrada.