

de Enjuiciamiento Civil, cuya relación circunstanciada es la siguiente:

Primer lote: Vehículo «Mitsubishi», Pajero, matrícula GI-9508-BC.

Segundo lote: Vehículo «Twingo», matrícula GI-3417-AY.

Tercer lote: Vehículo «BMW», matrícula GI-2915-BC.

Cuarto lote: Toro cargador, marca «Mic», mod. G100 MB; pala transportadora; cámara frigorífica IBFA S/A; tres pantallas de ordenador; fotocopiadora «Hewlett Packard»: Officet PRO 1150C.

Quinto lote: Finca número 28.785, inscrita en el tomo 2.908, libro 597 de Girona 1.ª, folio 124. Vivienda en planta ático, sita en calle Ultonia, números 17-19, de Girona, de superficie aproximada 96 metros cuadrados más 53 metros cuadrados de terraza.

Bienes valorados en: Primer lote, 2.180.000 pesetas; segundo lote, 150.000 pesetas; tercer lote: 1.400.000 pesetas; cuarto lote: 2.335.000 pesetas; quinto lote: 25.711.756 pesetas.

Primera subasta: Día 21 de septiembre de 1999, a las nueve horas. Consignación para tomar parte: Primer lote, 1.090.000 pesetas; segundo lote, 750.000 pesetas; tercer lote: 700.000 pesetas; cuarto lote: 1.167.500 pesetas; quinto lote: 12.855.878 pesetas. Postura mínima primer lote: 1.453.334 pesetas; segundo lote, 100.000 pesetas; tercer lote: 933.334 pesetas; cuarto lote: 1.556.667 pesetas; quinto lote: 17.141.170 pesetas.

Segunda subasta: Día 19 de octubre de 1999, a las nueve horas. Consignación para tomar parte: Primer lote, 817.500 pesetas; segundo lote, 56.250 pesetas; tercer lote: 525.000 pesetas; cuarto lote: 875.625 pesetas; quinto lote: 9.641.908 pesetas. Postura mínima primer lote: 1.090.000 pesetas; segundo lote, 75.000 pesetas; tercer lote: 700.000 pesetas; cuarto lote: 1.167.500 pesetas; quinto lote: 12.855.878 pesetas.

Tercera subasta: Día 16 de noviembre de 1999, a las nueve horas. Consignación para tomar parte: Primer lote, 817.500 pesetas; segundo lote, 56.250 pesetas; tercer lote: 525.000 pesetas; cuarto lote: 875.625 pesetas; quinto lote: 9.641.908 pesetas. Postura mínima: Deberá exceder del 25 por 100 de la cantidad en que están tasados los bienes. Si hubiere postor que ofrezca suma superior, se aprobará el remate. De resultar desierta la tercera subasta, los ejecutantes o, en su defecto, los responsables legales solidarios o subsidiarios tendrán el derecho a adjudicarse los bienes por el 25 por 100 del avalúo, dándoseles a tal fin el plazo común de diez días; de no hacerse uso de este derecho, se alzará el embargo.

La segunda o tercera subastas, sólo se celebrarán de resultar desiertas las precedentes.

De estar divididos los bienes en lotes, puede participarse separadamente en la subasta de cada uno de ellos, siendo el importe de la consignación y la postura mínima proporcional al valor de tasación del lote.

Los licitadores, salvo que sean los propios ejecutantes, o quienes pudieran subrogarse legalmente en su lugar, deberán, para poder tomar parte en las subastas, acreditar previamente haber depositado la cantidad indicada como consignación, y ello exclusivamente mediante resguardo acreditativo de depósito en la cuenta corriente número 1670-0000-64-0160-97 del Banco Bilbao Vizcaya, oficina principal de Girona.

No es necesario personarse en el Juzgado para intervenir en las subastas. Hasta el momento de su celebración pueden hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, que se abrirán en el acto del remate al publicarse las posturas, surtiendo los mismos efectos que las que se realicen en dicho acto. Junto a la postura por escrito, en pliego cerrado, deberá remitirse o presentarse en el Juzgado resguardo acreditativo de haber efectuado la consignación para tomar parte, y ello exclusivamente mediante resguardo acreditativo de depósito en la cuenta corriente número 1670-0000-64-0160-97 del Banco Bilbao Vizcaya, oficina principal de Girona,

Girona. Se harán constar los datos identificativos del remitente, que no se harán públicos si no lo desea, salvo que resulte adjudicatario, entendiéndose, salvo que se indique lo contrario en el pliego, que: a) Se aceptan las condiciones de la subasta; b) Se reserva la facultad de ceder el remate a un tercero, de ser procedente, y c) Se acepta, si su postura no fuere la mejor, el que quede reservada la cantidad consignada a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumplierse la obligación de pago del resto, pudiera aprobarse el remate a su favor. Del resultado de la subasta se le dará cuenta, y, de resultar ser el mejor postor, se le requerirá, para que en el plazo de tres días acepte la adjudicación, bajo apercibimiento, en caso contrario, de pérdida de la cantidad consignada.

Si la adquisición en subasta se realiza en favor de parte de los ejecutantes y el precio de adjudicación no es suficiente para cubrir todos los créditos de los restantes acreedores, los créditos de los adjudicatarios sólo se extinguirán hasta la concurrencia de la suma que sobre el precio de adjudicación debería serles atribuida en el reparto proporcional. De ser inferior al precio, deberán los acreedores adjudicatarios abonar el exceso en metálico.

Sólo las posturas realizadas por los ejecutantes o por los responsables legales solidarios o subsidiarios podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse, mediante comparecencia ante el Juzgado, previa o simultáneamente al pago del resto del precio del remate o, en todo caso, dentro de los tres días hábiles siguientes.

El precio íntegro del remate deberá abonarse dentro de los tres días siguientes a su aprobación, caso de no efectuarse en el mismo acto de la subasta.

Subastándose bienes inmuebles, se entiende que todo licitador acepta como bastante la titulación obrante en autos, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate (artículos 131.8 y 133.II de la Ley Hipotecaria).

El presente edicto servirá de notificación en forma para el apremiado y terceros interesados.

Dado en Girona a 8 de julio de 1999.—La Secretaría judicial.—30.570.

MADRID

Edicto

Doña Isabel Ballesteros Gonzalo, Secretaria del Juzgado de lo Social número 22 de Madrid,

Por el presente edicto dimanante del procedimiento autos número D-113/1998, ejecución número 108/1998, iniciado a instancia de don Julián Espinosa Esperalta, don Juan Francisco Muñoz García, don Juan Antonio Pintado Expósito y don José Romero Lorenzo, contra «Pintura Apa, Sociedad Limitada», hace constar que en el día de la fecha se ha ordenado sacar a subasta, el siguiente bien embargado como propiedad de la parte demandada cuya relación y tasación es la que se incluye a continuación, así como las condiciones de las subastas.

Bien que se subasta, con el correspondiente valor de tasación y justiprecio de los mismos:

Urbana número 1. Local destinado a garaje, en planta baja, de la casa al sitio de Allejo o Vallejo, en término de Villalbilla, con acceso directo por la calle Valhondo, sin número. Ocupa una extensión superficial de 76 metros cuadrados. Linda: Al frente, con calle de Valhondo; derecha, entrando, finca de don Ángel Morata; izquierda, a la de don Ángel Martín, y fondo, otra de don Francisco Mauro. Cuota: 32 enteros 478 milésimas por 100. Inscrita al Registro de la Propiedad número 3 de Alcalá de Henares al folio 159 del tomo 3.578 del archivo, libro 79 de Villalbilla, finca registral número 7.016.

Valor del bien según tasación: 15.000.000 de pesetas.

Cargas: Hipoteca constituida en la inscripción segunda, a favor del Estado español, Hacienda Pública, por importe de 1.436.085 pesetas.

Justiprecio del bien: 13.563.915 pesetas.

Condiciones

Tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, en primera subasta, el día 14 de septiembre de 1999; en segunda subasta, en su caso, el día 18 de octubre de 1999, y en tercera subasta, también, en su caso, el día 15 de noviembre de 1999, señalándose para todas ellas como hora, la de las once, y se celebrarán bajo las condiciones siguientes:

Primera.—Que antes de verificarse el remate podrá la deudora librar el bien pagando el principal, intereses y costas, después de celebrado quedará la venta irrevocable (artículos 249 de la Ley de Procedimiento Laboral y 1.498 de la Ley de Enjuiciamiento Civil).

Segunda.—Los licitadores deberán acreditar, previamente, haber depositado el 20 por 100, al menos, del valor del bien que haya servido de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos (artículo 1.500 de la Ley de Enjuiciamiento Civil), y ello exclusivamente mediante resguardo acreditativo de depósito en la cuenta corriente número 2.387, que este Juzgado tiene abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, de la calle Basilica, 19, de Madrid.

Tercera.—El ejecutante y quienes pudieran subrogarse legalmente en su lugar, podrá tomar parte en las subastas y mejorar las posturas que se hiciesen, sin necesidad de consignar (artículo 1.501 de la Ley de Enjuiciamiento Civil).

Cuarta.—Podrán efectuarse posturas por escrito en pliego cerrado (artículos 1.499 y 1.503 de la Ley de Enjuiciamiento Civil).

Quinta.—La primera subasta tendrá como tipo el valor de tasación del bien, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del precio que sirve de tipo para esta subasta.

Sexta.—En segunda subasta, en su caso, el bien saldrá con una rebaja del 25 por 100 de la tasación, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del precio que sirve de tipo para esta subasta.

Séptima.—En tercera subasta, si fuera necesario celebrarla, la postura mínima deberá exceder del 25 por 100 de la cantidad en que está tasado el bien. Si hubiere postura que ofrezca suma superior, se aprobará el remate. De resultar desierta la tercera subasta, los ejecutantes o en su defecto los responsables legales, solidarios y subsidiarios tendrán el derecho a adjudicar el bien por el 25 por 100 del avalúo, dándoseles a tal fin el plazo común de diez días, de no hacerse uso de este derecho se alzará el embargo (artículo 262 de la Ley de Procedimiento Laboral).

Octava.—De quedar desierta la primera subasta, el ejecutante podrá pedir la adjudicación del bien por las dos terceras partes de su avalúo, o que se saquen de nuevo a subasta pública, con rebaja del 25 por 100 de la tasación. Al resultar desierta la segunda subasta, el actor podrá pedir o la adjudicación del bien por las dos terceras partes del precio que hubiere servido de tipo por esta segunda subasta, o que se la entreguen en administración para aplicar sus productos al pago de los intereses y extinción del capital.

Novena.—Que el precio del remate deberá cumplirse dentro de los ocho días siguientes a la aprobación del mismo.

Décima.—Subastándose bien inmueble, se entiende que todo licitador acepta como bastante la titulación obrante en autos y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate (artículos 131.8 y 133 de la Ley Hipotecaria).

Undécima.—Si la adquisición en subasta se realiza en favor de parte de los ejecutantes y el precio de adjudicación no es suficiente para cubrir todos

los créditos de los restantes acreedores, los créditos de los adjudicatarios sólo se extinguirán hasta la concurrencia de la suma que sobre el precio de adjudicación deberá serles atribuida en el reparto proporcional. De ser inferior al precio deberán los acreedores adjudicatarios abonar el exceso en metálico (artículo 263 de la Ley de Procedimiento Laboral).

Duodécima.—Sólo las posturas realizadas por los ejecutantes o por los responsables legales solidarios o subsidiarios podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero (artículo 264 de la Ley de Procedimiento Laboral).

Y para que sirva de notificación al público en general y a las partes de este proceso en particular, una vez haya sido publicado en el «Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid» y «Boletín Oficial del Estado», en cumplimiento de lo establecido en la vigente legislación procesal, se expide el presente en Madrid a 28 de junio de 1999.—La Secretaria judicial, Isabel Ballesteros Gonzalo.—30.328.

MADRID

Edicto

Doña Magdalena Hernández-Gil Mancha, Secretaria del Juzgado de lo Social número 15 de Madrid,

Por el presente edicto dimanante del procedimiento, autos número D-15/98, ejecución número 106/98, iniciado a instancia de doña Pilar Avilés Garrido, don Bernardo José Delgado Hernández, doña Francisca Muñoz Muñoz y don Jesús Sánchez Delgado, contra «Alescón, Sociedad Limitada» y «Precocinados Baraka, Sociedad Limitada», hace constar que en el día de la fecha, se ha ordenado sacar a subasta, el siguiente bien embargado, como propiedad de la parte demandada, «Alescón, Sociedad Limitada», cuya relación y tasación es la que se incluye a continuación:

Bien que se subasta, con el correspondiente valor de tasación y justiprecio del mismo:

Urbana.—Nave industrial, en término de San Fernando de Henares, a la altura del kilómetro 19,100, de la antigua carretera de Madrid a Barcelona, situada en la calle de Pinto, sin número de gobierno, consta de planta baja; y ocupa una superficie de 444 metros cuadrados, comprendiéndose dentro de esta superficie, los servicios y vestuario para el personal. Dispone de una planta alta en fachada destinada a oficinas, con una superficie de 84 metros cuadrados; de un patio al fondo, de 70 metros cuadrados, y de un solar en fachada para zona de aparcamiento que a su vez sirve de acceso a la nave de 60 metros cuadrados. Toda la finca ocupa una superficie de 574 metros cuadrados, y linda: Norte, en línea de 47,80 metros, con nave de don Miguel Torrijas; este, en línea de 12 metros, con terrenos de hermanos Burgos de Mesa; sur, en línea de 47,80 metros, nave de don Cesáreo Tejeiro y otros, y al oeste, en línea de 12 metros, con la calle Pinto. Inscrita en el Registro de la Propiedad de San Fernando de Henares, finca número 7.768.

Valor de tasación de una mitad indivisa: 31.255.000 pesetas.

Cargas registrales subsistentes:

1. Hipoteca inscripción octava: 16.700.000 pesetas.

2. Embargo, letra I: 3.070.171 pesetas.

Justiprecio bien inmueble: 11.484.829 pesetas.

Tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, calle Hernani, número 59, cuarta planta, Madrid, en primera subasta, el día 7 de septiembre de 1999; en segunda subasta, en su caso, el día 5 de octubre de 1999, y en tercera subasta, también, en su caso, el día 3 de noviembre de 1999, señalándose para todas ellas como hora, la de las nueve treinta.

Los títulos de propiedad y certificaciones del bien, condiciones de la subasta, cuya realización se ajus-

tará a lo previsto en los artículos 261 y siguiente de la Ley de Procedimiento Laboral y 1.488 y siguientes de la Ley Enjuiciamiento Civil, descripción completa del bien, y requisitos exigidos a todo licitador, podrán examinarse en la Secretaria de este Juzgado, los que quieran tomar parte en la subasta, previéndose, además, que los licitadores deberán conformarse con ellos y que no tendrán derecho a exigir ningunos otros. Después del remate no se admitirá ninguna reclamación por insuficiencia o defecto de los títulos.

Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Y para que sirva de notificación al público, en general, y a las partes de este proceso, en particular, una vez haya sido publicado en el tablón de anuncios, «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid» y «Boletín Oficial del Estado», en cumplimiento de lo establecido en la vigente legislación procesal, se expide el presente en Madrid a 7 de julio de 1999.—La Secretaria judicial, Magdalena Hernández-Gil Mancha.—30.327.

MADRID

Edicto

Doña María Magdalena Hernández-Gil Mancha, Secretaria del Juzgado de lo Social número 15 de Madrid,

Por el presente edicto, dimanante del procedimiento de autos número D-631/98, ejecución número 51/99, iniciado a instancia de doña Enriqueta Chaparro Luque y don Tomás Muñoz Alonso, contra «Información y Revistas, Sociedad Anónima» (INREVISA), y otros, hace constar que en el día de la fecha se ha ordenado sacar a subasta el siguiente bien embargado como propiedad de la parte demandada «Información y Revistas, Sociedad Anónima», cuya relación y tasación es la que se incluye a continuación:

Bien que se subasta con el correspondiente valor de tasación y justiprecio del mismo:

Marca número 645439, «Cambio 16», tipo denominativo, clase 16, revista de Economía, revista de información general. Tasado pericialmente en 30.000.000 de pesetas.

Tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, calle Hernani, número 59, cuarta planta, Madrid, en primera subasta, el día 7 de septiembre de 1999; en segunda subasta, en su caso, el día 5 de octubre de 1999, y en tercera subasta, también en su caso, el día 3 de noviembre de 1999, señalándose para todas ellas las nueve treinta horas.

Los títulos de propiedad y certificaciones del bien, condiciones de la subasta, cuya realización se ajustará a lo previsto en los artículos 261 y siguiente de la Ley de Procedimiento Laboral y 1.488 y siguientes de la Ley de Enjuiciamiento Civil, descripción completa del bien y requisitos exigidos a todo licitador podrán examinarse en la Secretaria de este Juzgado los que quieran tomar parte en la subasta, previéndose además que los licitadores deberán conformarse con ellos y que no tendrán derecho a exigir ningunos otros. Después del remate no se admitirá ninguna reclamación por insuficiencia o defecto de los títulos.

Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Y para que sirva de notificación al público en general y a las partes de este proceso en particular, una vez haya sido publicación en el tablón, en el «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid» y en el «Boletín Oficial del Estado», en cumplimiento

de lo establecido en la vigente legislación procesal, se expide el presente en Madrid a 8 de julio de 1999.—La Secretaria judicial, María Magdalena Hernández-Gil Mancha.—30.587.

MÁLAGA

Edicto

Don José Ramón Jurado Pousibet, Magistrado-Jefe del Juzgado de lo Social número 3 de Málaga y su provincia,

Hago saber: Que en la ejecución número 212/1997, seguida en este Juzgado, dimanante de autos número 1.042-3/1995, en reclamación por cantidad, a instancias de don Miguel García Bueno y otro, contra «Sirena de Explotaciones, Sociedad Anónima», y don José Mira Martín, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera, segunda y tercera vez, y por término de veinte días hábiles para cada una, el bien embargado en dicho procedimiento y que luego se relacionará; habiéndose señalado para los actos del remate los días 4 de octubre de 1999, a las once horas, para la primera subasta; en caso de no existir postores en esta primera subasta, se señala el día 4 de noviembre de 1999, a las once horas, para la segunda subasta, y, en caso de no existir tampoco postores en esta segunda, se señala el día 3 de diciembre de 1999, a las once horas, para la tercera subasta, en la sede de este Juzgado, sito en Málaga, calle Compositor Lhemberg Ruiz, 28, 1.º, y en la que regirán las siguientes

Condiciones

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta el que se indica como valor de tasación del bien; para la segunda, el tipo de la primera con la rebaja del 25 por 100, y la tercera, sin sujeción a tipo.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de la subasta correspondiente. En la tercera subasta no se admitirán posturas que no excedan del 25 por 100 de la cantidad en que se hubieren justipreciado los bienes. Si hubiere postor que ofrezca suma superior, se aprobará el remate.

Tercera.—Para poder tomar parte en las subastas, los licitadores deberán consignar, previamente, en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, al menos, al 20 por 100 del tipo de la subasta respectiva, sin cuyo requisito no serán admitidos. La parte ejecutante podrá tomar parte en las mismas y mejorar las posturas que se hicieren, sin necesidad de consignar el referido depósito.

Cuarta.—Sólo la adquisición o adjudicación practicada en favor de los ejecutantes, o de los responsables legales solidarios o subsidiarios, podrá efectuarse en calidad de ceder a tercero.

Quinta.—En todas las subastas, desde su anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en el Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación prevenida en la condición tercera de este edicto.

Sexta.—De resultar desierta la tercera subasta, los ejecutantes o, en su defecto, los responsables legales solidarios o subsidiarios tendrán el derecho a adjudicarse el bien por el 25 por 100 del avalúo, dándose a tal fin el plazo común de diez días. De no hacerse uso de este derecho, se alzarán el embargo.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la parte actora que aquí se ejecuta continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—No han sido suplidos los títulos de propiedad, quedando los autos y la certificación registral de manifiesto en la Secretaria de este Juzgado, en donde pueden ser examinados por los licitadores, que deberán conformarse con ellos, sin derecho a exigir ningún otro.