

C. ANUNCIOS PARTICULARES

NOTARÍA DE MARÍA CRISTINA PLANELLS DEL POZO

Subasta notarial

Yo, María Cristina Planells del Pozo, Notario del Ilustre Colegio de Granada, con despacho en urbanización «Pantaleón», bloque 2-2.º-A, en Alhaurín el Grande (Málaga),

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente 1/99, en el que figura como acreedor Credit & Valeurs INS, con domicilio en avenida Samuel Lewis, y calle Gerardo Ortega, edificio Banco Central, 4.º piso, Panamá, República de Panamá, y como deudor Farewell AG (Ltd.) (S.A.), con domicilio a efectos de notificaciones y requerimientos, en Alhaurín el Grande (Málaga), finca «Isaba», San Jorge de Ardalejos.

Y que procediendo la subasta ante Notario de la finca que después se describe, se llevará a cabo bajo las siguientes condiciones:

1. Lugar: Todas las subastas se celebrarán en la Notaría de doña María Cristina Planells del Pozo, en Alhaurín el Grande (Málaga), urbanización «Pantaleón», bloque 2, 2.º-A.

2. Día y hora: Se señala la primera subasta para el día 16 de agosto de 1999, a las doce horas, y la segunda subasta, en su caso, para el día 8 de septiembre de 1999, a las doce horas, y la tercera subasta, en el suyo, para el día 30 de septiembre de 1999, a las doce horas, y en caso de mejora de la postura de la tercera subasta, se señala para la licitación entre los mejorantes y mejores postores el día 11 de octubre de 1999, a las doce horas.

3. Tipo: El tipo para la primera subasta de la finca es el que se dice posteriormente al final de los datos identificativos; para la segunda subasta, en el 75 por 100 de dicha cantidad indicada, y la tercera subasta será sin sujeción a tipo.

4. Consideraciones: Salvo el acreedor, todos los demás postores, sin excepción, para tomar parte en la primera o en la segunda subasta, deberán consignar en la Notaría una cantidad equivalente

al 30 por 100 del tipo que corresponda, en la tercera subasta el depósito consistirá en un 20 por 100 del tipo de la segunda subasta.

5. Documentación y advertencias: La documentación y la certificación del Registro a que se refiere los artículos 236.a) y 236.b) del Reglamento Hipotecario, pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta, continuarán subsistentes.

6. Adjudicación a calidad de ceder a tercero: Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a tercero.

Finca objeto de la subasta

Terreno de secano, hoy también de riego, en término municipal de Alhaurín el Grande, al partido de Ardalejos. Tiene una extensión superficial de 1 hectárea. Linda: Norte, con tierras de Lightway AG (Ltd.) (S.A.); al sur, con la entidad Montafort AG y con Amandos AG; al este, Montafort y Laghtway, y al oeste, con más de la matriz.

Inscripción: Libro 269, folio 164 vuelto, finca número 20.730, inscripción segunda.

Tipo para la primera subasta: 10.796.800 pesetas, equivalentes a 64.890,7 euros.

Dado en Alhaurín el Grande a 15 de julio de 1999.—32.292.

PARCBIT DESENVOLUPAMENT, SOCIEDAD ANÓNIMA

Anuncio de un contrato de construcción y explotación de un sistema de energía para ParcBIT

La empresa «ParcBIT Desenvolupament, Sociedad Anónima», convoca la licitación del contrato siguiente:

1. Entidad adjudicadora: «ParcBIT Desenvolupament, Sociedad Anónima», camí de Can Manuel,

sin número, Son Espanyol 07120, Palma de Mallorca (España), teléfono 34 971 43 50 06, fax 34 971 433 50 70.

2. Objeto del contrato: Contrato de construcción, suministro y explotación de un sistema de generación de energía para la producción y distribución de electricidad, agua caliente y agua fría, diseñado para el ParcBIT.

Plazo de ejecución: Diez meses.

Plazo de inicio de explotación: Once meses.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación: Concurrencia pública de ofertas.

4. Presupuesto: 2.353.737.623 pesetas (IVA incluido).

5. Obtención de la documentación:

«Copistería Láser», avenida Gabriel Alomar y Villalonga, 27, bajos, 070006 Palma de Mallorca, teléfono 971 46 67 59, fax 971 77 15 87.

«Copistería Miracle», Rector Ubach, 10, 08021 Barcelona, teléfono 93 200 85 44, 93 265 53 54, fax 93 209 17 82, 93 265 30 70.

6. Personal de contacto para consultas técnicas: IDOM, señor Joan Antoni Pérez, calle Sabino de Arana, 34 bis, 08028 Barcelona, España, teléfono 34 93 409 22 22, telefax 34 93 411 12 03.

e-mail erergia.ben@idom.es.

7. Presentación de ofertas:

Fecha límite de presentación: Hasta las once horas del día 10 de septiembre de 1999.

Lugar de presentación: En la dirección del «ParcBIT Desenvolupament, Sociedad Anónima», en el punto 1.

Apertura de ofertas: A las trece horas del día 10 de septiembre de 1999.

9. Los gastos de publicación del anuncio serán a cargo del adjudicatario.

10. Fecha de envío de este anuncio a la Oficina de Publicaciones Oficiales de las Comunidades Europeas: 16 de julio de 1999.

Palma de Mallorca, 19 de julio de 1999.—31.707.