

artículo 131 de la Ley Hipotecaria, únicamente al codemandado don Roberto Bernar Marcos, ya que según desprende del acta de requerimiento éste no ha sido requerido en forma, en el domicilio fijado en la escritura, entregándole al demandado las copias presentadas y cédula, lo que se acreditará en autos en la forma dispuesta en la Ley de Enjuiciamiento Civil, para las notificaciones, a fin de que dichos deudores satisfagan al acreedor dentro del término de diez días, el capital reclamado, intereses vencidos a que ascienden a 3.435.578 pesetas, más 161.896 pesetas de intereses.

Y para que sirva de notificación y requerimiento en legal forma al demandado don Roberto Bernar Marcos, de quien se ignora su paradero, se expide el presente en Torremolinos a 23 de junio de 1999.—El Magistrado-Juez, Jorge del Valle Gálvez.—32.892.

#### TORREMOLINOS

##### Edicto

Don José María Páez Martínez-Virel, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 5 de Torremolinos,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 371/1998, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de Montes de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera, Unicaja, contra don Victor Manuel Chacón Gómez y doña Rosa María Soriano Guzmán, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez, y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 16 de noviembre de 1999, a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 3116, clave 18, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.<sup>a</sup> del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores, en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 14 de diciembre de 1999, a las diez treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 11 de enero de 1999, a las diez treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

##### Bien que se saca a subasta

Número 106. Finca número 106. Vivienda tipo C. Tiene una superficie de terreno de 163,69 metros cuadrados, de la cual 52,51 metros cuadrados se destinan a construcción.

Consta inscrita en el Registro de la Propiedad de Málaga 7 al tomo 326, folio 130, finca número 4.008.

Tipo de subasta: 12.800.000 pesetas.

Dado en Torremolinos a 14 de julio de 1999.—El Magistrado-Juez, José María Páez Martínez-Virel.—El Secretario.—32.993.

#### ÚBEDA

##### Edicto

Don José Javier Vigil Cañavate, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Úbeda,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 336/1996, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de Caja Rural de Jaén, contra doña María Martínez García, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por tercera vez, sin sujeción a tipo, y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 28 de septiembre de 1999, a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que se celebrará sin sujeción a tipo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta deberán consignar, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 2081, clave 18, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda subasta, y que fue de 14.625.000 pesetas, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En la subasta, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.<sup>a</sup> del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Si, por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

##### Bien que se saca a subasta

Urbana.—Casa sita en la calle Ramón y Cajal de Sabiote, con el número 2, que consta de dos pisos y superficie de 1.407 metros cuadrados.

Inscrita al tomo 1.368, libro 200, folio 105, finca número 13.013 del Registro de la Propiedad de Úbeda.

Valorada en la escritura de hipoteca en la cantidad de 19.500.000 de pesetas.

Y, para su publicación en el tablón de anuncios de este Juzgado, en el del Juzgado de Sabiote, en el «Boletín Oficial del Estado» y en el «Boletín Oficial de la Provincia de Jaén», expido el presente edicto que firmo en Úbeda a 10 de junio de 1999.—El Juez, José Javier Vigil Cañavate.—El Secretario.—33.030.

#### VILANOVA I LA GELTRÚ

##### Edicto

Doña María Rodríguez Allende, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Vilanova i la Geltrú,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 99/1999, a instancias de Caixa d'Estalvis de Tarragona, representada por el Procurador don Alberto López Jurado, contra don Alfonso Querol Montfil, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, el bien que al final del presente edicto se describirá, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla 7.<sup>a</sup> del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en calle San Joan, números 31-33, de esta villa. Tipos:

Primera subasta: Fecha de 7 de octubre de 1999, a las diez horas. Tipo de licitación, 7.222.000 pesetas, sin que sea posible postura inferior.

Segunda subasta: Fecha de 4 de noviembre de 1999, a las diez horas. Tipo de licitación, 5.416.500 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta: Fecha de 2 de diciembre de 1999, a las diez horas, sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para subasta, tanto en primera como en la segunda subastas, si hubiere lugar a ello, y del 20 por 100 del tipo fijado para la segunda en caso de tercera o ulteriores subastas.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del Banco Bilbao Vizcaya, a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2, sito en la calle San Joan, 31-33, 2.<sup>a</sup>, de Vilanova i la Geltrú, y el número de expediente del procedimiento. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—En la subasta, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el apartado anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.<sup>a</sup> del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la respon-

sabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Caso de que hubiere de suspenderse la subasta se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente viernes hábil, según la condición primera de este edicto.

Octava.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Novena.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

Décima.—Y sirva el presente de comunicación al deudor en caso de que se hubiere puesto en paradero desconocido.

#### Bien objeto de subasta

Finca: Elemento número 6. Vivienda del primer piso, cuarta puerta, con una superficie útil de 60 metros 36 decímetros cuadrados, y una terraza en la fachada frontal del edificio de 6 metros 8 decímetros cuadrados. Linda: Al frente, tomando como tal la puerta de entrada a la vivienda, con corredor de acceso a la misma y, mediante éste, vuelos de la cubierta de la planta baja; derecha, entrando, vivienda puerta tercera de su misma planta; izquierda, vivienda puerta quinta de su misma planta, y fondo, vuelo de terreno dejado para ensanche de la carretera. Se compone de «hall», comedor-estar, cocina, distribuidor, dos dormitorios, baño y terraza. Tiene como anejo un cuarto de lavadero situado a límite de la fachada de fondo del edificio, separado de la vivienda por el corredor de acceso a la misma, y de superficie 2 metros 16 decímetros cuadrados.

Inscrita en cuanto a la finca de procedencia en el Registro de la Propiedad de Sitges a los tomos 719, 548 y 430, libros 161, 126 y 102, folios 245, 18 y 78, fincas números 9, 453, 7.356. La escritura de constitución de hipoteca en cuanto a la finca que se ejecuta fue inscrita en el Registro de la Propiedad de Sitges, en el tomo 1.246, libro 302, folio 127, finca 16.062, inscripción segunda.

Dado en Vilanova i la Geltrú a 19 de julio de 1999.—La Secretaria, María Rodríguez Allende.—33.014.

## JUZGADOS DE LO SOCIAL

### ZARAGOZA

#### Edicto

Doña Pilar Zapata Camacho, Secretaria judicial del Juzgado de lo Social número 2 de Zaragoza,

Hago saber: Que en proceso seguido ante este Juzgado de lo Social número 2, registrado con número 245/1998, ejecución número 245/1998, a instancias de don Raúl Angos Tejero, contra «Manufacturas Vallejo, Sociedad Anónima», en reclamación sobre ordinario, en providencia de esta fecha he acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, los siguientes bienes embargados como propiedad de la parte demandada, cuya relación y tasación es la siguiente:

#### Bienes que se subastan y valoración

##### Lote número 1:

Complejo industrial textil, comprendido de los inmuebles sitios en Tarazona, avenida de Navarra, número 42 (fincas registrales números 29.719,

30.504, 30.511 y 31.246 del Registro de la Propiedad de Tarazona), así como el mobiliario, maquinaria industrial y maquinaria de oficina, existente en el inmueble.

#### Descripción de los bienes inmuebles:

Local en planta baja y planta de sótano. Ocupa una superficie construida en la planta de sótano de 838 metros 49 decímetros cuadrados, y en la planta baja de 836 metros 83 decímetros cuadrados; en total 1.675 metros 32 decímetros cuadrados de superficie construida. Es parte integrante de un edificio en construcción sito en Tarazona, en la avenida de Navarra, número 42, descrito en la inscripción quinta de la finca número 16.590-N, al folio 78 del tomo 931, libro 364 de Tarazona.

Finca número 29.719 del Registro de la Propiedad de Tarazona, tomo 955, folio 24.

Justiprecio: 17.502.041 pesetas.

Urbana número 44: Nave industrial en las inmediaciones de la calle sin nombre, paralela a la de San Antonio de Padua, con acceso por zona descubierta. Ocupa una superficie de 91 metros 8 decímetros cuadrados. Comprende: Planta de sótano-2, con una superficie de 90 metros 96 decímetros cuadrados; planta de sótano-1, con una superficie de 91 metros 8 decímetros cuadrados, y planta baja, con una superficie construida de unos 77 metros 66 decímetros cuadrados, estando el resto de la superficie de esta planta destinada a zona de acceso.

Finca número 30.504 del Registro de la Propiedad de Tarazona, tomo 969, folio 214.

Justiprecio: 248.534 pesetas.

Urbana número 1-A. Locales comerciales o industriales en Tarazona, avenida de Navarra, sin número, pertenecientes a la casa primera del bloque A, desarrollados en las plantas baja y sótano. Ocupa una superficie de unos 166 metros 74 decímetros cuadrados, en sótano y, de unos 178 metros 34 decímetros cuadrados, en planta baja. Es parte que se segrega de la registral número 21.164 obrante al folio 168 del tomo 746 del archivo, libro 287 de esta ciudad.

Finca número 30.511 del Registro de la Propiedad de Tarazona, tomo 970, folio 33.

Justiprecio (valor simbólico): 1 peseta.

Urbana número 1, resto B. Nave industrial en avenida de Navarra, sin número, desarrollada en las plantas sótano y baja, con una superficie de unos 221 metros 69 decímetros cuadrados en cada una de las plantas. La nave edificada sobre el terreno libre de la parte izquierda del bloque A.

Finca número 31.246 del Registro de la Propiedad de Tarazona, tomo 990, folio 156.

Justiprecio: 14.188.160 pesetas.

Descripción de los bienes muebles que se corresponden con los números 3 a 171 del informe de peritación de fecha 10 de junio de 1999, y que son los siguientes:

3. Un ordenador, marca «Sony»: 50.000 pesetas.
4. Una impresora, marca «Deskjet», modelo 400: 10.000 pesetas.
5. Un ordenador «Ada Computer»: 30.000 pesetas.
6. Una impresora «Panasonic»: 10.000 pesetas.
7. Una máquina de escribir, «Olimpic»: 10.000 pesetas.
8. Una calculadora «Canon», modelo P35-D: 1.000 pesetas.
9. Un fax «ITT», 3531: 20.000 pesetas.
10. Una fuente musical «Optimus»: 20.000 pesetas.
11. Una fotocopiadora «Canon»: 70.000 pesetas.
12. Cuatro mesas de despacho: 20.000 pesetas.
13. Cuatro sillones de despacho: 8.000 pesetas.
14. Dos armarios metálicos: 4.000 pesetas.
15. Tres sillas despacho: 3.000 pesetas.
16. Un armario botiquín: 5.000 pesetas.
17. Dos aire acondicionado «Panasonic»: 50.000 pesetas.
18. Un armario fichero: 10.000 pesetas.
19. Una mesa ordenador: 3.000 pesetas.
20. Un armario fuente musical: 2.000 pesetas.
21. Un mueble apoyo impresora: 2.000 pesetas.

22. Una estantería apoyo hojas de trabajo: 1.000 pesetas.
23. Un armario ropero de dos cuerpos: 5.000 pesetas.
24. Un ventilador «S & P»: 1.000 pesetas.
25. Un sillón de despacho: 3.000 pesetas.
26. Un armario y vitrina: 6.000 pesetas.
27. Dos sillones y una mesa fumador: 5.000 pesetas.
28. Un mueble despacho: 6.000 pesetas.
29. Una máquina de escribir portátil: 5.000 pesetas.
30. Recibidor (sofá y dos sillones): 3.000 pesetas.
31. Dos espejos pruebas: 10.000 pesetas.
32. Cuarenta y cinco armarios roperos de cuatro cuerpos: 45.000 pesetas.
33. Cuatro bancos vestuarios: 4.000 pesetas.
34. Dos mesas despacho enfermería: 4.000 pesetas.
35. Dos sillones: 2.000 pesetas.
36. Tres sillas formica: 3.000 pesetas.
37. Dos armarios botiquín: 1.000 pesetas.
38. Una camilla y útiles botiquín: 5.000 pesetas.
39. Una báscula botiquín: 2.000 pesetas.
40. Una mesa de reuniones: 5.000 pesetas.
41. Catorce sillas: 7.000 pesetas.
42. Una caja fuerte: 5.000 pesetas.
43. Dos «Pfaff» (hilvanar): 40.000 pesetas.
44. Trece «Necchi» plana: 22.100 pesetas.
45. Tres «Mitsubishi» (plana): 60.000 pesetas.
46. Un «Mitsubishi» (dos agujas): 75.000 pesetas.
47. Cuarenta y dos «Durkopp» (plana): 336.000 pesetas.
48. Tres «Yamato» (vivos): 45.000 pesetas.
49. Seis «Durkopp-380» (dos agujas): 120.000 pesetas.
50. Seis «Yamato O. W.» (cinco hilos): 48.000 pesetas.
51. Dos «Pantex» (prensa, vapor y depresor): 50.000 pesetas.
52. Seis «Giconmes» (mesa plancha): 24.000 pesetas.
53. Una unión especial (mangas): 40.000 pesetas.
54. Tres «Brother» (dos agujas): 90.000 pesetas.
55. Dos «Pfaff» (mangas pedestal): 50.000 pesetas.
56. Un «Rimoldi» (vivos): 20.000 pesetas.
57. Un «Pfaff» (hombreras): 70.000 pesetas.
58. Un «Refrey» (vivos): 60.000 pesetas.
59. Un «Giconmes» (plancha forma): 10.000 pesetas.
60. Un «Rimoldi» (recortar): 7.000 pesetas.
61. Un «Pfaff» (semiautomata): 50.000 pesetas.
62. Dos útiles de brochers: 4.000 pesetas.
63. Una «Alfa 127» (viveador): 1.500 pesetas.
64. Un «Reece» (hojales): 250.000 pesetas.
65. Un «Durkopp» (hojales antigua): 40.000 pesetas.
66. Tres «Pfaff» (presillas): 30.000 pesetas.
67. Tres «Durkopp-558» (hojales): 600.000 pesetas.
68. Cuatro «Pfaff» (botones): 40.000 pesetas.
69. Dos «Juki» (botones): 30.000 pesetas.
70. Un «Fiocchi» (pistón neumático): 20.000 pesetas.
71. Dos sin marca (pistón neumático): 15.000 pesetas.
72. Dos «Stocko» (pistón neumático): 8.000 pesetas.
73. Un «Fiocchi» (broches automáticos): 300.000 pesetas.
74. Un «Fiocchi» (broches semiautomático): 300.000 pesetas.
75. Tes «Soabar» (numerado): 45.000 pesetas.
76. Dos «Reliant» (termofijado): 900.000 pesetas.
77. Un «Etwa» (talador térmico): 25.000 pesetas.
78. Dos «Meto» (numerar): 2.000 pesetas.
79. Un «Blue Streak II» (cuchilla vertical): 30.000 pesetas.
80. Un «Eastman» (cuchilla vertical): 25.000 pesetas.