

se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora, para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta

Urbana. Vivienda número 12, sita en Casabermeja, partido de Abajo, del conjunto edificado de viviendas unifamiliares adosadas. Ocupa una superficie total, incluida parte proporcional de servicios comunes, de 107,85 metros cuadrados. Consta de planta baja y alta o primera a la que se accede por una escalera interior, distribuidas ambas en diferentes dependencias y servicios. Además tiene un patio con una superficie de 32,52 metros cuadrados. Linda: Al frente, con zona común; a la derecha, entrando, vivienda número 10; a la izquierda, con vivienda número 14, y por el fondo, con vuelo sobre zona común. Se le asigna, como anejo e inseparable un aparcamiento situado en la planta baja del edificio identificado con el número 12, con una superficie total construida, incluida parte proporcional de acceso y maniobra, de 24,25 metros cuadrados, que linda: Al frente, con zona acceso y maniobra; a la derecha, con aparcamiento número 13; a la izquierda, con aparcamiento número 11, y por el fondo, con muro de cerramiento. Cuota 3,594 por 100.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Málaga número 7, al tomo 486, libro 18, folio 193, finca número 1.738, inscripción primera.

Tipo de subasta: 10.000.000 de pesetas.

Dado en Málaga a 16 de junio de 1999.—El Magistrado-Juez, José Pablo Martínez Gámez.—El Secretario.—34.374.

#### MÁLAGA

##### Edicto

Don Victorio Serrano García, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Málaga,

Hago saber: Que en virtud de lo acordado en los autos de declarativo menor cuantía que se siguen en este Juzgado con el número 730/1987, a instancia de Caja Rural Provincial de Málaga, representada por el Procurador don José Manuel González González, contra don Antonio Amores Jiménez, se saca a la venta, en pública subasta, el bien embargado a dicho demandado y que se dirá, por término de veinte días, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo de subasta, por lo que respecta a la primera, el de tasación del bien y no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de dicho tipo, debiendo los licitadores consignar, previamente, el 20 por 100 del mismo para poder tomar parte en la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—El bien sale a subasta, a instancia de la actora, sin haber suplido previamente los títulos de propiedad, encontrándose inscrita en el Registro de la Propiedad y los autos y certificación de cargas están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, donde podrán ser examinados por los interesados.

Tercera.—Las cargas o gravámenes anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Cuarta.—Las posturas y remate podrán hacerse a calidad de ceder a tercero, en la forma prevenida en el artículo 1.499 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Quinta.—Para el acto del remate, que tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, se señala el día 4 de octubre de 1999, a las doce horas, y en prevención de que no hubiese postor en la misma, se señala para la segunda, el día 2 de noviembre de 1999, en el mismo lugar y hora y por último para la tercera, en su caso, sin sujeción a tipo, también en el mismo lugar y hora, el día 3 de diciembre de 1999.

Sexta.—Se hace extensivo el presente edicto para que sirva de notificación al demandado, caso de no ser hallado en su paradero.

Séptima.—En caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, por día festivo o inhábil, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente día hábil.

#### Bien objeto de subasta

Urbana.—Parcela de terreno de 523 metros cuadrados, sobre la que se ha construido la siguiente edificación: Vivienda unifamiliar radicada sobre la parcela de terreno señalada como el número 21, de la urbanización «Monte Alto», en el término municipal de Benalmádena. Consta de edificación de una sola planta, distribuida en vestíbulo, salón-comedor, cocina, tres dormitorios, baño y aseo. Tiene una extensión superficial construida de 85 metros 50 decímetros cuadrados, aproximadamente, el resto de la superficie no ocupada por la edificación se destina a zona de acceso, desahogo y jardines.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Benalmádena, tomo 489, folio 91, finca número 7.938-N.

Tasada, a efectos de subasta, en 15.000.000 de pesetas.

Dado en Málaga a 24 de junio de 1999.—El Magistrado-Juez, Victorio Serrano García.—El Secretario.—34.375.

#### MÁLAGA

##### Edicto

Don Alejandro Martín Delgado, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Málaga,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 940/1992, se tramita procedimiento de ejecutivos, a instancia de «Caja Rural Provincial de Málaga, Sociedad Cooperativa Andaluza de Crédito Limitada», contra la mercantil «Inmoliga, Sociedad Anónima», don Cristóbal Reina Tablas y la mercantil «Decoan, Sociedad Limitada», en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez, y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 14 de octubre de 1999, a las once treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2959000017094092, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas

anteriores y las preferentes, si las hubiere quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 11 de noviembre de 1999, a las once treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100, del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 14 de diciembre de 1999, a las once treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

En caso de que la diligencia de notificación de los señalamientos de subasta fuese negativa, por medio del presente se notifica a los demandados en forma dichos señalamientos.

#### Bienes que se sacan a subasta y su valor

Finca urbana. Parcela de terreno situada en parcela de Mijas, número 34, del término de Mijas. La superficie de la finca es de 750,50 metros cuadrados, frente a calle Las Acacias. Finca registral número 10.001-N del Registro de la Propiedad número 2 de Mijas, tomo 1.342, libro 564, folio 165. Tipo: 3.377.250 pesetas.

Finca urbana. Parcela de terreno situada en parcela de Mijas, número 61, del término de Mijas. La superficie de la finca es de 750 metros cuadrados, frente a calle Las Mimosas. Finca registral número 10.017-N del Registro de la Propiedad número 2 de Mijas, tomo 1.342, libro 564, folio 167. Tipo: 3.375.000 pesetas.

Dado en Málaga a 8 de julio de 1999.—El Magistrado-Juez, Alejandro Martín Delgado.—El Secretario.—34.369.

#### SEVILLA

##### Edicto

Don Antonio Salinas Yanes, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Sevilla,

Hago saber: Que en este Juzgado, se sigue procedimiento sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 580/1997-MO, instado por Unicaja, contra don Manuel Sillero Moreno y «Construcciones Simol, Sociedad Anónima», a quienes se le notifica, por medio del presente, el señalamiento de las subastas que se indicarán, en los que he acordado proceder a la venta en pública subasta, por término de veinte días, por primera, segunda o tercera vez, en su caso, y sin perjuicio de la facultad que le confiere la Ley a la actora de interesar en su momento la adjudicación de los bienes que al final se describen, bajo las siguientes condiciones:

La primera, por el tipo fijado en la escritura de constitución de hipoteca, día 16 de noviembre de 1999.

La segunda, con la rebaja del 25 por 100, el día 16 de diciembre de 1999.

La tercera, sin sujeción a tipo, el día 17 de enero del 2000, todas ellas a las doce horas, éstas si en las anteriores no concurren licitadores, no se solicita la adjudicación.

Asimismo se hace saber a los licitadores:

Primero.—Que para tomar parte en la primera, deberán los licitadores acreditar haber consignado en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado, abierta en Banco Bilbao Vizcaya (entidad 182), oficina institucional (sucursal 5566), plaza Nueva, número 1, 41001 Sevilla, cuenta corriente