

la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Quinta.—Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 25 de noviembre de 1999, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el próximo día 23 de diciembre de 1999, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Primer lote.—Vivienda unifamiliar, situada en Sonseca y su calle Rafael Alberti, 6, que consta de varias dependencias con trastero y garaje. Toda la finca ocupa una extensión de 121 metros cuadrados. Finca registral 13.640.

Tipo para la subasta: 11.700.000 pesetas.

Segundo lote.—Nuda propiedad, con carácter privativo, de una vivienda unifamiliar en Sonseca, calle Rodríguez de la Bastida, 14, de una sola planta, que consta de varias dependencias. Toda la finca ocupa una superficie de 480 metros cuadrados. Finca registral 11.194.

Tipo para la subasta: 14.600.000 pesetas.

Dado en Orgaz a 9 de julio de 1999.—La Juez, Consolación del Castillo Fuentes Rosco.—El Secretario.—38.016.

ORIHUELA

Edicto

En cumplimiento de lo acordado en resolución de esta fecha, por el Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Orihuela, se hace saber que en este Juzgado, y con el número 165/1999, se tramita expediente de jurisdicción voluntaria promovido por doña Purificación Botella Marhuenda, sobre declaración de fallecimiento de su madre doña Escolástica Marhuenda Samper, nacida en Callosa de Segura (Alicante), el día 10 de febrero de 1904, hija de don Carmelo Marhuenda Bernabéu y de doña Carmen Samper Estaña, casada con don Antonio Botella Amat, en fecha 26 de diciembre de 1922, de cuyo matrimonio hubo una hija llamada Purificación, nacida en Callosa de Segura el día 25 de agosto de 1927, y siendo vecina doña Escolástica Marhuenda Samper, de la localidad de Callosa de Segura, con domicilio en el barrio de la Cruz, de donde se marchó sin dejar señas el año 1936, sin que con posterioridad se haya vuelto a saber de la misma y de su paradero.

Lo que a los fines prevenidos en los artículos 2.042 y siguientes de la Ley de Enjuiciamiento Civil, en relación con los 193 y concordantes del Código Civil, se hace público mediante el presente edicto, el cual se publicará en el «Boletín Oficial del Estado» y en el de esta provincia, y en el periódico «El Mundo», y en el diario «Información», de Alicante, así como por Radio Nacional de España, por dos veces y con intervalo de quince días, a los efectos legales y para que cualquier persona que lo considere oportuno pueda comparecer ante este Juzgado para ser oída en el mencionado expediente.

Dado en Orihuela a 12 de julio de 1999.—La Secretaria judicial.—35.732.

y 2.ª 28-9-1999

OVIEDO

Edicto

Doña María Luisa Llana García, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 10 de Oviedo,

Por el presente, hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo y Secretaría de la que refrenda se sigue expediente de quiebra necesaria con el número 287/1998, promovido por la entidad «Salamanca, Sociedad Anónima», representada por el Procurador don Salvador Suárez Saro, frente la Caja de Ahorros de Asturias, representada por la Procuradora doña Carmen Cervero Vázquez, en cuyo expediente y más concretamente en la pieza 4.ª, se ha dictado en proveído que en lo que interesa dice así: «...Se fija para que los acreedores presenten a los Síndicos los títulos justificativos de sus créditos la fecha máxima del día 3 de noviembre de 1999. Se convoca a los acreedores a la Junta general para examen y reconocimiento de sus créditos, señalándose a tal fin el día 17 de noviembre de 1999, a las diez horas, en la Sala de Audiencias del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Oviedo. Los Síndicos cuidarán de circular a todos los acreedores esta resolución, que además se hará notoria por edictos que se fijarán en el tablón de anuncios de este Juzgado, en el «Boletín Oficial del Principado de Asturias» y en el «Boletín Oficial del Estado»...».

Y para dar la publicidad acordada se expide el presente en Oviedo a 30 de julio de 1999.—La Magistrada-Juez, María Luisa Llana García.—La Secretaria.—38.163.

OVIEDO

Edicto

Doña Ana María Álvarez Rodríguez, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 9 de Oviedo,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 79/1999, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de Unión de Créditos Inmobiliarios, contra doña Silvia García Fernández, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 15 de diciembre de 1999, a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3277000018007999, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta

y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 14 de enero de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 15 de febrero de 2000, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Número 9.—Piso cuarto derecha desde la calle y por la escalera de la casa número 2, hoy número 3 de la calle San Cipriano, en esta ciudad de Oviedo. Se destina a vivienda integrada por varias habitaciones y servicios, vestíbulo, pasillo, comedor-estar, tres habitaciones, cocina, cuarto de baño y despensa. Ocupa 94 metros 93 decímetros cuadrados y linda: Frente, dicha calle de San Cipriano; por la derecha, desde la calle, casa número 17 de la calle Leopoldo Alas; por la izquierda, desde la calle, caja de escalera y piso cuarto izquierda desde la calle o predio diez, y fondo, con patio central sobre el que tiene servidumbre de luces y vistas. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 5 de Oviedo al tomo 2.900, libro 2.111, folio 92, finca número 8.276, inscripción cuarta de hipoteca.

Tipo de subasta: 16.100.000 pesetas.

Dado en Oviedo a 6 de septiembre de 1999.—La Magistrada-Juez, Ana María Álvarez Rodríguez.—El Secretario.—38.178.

PALMA DE MALLORCA

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Palma de Mallorca,

Hace saber: Que en este Juzgado, bajo el número 284/1998-B de registro, se sigue procedimiento judicial sumario, ejecución del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia (litiga de pobre) de Caja de Ahorros, Monte de Piedad de Baleares, representada por la Procuradora doña María Magina Borrás Sansaloni, contra «Obibe, Sociedad Anónima», en reclamación de 11.631.338 pesetas de principal, más las señaladas para interés y costas que se fijarán posteriormente, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a primera y pública subasta, por término de veinte días y tipo de tasación, las siguientes fincas contra las que se procede:

Número 2 de orden. Aparcamiento número 2 del plano. Mide unos 11 metros 89 decímetros cuadrados. Linda: Por frente, con carril de ingreso y maniobra; derecha, entrando, con el aparcamiento número 3; por la izquierda, con los trasteros números 3 y 4, y por fondo, con muro perimetral.

Tiene como anejo vinculado el cuarto auxiliar o trastero número T-4 del plano, que mide unos 4 metros 29 decímetros cuadrados, y que linda: Por frente, con el propio aparcamiento número 2; por la derecha, entrando, con muro perimetral; por la izquierda, con el trastero número 3, y por fondo, con el trastero número 2.

Cuotas de copropiedad: El 1,4081 por 100 en el valor total de la finca, y el 8,563384 por 100 en su planta.

Se halla inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Palma, al folio 59, del tomo 5.267, libro 1.231 de Palma IV, finca número 72.166.

Responde esta finca de 397.800 pesetas de capital, 119.340 de intereses de demora y 59.949 fijadas para costas.

El tipo de subasta de la misma quedó establecido en 744.164 pesetas.

Número 3 de orden. Aparcamiento número 3 del plano. Mide unos 11 metros 89 decímetros cuadrados, y linda: Por frente, con carril de ingreso y maniobra; por la derecha, entrando, con el aparcamiento número 4; por la izquierda, con el número 2, y por fondo, con muro perimetral.

Cuotas de copropiedad: El 1,0347 por 100 en el valor total de la finca, y el 6,292870 en su planta.

Se halla inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Palma, al folio 62, del tomo 5.267, libro 1.231 de Palma IV, finca número 72.167.

Responde esta finca de 397.800 pesetas de capital, 119.340 de intereses de demora y 59.949 fijadas para costas.

El tipo de subasta de la misma quedó establecido en 744.164 pesetas.

Número 8 de orden. Aparcamiento número 8 del plano. Mide unos 8 metros cuadrados, y linda: Por frente, con carril de ingreso y maniobra; derecha, entrando, con el aparcamiento número 9; por la izquierda, con el trastero número 7, y por fondo, con muro perimetral.

Tiene como anejo vinculado el cuarto auxiliar o trastero número T-7, que mide unos 2 metros 60 decímetros cuadrados, y linda: Por frente, con espacio libre para ingreso; por la derecha, entrando, con el propio aparcamiento número 8; por la izquierda, con el aparcamiento número 7, y por fondo, con muro perimetral.

Cuotas de copropiedad: El 0,9225 por 100 en el valor total de la finca, y el 5,610127 en su planta.

Se halla inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Palma, al folio 77, del tomo 5.267, libro 1.231 de Palma IV, finca número 72.172.

Responde esta finca de 397.800 pesetas de capital, 119.340 de intereses de demora y 59.949 fijadas para costas.

El tipo de subasta de la misma quedó establecido en 744.164 pesetas.

Número 11 de orden. Aparcamiento número 11 del plano. Mide unos 8 metros 40 decímetros cuadrados, y linda: Por frente, con carril de ingreso y maniobra; por la derecha, entrando, con el aparcamiento número 12; por la izquierda, con el número 10, y por fondo, con muro perimetral.

Cuotas de copropiedad: El 0,7310 por 100 en el valor total de la finca, y el 4,445762 en su planta.

Se halla inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Palma, al folio 86, del tomo 5.267, libro 1.231 de Palma IV, finca número 72.175.

Responde esta finca de 397.800 pesetas de capital, 119.340 de intereses de demora y 59.949 fijadas para costas.

El tipo de subasta de la misma quedó establecido en 744.164 pesetas.

Número 12 de orden. Aparcamiento número 12 del plano. Mide unos 8 metros 40 decímetros cuadrados, y linda: Por frente, con carril de ingreso y maniobra; por la derecha, entrando, con el aparcamiento número 13; por la izquierda, con el número 11, y por fondo, con muro perimetral.

Cuotas de copropiedad: El 0,7310 por 100 en el valor total de la finca, y el 4,445762 en su planta.

Se halla inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Palma, al folio 89, del tomo 5.267, libro 1.231 de Palma IV, finca número 72.176.

Responde esta finca de 397.800 pesetas de capital, 119.340 de intereses de demora y 59.949 fijadas para costas.

El tipo de subasta de la misma quedó establecido en 744.164 pesetas.

Número 25 de orden. Vivienda letra C de la planta piso primero. Mide 82 metros 13 decímetros cuadrados construidos (71 metros cuadrados, s. u.) y tiene un porche anterior de unos 4 metros 60 decímetros cuadrados. Se distribuye en vestíbulo, cocina, lavadero, sala de estar-comedor, pasillo, baño y tres dormitorios. Mirando desde la calle Pina, linda: Por

frente, con vuelo de la misma mediante alzado de terraza común y meseta de la rampa y, en parte, con la vivienda letra B de su planta; por la derecha, con dicha vivienda letra B de su propia planta,rellano, exutorio y vuelo de patio interior; por la izquierda, con vuelo de terrenos de «El Rafal», y por fondo, con vuelo de patio de luces.

Cuotas de copropiedad: Representa el 7,2674 por 100 en el valor del total inmueble, y el 8,697600 en la comunidad específica de viviendas.

Se halla inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Palma, al folio 128, del tomo 5.267, libro 1.231 de Palma IV, finca número 72.189.

Responde esta finca de 6.470.000 pesetas de capital, 1.941.000 de intereses de demora y 975.030 fijadas para costas.

El tipo de subasta de la misma quedó establecido en 12.103.430 pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en General Riera, número 113, primero, de esta ciudad, el día 10 de diciembre de 1999, a las diez horas.

En caso de quedar desierta la primera, se celebrará una segunda subasta, con rebaja del 25 por 100, el día 10 de enero de 2000, a la misma hora que la anterior.

Y para el caso de resultar desierta esta segunda, se celebrará, sin sujeción a tipo, una tercera subasta, el día 10 de febrero de 2000, a la misma hora, sin sujeción a tipo, todas ellas bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo de la subasta es el señalado anteriormente, no admitiéndose posturas que no cubran dicha suma.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, los licitadores, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo de tasación, en la cuenta corriente de depósitos y consignaciones judiciales número 0451000018028498, que este Juzgado tiene abierta en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», plaza del Olivar, de esta ciudad.

Tercera.—Podrá ser cedido el remate a un tercero.

Cuarta.—Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación a que se refiere la condición segunda o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Quinta.—Los autos y la certificación registral están de manifiesto en Secretaría, y los licitadores deberán aceptar como bastante la titulación, sin que puedan exigir otros títulos.

Sexta.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—En caso de no poderse llevar a efecto la notificación personal de los señalamientos de subasta efectuados a la demandada «Obibe, Sociedad Anónima», en el domicilio que aparece en la escritura hipotecaria o en el que sea designado por la parte actora, se les tendrá por notificados mediante la publicación del presente en los sitios públicos de costumbre.

Y para general conocimiento, se expide el presente en Palma de Mallorca a 2 de septiembre de 1999.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—38.233.

PALMA DE MALLORCA

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Palma de Mallorca,

Hago saber: Que en el procedimiento sumario de ejecución del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 515/1995-B, instado por «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», representado

por el Procurador don Miguel Borrás Ripoll, contra don Miguel Miró Forteza y doña Nora Margareta Bussman, he acordado la celebración de la tercera subasta pública, para el día 25 de noviembre de 1999, a las diez horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, anunciándola con veinte días de antelación y bajo las condiciones fijadas en la Ley Hipotecaria.

Asimismo, se hace saber a los licitadores:

Primero.—Que el tipo de subasta es el de 5.247.000 pesetas, fijando a tal efecto en la escritura de préstamo, no estando sujeta a tipo la tercera subasta.

Segundo.—Que para tomar parte en la subasta deberán consignar, los licitadores, previamente, en la Mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado a tal efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del precio que sirve de tipo para la segunda subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercero.—Que el remate podrá hacerse en calidad de cederlo a un tercero.

Cuarto.—Que desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación a que se refiere el apartado segundo o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Quinto.—Haciéndose constar que los autos y la certificación registral están de manifiesto en Secretaría, y que los licitadores deben aceptar como bastante la situación; que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

La finca objeto de subasta es:

Número 30. Vivienda puerta A, situada en la planta tercera de la escalera 1 del mismo inmueble. Tiene una superficie de 70 metros 97 decímetros cuadrados y 7 metros 14 decímetros cuadrados de terraza. Linda: Al frente, con caja y rellano de escalera y con vivienda B de la misma planta y escalera; a la izquierda, entrando, con zona ajardinada en proyección vertical; a la derecha y al fondo, con zona ajardinada en proyección vertical. Inscrita en el Registro de la Propiedad al tomo 1.555, libro 96 de Palma VII, folio 130, finca número 4.461, inscripción segunda.

Valorada en la suma de 5.247.000 pesetas.

Dado en Palma de Mallorca a 3 de septiembre de 1999.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—38.229.

PAMPLONA

Edicto

Don Ildefonso Prieto García-Nieto, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Pamplona/Iruña,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 211/1999, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caixa d'Estalvis de Catalunya, contra don Jesús Sánchez Velázquez, doña María Cruz Aparicio Aparicio, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 28 de octubre de 1999, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3188, una can-