

cuabierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer rematante no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Quinta.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Fincas objeto de subasta

1. Urbana I. Local en planta sótano, que tiene su entrada directa e independiente por medio de rampa, que abre a la calle Almirante Moreno. Ocupa una superficie construida de 306 metros 52 decímetros cuadrados, y linda: Derecha, entrando, don Diego y don Andrés Baeza Ripoll; izquierda, con don Juan Bautista Masanet; fondo, con subsuelo de la avenida Dama de Elche, y frente, con calle Almirante Moreno. Procede y forma parte del edificio situado en Elche, partido de El Altet, con fachada principal a la avenida Dama de Elche. Inscritas en el Registro de la Propiedad número 2 de Elche, tomo 1.322, libro 778 de Santa María, folio 45, finca número 52.972-1.^a

2. Urbana I-B. Local en entreplanta, antes altillo, situado a la derecha del rellano; tiene su acceso en común con las demás viviendas del edificio por medio del portal escalera, que abre a la avenida Dama de Elche. Ocupa una superficie de 152 metros 84 decímetros cuadrados, y linda: Derecha, entrando, calle Almirante Moreno; izquierda, con el otro local de esta planta; frente, con rellano de escalera y finca de don Juan Bautista Masanet, y fondo, con don Diego y don Andrés Baeza Ripoll. Procede y forma parte del edificio situado en Elche, partido de El Altet, con fachada principal a avenida Dama de Elche y calle Almirante Moreno. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 2 de Elche, tomo 1.322, libro 778 de Santa María, folio 49, finca número 52.976-1.^a

3. Urbana I-C. Local en la entreplanta, antes altillo, situado a la izquierda del rellano; tiene su acceso en común con las demás viviendas del edificio por medio del portal escalera, que abre a la avenida Dama de Elche. Ocupa una superficie de 152 metros 84 decímetros cuadrados, y linda: Derecha, entrando, con el otro local de esta planta; izquierda, avenida Dama de Elche; frente, con rellano de escalera y finca de don Juan Bautista Masanet, y fondo, con don Diego y don Andrés Baeza Ripoll. Procede y forma parte del edificio situado en Elche, partido de El Altet, con fachada principal a la avenida Dama de Elche y calle Almirante Moreno. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 2 de Elche, tomo 1.322, libro 778 de Santa María, folio 51, finca número 52.978-1.^a

Siendo el tipo para la subasta el que consta en la escritura de constitución de la hipoteca, y que asciende a: Finca número 52.972, 15.200.000 pesetas; finca número 52.976, 7.400.000 pesetas, y finca número 52.978, 7.400.000 pesetas.

Dado en Elche a 14 de septiembre de 1999.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—38.910.*.

FUENLABRADA

Edicto

Doña Lourdes Casado López, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Fuenlabrada,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 5/1999, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Bankinter, Sociedad Anónima», contra doña María Josefa González Bermúdez y doña Beatriz Esteban González, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 8 de noviembre de 1999, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2706000018000599, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 3 de diciembre de 1999, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 30 de diciembre de 1999, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a las deudoras para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Piso tercero, puerta número 3, del edificio radicado en término municipal de Fuenlabrada (Madrid), al sitio denominado Vereda de la Raya y Barranco de los Pobres; es el bloque número 9 de la urbanización a que pertenece, hoy calle Portugal, número 18. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 3 de Fuenlabrada, al libro 130, tomo 1.201, folio 166, finca número 13.969 (antes, 39.392).

Tipo de subasta: 17.203.670 pesetas.

Dado en Fuenlabrada a 15 de septiembre de 1999.—La Magistrada-Juez, Lourdes Casado López.—El Secretario.—38.876.

GIJÓN

Edicto

Don Pablo Martínez-Hombre Guillén, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Gijón,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 1.078/1999 se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancias de «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», contra «Telecopias del Principado, Sociedad Limitada», don Germán Luis Roldán Menéndez, doña María de las Mercedes Sánchez Soto, don Bonifacio Sergio Celemin Suárez, doña Teresa Sordo Calvin, doña Manuela Cameán Martínez, don Isidro González Justo, doña Beatriz Echevarría López, don José Rovira Durán, doña Mercedes García Alegre, don Juan Fernando Ramajo Barreros, doña María Marlene Fernández Arma-

yor, don Gaspar Revuelta Sánchez, doña Rosario Bueno Bosch, doña María Pilar Burgo Arenas y don José Vieira García, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 15 de diciembre de 1999, a las diez cuarenta y cinco horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 32980000171078/90, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 26 de enero de 2000, a las diez cuarenta y cinco horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 23 de febrero de 2000, a las diez cuarenta y cinco horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

1. Urbana. Departamento número 12. Vivienda situada en la planta quinta, situada a la izquierda según se sube por la escalera, señalada con la letra B, de un edificio señalado con los números 47 y 49, de la calle Ana María, de Gijón. Ocupa una superficie construida, incluida la parte proporcional de servicios comunes, de 111 metros 94 decímetros cuadrados y útil de 85 metros 13 decímetros cuadrados, distribuidos en vestíbulo, pasillo de distribución, cocina, estar-comedor, tres dormitorios, trastero y dos cuartos de baño. Linda: Al frente, vista desde la calle Ana María, la misma; derecha, desde ese frente, casa número 51 de la calle Ana María de comunidad de propietarios; izquierda, rellano de acceso, vivienda derecha, letra A de su misma planta, caja de ascensor y caja de escalera de edificio, y fondo, caja de ascensor de edificio y patio de luces del mismo, al que tiene luces y vistas. Tiene una cuota de participación con relación al total valor del inmueble de 0,08 por 100.

Inscripción de referencia, al tomo 1.713, libro 129, folio 116, finca número 9.781 del Registro de la Propiedad número 1 de Gijón.