

Durán, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, los bienes que luego se dirán, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el día 25 de noviembre de 1999, a las diez treinta horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, por el tipo de 45.600.000 de pesetas para la finca número 9.124, 20.000.000 de pesetas para cada una de las fincas números 9.112 y 9.114; 11.000.000 de pesetas para la finca número 9.070; 16.700.000 pesetas para la finca 9.092; 15.400.000 pesetas para la finca número 9.078; 14.700.000 pesetas para la finca número 9.104, y 12.400.000 pesetas para la finca número 9.084.

Segunda.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta el día 13 de enero de 2000, a las doce horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

Tercera.—Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta el día 10 de febrero de 2000, a las nueve treinta horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

Cuarta.—En las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta correspondiente.

Quinta.—Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas, los licitadores deberán consignar, previamente, el 20 por 100 del tipo para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta respecto al tipo de la segunda, suma que podrá consignarse en la cuenta provisional de consignaciones número 2460, del Banco Bilbao Vizcaya (Capitán Haya, 66, oficina 4070), de este Juzgado, presentando en dicho caso el resguardo del ingreso.

Sexta.—Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplidos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario los acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero, con las reglas que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Octava.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

Novena.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Décima.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

Undécima.—La publicación del presentes edicto sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas, a los efectos del último párrafo de la regla 7.ª del artículo 131.

Bienes objeto de subasta

Ocho fincas en Madrid:

1. Calle Zazuar, número 4, bajo, local comercial número 29 (cafetería), finca número 9.124.
2. Calle Zazuar, número 4, bajo, local comercial número 23, finca número 9.112.

3. Calle Zazuar, número 4, bajo, local comercial número 2, finca número 9.070.

4. Calle Zazuar, número 4, bajo, local comercial número 6, finca número 9.078.

5. Calle Zazuar, número 4, bajo, local comercial número 24, finca número 9.114.

6. Calle Zazuar, número 4, bajo, local comercial número 19, finca número 9.104.

7. Calle Zazuar, número 4, bajo, local comercial número 9, finca número 9.084.

8. Calle Zazuar, número 4, bajo, local comercial número 13, finca número 9.092.

Todas ellas inscritas en el Registro de la Propiedad número 20 de Madrid, en el tomo 1.040, libro 48, folios 105, 99, 78, 82, 100, 95, 85 y 89, respectivamente.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», expido el presente en Madrid a 21 de septiembre de 1999.—El Magistrado-Juez, Agustín Gómez Salcedo.—La Secretaria.—40.912.

MADRID

Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 11 de Madrid,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 1.264/1983, se siguen autos de juicio ejecutivo, a instancia del Procurador don Santos de Gandarillas Carmona, en representación de Banco Bilbao Vizcaya, contra «Construcciones Valverde, Sociedad Anónima», en reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su avalúo, la siguiente finca embargada a la demandada «Construcciones Valverde, Sociedad Anónima»:

Urbana 5, piso bajo, letra A, con acceso por el portal de la calle Nieremberg, número 8 y Pantoja, número 3. Ocupa una superficie construida aproximada de 100 metros 20 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 14 de Madrid al tomo 122, libro 269, folio 211, finca 5.541.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias este Juzgado, sito en Madrid y calle Capitán Haya, número 66, segunda planta, el día 24 de enero de 2000, a las diez horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será de 24.500.000 pesetas, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar, previamente, en la Mesa del Juzgado o establecimiento que se destine al efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 en la primera y segunda subasta del tipo de cada una de ellas, y en la tercera el 20 por 100 del tipo de la segunda.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, la suma indicada anteriormente para tomar parte en la subasta.

Cuarta.—Sólo podrá ceder el remate a tercero el ejecutante.

Quinta.—Se reservarán en depósito, a instancia del acreedor, las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumplierse la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Sexta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Séptima.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose

que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Octava.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el día 21 de febrero de 2000, a las diez horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate, que será del 75 por 100 del de la primera y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 27 de marzo de 2000, a las diez horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Sirviendo el presente de notificación en legal forma a la demandada rebelde para el supuesto de que resultasen negativas las diligencias de notificación personal acordadas, y a los efectos establecidos en el artículo 1.498 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, que antes de verificarse el remate podrá la deudora librar el bien pagando principal y costas, después de celebrado, quedará la venta irrevocable.

Madrid a 5 de octubre de 1999.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—40.844.

MOTRIL

Edicto

Doña Adelina Entrena Carrillo, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Motril,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 71/1990, se tramita procedimiento de menor cuantía, a instancias de Comunidad de Propietarios Monte de los Almendros, contra Sociedad Plurima, Ingenieurs Und-Handels Anstalt, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 14 de diciembre de 1999, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1774-0000-15-0071-90, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 11 de enero de 2000, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 8 de febrero de 2000, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee

tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Parcela número 2.193 de la urbanización «Monte de los Almendros», término de Salobreña. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Motril, al tomo 925, libro 112, folio 73, finca número 9.121. Valor de tasación: 11.130.000 pesetas.

Dado en Motril a 28 de septiembre de 1999.—La Magistrada-Juez, Adelina Entrena Carrillo.—La Secretaria.—40.902.

MURCIA

Edicto

Don Cayetano Blasco Ramón, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Murcia,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 625/1997, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo ejecutivo a instancia de «Carpintería Joaquín Baeza, Sociedad Limitada», contra «Contratas y Limpiezas de Murcia, Sociedad Limitada», en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado en primera subasta el día 22 de noviembre de 1999, en segunda el día 22 de diciembre de 1999 y en tercera el día 21 de enero del 2000, todas a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3096, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del precio que rija para cada subasta.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, estimándose que el rematante las acepta y se subroga en ellas, sin que se destine a su extinción el precio que se obtenga en el remate, y acepta la titulación del bien embargado, la cual se encuentra en Secretaría a su disposición, sin que pueda exigir otros.

Sexta.—El tipo de la primera subasta será la valoración del bien hecha por el perito; para la segunda subasta será el 75 por 100 de la valoración del bien, y la tercera subasta se saca sin sujeción a tipo.

Séptima.—Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados, y que el presente edicto servirá de notificación en forma de dichos señalamientos a la parte ejecutada, caso de no poderse llevar a efecto la misma personalmente.

Bien que se saca a subasta y su valor

Piso número 1 B, situado en planta baja del edificio, sito en calle López Puigcerver, 15, de Murcia; está destinado a local comercial en su totalidad; con una superficie de 74,16 metros cuadrados; linda: Por la derecha, entrando, o este, con el departa-

mento 1-A, de la misma planta y edificio; izquierda o poniente, con propiedad de don Manuel Navarro y las de doña Josefá González Mellado y doña Magdalena Frances Berenguer, pared medianera con estas dos últimas, y frente o sur, con una línea de 5,65 metros, la referida calle de su situación. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 1 de Murcia, finca 11.619, folios 78 y 79 del libro 131 y folios 33 y 34 del libro 248.

Valorado en 7.400.000 pesetas.

Dado en Murcia a 10 de septiembre de 1999.—El Magistrado-Juez, Cayetano Blasco Ramón.—El Secretario.—40.896.

MURCIA

Edicto

Don José Moreno Hellín, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Murcia,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 721/1998, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros del Mediterráneo, contra don Antonio Masía Pérez y doña Concepción Carrión Alcaraz, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 24 de noviembre de 1999, a las doce quince horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3097000018072198, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 12 de enero de 2000, a las doce quince horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 9 de febrero de 2000, a las doce quince horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Bloque II. Número 4. Vivienda número 4, compuesta de planta de sótano, baja, primera y ático, distribuida en diferentes habitaciones y dependencias, con las siguientes superficies: La planta de sótano, construida de 40 metros 9 decímetros cuadrados y útil de 34,91 metros cuadrados. La planta baja, construida de 59 metros 93 decímetros cuadrados y útil de 41 metros 26 decímetros cuadrados. La planta primera, construida de 54 metros 46 decímetros cuadrados y útil de 47 metros 2 decímetros cuadrados. Y la planta de ático, construida de 33 metros 68 decímetros cuadrados y útil de 25 metros 87 decímetros cuadrados; siendo la superficie total construida de 188 metros 16 decímetros cuadrados; y la útil de 149 metros 6 decímetros cuadrados; todo linda: Derecha, vivienda número 3, y por la izquierda, fondo y frente, zonas comunes o jardines. Esta vivienda lleva como anejo la franja de terreno situada frente a su fachada e izquierda, que tiene una superficie de 297 metros cuadrados.

Cuota: En el bloque, 25 por 100, en el conjunto residencial, 13,21 metros cuadrados.

Forma parte del bloque II sito en La Alberca, término de Murcia.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 6 de Murcia, en el libro 118 de la sección 9.ª, folio 102, finca 9.921, inscripción quinta.

Tipo de subasta: 24.480.000 pesetas.

Dado en Murcia a 22 de septiembre de 1999.—El Magistrado-Juez, José Moreno Hellín.—El Secretario.—40.797.

NAVALMORAL DE LA MATA

Edicto

Doña Silvia Falero Sánchez, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Navalморal de la Mata (Cáceres),

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 174/1999, se sigue a instancias de doña Francisca Cabello Figueredo, mayor de edad, viuda, con domicilio en calle Marina, número 7, de Jarandilla de la Vera (Cáceres), representada en este procedimiento por el Procurador don Luis Javier Rodríguez Jiménez, expediente para la declaración de fallecimiento de don Félix Cabello Figueredo, natural de Jarandilla de la Vera (Cáceres), nacido el día 12 de julio de 1918, con lo que en la actualidad tendría ochenta y un años de edad, quien se ausentó de su último domicilio, en Jarandilla de la Vera, habiendo marchado de su domicilio a los diecinueve años de edad para luchar en la Guerra Civil, momento a partir del cual las únicas noticias que tuvieron sus familiares hacían referencia a que el mismo había muerto fusilado y desde entonces nunca volvieron a tener noticias suyas, ignorándose su paradero. Lo que se hace público para que los que tengan noticias de su existencia puedan ponerlas en conocimiento del Juzgado y ser oídos.

Dado en Navalморal de la Mata a 12 de julio de 1999.—La Juez, Silvia Falero Sánchez.—La Secretaria.—37.867. y 2.ª 18-10-1999

ORIHUELA

Edicto

Doña Oña María José Manzano Rodrigo, Secretaria judicial del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Orihuela,

Hago saber: Que en los autos que se tramitan ante este Juzgado con el número 444/1997, sobre procedimiento sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguidos a instancias de «Banco Aliante, Sociedad Anónima», contra «Seyva, Sociedad Limitada», he acordado:

Sacar a la venta en pública subasta la finca hipotecada por primera vez el día 3 de diciembre de