

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 8 de febrero de 2000, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 7 de marzo de 2000, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 50 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Piso letra A de la planta cuarta de la casa señalada con el número 3 de la calle Badajoz, de Mairena de Aljarafe. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 7 de Sevilla al folio 160 del tomo 285, libro 83 de Mairena de Aljarafe, finca registral número 5.182.

Tipo de subasta: 7.520.000 pesetas.

Dado en Sevilla a 4 de octubre de 1999.—El Magistrado-Juez, Rafael Sarazá Jimena.—El Secretario.—41.239.

TORRELAVEGA

Edicto

Doña Ana Ceballos de la Riva, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Torrelavega (Cantabria),

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 140/1998, se sigue ejecutivo-otros títulos, a instancia del Procurador don Leopoldo Pérez del Olmo, en nombre y representación de «Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima», contra don Amado Cabo Rodríguez y doña Rafaela González Martínez, en reclamación de cantidad, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera vez y término de veinte días, las fincas embargadas a los demandados que más adelante se reseñan.

El acto de la primera subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 21 de diciembre de 1999, a las trece horas. De resultar desierta la primera subasta tendrá lugar una segunda el día 18 de enero de 2000, a las trece horas, y, en su caso, habrá una tercera subasta el día 15 de febrero de 2000, a la indicada hora, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Para la primera subasta servirá de tipo para el remate el precio de su avalúo; no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo; para la segunda, el 75 por 100 de dicha cantidad, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo, y para la tercera saldrán los bienes sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la primera y segunda subasta deberá consignarse previamente en la cuenta de consignaciones del Juzgado número 3889, del Banco Bilbao Vizcaya, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 de su correspondiente tipo,

y para la tercera, el 20 por 100 del tipo que haya servido para la segunda, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercera.—Pueden hacerse posturas por escrito y en pliego cerrado a presentar en Secretaría de este Juzgado con el justificante de haber efectuado la consignación exigida, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración.

Cuarta.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro de la Propiedad, se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, debiendo los licitadores conformarse con ellos, sin que puedan exigir otros.

Quinta.—Las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, quedarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bienes objeto de subasta

1. Urbana: Vivienda derecha, subiendo del piso primero, con acceso por el portal número 2 del edificio radicante en Suances, plaza del Generalísimo. Inscrita al libro 119, folio 130, finca 16.167.

Tipo: 8.108.700 pesetas.

2. Mitad indivisa de urbana: Local comercial en Suances. Trece-C. Plaza del Generalísimo, números 2 y 4. Mide 70 metros cuadrados. Inscrita al libro 198, folio 79, finca 16.731.

Tipo: 2.800.000 pesetas.

3. Mitad indivisa de rústica. Finca 251, polígono 1, terreno dedicado a cultivo de secano, en Suances, al sitio de la Mies de la Cruz. Inscrita al libro 197, tomo 1.192, folio 81, finca 23.853.

Tipo: 2.051.968 pesetas.

4. Mitad indivisa de rústica. Finca 108, polígono 1, terreno dedicado a cultivo de secano, en Suances, al sitio de Los Pozos. Inscrita al libro 196, tomo 1.191, folio 31, finca 23.715.

Tipo: 2.214.624 pesetas.

5. Mitad indivisa de rústica. Finca 96, polígono 1, terreno dedicado a cultivo de secano, en Suances, al sitio de El Coter. Inscrita al libro 196, tomo 1.191, folio 9, finca 23.704.

Tipo: 5.273.808 pesetas.

6. Mitad indivisa de rústica. Finca 62, polígono 1, terreno dedicado a cultivo de secano, en Suances, al sitio de El Obio. Inscrita al libro 195, tomo 1.190, folio 167, finca 23.670.

Tipo: 300.288 pesetas.

7. Mitad indivisa de rústica. Finca 123, polígono 1, terreno dedicado a cultivo de secano, en Suances, al sitio de Sopena. Inscrita al libro 196, tomo 1.191, folio 59, finca 23.729.

Tipo: 6.014.618 pesetas.

8. Urbana: Parcela en Los Corrales de Buelna, polígono industrial denominado «Los Barros», señalada con el número 28. Inscrita al tomo 801, libro 124, folio 210, finca 14.806.

Tipo: 7.600.500 pesetas.

Dado en Torrelavega a 1 de octubre de 1999.—El Secretario.—41.317.

TORRENT

Edicto

Don Ricardo Alonso y Gurrea, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 3 de la ciudad de Torrent y su partido,

Hace saber: Que en el procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 32/1999, instado por la Procuradora doña Florentina Pérez Samper, en nombre y representación de «Banco Pastor, Sociedad Anónima», contra doña Susana Olivenza González, doña María Luisa González Salcedo y don Leopoldo Olivenza González, sobre reclamación de préstamo hipotecario, he acordado sacar a la venta en pública subasta por primera vez y, en su caso, por segunda y tercera vez, por término de veinte días, la finca hipotecada que al final se describe.

Para la celebración de las subastas se han señalado los días que se dicen al final del edicto, y si alguna de ellas se suspendiera por causa de fuerza mayor, se celebrará en el siguiente día o sucesivos días hábiles, a la misma hora, si persistiere el impedimento, con arreglo a las siguientes condiciones:

Servirá de tipo para la primera subasta el pactado en la escritura de hipoteca; para la segunda, el 75 por 100 del anterior, no siendo admisibles posturas inferiores al tipo respectivo, y la tercera subasta se llevará a cabo sin sujeción a tipo.

Los autos y la certificación, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, se encuentra de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, y que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para tomar parte en la subasta deberán consignar los licitadores, previamente, en la cuenta de consignaciones que este Juzgado tiene abierta en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», sucursal de Torrent, en el número de cuenta 43620001803299, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la subasta, según se trate de la primera o de la segunda subastas, sin cuyo requisito no serán admitidos, devolviéndose acto seguido del remate, excepto la que corresponda al rematante.

El remate podrá hacerse en calidad de ceder a terceros y desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando el importe de la consignación en la forma ya establecida con el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Fecha de la primera subasta: 13 de diciembre de 1999, a las doce horas.

Fecha de la segunda subasta: 17 de enero de 2000, a las doce horas.

Fecha de la tercera subasta: 21 de febrero de 2000, a las doce horas.

Finca objeto de subasta

Vivienda situada en Torrent, calle Vicente Blasco Ibáñez, número 15, quinta. Tiene una superficie útil de 85 metros 53 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Torrent al tomo 2.315, libro 676 de Torrent, folio 11, finca número 19.496, inscripción cuarta.

Valorada, a efectos de subasta, en 11.606.400 pesetas.

Se hace extensivo el presente edicto para que, en su caso, sirva de notificación en forma a los demandados.

Dado en Torrent a 7 de julio de 1999.—El Secretario judicial, Ricardo Alonso y Gurrea.—41.182*.

VALENCIA

Edicto

Doña Amparo Justo Bruixola, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 16 de Valencia,

Por el presente, hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 216/1999, a instancias de «Banco Santander Central Hispano, Sociedad Anónima», contra doña María Jesús Peña Gómez y don José Vicente Palmi Godoy, en los que por resolución de esta fecha se anuncia a la venta, en pública subasta, por término de veinte días, la finca hipotecada que se expresará, en el modo siguiente:

En primera subasta, para el día 15 de diciembre de 1999, a las diez horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en Valencia, calle del Justicia,