

tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Finca con edificación vivienda unifamiliar, compuesta de alto y bajo, finca señalada con el número 18 de la rúa Puebla de Trives (Ourense). Dicha finca fue adquirida por compra a don Alfonso Salgado Salgado, denominada en su momento dicha finca Igneson, en el lugar de Cruz Alta de esta ciudad de Ourense. Mide la superficie aproximada de 307 metros 8 decímetros cuadrados. Linda: Norte, en línea de 18 metros de José Puga; sur, en igual línea de 18 metros, camino de servicio que la separa del resto de la finca matriz de que ésta se segregó; este, en línea de 16 metros 70 centímetros de José Puga; oeste, en línea de 17 metros 50 centímetros, camino de servicio que la separa también del resto de la finca matriz de que ésta se segregó.

Dicho bien ha sido tasado pericialmente en 20.000.000 de pesetas.

Dado en Ourense a 14 de septiembre de 1999.—La Magistrada-Juez, María Pilar Domínguez Comesaña.—La Secretaria.—42.447.

## OVIEDO

### Edicto

Don Jaime Ríaza García, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 4 de Oviedo,

Hago saber: En este Juzgado, con el número 370/1999, se sigue procedimiento sobre sustracción de pagarés, al amparo de lo dispuesto en el artículo 84 y siguientes de la Ley Cambiaria y del Cheque, iniciado por denuncia de «Prefabricados del Nalón, Sociedad Anónima» (PRENALS), que fue tenedor de dichos títulos por haber sido emitidos a su favor por la entidad firmante «CEYD, Sociedad Anónima», habiéndose acordado por auto de esta fecha publicar la denuncia, fijando el plazo de un mes, a contar desde la fecha de su publicación para que el tenedor del título pueda comparecer en el Juzgado y formular oposición.

Datos de los documentos sustraídos:

Pagaré número 0014251, por importe de 91.350 pesetas, con fecha de vencimiento el 10 de noviembre de 1999.

Pagaré número 0014131, por importe de 830.050 pesetas, con fecha de vencimiento el 10 de noviembre de 1999.

Pagaré número 0014416, por importe de 2.974.006 pesetas, con fecha de vencimiento el 10 de noviembre de 1999.

Para que así conste y sirva de publicación de la denuncia de sustracción y concediendo el plazo de un mes al tenedor de los títulos para que pueda comparecer y formular oposición, expido y firmo el presente en Oviedo a 24 de septiembre de 1999.—El Magistrado-Juez, Jaime Ríaza García.—42.187.

## OVIEDO

### Edicto

Don Ángel Luis Campo Izquierdo, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Oviedo,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 445/1996 se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancias de «Banco de Asturias, Sociedad Anónima», contra don Jorge Juan Díaz Reguera y doña Marta Pita Sánchez, en el que, por resolución

de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 28 de diciembre de 1999, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3362000017044596, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 27 de enero de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 2 de marzo de 2000, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Urbana. Número 5. Vivienda posterior tipo B del piso segundo, con acceso por la puerta izquierda del rellano de la escalera de un edificio sito en Oviedo, calle Capitán Almeida, número 22, actualmente señalado con el número 28, con una superficie útil de 73,13 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 4 de Oviedo, al tomo 2.804, libro 2.059 de la Sección Quinta, folio 27, finca número 8.110, inscripción primera. Tasado en 10.000.000 de pesetas.

Dado en Oviedo a 13 de octubre de 1999.—El Magistrado-Juez, Ángel Luis Campo Izquierdo.—La Secretaria.—42.463.

## PADRÓN

### Edicto

Don Luis Fernández-Arias González, Secretario del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción único de Padrón (A Coruña),

Hago saber: Que en esta Secretaría de mi cargo, y con el número 83/1999, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Gallego, Sociedad Anónima», contra don Antonio Martínez Blanco, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución del día de la fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá,

señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Secretaría de este Juzgado, el día 10 de diciembre de 1999, a las once quince horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que todos los postores, con excepción del acreedor, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1575-0000-18-83-99, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Todos los licitadores podrán participar en la subasta con la calidad de ceder el remate a un tercero.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 14 de enero de 2000, a las once quince horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 11 de febrero de 2000, a las once quince horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuándose los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Finca número 16.550. Urbana. Casa, sin número, en el barrio de Porta dos Mariños-Pazos, parroquia de Iria, municipio de Padrón, de unos 56 metros cuadrados, y otra casa unida a la misma por el sur, comunicándose interiormente, de igual superficie que la anterior, ambas con su terreno unido dedicado a inculto y viñado, que mide 32 áreas 32 centiáreas. Forma todo una sola finca, que linda por su frente: Al este, carretera; al oeste, herederos de don José de Dios y otros; al norte, regato y en parte, herederos de don José de Dios; sur, parcela segregada de esta matriz de don Estanislao Fabeiro Megre. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Padrón al tomo 527, libro 124, folio 31, finca 16.550.

Tasada, a efectos de subasta, en la cantidad de 14.240.000 pesetas.

Dado en Padrón a 27 de septiembre de 1999.—El Secretario, Luis Fernández-Arias González.—42.364.

## PALENCIA

### Edicto

Doña Silvia Ponzán Palomera, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Palencia,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 19/1999, a instancias de Caja de Ahorros y Monte de Piedad del Circulo Católico, frente a don Juan