

cias, por primera vez, el día 10 de enero de 2000, a las once treinta horas, en su caso; por segunda vez, el día 7 de febrero de 2000, a las once treinta horas, y por tercera vez, el día 13 de marzo de 2000, a las once treinta horas del mismo año y en el mismo lugar, la finca que al final se describe, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta el de 6.000.000 de pesetas fijado en la escritura de préstamo; para la segunda, el 75 por 100 de aquel tipo y la tercera será sin sujeción a tipo, no admitiéndose posturas en las dos primeras inferiores al tipo de cada una.

Segunda.—Los licitadores deberán consignar, previamente, en la Mesa del Juzgado o establecimiento destinado al efecto, una cantidad no inferior al 20 por 100 del tipo de cada subasta, excepto en la tercera subasta, en que no serán inferiores al 20 por 100 del tipo de la segunda. Las posturas podrán hacer desde la publicación de este anuncio, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación o acompañando el resguardo de haberlo hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Tercera.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Cuarta.—Que los autos y certificaciones, a que se refiere la regla 4.<sup>a</sup> de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada.

Quinta.—Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Se hace constar que el presente edicto surtirá efectos de notificación a los deudores, para el supuesto de que no fuesen hallados en la finca subastada, conforme previene la regla 7.<sup>a</sup> del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

#### Bien que se subasta

En el municipio de Foz, prolongación de la calle Villa de Sarriá. Trece. Vivienda tipo C, de la planta cuarta alta de viviendas del edificio, sin número, de gobierno todavía, sito en la calle prolongación de la Villa de Sarriá, de la villa de Foz (Lugo). Está destinada a vivienda y distribuida en diversas habitaciones y servicios; ocupa una superficie construida aproximada de 69 metros 73 decímetros cuadrados, y la útil aproximada de 54 metros 96 decímetros cuadrados; su acceso se realiza a través del portal, escaleras, rellano de escaleras de edificio de que forma parte; sus linderos son: A su frente, con rellano de escalera y vivienda tipo D; a su parte posterior y a su derecha, son terreno propiedad de don Carlos Agustín Díaz Piñeiro, y a la izquierda, con patio de luces, ascensor y rellano de escaleras. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mondoñedo al tomo 564, libro 126, folio 83, finca número 17.974.

Dado en Viveiro a 25 de octubre de 1999.—El Secretario.—1.055.

#### XÁTIVA

##### Edicto

Doña Vicenta Toldra Ferragud, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Xátiva y su partido,

Hace saber: Que en autos civiles, número 180/1999, sobre procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, seguidos en este Juzgado, a instancia de la Procuradora doña María

José Diego Vicedo, en nombre y representación de «Citibank España, Sociedad Anónima», contra don Manuel España López, se ha acordado en resolución de esta fecha proceder a la subasta pública, por primera vez y término de veinte días, del bien especialmente hipotecado que al final se dirá, señalándose a tales fines el día 24 de enero de 2000, a las once horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la subasta el pactado en la escritura de constitución de la hipoteca, que es el que se indica en cada lote; no se admitirá postura alguna que sea inferior a dicho tipo.

Segunda.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.<sup>a</sup> están de manifiesto en la Secretaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Tercera.—Para tomar parte en la subasta, los licitadores deberán consignar, previamente, en el Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo.

Cuarta.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, en la forma que determina la regla 14.

Quinta.—Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero, previa o simultáneamente al pago del resto del precio del remate.

Sexta.—Y en prevención de que no hubiere postor en la primera subasta, se señala el día 24 de febrero de 2000, a las once horas, para el remate de segunda subasta, con rebaja del 25 por 100 del precio del avalúo (tipo), igual forma, se señala el día 23 de marzo de 2000, a las once horas, para la tercera subasta, sin sujeción a tipo, para el supuesto de que no hubiere postores en la segunda.

Séptimo.—El presente edicto servirá de notificación de la subasta al demandado, para el caso de que aquélla no pueda serle practicada personalmente.

Octava.—Caso de que cualquier día de los señalados a subasta, tuviere que suspenderse por causa de fuerza mayor, se celebrará, sin necesidad de nuevos anuncios, al día siguiente, con las condiciones establecidas en la Ley de Enjuiciamiento Civil.

#### Bien objeto de subasta

Primer lote.—Valorado en 17.322.450 pesetas.

Casa en Llanera de Ranes, calle Carbonell, número 19. Ocupa una parcela de unos 140 metros cuadrados, si bien con reciente medición ha resultado tener 167 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Xátiva al tomo 472, folio 240, finca 469 triplicado.

Dado en Xátiva a 15 de octubre de 1999.—La Juez, Vicenta Toldra Ferragud.—El Secretario.—1.088.

#### ZARAGOZA

##### Edicto

El Magistrado-Juez accidental del Juzgado de Primera Instancia número 9 de Zaragoza,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 152/1999, se sigue procedimiento de juicio de cognición, a instancia de «B. E. y Administraciones, Sociedad Anónima», representada por el Procurador don José María Angulo Sainz de Varada, contra doña María Pilar Crespo Grimal, en reclamación de cantidad, en cuyos autos se ha acordado, sacar a la venta en primera y pública subasta, por

término de veinte días y precio de su avalúo, el siguiente bien mueble embargado en el procedimiento:

Vivienda sita en calle Nuestra Señora de Loreto, número 17, bajo, en el barrio de Garrapinillos, de Zaragoza, forma parte del complejo urbanístico sito en Garrapinillos, calle Mayor, sin número, con acceso directo por calle de nueva apertura, que es prolongación de calle Virgen de Loreto. Inscrita en el Registro de la Propiedad al tomo 2.365, libro 831, folio 188, finca 62.449.

La subasta se celebrará el día 16 de diciembre de 1999, a las diez horas, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en la plaza del Pilar, número 2, en esta ciudad, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será de 11.168.500 pesetas, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, los licitadores el 20 por 100 del tipo del remate en la cuenta de consignaciones del Juzgado, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal sita en la plaza del Pilar, número 2, de Zaragoza, cuenta número 4920.

Tercera.—Podrá hacerse el remate a calidad de ceder a un tercero, únicamente por la parte actora.

Cuarta.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el 20 por 100 del tipo del remate.

Quinta.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el día 17 de enero de 2000, a las diez horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate que será el 75 por 100 del de la primera, y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 21 de febrero de 2000, también a las diez horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Sirviendo el presente edicto de anuncio de subastas, de notificación a la demandada de los señalamientos de subastas acordados, y ello de forma subsidiaria y para el caso de no poder practicar dicha notificación de forma personal.

Dado en Zaragoza a 13 de octubre de 1999.—El Secretario.—896.

## REQUISITORIAS

*Bajo apercibimiento de ser declarados rebeldes y de incurrir en las demás responsabilidades legales, de no presentarse los procesados que a continuación se expresan en el plazo que se les fija, a contar desde el día de la publicación del anuncio en este periódico oficial y ante el Juzgado o Tribunal que se señala, se les cita, llama y emplaza, encargándose a todas las autoridades y Agentes de la Policía Municipal procedan a la busca, captura y conducción de aquéllos, poniéndolos a disposición de dicho Juzgado o Tribunal con arreglo a los artículos correspondientes a la Ley de Enjuiciamiento Criminal.*

### Juzgados militares

Por la presente queda anulada la requisitoria por la que se interesaba la busca y captura de don José Manuel López Buidé, hijo de José Manuel y de María Jesús, natural de Lugo, nacido el 6 de julio de 1979, con documento nacional de identidad número 33.342.740, inculcado en las diligencias preparatorias número 43/14/98, por un presunto delito de abandono de destino.

A Coruña, 20 de octubre de 1999.—El Auditor Presidente, Luis Fernando Vigier Glaría.—927.