

el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiere celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta

Urbana número 38.—Piso ático, letra B, situado en la planta décima de la casa número 7 de la plaza Nicaragua, en Móstoles, con una cuota de participación de 2,50 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Móstoles número 2, al tomo 1.347, libro 186 de Móstoles, folio 199, finca registral número 19.975.

Dado en Móstoles a 23 de septiembre de 1999.—El Magistrado-Juez, Alfredo del Cura Álvarez.—La Secretaria judicial.—1.686.

### MURCIA

#### Edicto

Don Miguel Ángel Larrosa Amante, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Murcia,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 32/1998, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», contra don Ramón Fernández Martínez y doña Fuensanta Villajos Mateos, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 14 de enero de 2000, a las once treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3108, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercero.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 14 de febrero de 2000, a las once treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 14 de marzo de 2000, a las once treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar

quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiere celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores, para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Por medio del presente, se notifican los señalamientos de subastas a la mercantil Miguel Mompean Parra, a los efectos previstos en la regla 5.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

#### Bien que se saca a subasta

Finca sita en Murcia, plaza de Enmedio, edificio «Seda Parque», 2, escalera 3, 7.º F. Finca número 12.598, inscrita en el Registro de la Propiedad número V de Murcia al libro 140, folio 8, sección octava.

Tipo de subasta: 7.320.000 pesetas.

Dado en Murcia a 19 de octubre de 1999.—El Magistrado-Juez, Miguel Ángel Larrosa Amante.—El Secretario.—1.669.

### RUBÍ

#### Edicto

Doña Teresa Daphne Calamita Yañez, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Rubí,

Hace saber: Que en este Juzgado, y con el número 330/1999, se sigue a instancia de don Magin Auladell Bisbal juicio voluntario de testamentaria de don Juan Auladell Bell y doña Teresa Bisbal Durán, y por medio del presente se cita a cuantas personas se crean con derecho a la herencia del causante para que comparezcan en este Juzgado a hacer uso de su derecho, en el término de quince días.

Dado en Rubí a 19 de octubre de 1999.—La Secretaria, Francisca Rodríguez Pascual.—1.439.

### SAN SEBASTIÁN

#### Edicto

Doña María Teresa Fontcuberta de Latorre, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Donostia-San Sebastián,

Hace saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 112/1999, se tramita procedimiento de expediente de dominio de reanudación del tracto sucesivo interrumpido a instancias de doña María Eugenia Arrieta Berrondo y María Jesús Arrieta Berrondo, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado citar a aquellas personas ignoradas y cuyo domicilio se desconoce que pudieran resultar perjudicadas por la inscripción solicitada sobre las fincas cuyas descripciones y datos registrales son como siguen:

Planta baja de la casa denominada «Echave Nueva», sita en el lugar conocido por Galzaur, en el barrio de Astigarraga, de esta ciudad de San Sebastián, y de la participación de una tercera parte indivisa de un terreno común de 90 metros cuadrados. La casa constar de planta baja y dos pisos destinados a vivienda compuestos de cocina y cinco dormitorios. Linda toda la finca: Por el este, con casa «Echave Vieja», y por los otros tres linderos, con terrenos que antes pertenecieron a esta casa y que hoy constituyen fincas independientes. Inscripción: Tomo 1.335, libro 115, folio 79, finca 9.370, inscripción primera.

Terreno sito en el lugar conocido con el nombre de Galzaur, en el barrio de Astigarraga, término municipal de San Sebastián, de 159 metros 29 decímetros cuadrados. Linda: Al este, «Echave Viejo»; sur, don Juan Aduriz; norte, «Echave Nuevo» y su terreno, y oeste, parcela de igual cabida que la que

describe, propiedad de don José María y doña Inés Arrieta Miner. Inscripción: Tomo 1.335, libro 115, folio 84, finca 9.372, inscripción primera.

Terreno sito en el lugar conocido con el nombre de Galzaur, en el barrio de Astigarraga, término municipal de San Sebastián, de 222,80 metros cuadrados. Linda: Al oeste, con otra parcela de igual cabida que la que se describe propiedad de don José María y doña Inés Arrieta Miner; al norte, doña María Luisa Laffitte, y al este y sur, con camino. Inscripción: Tomo 1.335, libro 115, folio 84, finca 9.382, inscripción primera.

Dado en Donostia-San Sebastián a 8 de octubre de 1999.—La Magistrada-Juez, María Teresa Fontcuberta de Latorre.—El Secretario.—43.089

y 2.ª 13-11-1999

### TARRAGONA

#### Edicto

Doña Pilar Conesa Expósito, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Tarragona y su partido,

Por el presente, se hace público que en este Juzgado, con el número 336/1998, se siguen autos de juicio universal de quiebra voluntaria de la sociedad «Astilleros y Varaderos de Tarragona, Sociedad Anónima», se convoca a los acreedores de dicha quebrada a la Junta general de acreedores para la aprobación del convenio presentado por la quebrada, la que tendrá lugar el día 29 de noviembre de 1999, a las nueve treinta horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en avenida Lluís Companys, 10, de Tarragona, y con el fin de que sirva la citación a los acreedores cuyo domicilio se desconoce y sirva de convocatoria.

Dado en Tarragona a 3 de noviembre de 1999.—La Secretaria judicial, Pilar Conesa Expósito.—2.726.

### TOTANA

#### Edicto

Doña María José Cañizares Castellanos, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Totana (Murcia),

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 185/1998, se tramita procedimiento de juicio sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «Caja Rural de Almería, Sociedad Cooperativa de Crédito», contra don Francisco Hernández García y doña María de la Luz Marin Garcia, en el que, por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez, y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto de remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 15 de diciembre de 1999, a las doce treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3117, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Los licitadores podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacer posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito referido anteriormente.

Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría