

tecario, a instancia de «Bankinter, Sociedad Anónima», contra don Miguel Robles González, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en este Juzgado, el día 16 de diciembre de 1999, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 335000018027298, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 13 de enero de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 8 de febrero de 2000, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

#### Bien que se saca a subasta

Finca sita en la calle Daniel Moyano, número 25, segunda planta, letra F, en La Corredoria, Oviedo. Ocupa una superficie útil de 58,19 metros cuadrados. Tiene como anejo inseparable el cuarto trastero señalado con el número 13, en la planta bajo-cubierta. Finca número 27.857, inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Oviedo al tomo 3.001, libro 2.256, folio 61, inscripción segunda.

Tipo de subasta: La primera subasta sale por el tipo de 8.496.321 pesetas.

Dado en Oviedo a 15 de octubre de 1999.—La Magistrada-Juez, Marta María Gutiérrez García.—El Secretario.—1.716.

#### PARLA

##### Edicto

Doña María José Lorena Ochoa Vizcaino, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Parla,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 267/1999, se sigue a instancia de don Ricardo Lagos Pérez expediente para la declaración de falle-

cimiento de don Toribio Lozano Fernández y doña María Francisca Casado Rodríguez, vecinos de Pinto (Madrid), calle Getafe, número 10 (antes número 8), de ciento ochenta y nueve y ciento setenta años de edad, respectivamente, no teniéndose de ellos noticias desde 1859, ignorándose su paradero.

Lo que se hace público para los que tengan noticias de su existencia puedan ponerlo en conocimiento del Juzgado y ser oídos.

Dado en Parla a 25 de octubre de 1999.—La Juez, María José Lorena Ochoa Vizcaino.—El Secretario.—1.950. 1.ª 15-11-1999

#### PEÑARROYA PUEBLONUEVO

##### Edicto

El Secretario judicial del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Peñarroya Pueblonuevo,

En cumplimiento de lo acordado por S.S.ª: Que en resolución de esta fecha dictada en los autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, 121/1999, promovidos por el Procurador don Francis Balsera Palacios, en nombre y representación de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Córdoba (Cajasur), se ha acordado pública subasta por las veces que se dirán y término de veinte días cada una de ellas, las fincas especialmente hipotecadas por don Fernando Camacho Pajuelo que al final de este edicto se identifica concisamente.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado por primera vez el próximo día 28 de diciembre de 1999, a las doce horas, al tipo del precio tasado en la escritura de constitución de la hipoteca, que es la cantidad de 6.970.470 pesetas para la finca número 361, y 13.159.530 pesetas para la finca número 9.516; no concurriendo postores, se señala por segunda vez el día 28 de enero de 2000 siguiente, con el tipo de tasación del 75 por 100 de dicha suma; no habiendo postores de la misma, se señala por tercera vez, sin sujeción a tipo, el día 2 de marzo de 2000, celebrándose en su caso estas dos últimas a la misma hora que la primera.

#### Condiciones

Primera.—No se admitirá postura alguna que sea inferior a la cantidad de 6.970.470 y 13.159.530 pesetas, que es el tipo pactado en la mencionada escritura; en cuanto a la segunda subasta, al 75 por 100 de esta suma y, en su caso, en cuanto a la tercera subasta, se admitirán sin sujeción a tipo.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora en todos los casos de concurrir como postor a las subastas sin verificar los depósitos, todos los demás postores, sin excepción, deberán consignar previamente en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado, abierta con el número 1478-0000-18-0121-99 en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal de Santa Bárbara, número 1, de esta ciudad, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo, tanto en la primera como en la segunda subasta, si hubiere lugar a ella, para tomar parte en las mismas. En la tercera subasta, el depósito consistirá en el 20 por 100, por lo menos, del tipo fijado para la segunda, y lo dispuesto en el párrafo anterior será también aplicable a ella.

Tercera.—Todas las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero y realizarse por escrito en pliego cerrado, desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta de que se trate, acompañándose aquél del resguardo de haber hecho la consignación en la citada cuenta corriente.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los

hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Se previene que en el acta de la subasta se hará constar que el rematante acepta las obligaciones antes expresadas y si no las acepta, no le será admitida la proposición; tampoco se admitirá la postura por escrito que no contenga la aceptación expresa de esas obligaciones.

Sexta.—Sin perjuicio de la que se lleve a cabo en la finca hipotecada conforme a los artículos 262 al 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallado en ella, este edicto servirá igualmente para notificación al deudor del triple señalamiento del lugar, día y hora para el remate.

Séptima.—El presente edicto sirve de notificación al deudor para el supuesto de no poderse practicar la notificación personal en la finca hipotecada.

#### Fincas objeto de subasta

Urbana. Casa sita en Peñarroya Pueblonuevo, en calle Sagasta, número 38, que tiene una extensión superficial de 91 metros 58 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Fuente Obejuna al tomo 299, folio 28, finca número 361, inscripción novena.

Urbana. Vivienda situada en la planta alta del edificio sito en Peñarroya Pueblonuevo, con entrada independiente por la calle General Goded, denominada hoy día calle Fábrica, donde tiene asignado el número 47 bis. Tiene una superficie construida de 120 metros cuadrados y una terraza de 20 metros cuadrados, aproximadamente. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Fuente Obejuna, al tomo 615, libro 67, folio 101, finca número 9.516, inscripción primera.

Inscrita asimismo la hipoteca constituida a favor del demandante en la inscripción 14.ª y 4.ª, respectivamente.

Dado en Peñarroya Pueblonuevo a 28 de octubre de 1999.—El Secretario judicial.—1.952.

#### REDONDELA

##### Edicto

Doña María del Carmen Novoa Santás, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Redondela,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 398/1999, se sigue a instancia de doña Argentina Corujeira Lago expediente para la declaración de fallecimiento de don Antonio Bastos Amoedo, vecino de Redondela, de cuarenta y seis años de edad, con el último domicilio en la calle Plata, número 12, primero izquierda, de Redondela, quien desapareció el pasado día 25 de abril de 1997, mientras faenaba a bordo del barco «Moraima», en la Ría de Vigo, no teniéndose de él noticias desde esa fecha, ignorándose su paradero. Lo que se hace público para los que tengan noticias de su existencia puedan ponerlo en conocimiento del Juzgado y ser oídos.

Dado en Redondela a 24 de septiembre de 1999.—La Juez, María del Carmen Novoa Santás.—1.876. 1.ª 15-11-1999

#### SAN CLEMENTE

##### Edicto

Don Miguel Girón Girón, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de los de San Clemente (Cuenca),

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo, se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 195/1998, a instancia del Procurador de los Tri-