

del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 14 de abril de 2000, a las doce horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta y su valor

Número 10. Vivienda en la tercera planta elevada de la casa situada en Ulldecona, calle Generalísimo Franco, número 129, hoy calle Mayor, número 133. Mide 77 metros 32 decímetros cuadrados. Se halla inscrita en el Registro de la Propiedad de Amposta número 2, al tomo 2.641, folio 146, finca 22.062. Tasada, a efectos de subasta, en 9.000.000 de pesetas.

Dado en Amposta a 21 de octubre de 1999.—El Juez.—3.432.

#### ARGANDA DEL REY

##### Edicto

Doña Nuria Fernández Lozano, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Arganda del Rey,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, con el número 392/1996, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Popular Español, Sociedad Anónima», contra «Revygres, Sociedad Anónima», en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, sin sujeción a tipo y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado el día 29 de enero del 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que se celebrará sin sujeción a tipo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2865, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda subasta, y que fue de 5.400.000 pesetas. Haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En la subasta, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

#### Bien que se saca a subasta

Local comercial número 6, en planta baja del bloque de la edificación sita en Torres de la Alameda (Madrid), con fachadas a las calles de Real, Burgos y Segovia. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 2 de Alcalá de Henares, al folio 168, del tomo 1.145, libro 90 de Torres de la Alameda, finca número 6.965.

Dado en Arganda del Rey a 28 de octubre de 1999.—La Juez, Nuria Fernández Lozano.—El Secretario.—3.237.

#### BALAGUER

##### Edicto

Don Alexandre Rubio Calvet, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Balaguer,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 267/1998, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caixa d'Estalvis de Terrasa, contra don Joan Pla Cubedo, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá. Se señala para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 20 de diciembre de 1999, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los licitadores, para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos. No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado. Se devolverán dichas consignaciones a sus respectivos dueños acto continuo del remate, excepto la que corresponda al mejor postor, la cual se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de su obligación y, en todo caso, como parte del precio de la venta. También podrán retenerse en depósito, a instancia del acreedor, las demás consignaciones de los postores que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumpliere la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que siguen, por el orden de sus respectivas posturas. Las cantidades consignadas se les devolverán una vez cumplida la obligación por el adjudicatario.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y las cargas o los gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 17 de enero de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 11 de febrero de 2000, a las diez horas. Esta subasta se celebrará

sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta y su valor

Urbana número 1.—Casa sita en Balaguer, calle de la Divina Pastora, número 4, de superficie 80 metros cuadrados, compuesta de planta baja con altillo anexo, dos plantas más y cubierta; lindante: Por frente, con dicha calle; por la derecha, entrando, con el almacén, entidad número 2; por la izquierda, con don Pedro Benavarre, y por detrás, con la calle Barrionuevo. La planta baja con su altillo anexo está destinada a almacén comercial, y las plantas segunda y tercera, comunicadas entre sí mediante una escalera interior, con entrada por la calle Barrionuevo, están destinadas a viviendas, comprendiendo una sola de ellas entre las dos plantas, cuya distribución es la siguiente: En la planta segunda, tres dormitorios, baño, cuarto trastero y terraza, y en la planta tercera, comedor-estar, dormitorio, cocina, despensa, lavadero, aseo, vestíbulo y terraza. Cuota: 71,12 por 100.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Balaguer al tomo 2.733, libro 267, folio 212, finca número 13.911 (antes 6.415).

Tipo de subasta: 16.500.000 pesetas.

Dado en Balaguer a 21 de octubre de 1999.—El Secretario, Alexandre Rubio Calvet.—3.480.

#### BARCELONA

##### Edicto

Doña María Soledad Ortega Francisco, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 41 de Barcelona,

Hago saber: Que, por resolución de esta fecha, dictada en el juicio de quiebra voluntaria de «M. Rigola, Sociedad Limitada», seguido en este Juzgado al número 508/1999, a instancias de la Procuradora doña Eva Puig Gracia, en representación de la empresa «M. Rigola, Sociedad Limitada», se ha acordado citar por edictos a los acreedores de la quiebra, cuyo domicilio se desconoce, para que puedan asistir a la Junta general de acreedores que se celebrará el día 3 de febrero de 2000, a las diez treinta horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado de Primera Instancia número 41 de Barcelona, sita en la vía Laietana, número 10, a fin de proceder al nombramiento de Síndicos de la quiebra, apercibiéndoles que, si no asistieran, les parará el perjuicio a que haya lugar en derecho.

Dado en Barcelona a 26 de octubre de 1999.—La Magistrada-Juez, María Soledad Ortega Francisco.—3.427.

#### BARCELONA

##### Edicto

Doña María Ángeles Alonso Rodríguez, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 34 de los de Barcelona,

Hago saber: Que según lo acordado por su señoría en resolución dictada en el día de la fecha, en los autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 223/97 A-4, promovidos por la Procuradora señora Sales Comas, en nombre y representación de «Bermon Tres, Sociedad Limitada», contra la finca especialmente hipotecada por «Carolans, Sociedad Anónima», en reclamación de cantidad, se anuncia por el presente la venta de dicha finca en pública subasta, por término