IV. Administración de Justicia

JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCIÓN

A CORUÑA

Edicto

Doña Beatriz Latorre Díaz, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 7 de A Coruña,

Hago saber: Que en este juzgado se tramitan autos de juicio ejecutivo registrados con el número 598/92-A a instancia de «Lico Leasing, Sociedad Anónima», representada por el Procurador señor Tovar Espada y Pérez, contra don José Luis Loureiro Ponte, doña María Teresa Liñares Fernández, don Manuel Cacheiro Vicos y doña María del Carmen Míguez Bermúdez, y en los que se acordó anunciar por medio del presente edicto, la venta en pública subasta, por término de veinte días, de los bienes inmuebles embargados a los demandados, y cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Monforte, sin número, cuarta planta, en la forma siguiente:

La primera subasta se celebrará el día 20 de enero de 2000, a las diez horas, y por el tipo de tasación señalado.

En la segunda subasta, caso de no haber rematados los bienes en la primera, se señala el día 21 de febrero de 2000, a las diez horas, con rebaja del 25 por 100 de tasación.

Se celebrará la tercera subasta, si no remataran en ninguna de las anteriores, el día 20 de marzo de 2000, a las diez horas sin sujeción a tipo.

Se significa que si por causas de fuerza mayor no pudieran celebrarse las subastas en los días y horas señalados, se entenderán prorrogados dichos señalamientos por la misma hora y al día siguiente hábil, en la Sala de Audiencias de este Juzgado.

Condiciones de la subasta

Primera.—Que no se admitirán posturas, en primera ni en segunda subastas, que no cubran las dos tercera partes de los tipos de licitación.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar, previamente, en la cuenta de consignaciones y depósitos de este Juzgado, Banco Bilbao Vizcaya, número de cuenta 1.523, y con cargo al número de procedimiento arriba señalado, una cantidad igual o superior al 20 por 100 de los respectivos tipos de licitación, y sin cuyo requisito no podrán ser admitidos.

Tercera.—Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, y hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito, en plica cerrada, depositándose en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, resguardo de haber efectuado la consignación, y en dicho escrito constará la aceptación de las presentes condiciones.

Cuarta.—Que no se podrá licitar en calidad de ceder el remate a un tercero, facultad que sólo ostenta el ejecutante.

Quinta.—Se devolverán las cantidades previamente consignadas por los licitadores para tomar parte en la subasta con excepción de la correspondiente al mejor postor, salvo que a instancia del actor se reservasen las consignaciones de los postores que

así lo admitan, que hubiese cubierto el tipo de subasta con la cantidad consignada, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumpliese sus obligaciones.

Sexta.—Que los títulos de propiedad, suplidos por certificación registral, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, debiendo conformarse con ellos los licitadores, que no tendrán derecho a exigir ningunos otros.

Séptima.—Asimismo, estarán de manifiesto los autos en dicha Secretaría.

Octava.—Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, y sin cancelar, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Las fincas objeto de licitación son las siguientes:

Primera.—Finca número 12.540, rústica. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de A Coruña, Ayuntamiento de Cambre, libro 228, folio 45, en el lugar de la Telva, Sigrás Cambre, linda: Norte, finca número 12.541; sur, M. Sánchez; este, carretera El Burgo-La Rocha; oeste, río Valiñas. Valorada pericialmente en 15.540.000 pesetas y de unos 3.108 metros cuadrados.

Segunda.—Finca número 12.541, rústica, Leira da Telva. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de A Coruña, Ayuntamiento de Cambre, libro 228, folio 42, en el lugar de la Telva, Sigrás Cambre, linda: Norte, F. Sánchez; sur, finca número 12.540; este, carretera El Burgo-La Rocha; oeste, río Valiñas y R. Sánchez. Valorada pericialmente en 15.500.000 pesetas y de unos 3.100 metros cuadrados.

Tercera.—Finca número 20.526. Urbana. Nave industrial, planta baja, taller, oficina y repuestos (en su interior), de 859 metros cuadrados de superficie en planta, planta primera vestuarios (32 metros cuadrados). Tiene adosados edificio de dos plantas, planta primera vivienda de 119 metros cuadrados y planta segunda vivienda (trastero y terraza de 96 metros cuadrados). Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de A Coruña, Ayuntamiento de Cambre, libro 203, folio 115 vuelto, en el lugar de la Telva, Sigrás Cambre. Linda: Norte y este, carretera El Burgo-La Rocha; sur, C. Pablo Doldán, y oeste, río Valiñas. Valorada pericialmente en 33.169.500 pesetas.

Y a fin de su publicación en el «Boletín Oficial» de la provincia, «Boletín Oficial del Estado» y tablón de anuncios de este Juzgado, y sirva de notificación a los demandados don José Luis Loureiro Ponte, doña María Teresa Liñares Fernández, don Manuel Cacheiro Vicos y doña María del Carmen Míguez Bermúdez, expido y firmo la presente en A Coruña a 20 de octubre de 1999.—La Secretaria.—4.205.

A CORUÑA

Edicto

Doña María José González Movilla, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 6 de los de A Coruña,

Hago saber: Que en este Juzgado se ha dictado providencia en los autos del juicio ejecutivo, otros títulos, seguidos con el número 581/1997-M de

registro, a instancia de entidad «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», representado por la Procuradora doña Carmen Belo González, contra entidad «Iberodarma, Sociedad Limitada», don Uxio Fernández Fernández y doña María Jesús Vázquez Gómez, por la que se sacan a pública subasta, por las veces que se dirán y término de veinte días cada una de ellas, el bien embargado que al final del presente edicto se especifica concisamente.

Las subastas tendrán lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado por primera vez el día 10 de enero de 2000, a las nueve treinta horas, al tipo del precio del avalúo, que es la cantidad de 6.500.000 pesetas; no concurriendo postores se señala por segunda vez el día 9 de febrero de 2000, con el tipo de tasación del 75 por 100 de la cantidad señalada anteriormente, y no habiendo postores en la misma se señala por tercera vez, sin sujeción a tipo, el día 10 de marzo de 2000, celebrándose en su caso estas dos últimas a la misma hora y lugar que la primera. Se hace constar que caso de ser festivo alguno de los días señalados anteriormente para las subastas la misma se trasladará al día siguiente hábil, a la misma hora.

Condiciones

Primera.—No se admitirá postura alguna en los remates que no cubran las dos terceras partes del avalúo, tanto en la primera como en la segunda subasta.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos, de concurrir como postor a la subasta sin verificar depósitos, todos los demás postores, sin excepción, deberán consignar en la cuenta de consignaciones de este Juzgado una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo, tanto en la primera como en la segunda subasta, si hubiere lugar a ello, para tomar parte en las mismas. En la tercera o ulteriores subastas, en su caso, que puedan celebrarse, el depósito consistirá en el 20 por 100 por lo menos del tipo fijado para la segunda.

La mencionada cuenta es 1519.0000.17.0581.97 de la sucursal del Banco Bilbao Vizcaya, sita en el edificio de los Juzgados de A Coruña.

Tercera.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero y realizarse por escrito en pliego cerrado, desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta de que se trate, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación o acompañando el resguardo de haberla hecho en el establecimiento destinado al efecto.

Cuarta.—Se previene que los títulos de propiedad del bien estarán de manifiesto en la Escribanía, previéndose que deberán conformarse con ellos y que no tendrán derecho a exigir ningunos otros.

Después del remate no se admitirá al rematante ninguna reclamación por insuficiencia o defecto de los mismos. En caso de que se saque a subasta el bien sin suplir previamente la falta de títulos de propiedad se observará lo prevenido en la regla 5.ª de artículo 140 del Reglamento Hipotecario.

Quinta.—Se previene que en el acta de la subasta se hará constar que el rematante acepta las obligaciones antes expresadas, y si no las acepta no le será admitida la proposición, tampoco se admitirá la postura por escrito que contenga la aceptación expresa de esas obligaciones.

Bien objeto de subasta

Vehículo Ford Transit 190 EF 100 CV, matrícula C-1718-BP.

Y para que sirva de notificación a todos los interesados y a los deudores expido y autorizo el presente.

Dado en A Coruña a 2 de noviembre de 1999.—La Magistrada-Juez, María José González Movilla.—4.384.

ALCÁZAR DE SAN JUAN

Edicto

El Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Alcázar de San Juan,

Hace saber: Por haberse acordado por providencia de esta fecha, dictada por doña Carmen Lage Santos, Juez sustituta del Juzgado de Instrucción número 2 de Alcázar de San Juan, en el juicio de faltas número 44/96, por la falta de insultos y lesiones, se hace público, por medio de edictos, el siguiente requerimiento, por desconocerse el actual paradero del condenado y haber resultado infructuosas las gestiones hechas en su busca.

Requerimiento

Se requiere de pago al condenado don José Castellanos Rosa, para que en el plazo de una audiencia haga efectiva la cantidad de 20.000 pesetas, correspondientes al pago de la multa impuesta en el juicio de faltas 44/96, en el Banco Bilbao Vizcaya, cuenta número 1362-0000-76-004496, apercibiéndole que, de no efectuarlo, se procedera al embargo de sus bienes.

Dado en Alcázar de San Juan a 8 de noviembre de 1999.—El Juez de Instrucción.—El Secretario.—4.191.

ALMERÍA

Edicto

Don Nicolás Poveda Peñas, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Almería,

Hago saber: Que en este Juzgado, con número otros conceptos 66/1999, se sigue procedimiento sobre extravío de pagaré, iniciado por denuncia de Sogesur, en el que se ha dictado auto del siguiente tenor literal:

«Auto, Magistrado-Juez don Nicolás Poveda Peñas.

En Almería a 19 de octubre de 1999.

Hechos

Primero.—Por “Tuberías y Perfiles Plásticos, Sociedad Anónima”, se presentó escrito interponiendo denuncia por extravío de pagaré.

Segundo.—Admitida a trámite la denuncia presentada, se dio traslado de la misma a Sogesur, para que en el término de diez días pudiera formular ante Juzgado las alegaciones que estimaran oportunas, requiriendo a Sogesur para que retuviera el pago del pagaré.

Razonamientos jurídicos

Único.—De las alegaciones de los interesados y de las pruebas practicadas resulta acreditada la veracidad de la denuncia formulada por el solicitante, por lo que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 85 de la Ley Cambiaria y del Cheque 19/1985, de 17 de julio, deberá continuarse el procedimiento iniciado, publicándose inmediatamente la denuncia en el “Boletín Oficial del Estado”, llamando al tenor del título objeto del procedimiento para que en el plazo de un mes pueda comparecer en el expediente y formular oposición.

Parte dispositiva

Publiquese inmediatamente la denuncia de “Tuberías y Perfiles Plásticos, Sociedad Anónima” en el “Boletín Oficial del Estado”, llamando al tenor del título objeto de procedimiento, para que en el plazo de un mes pueda comparecer en el expediente y formular oposición, librando el oficio y edicto correspondiente. Lo que así se acuerda y firma S. I., doy fe.»

Habiéndose acordado por auto de esta fecha publicar la denuncia, fijando plazo de un mes, a contar desde la fecha de su publicación para que el tenedor del título pueda comparecer en el Juzgado y formular oposición.

Dado en Almería a 21 de octubre de 1999.—El Magistrado-Juez, Nicolás Poveda Peñas.—4.390.

ALMERÍA

Edicto

Don Manuel Guillermo Altava Lavall, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Almería,

Hace saber: Que en este Juzgado, y bajo el número 497/1995, se tramitan autos de juicio ejecutivo a instancia de la Procuradora doña Carmen Soler Pareja, en nombre y representación de Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera, frente a doña Josefa Puertas Belmonte, sobre reclamación de cantidad y en cuyo procedimiento y por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a la venta, en pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien embargado a la parte demandada y que al final del presente edicto se relaciona, para cuya subasta, que tendrá lugar en la Secretaría de este Juzgado, sita en calle Gerona, 14, cuarta planta, se ha señalado el día 13 de enero de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo para esta primera subasta el de valoración del bien.

Se señala, igualmente, en prevención de que no hubiere postores en la primera, segunda subasta para el día 17 de febrero de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo para la misma el de valoración del bien, con la rebaja del 25 por 100.

No se admitirán posturas, en dichas primera y caso necesario, segunda subasta, posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

También se ha señalado, para caso de no haber postores en la segunda, tercera subasta, a efectuar el día 16 de marzo próximo, a las diez horas, sin sujeción a tipo.

Caso de ser festivo alguno de los días señalados, la subasta se llevará a efecto al siguiente día hábil, a excepción de los sábados.

En todas las subastas referidas y desde este anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando junto con aquél, el importe correspondiente a la consignación o acompañando resguardo de haberlo hecho en la cuenta de depósitos y consignaciones que este Juzgado tiene abierta en el Banco Bilbao Vizcaya de esta capital, con el número 024-00017-0497-95.

Las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero, únicamente en caso del actor.

Los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en dicho establecimiento bancario, una cantidad igual, al menos, al 20 por 100 efectivo del valor que sirva de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos a la misma.

Para el caso de que la adjudicación se produzca en su día por cantidad inferior a las dos terceras partes del tipo de la segunda subasta, se suspenderá la aprobación del remate para dar traslado a la parte demandada para que, dentro de los nueve días siguientes, pueda pagar al acreedor liberando el bien o presentar persona que mejore la postura, haciendo el depósito prevenido en el artículo 1.500 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, con-

tinuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda suborgado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Que a falta de títulos de propiedad, en el caso de bienes inmuebles, queda suplida la certificación de cargas que obra unida en los autos, para que pueda ser examinada por los posibles licitadores.

Para el caso de imposibilidad de notificar personalmente el señalamiento de subasta a la parte deudora, sirva este edicto de expresa notificación a los mismos.

Bien objeto de subasta

Usufructo vitalicio sobre la vivienda unifamiliar dentro de una parcela de terreno en la urbanización «Costacabana», en primera línea de playa (parcelas 178-179 del plano parcelario de la urbanización), siendo la finca registral 28.105. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Almería. Valoración del usufructo vitalicio: 8.000.000 de pesetas.

Dado en Almería a 26 de octubre de 1999.—El Magistrado-Juez, Manuel Guillermo Altava Lavall.—El Secretario.—4.437.

ALMERÍA

Edicto

Doña María del Mar Cruz Moreno, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 9 de Almería,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 501/1997, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», contra don Juan Criado Ramón y doña Manuela Soler Quesada, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 8 de febrero de 2000, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0247000018050197, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda suborgado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 7 de marzo de 2000, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 4 de abril de