

Bien que se saca a subasta y su valor

Urbana.—Departamento número 33. Vivienda en el piso cuarto, letra A, del edificio situado en Mataró, avenida Gatassa, número 73, esquina a la calle Nuestra Señora de la Cisa, número 10.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Mataró al tomo 3.043, libro 90 de Mataró, folio 182, finca número 6.211.

Tipo de subasta: 8.525.000 pesetas.

Dado en Mataró a 29 de septiembre de 1999.—El Secretario judicial, Arturo Andrés Santos.—4.666.

MATARÓ

Edicto

Don Jaime Nieto Avellaned, Secretario accidental del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Mataró,

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 490/1997P, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de Caja de Ahorros de Catalunya, contra doña Alicia Martín Fernández y don Juan José Martín Fernández, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar en pública subasta por tercera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá.

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 0786, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos. No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En la subasta, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y las cargas o los gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Se señala para la celebración de la tercera subasta, el día 24 de enero de 2000, a las nueve treinta horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta y valor

Casa-torre, vivienda unifamiliar número 4 con jardín, sita en el término de Sant Andreu de Llavaneres, con frente a la calle Mare de Deu del Pilar, número 33. La casa se compone de planta garaje, con garaje privado con acceso desde la vía pública a través de rampa en jardín, cuarto trastero, bodega y escalera de comunicación con planta baja, que tiene una superficie construida de 136,15 metros cuadrados; planta baja, de 102,62 metros cuadrados, compuesta por cocina-oficina, escalera de comuni-

cación con planta garaje y planta primera y diversas dependencias más; planta piso de 94,70 metros cuadrados, compuesta por diversas habitaciones y escalera de comunicación de planta baja y planta buhardilla con distribuidor, y planta buhardilla de 32,10 metros cuadrados con escalera de comunicación desde planta piso, cubierta de tejado. El solar tiene una extensión superficial de 402 metros 40 decímetros cuadrados, sobre parte del cual hay un jardín, y linda: Por su frente, sur, en línea de 15 metros con la calle Mare de Deu del Pilar; por su derecha, entrando, este, en una línea de 27 metros 50 centímetros, con la vivienda número 3; por su izquierda, entrando, oeste, una línea de 30 metros 70 centímetros, con la vivienda número 5, y por su fondo, norte, en una línea de tres metros, con vivienda número 7, y en una línea de 9 metros 80 centímetros, con la vivienda número 2.

Tipo de subasta: 60.000.000 de pesetas.

Dado en Mataró a 1 de octubre de 1999.—El Secretario accidental, Jaime Nieto Avellaned.—4.671.

MOGUER

Edicto

Don Francisco Javier Cabrera Molina, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Moguer,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 116/1996, se tramita procedimiento de ejecutivo a instancias de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, contra «Frutamar, Sociedad Limitada», don Antonio Tornel Martínez y doña Encarnación Marín Arques, en el que, por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y por el término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 13 de abril de 2000, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 1935-0000-17-0116-96, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente, el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 16 de mayo de 2000, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 15 de junio de 2000, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Finca de labor, parcela 185 de Cumbres Mayores, de Moguer. Inscrita al libro 359 de Moguer, folio 154, finca número 21.853. Valorada en 22.500.000 pesetas.

Dado en Moguer a 4 de noviembre de 1999.—El Magistrado-Juez, Francisco Javier Cabrera Molina.—El Secretario.—4.741.

MONTORO

Edicto

Don Rafael García Salazar, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Montoro,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 127/1999, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Córdoba, contra don José Camargo López y don Francisco Camargo López, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 10 de enero de 2000, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en «Unicaja», número 0030001278, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirvan de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 10 de febrero de 2000, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 10 de marzo de 2000, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta

De la propiedad de don José Camargo López: Finca registral número 5.745, urbana número 2. Piso vivienda situado en la planta primera del edificio número 20 de la calle Blas Infante, de Villa del Río. Tiene de superficie construida de 132 metros 11 decímetros cuadrados y útil de 117 metros 72 decímetros cuadrados. Linda, según se mira a la fachada del edificio: Derecha, casa número 18 de hermanos Sánchez Sierra; izquierda, rellano y hueco de escalera y casa número 22 de herederos de Sebastián Cabrera Leal, y fondo, patio del edificio que lo separa de casa número 18 de hermanos Sánchez Sierra.

Cuota: 29,79 de un entero por 100.