

Bienes que se sacan a subasta y su valor

1. Urbana: Vivienda en la planta baja del edificio en Ulldecona, calle Alba, 4. Con una superficie construida de 60 metros 75 decímetros cuadrados. Inscrita al tomo 3.528, libro 329 de Ulldecona, folio 87, finca 24.664 del Registro de la Propiedad de Amposta-2. Tasada a efectos de subasta en 8.077.450 pesetas.

2. Vivienda en la primera planta del edificio sito en Ulldecona, calle Alba, 4. Tiene una superficie de 67 metros 34 decímetros cuadrados. Inscrita en el tomo 3.528, libro 329 de Ulldecona, folio 90, finca 24.665 del Registro de la Propiedad de Amposta-2. Tasada a efectos de subasta en 8.388.750 pesetas.

3. Urbana: Vivienda en la tercera planta alta del edificio sito en Ulldecona, calle del Alba, número 4. Tiene una superficie de 67 metros 44 decímetros cuadrados. Inscrita en el tomo 3.528, libro 329 de Ulldecona, folio 93, finca 24.666 del Registro de la Propiedad de Amposta-2. Tasada a efectos de subasta en 8.274.000 pesetas.

Dado en Amposta a 3 de noviembre de 1999.—El Juez.—6.167.

ANTEQUERA

Edicto

Don Antonio Aguilera Morales, Juez de Primera Instancia número 2 de Antequera y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado, con el número 239/97 se tramitan autos de juicio ejecutivo, a instancia de «Banco Santander Central Hispano, Sociedad Anónima», representado por la Procuradora señora Cabrero García, contra don Emilio Quintana Palma y doña Ana Belén Márquez González, ambos rebeldes y en ignorado paradero, sirviendo el presente de notificación en forma a ambos sobre reclamación de cantidad, en los que he acordado la venta en pública subasta de la finca que se describirá, haciéndose saber a cuantos desee tomar parte en las mismas:

Primero.—Se ha señalado para el remate en la primera subasta el día 17 de enero de 2000, a las diez horas, en este Juzgado, y, en su caso, para segunda y tercera subastas los días 17 de febrero y 17 de marzo de igual año, respectivamente, a igual hora.

Segundo.—Servirá de tipo en la primera subasta el de valoración dado al inmueble; para la segunda, el mismo, con rebaja del 25 por 100, no admitiéndose en ninguna de ambas convocatorias posturas inferiores a las dos terceras partes de dicho tipo, pudiendo hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercero.—La tercera subasta se celebrará, en su caso, sin sujeción a tipo.

Cuarto.—Los licitadores, que podrán presentar, si así lo desean, posturas por escrito, en sobre cerrado, en este Juzgado con antelación a las respectivas fechas de los remates, deberán consignar al tiempo de esta presentación o para tomar parte directamente en la subasta el 20 por 100, al menos, de los tipos que la fijan, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Quinto.—Que los autos y la certificación de cargas se encuentran de manifiesto en Secretaría respecto de la finca que se describirá, haciéndose constar que no se ha suplido la falta de presentación de títulos de propiedad, estándose, en cuanto a los mismos, a lo que resulta de la certificación de cargas obrantes en autos, circunstancia que han de aceptar los licitadores, así como que las cargas anteriores o preferentes al crédito del actor, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Finca urbana

Finca número 13, chalé pareado número 25, en construcción, en el conjunto residencia en cons-

trucción denominado «Casasblancas III», en parcela de terreno procedente de la constituida en su mayoría por la UR4 de las normas subsidiarias de planeamiento de Alhaurín de la Torre y Málaga. La superficie del terreno es de 315 metros cuadrados, y, sobre éste, la proyección del chalé es de 77 metros 39 decímetros cuadrados y su superficie total construida es de 148 metros 49 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 7 de Málaga, al tomo 726, libro de Alahurín de la Torre, folio 221, finca número 5.753.

Tipo de la primera subasta: 20.300.000 pesetas.

Dado en Antequera a 14 de octubre de 1999.—El Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Antequera, Antonio Aguilera Morales.—6.290.

ARÉVALO

Edicto

Doña Inés Redondo Granado, Juez del Juzgado de Primera Instancia de Arévalo y su partido,

Por el presente, que se expide en méritos de lo acordado en los autos que en este Juzgado se siguen con el número 13/94, promovidos por don Mariano Diaz Galicia y doña Monserrat Gaspar Sanz, representados por el Procurador señor Sanz Rodríguez, contra don Justiniano Hernández Berrón y doña Milagros Sanz Varelo, en paradero desconocido, sirviendo el presente edicto para la notificación a los mismos de las subastas, se anuncia la venta pública y primera subasta, por término de veinte días, de las fincas que se dirán al final.

El remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 10 de enero de 2000, a las diez horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Que para tomar parte en el remate, deberán consignar previamente los licitadores, en la sucursal del Banco Bilbao Vizcaya de esta ciudad de Arévalo, al número de cuenta 0284000018001394, una suma no inferior al 20 por 100 del precio estipulado en la escritura de hipoteca.

Segunda.—Que no se admitirán posturas que sean inferiores a dicho precio.

Tercera.—Que el remate podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.

Cuarta.—Que los autos y la certificación del Registro de la Propiedad se encuentran de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin dedicarse a su extinción el precio del remate.

Que caso de que no existan postores en la primera subasta, celébrese una segunda, a la que servirá de tipo el 75 por 100 del precio pactado en la escritura de hipoteca, para la cual se señala el día 10 de febrero de 2000, a las diez horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, y caso de no existir postores en esta segunda subasta, celébrese una tercera, sin sujeción a tipo, para la cual se señala el día 10 de marzo de 2000, a las diez horas, igualmente en la Sala de Audiencias de este Juzgado.

Bienes objeto de subasta

1.º Corral en el casco urbano de Vinaderos, anejo de Nava de Arévalo (Ávila), en el camino de Tiñosillos y las cuatro calles. Linda: Derecha, entrando, pajar y panera de doña Esperanza Hernández; izquierda, corral de don Abdón Robles; espalda, tierra de doña Esperanza Hernández, y frente, camino de Tiñosillos. Tiene una superficie de 400 metros cuadrados.

En esta finca e indicada superficie, el propietario y titular registral tiene construida una nave diáfana, almacén-depósito, con una superficie de 260 metros cuadrados, aproximadamente, para almacén o depósito de grano; un edificio de salón recreativo, planta

baja o principal, de 40 metros cuadrados, y sótano, con la misma superficie, destinado a bodega, con estanterías o huecos en la cuatro paredes para botellas y depósito de licores; otros dos locales, de 25 metros cuadrados cada uno, destinados a servicios sanitarios y almacén. En definitiva, la superficie construida tiene un total de 350 metros cuadrados, quedando en el centro un patio, de 50 metros, sin construir, lo que hace la superficie total de los 400 metros cuadrados, que tiene la finca en total. Inscrita en el Registro de la Propiedad al tomo 2.516, libro 92, folio 17, finca 9.078. Valorada para la subasta en 7.500.000 pesetas.

2.º Tierra en término de Vinaderos, anejo de Nava de Arévalo, a la derecha del camino del Senderillo. Linda: Norte, camino del Senderillo; sur, de don Patricio Robles; este, doña Lorenza Hernández, y oeste, don Bernardo Puras. Tiene una superficie de 38 áreas 52 centiáreas, excluida de concentración parcelaria. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Arévalo al tomo 2.733, folio 1, libro 99, finca número 10.075. Ganancial. Valorada, a efectos de subasta, en 180.000 pesetas.

3.º Rústica en término de Vinaderos, anejo de Nava de Arévalo, número 52 del plano general de concentración, secano, al sitio de Los Rompidos. Linda: Norte, de don Eulogio Hernández Rueda (finca 53); sur, doña María Rosa Alonso Mendaña (finca 51); este, con camino, y oeste, con colector. Tiene una superficie de 1 hectárea 77 áreas 60 centiáreas. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Arévalo al libro 100, tomo 2.772, folio 161, finca número 10.220. Ganancial. Valorada para subasta en 780.000 pesetas.

4.º Pinar en término de Vinaderos, anejo de Nava de Arévalo, al sitio de Las Aldudas. Linda: Norte, termina a pico entre el camino de Las Aldudas y finca número 198, de don Pedro García y don Carmelo Arenas; sur, don Antonio Rodríguez; este, camino de Las Aldudas, y oeste, don Carmelo Arenas. Tiene una superficie de 1 hectárea 11 áreas 60 centiáreas. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Arévalo al tomo 2.782, libro 101, folio 221, finca número 10.372. Valorado, a efectos de subasta, en 600.000 pesetas.

5.º Rústica en término de Vinaderos, anejo de Nava de Arévalo, número 79 de plano, secano, al sitio cerro de La Laguna, cereal secano. Linda: Norte, camino, zonas excluidas, finca 76, adjudicada como sobrante, don Julián García López, finca 78 y otra; sur, camino y don Bernardo Martín García, finca 80; este, don José María Puras Martín, finca 75, y oeste, sendero. Tiene una superficie de 9 hectáreas 76 áreas. Inscrita en el Registro de la Propiedad al tomo 2.772, libro 100, folio 40, finca 10.167. Valorada, a efectos de subasta, en 5.200.000 pesetas.

Dado en Arévalo a 3 de noviembre de 1999.—La Juez, Inés Redondo Granado.—El Secretario.—6.273.

AYAMONTE

Edicto

El Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 3 de esta ciudad,

Hace saber: Que en este Juzgado, y con el número 175/97, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», representada por el Procurador don Antonio Moreno Martín, contra don Álvaro Dos Santos y otros, en el cual, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, los inmuebles hipotecados que al final se describen, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado en la forma siguiente:

Primera subasta, el día 21 de enero de 2000, a las once horas, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de constitución de hipoteca.

Segunda subasta, en caso de no quedar rematados en la primera y de no solicitarse la adjudicación

por la parte actora, el día 21 de febrero de 2000, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta.

Tercera subasta, igualmente para el supuesto de que tampoco quedara rematados en la anterior y de no solicitarse la adjudicación por la parte actora, el día 21 de marzo de 2000, a las once horas, sin sujeción a tipo. Todo ello con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—Los licitadores, a excepción del acreedor demandante, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en el Juzgado o en la cuenta de consignaciones número 1907/0000/18/175/97, abierta en la sucursal de esta ciudad de «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo que sirva para cada subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta, pudiendo hacerse con la calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercera.—La subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el importe de la consignación o acompañando el resguardo del ingreso en la citada cuenta.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que la cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado se tuviera que suspender alguna de las convocatorias de subasta, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuándose los sábados.

Sexta.—El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en el domicilio fijado en la escritura de constitución de primera hipoteca.

Bienes objeto de subasta

Urbana, número 4. Tipo C, bajo, en el edificio en Ayamonte, al sitio Salón de Santa Gadea, en las inmediaciones de la avenida de la Playa. Inscrita al Registro de la Propiedad de Ayamonte al tomo 733, libro 190 de Ayamonte, folio 68 vuelto, finca registral número 8.133.

Tasada, a efectos de subasta, en 6.636.000 pesetas.

Urbana, número 10. Tipo B, piso, en el edificio en la ciudad de Ayamonte, al sitio Salón de Santa Gadea, en las inmediaciones de la avenida de la Playa, vivienda en la planta segunda, alta. Inscrita al Registro de la Propiedad de Ayamonte, al tomo 733, libro 190 de Ayamonte, folio 85, finca registral número 8.139.

Tasada, a efectos de subasta, en 7.560.000 pesetas.

Urbana, número 15. Tipo C, piso, edificio en la ciudad de Ayamonte, en las inmediaciones de la avenida de la Playa. Vivienda tercera planta alta. Inscrita al Registro de la Propiedad de Ayamonte al tomo 733, libro 190 de Ayamonte, folio 100, finca registral número 8.144.

Tasada, a efectos de subasta, en 6.916.000 pesetas.

Dado en Ayamonte a 18 de noviembre de 1999.—El Secretario.—6.231.

BADALONA

Edicto

La Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Badalona,

Hace saber: Por el presente se hace público para dar cumplimiento a lo dispuesto en resolución de 15 de noviembre de 1999, dictada en los autos

de procedimiento de los artículos 84 al 87 de la Ley 19/1985, de 16 de julio, Cambiaria y del Cheque, número 25/1999, promovido por la Procuradora señora Camps Badia, en representación de «Europastry, Sociedad Anónima», sobre denuncia por extravío de las letras de cambio libradas por «Europastry, Sociedad Anónima», cuyo importe total es de 6.799.930 pesetas, se ha ordenado fijar un mes, a contar desde la publicación del presente para que el tenedor de los títulos pueda comparecer y formular oposición.

Badalona, 15 de noviembre de 1999.—La Secretaria.—5.989.

BARCELONA

Edicto-Cédula de emplazamiento

Doña Cristina López Ferre, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 51 de Barcelona,

Hago saber: Que en virtud de lo acordado por la Magistrada del Juzgado de Primera Instancia número 51 de Barcelona, en autos de Barcelona, seguidos bajo el número 898/1999, a instancia de doña Ana Luisa Zink Gelabert, contra don Sixto Orosa de Santos, por medio del presente edicto emplazo a dicho demandado, don Sixto Orosa de Santos, para que, en el plazo de veinte días, comparezca en autos y conteste a la demanda por medio de Abogado y Procurador que le defienda y represente, bajo apercibimiento de que, si no lo hace, se le declarará en rebeldía y se le tendrá por precluido en el trámite de contestación.

Dado en Barcelona a 28 de septiembre de 1999.—La Secretaria, Cristina López Ferre.—6.263.

BAZA

Edicto

Doña Belén Casares Cobo, Juez de Primera Instancia del Juzgado número 2 de la ciudad de Baza (Granada) y su partido,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo, con el número 27/95, se siguen autos de juicio ejecutivo, a instancia de Caja de Ahorros de Granada, representada por el Procurador don Andrés Morales García, frente a don Francisco Mesas Blánquez, en reclamación de cantidad, en los cuales se trabó embargo sobre bienes de la parte demandada, que se relacionan al final.

A instancia de la parte actora, he acordado sacar a subasta, por primera vez y en término de veinte días, los bienes indicados, señalándose para el acto las doce horas del día 14 de enero de 2000.

Caso de no concurrir licitadores a la primera subasta, para la segunda se señala igual hora del día 4 de febrero de 2000.

Y si en la segunda subasta tampoco hubiese licitadores, para la tercera se señala la misma hora que las anteriores del día 25 de febrero de 2000. Todas ellas en los locales de este Juzgado, sito en carretera de Granada, número 10, bajo.

Se previene a quienes deseen tomar parte en cualquiera de las subastas que han de acreditar haber consignado, previamente, en las oficinas del Banco Bilbao Vizcaya, con la clave 1718.000.17.0027.95, una cantidad igual, al menos, al 20 por 100 del precio que sirve de tipo para cada subasta, entendiéndose a estos efectos el mismo tipo para la segunda y tercera subastas.

Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del precio de la tasación en la primera subasta; de dicho precio, rebajado en un 25 por 100, para la segunda, y sin sujeción a tipo la tercera.

El rematante se subroga en las cargas anteriores y posteriores preferentes, que quedarán subsistentes, no destinándose a su extinción total o, parte el precio de remate. Sólo el ejecutante podrá hacer postura

a calidad de ceder a tercero, en los términos del párrafo tercero del artículo 1.499 de la Ley de Enjuiciamiento Civil. Los licitadores podrán examinar los títulos y certificaciones de cargas aportadas a los autos, con los que deben conformarse, sin derecho a exigir otros.

Todo lo cual se hace público para general conocimiento.

Bienes objeto de subasta

Las tarjetas de transporte que se sacan a subasta son de ámbito nacional, en cuanto a sus limitaciones se ha contestado por la Consejería de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía que están embargadas por la Tesorería General de la Seguridad Social, por providencia de 16 de junio de 1998, en reclamación de 573.476 pesetas de principal, recargos y costas, estando en la actualidad dadas de baja por no visar, con fecha 30 de septiembre de 1998; no obstante tienen un plazo de un año, a partir de dicha fecha, para su rehabilitación, transcurrido el cual, sin solicitarla, serán baja definitivamente, siendo requisito para su rehabilitación el abono de todas las cargas anteriores al embargo y sanciones que pesan sobre las mismas y que estén pendiente de cumplimiento o pago (artículo 118.5 Reglamento de Transportes Terrestres), como es el caso de la autorización número 05399063 sobre la que pesan sanciones por importe de 272.000 pesetas. En cuanto al régimen de transmisibilidad se estará a cuanto resulte de aplicación a lo prevenido en los artículos 118 y concordantes del Reglamento de Transportes Terrestres.

Y para que sirva de publicación en forma y de notificación al demandado, para el caso de no poderse notificar personalmente, lo expido y firmo al final.

Tarjetas de transporte, autorizaciones administrativas números:

- 05219170, correspondiente al vehículo matrícula GR-6895-S. Valorada a efectos de subasta en 3.500.000 pesetas.
- 05315815, correspondiente al vehículo matrícula GR-7864-S. Valorada a efectos de subasta en 3.500.000 pesetas.
- 05399063, correspondiente al vehículo matrícula A-8804-AY. Valorada a efectos de subasta en 3.500.000 pesetas.

Las tres autorizaciones corresponden a la serie MDP, que se habilitan discrecionalmente de mercancías en vehículos pesados en ámbito nacional.

Titular de las autorizaciones: Don Francisco Mesas Blánquez, número de identificación fiscal 74555608-G.

Dado en Baza a 19 de noviembre de 1999.—6.223.

BILBAO

Edicto

Don Santos Puga Gómez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Bilbao,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 110/1999, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de «Banco Santander Central Hispano, Sociedad Anónima», contra don Jesús María Uriarte Uriarte, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, el día 13 de enero de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4708, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.