

## Tipo de subasta:

Por la finca número 6.094: Seis millones seiscientos noventa mil (6.690.000) pesetas.

Por la finca número 6.032: Seis millones seiscientos noventa mil (6.690.000) pesetas.

Por la finca número 6.033: Seis millones seiscientos noventa mil (6.690.000) pesetas.

Puerto del Rosario, 23 de diciembre de 1999.—10.916.

## REQUENA

*Edicto*

Doña María Prado García Bernalte, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de los de Requena,

Por el presente hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de juicio artículo 131 de la Ley Hipotecaria número 146/1996, a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», representado por el Procurador señor Erans Albert, contra don Francisco de la Natividad del Señor Corell Maravella, doña Consuelo Montes Muñoz, don Rafael Corell Maravella y doña Teresa Carceller Carceller, en los que por esta misma fecha se ha dictado providencia, acordando sacar a pública subasta por término de veinte días el bien que más adelante se relacionará, subasta que tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado.

La subasta se celebrará el próximo día 15 de febrero del año 2000, a las doce horas, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo de la primera subasta será el que figura en la descripción del bien subastado, sin que se admitan posturas que no cubra dicho tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, los licitadores deberán consignar, previamente, el 20 por 100 del tipo de la subasta en la cuenta de consignaciones de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, sin cuyo requisito no serán admitidos a la licitación.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, adjuntando a dicho pliego el resguardo acreditativo de haber ingresado en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, el 20 por 100 del tipo del avalúo.

Cuarta.—Que los autos y certificaciones del Registro, están de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado.

Quinta.—Que las cargas anteriores y preferentes al crédito del actor, si las hubiese, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en las responsabilidades de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Si por causa de fuerza mayor tuviese que suspenderse alguna de las subastas, la misma se celebrará el día hábil siguiente, a la misma hora.

Propiedad de don Rafael Corell Maravella y doña Teresa Carceller Carceller.

Vivienda, tipo A, en Turis, calle del Falangista González, 10, señalada su puerta con el número 2. Tiene una superficie construida de 113 metros 4 decímetros cuadrados y útil de 84 metros 21 decímetros cuadrados. Está en la segunda planta alta. Se compone de vestíbulo, salón-comedor, cocina, lavadero, aseo, baño, pasillo y tres dormitorios.

Es la finca registral número 12.774 del Registro de la Propiedad de Chiva, inscrita al tomo 573, libro 86, página 144, inscripción tercera.

Valorada, a efectos de subasta, en la cantidad de cinco millones doscientas cuarenta mil (5.240.000) pesetas.

Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo día 21 de marzo del año 2000, a las doce horas, en las mismas condiciones que la primera, pero con una rebaja en el tipo del 25 por 100 y sin que se admitan posturas que no cubran dicho tipo y para el caso de que esta segunda subasta

resulte también desierta, se señala para que tenga lugar la tercera el próximo día 25 de abril del año 2000, a las doce horas, con iguales condiciones pero sin sujeción a tipo, haciéndose constar que si por causa de fuerza mayor tuviese que suspenderse alguna de las subastas, la misma se celebrará el día hábil siguiente, a la misma hora.

Y para que sirva de edicto en forma anunciando la subasta, y en su caso de notificación en forma a los demandados en ignorado paradero, libro y firmo el presente en Requena, 21 de octubre de 1999.—La Juez, María Prado García Bernalte.—El Secretario.—9.788.

## SANTANDER

*Edicto*

Doña Cristina Requejo García, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 2 de Santander,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 312/1998, se tramita procedimiento de habilitación de fondos, a instancia del Procurador señor González Morales, contra doña Matilde Roa Gómez, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 27 de enero del año 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3858/0000/48/312/98, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 29 de febrero del año 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 30 de marzo del año 2000, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Vivienda unifamiliar compuesta de planta baja y piso alto, adosado al norte a otro inmueble y que tiene al sur un pequeño terreno o patio cerrado de unos 70 metros cuadrados. La casa tiene una superficie de unos 25 metros cuadrados.

Está señalada en Adarzo con el número 40, y linda: A su derecha, con camino; a la izquierda, con terreno propio, y al fondo, con Adarzo-Diseñado y con la casa número 38 A, que figura a nombre de doña María Adela Reigadas Huerta.

Figura inscrita en el tomo 2.344, libro 4 de la sección segunda B, de Santander, folio 72, finca número 184.

El valor inmueble se cifra en la cantidad de seis millones (6.000.000) de pesetas.

Dado en Santander a 26 de octubre de 1999.—La Magistrada-Juez.—El/La Secretario.—9.642.

## SANTIAGO DE COMPOSTELA

*Edicto*

Don Ángel Pantín Reigada, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 5 de Santiago de Compostela y su partido,

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue expediente de jurisdicción voluntaria a instancia de doña María del Carmen León Furelos, con el número 82/1999, sobre declaración de fallecimiento de don Manuel Liste Piso, el cual emigró a América donde fue a residir en Cuba; don Constantino Liste Forján, nacido el día 30 de enero de 1900 en Teo y don Faustino Liste Forján, nacido también en Teo, el 18 de marzo de 1911, desapareciendo durante la guerra civil española, sin que se haya tenido noticia alguna de su paradero.

Lo que, a los fines prevenido en los artículos 2.042 y siguientes de la Ley de Enjuiciamiento Civil, en relación con los artículos 193 y concordantes del Código Civil, se hace público mediante el presente edicto, el cual se publicará en el «Boletín Oficial del Estado», en el «Boletín Oficial» de esta provincia, en un periódico de gran circulación de Madrid y en otro de la provincia de A Coruña, así como por Radio Nacional de España, por dos veces con intervalo de quince días, a los efectos legales y para que cualquier persona que lo considere oportuno pueda comparecer ante este Juzgado para ser oída en el mencionado expediente.

Dado en Santiago de Compostela a 22 de octubre de 1999.—El Magistrado-Juez.—La Secretaria.—9.636.

1.ª 24-12-1999

## SEVILLA

*Edicto*

Don Antonio Salinas Yanes, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 4 de Sevilla,

Hago saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 1.115/91 J. J., instado por «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», contra don Francisco Crespo Trujillo y doña María del Carmen Marchante Recio, a quienes se le notifica por medio del presente el señalamiento de las subastas que se indicarán, en los que he acordado proceder a la venta en pública subasta, por término de veinte días, por primera, segunda o tercera vez, en su caso, y sin perjuicio de la facultad que le confiere la Ley a la actora de interesar en su momento la adjudicación, del bien que al final se describe, bajo las siguientes condiciones:

La primera subasta, por el tipo fijado en la escritura de constitución de hipoteca, el día 2 de febrero de 2000.

La segunda, con la rebaja del 25 por 100, el 2 de marzo de 2000.

La tercera, sin sujeción a tipo, el día 30 de marzo de 2000, todas ellas a las diez horas de su mañana, éstas si en las anteriores no concurren licitadores, ni se solicita la adjudicación.

Asimismo, se hace saber a los licitadores:

Primero.—Que para tomar parte en la primera, deberán los licitadores acreditar haber consignado en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado abierta en Banco Bilbao Vizcaya (entidad

182), oficina institucional (sucursal 5566), cuenta corriente número 4000.0000.18.1115.91, el 20 por 100 del tipo que sirve de base, y en la segunda y tercera, el 20 por 100 del señalado para la segunda, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segundo.—Se hace constar que podrán hacerse posturas por escrito, en sobre cerrado, pero consignando al presentarlo en el Juzgado, el tanto por ciento ya indicado, para cada caso, lo que podrán verificar desde su anuncio, hasta el día respectivamente señalado.

Tercero.—En la primera y segunda subastas, no se admitirán posturas que no cubran el tipo pactado para cada una de ellas, pudiendo rematarse a calidad de ceder a un tercero.

Cuarto.—Si por causa de fuerza mayor tuviere que suspenderse alguna de las subastas, se entenderá señalada su celebración para el día hábil inmediato, a la misma hora.

Quinto.—Que las indicadas subastas tendrán lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sita en calle Vermondo Resta, edificio «Viapol», portal B, segunda planta.

Sexto.—Haciéndose constar que la certificación registral está de manifiesto en Secretaría, y que los licitadores deben aceptar como bastante la titulación, que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

#### Finca que sale a subasta

Urbana. Siete. Vivienda planta primera alta, tipo D, en la barriada Las Bolas y El Torno (hoy Las Goletas, bloque 1, 1-C), y linda: Al frente, pasillo distribuidor de planta y vivienda D; derecha, entrando, vivienda E; izquierda, zona de aparcamiento y patio de luces, y fondo, zona de jardines y aparcamiento; inscrita en el Registro de la Propiedad de Chiclana de la Frontera (Cádiz) al folio 173, tomo 1.002, libro 525, finca registral 31.442.

Valorada en la suma de 5.200.000 pesetas.

Sevilla, 22 de octubre de 1999.—El Magistrado-Juez, Antonio Salinas Yanes.—El Secretario judicial.—9.705.

#### SEVILLA

##### Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 11 de Sevilla,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 358/1999, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Citibank España, Sociedad Anónima», contra doña Francisca Reina Cabrerizo, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 23 de marzo de 2000, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4033 0000 18 03 58 99, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por

escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 18 de abril de 2000, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta se señala para la celebración de una tercera el día 17 de mayo de 2000, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta

Piso primero, izquierda, de la casa número 16 (A-16) del edificio de tercera categoría de la fase cuarta, sito en la plaza de la Debla, por donde tiene su entrada. Ocupa 59 metros 58 decímetros cuadrados de superficie construida y 48 metros 89 decímetros cuadrados de superficie útil. Se compone de estar-comedor, tres dormitorios, cocina, lavadero, aseo y terraza. Linda: Por izquierda, calle Farruca; fondo, calle Farruca, y derecha, caja de escalera y piso derecha de la misma planta. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 11 de Sevilla, finca número 79.771, al tomo 1.232, folio 31 (actualmente finca número 6.539-N, libro 305 de la sección quinta, folio 34). Tipo de subasta: 5.845.060 pesetas.

Dado en Sevilla a 2 de diciembre de 1999.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—9.855.

#### SUECA

##### Edicto

Doña Amparo Tur Escrivá, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de la ciudad de Sueca y su partido,

Por el presente hago saber: Que en el expediente seguido en este Juzgado, bajo el número 314/1998, por providencia dictada en esta fecha se ha tenido por solicitada la suspensión de pagos de don Vicente Grau Mifsud, con domicilio en Tavernes de la Valdigna, calle La Paz, número 1, y número de identificación fiscal 73.906.557-J, representado por el Procurador don Carlos Beltrán Soler, y dedicado a la prestación de servicios agrícolas, habiéndose acordado la intervención de todas sus operaciones y, en consecuencia, designado para el cargo de Interventores judiciales a don Alfredo Di Stefano Freites y a don Jorge Perea Ventura y como Interventor-acreedor a la entidad mercantil Caja de Ahorros de Valencia, Alicante y Castellón (Bancaja), en la persona física que dicha entidad designe, con un Activo el solicitante de 147.193.785 pesetas y un Pasivo que asciende a 28.178.524 pesetas.

Lo que se hace público conforme previene los artículos 4.º y 9.º de la Ley de Suspensión de Pagos, y se convoca a Junta general de acreedores, que

tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 29 de marzo de 2000, a las diez horas.

Dado en Sueca a 26 de noviembre de 1999.—La Juez, Amparo Tur Escrivá.—La Secretaria.—9.666.

#### TALAVERA DE LA REINA

##### Edicto

Don José Pedro Vázquez Rodríguez, Juez de Primera Instancia de Talavera de la Reina,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 146/1999, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja Rural de Toledo, contra don Antonio José Calvo García y doña María Eugenia Gómez Cabo, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 14 de febrero de 2000, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4293000018014699, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 14 de marzo, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 14 de abril, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta

Solar en Velada (Toledo), al sitio del Parque, tiene acceso por calle particular, aún sin nombre ni número. Ocupa una superficie de 660 metros cuadrados. Dentro del perímetro de dicha finca, existe la siguiente edificación:

Vivienda unifamiliar compuesta de planta semi-sótano y planta baja destinadas la planta sótano, que tiene una superficie de 68,84 metros cuadrados