

tante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Caso de no poder celebrarse cualquiera de las subastas en el día y hora señalados, se entenderá que se celebra en el siguiente día hábil, excepto los sábados, y a la misma hora.

Octava.—Se devolverán las consignaciones efectuadas a los postores, excepto la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito conforme a lo establecido en la regla 15 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria. Asimismo, y a instancias del acreedor, podrán reservarse en depósito las consignaciones de los postores que lo admitan y, que hayan cubierto el tipo de la subasta, por si el primer rematante incumple su obligación y, al efecto de poder aprobarse el remate a favor de los demás licitadores por la orden de sus respectivas posturas.

Novena.—La publicación del presente edicto sirve como notificación en las fincas hipotecadas de los señalamientos de subastas, a los efectos regulados en la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, al no haber podido llevarse a cabo la misma.

#### Bienes objeto de subasta

Lote número 1: Urbana. Plaza de aparcamiento para vehículo turismo en planta sótano señalada con el número 27, con acceso por rampa situada en la calle en proyecto. Ocupa una superficie construida con repercusión de elementos comunes de 42 metros 70 decímetros cuadrados. Linda: Por frente e izquierda, con zonas de circulación y maniobra; por la derecha, con plaza de aparcamiento número 28, y fondo, con plaza de aparcamiento número 26. Inscripción: Registro de la Propiedad de Valencia 13, tomo 832, libro 175 de Alboraya, folio 142, finca número 13.491, inscripción tercera.

Tipo: 2.926.000 pesetas.

Lote número 2: Urbana. Plaza de aparcamiento para vehículo turismo en planta sótano señalada con el número 47, con acceso por rampa situada en la calle en proyecto. Ocupa una superficie construida con repercusión de elementos comunes de 33 metros 89 decímetros cuadrados. Linda: Por frente e izquierda, zona de circulación y maniobra; por la derecha, con zona de espacio libre bajo la rampa de acceso al sótano; por la izquierda, con plaza de aparcamiento número 48, y fondo, con zona de espacio libre bajo la rampa de acceso a sótano. Inscripción: Registro de la Propiedad de Valencia 13, tomo 832, libro 175 de Alboraya, folio 145, finca número 13.492, inscripción tercera.

Tipo: 2.926.000 pesetas.

Lote número 3: Urbana. Plaza de aparcamiento para vehículo turismo en planta de sótano señalada con el número 49, con acceso por rampa situada en Moncada y elementos comunes de 40 metros 87 decímetros cuadrados. Inscripción: Registro de la Propiedad de Valencia 13, tomo 832, libro 175 de Alboraya, folio 151, finca número 13.494, inscripción tercera.

Tipo: 2.926.000 pesetas.

Dado en Moncada a 12 de enero de 2000.—El Secretario judicial.—4.152.

#### MONTORO

##### Edicto

Don Eduardo Corral Corral, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Montoro,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 238/1998, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de «Proceran, Sociedad Anónima», contra «Noprosur, Sociedad Limitada», en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 7 de marzo de 2000, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2103-0817-79-0030001287, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirvan de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 4 de abril de 2000, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 2 de mayo de 2000, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

#### Bienes que se sacan a subasta y su valor

Piso sito en la calle Manuel Terrin Benavides, 2, con una superficie útil de 79,11 metros cuadrados y total construida de 102,28 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Montoro, finca registral número 23.008.

Valor: 7.911.000 pesetas.

Piso sito en la calle Manuel Terrin Benavides, 2, con una superficie útil de 75,08 metros cuadrados y total construida de 99,88 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Montoro, finca registral número 23.009.

Valor: 7.508.000 pesetas.

Dado en Montoro (Córdoba) a 1 de diciembre de 1999.—El Magistrado-Juez, Eduardo Corral Corral.—El Secretario.—4.226.

#### MURCIA

##### Edicto

Dña María Dolores Escoto Romani, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Murcia,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 858/1993, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de Caja de Ahorros del Mediterráneo, contra don Antonio Marín Martínez, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por segunda vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 6 de marzo de 2000, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del precio fijado para esta subasta, que es el 75 por 100 de la primera.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3087, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en esta segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 5 de abril, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

#### Bien que se saca a subasta y su valor

Urbana 2. Vivienda, tipo A, sita en la planta primera del edificio de que forma parte, sito en término de Murcia, ubicado en parte de la parcela N, procedente de la hacienda llamada «Torre de Jordán», partido de San Benito, pago de Alfande y Alcasillas, con fachada a travesía Andrés Bolarín y salida de garaje a través de propia parcela a avenida Juan Ramón Jiménez; a la izquierda en segundo término según se sube por la escalera. Tiene una superficie útil total de 90 metros cuadrados, siendo la construida, incluidos solanas y tendadero, de 116 metros 10 decímetros cuadrados; distribuidos en salón-comedor, cuatro dormitorios, cocina, cuarto de baño, cuarto de aseo, vestíbulo y paso. Linda: Norte, zona no edificada de la parcela y patio de luces; mediodía, vivienda tipo B de igual planta, rellano de escalera y hueco de ascensor; levante, rellano de la escalera por donde tiene su entrada, patio de luces, vivienda tipo C y hueco de ascensor, y poniente, zona no edificada de parcela. Anejos: Le corresponde como anejos vinculados e inseparables una plaza de aparcamiento del garaje ubicado en el subsuelo y un cuarto trastero de la planta cubierta, señalados ambos con el número 1, teniendo una superficie útil la plaza de 10 metros 13 decímetros cuadrados y el trastero con una superficie útil total de 3 metros 40 decímetros cuadrados, lindando por la derecha, entrando, fondo y frente con vuelo a la terraza.

Inscripción: Inscrita al libro 212, folio 66, de la sección octava, finca 14.385, inscripción primera. Valor del inmueble: 13.400.000 pesetas.

Murcia, 14 de enero de 2000.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—4.178.

#### MURCIA

##### Edicto

Don Miguel Ángel Larrosa Amante, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Murcia,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 57/99, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria,