

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Almansa al tomo 836, libro 299, finca número 22.433.

Valorada a efectos de subasta en nueve millones noventa y tres mil quinientas trece pesetas.

Orihuela, 20 de enero de 2000.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—5.251.

PALMA DE MALLORCA

Edicto

La Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 9 de Palma de Mallorca,

Hace saber: En el procedimiento de referencia, artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 46/1997, seguidos a instancia de la Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona, La Caixa, representada por la Procuradora de los Tribunales doña Catalina Salom, contra don Nicolás Casanova Suárez, doña Juana Seguí Pons y doña María Rosa García de la Rosa, se ha dictado resolución en la que se acuerda la rectificación del edicto publicado en el «Boletín Oficial del Estado» número 288, de fecha 2 de diciembre de 1999, números de páginas 16040 y 16041, por el que se anunciaba la venta en pública subasta del inmueble objeto del procedimiento, 131 de la Ley Hipotecaria, 46/1997, seguidos en el Juzgado de Primera Instancia número 9, en el sentido de que la fecha para la celebración de la tercera subasta es la de 16 de marzo de 2000, a las diez horas, y no el 17 de marzo como aparece publicado.

Y como consecuencia del error sufrido en la transcripción del edicto, se extiende la presente para que sirva de rectificación en forma.

Palma de Mallorca, 17 de enero de 2000.—La Secretaria.—4.748.

PONTEVEDRA

Edicto

Doña Magdalena Fernández Soto, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Pontevedra,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 105/1998, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de Caja de Ahorros de Galicia, contra don Julián Sánchez Sánchez, doña María Asunción Barral Outes y don Óscar Sánchez Barral, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 13 de marzo de 2000, a las trece horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3596, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirvan de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 5 de abril de 2000, a las trece horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del

señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 3 de mayo de 2000, a las trece horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

1. Vehículo turismo «BMW», modelo 520 1, matrícula PO-8245-AM, valorado en 1.200.000 pesetas.

2. Vehículo todo terreno, marca «Land Rover», modelo 88 diesel, matrícula PO-3519-AL, valorado en 1.150.000 pesetas.

3. Vehículo turismo, marca «Ford Fiesta» 1.8 D, matrícula PO-1749-AJ, valorado en 400.000 pesetas.

4. Vehículo volquete de Canter, marca «Mercedes-Benz», modelo 2635-AK, matrícula PO-8415-BF, valorado en 6.700.000 pesetas.

5. Vehículo camión, marca «Mercedes-Benz», modelo 2632-AS, matrícula PO-8416-BF, valorado en 6.400.000 pesetas.

6. Vehículo camión, marca «Mercedes-Benz», modelo 2624 4 D, matrícula M-4247-O, valorado en 375.000 pesetas.

7. Vehículo pala cargadora, marca «Case», modelo 580 K 4RM, matrícula C-89843-VE, valorado en 2.150.000 pesetas.

8. Vehículo turismo, marca «Seat», modelo 1430 FAM, matrícula SS-4588-B, valorado en 80.000 pesetas.

9. Vehículo camioneta, marca «Land Rover», modelo 109, matrícula LU-4710-A, valorado en 100.000 pesetas.

10. Vehículo pala excavadora, marca «Guria», modelo 90 SR 4C, matrícula C-81031-VE, valorado en 1.600.000 pesetas.

Dado en Pontevedra a 27 de diciembre de 1999.—La Magistrada-Juez, Magdalena Fernández Soto.—El Secretario.—4.699.

POSADAS

Edicto

Don Juan Calzado Julia, Secretario del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Posadas (Córdoba),

Hago público por el presente: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 57/98, a instancia de «Banco Santander Central Hispano, Sociedad Anónima», contra don Francisco García Real y doña Esperanza Romero Ruiz, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta el bien que al final del presente edicto se describirá, anunciándose dicha subasta con veinte días de antelación, cuando menos, a los señalamientos verificados, bajo las siguientes

Condiciones

Primera.—El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: 13 de marzo de 2000, a las trece horas. Tipo de licitación: 5.988.145 pesetas. No será admisible postura inferior.

Segunda subasta: 14 de abril de 2000, a las trece horas. Tipo de licitación: 4.491.109 pesetas. No será admisible postura inferior.

Tercera subasta: 12 de mayo de 2000, a las trece horas. Sin sujeción a tipo.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta, todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas, y en la tercera una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán llevarse a cabo en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal de Posadas, acompañándose en tal supuesto el resguardo de ingreso correspondiente.

Tercera.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

Cuarta.—Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla 14 del artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaria, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Octava.—Si se hubiere pedido por el acreedor, hasta el mismo momento de la celebración de la subasta también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

Novena.—Sin perjuicio de la que se lleve a cabo en la finca hipotecada, conforme a los artículos 262 al 279 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, de no ser hallado en ella, este edicto servirá igualmente para notificación al deudor-demandado del triple señalamiento del lugar, día y hora para el remate.

Bien objeto de subasta

Urbana.—Departamento número 45. Vivienda tipo 11 de la tercera planta del bloque tipo E, del edificio situado en Palma del Río, en la avenida de la Paz, sin número de gobierno, con acceso por el portal de entrada común del bloque. Tiene una superficie construida aproximada de 85,39 metros cuadrados.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Posadas, al tomo 1.196 del archivo, libro 365, folio 32, finca 8.836.

Dado en Posadas a 21 de diciembre de 1999.—El Secretario judicial, Juan Calzado Julia.—4.768.

POZOBLANCO

Edicto

Don Jesús Manuel Villegas Fernández, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Pozoblanco (Córdoba),

Por medio del presente hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria con el número 166/1998, a instancia de Caja Rural Provincial de Córdoba, representada por la Procuradora doña Ana Sánchez Cabrera, contra don Alejandro Castro Flores y doña Francisca

Castro Suárez, en reclamación de un crédito con garantía hipotecaria, por un descubierto de 7.260.649 pesetas.

En referidos autos se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, el bien hipotecado que más adelante se dirá por el precio que para cada una de las subastas que se anuncian se indica.

La primera subasta tendrá lugar el próximo día 8 de marzo de 2000, siendo el precio de licitación el indicado a continuación de la descripción de la finca objeto de subasta, no admitiéndose posturas que no cubran dicho tipo.

La segunda subasta, de quedar desierta la primera, se celebrará el próximo día 5 de abril de 2000, con las mismas condiciones expresadas, fijándose como tipo el 75 por 100 del que sirvió en la primera subasta.

La tercera subasta, si no hubiere postores en la segunda, tendrá lugar el próximo día 3 de mayo de 2000, sin sujeción a tipo. Todas las subastas serán a las once treinta horas.

Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, número 148600018016698, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal de esta ciudad, el 20 por 100 efectivo del tipo establecido para cada caso, y en la tercera, el 20 por 100 de segunda.

Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el resguardo acreditativo del ingreso antes mencionado.

Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría, y se entenderá que todo licitador los acepta como bastantes, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en las responsabilidades de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

El remate podrá hacerse en calidad de ceder a tercero.

Caso de no poderse celebrar la subasta el día acordado tendrá lugar al día siguiente hábil.

Asimismo el presente edicto se hará extensivo para la notificación del señalamiento de subasta a los demandados para el supuesto de que no pueda llevarse a cabo la notificación personal a los mismos.

Bien objeto de subasta

Urbana, local comercial en planta baja de la casa número 29 de calle Conquista, de Villanueva de Córdoba. Tiene una superficie construida de 19 metros cuadrados. Linda: Por la derecha de su entrada, con Vicenta Justos Cachinero; izquierda y fondo, con Juan López Blanco. Se le asignó una cuota de participación en relación con el total valor del inmueble, elementos comunes y participación en beneficios y cargas de 32 por 100.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pozoblanco al tomo 691, libro 154 del Ayuntamiento de Villanueva de Córdoba, folio 154 vuelto, finca número 11.729.

Se valora a efectos de subasta en la cantidad de 13.370.000 pesetas, sirviendo de tipo la indicada cantidad.

Dado en Pozoblanco a 12 de enero de 2000.—El Juez, Jesús Manuel Villegas Fernández.—El Secretario.—4.731.

PRAT DE LLOBREGAT

Edicto

Doña Lidia Ramos Ubero, Secretaria en sustitución del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Prat de Llobregat,

Hace saber: Que en este Juzgado, con el número 239/1999, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Ascat Vida, Sociedad Anónima de

Seguros y Reaseguros», contra don José Manuel Bermúdez Rodríguez, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá. Se señala para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 30 de marzo de 2000, a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que el tipo de subasta pactado en la escritura de constitución de la hipoteca es el de 16.750.000 pesetas, no admitiéndose posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 804, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no será admitidos. No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y las cargas o los gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 2 de mayo de 2000, a las diez treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 2 de junio de 2000, a las diez treinta horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subasta.

Bien que se saca a subasta y su valor

Departamento número 6. Vivienda puerta primera del piso tercero de la casa número 77 de la calle Panadés, de El Prat de Llobregat; mide una superficie útil de 67 metros 77 decímetros cuadrados y consta de recibidor, pasillo, comedor, cocina, aseo, tres dormitorios, trastero y galería con lavadero. Inscrita en el registro de la Propiedad de Prat de Llobregat en el tomo 468, libro 126, folio 2.413, finca 9.782.

Prat de Llobregat, 13 de enero de 2000.—La Secretaria en sustitución.—4.746.

REUS

Edicto

Por el presente, se hace público, para dar cumplimiento a lo dispuesto por la señora Magistrada-Juez de Primera Instancia número 5 de Reus, que en cumplimiento de lo acordado en providencia de esta fecha, dictada en los autos de procedimiento judicial sumario de ejecución de hipoteca mobiliaria,

conforme a la Ley de 16 de diciembre de 1954 número 43/99, promovido por la Procuradora doña María Rosa Monné Tost, en representación de «Distribuciones Rueda, Sociedad Anónima», se saca a pública subasta, por dos veces, término de diez días la primera y por el de quince la segunda, el camión que se describe al final de este edicto. La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, por primera vez, el próximo día 6 de marzo de 2000, a las diez horas, al tipo del precio fijado en la escritura de constitución de la hipoteca, que es la cantidad de 23.500.000 pesetas, y no concurriendo postores, se señala por segunda vez el día 27 de marzo de 2000, a las diez horas, sin sujeción a tipo.

Condiciones

Primera.—No se admitirá postura alguna que sea inferior a la cantidad de 23.500.000 pesetas, que es el tipo pactado en la mencionada escritura, y, en su caso, en cuanto a la segunda subasta, se admitirán sin sujeción a tipo.

Segunda.—Salvo el derecho que tiene la parte actora, en todos los casos, de concurrir como postor a las subastas sin verificar tales depósitos, todos los demás postores, sin excepción, deberán consignar en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado, del «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4195000018004399, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo, tanto en la primera como en la segunda subasta, si hubiere lugar a ello, para tomar parte en las mismas.

Tercera.—Todas las posturas podrán hacerse en calidad de ceder el remate a un tercero y realizarse por escrito, en pliego cerrado, desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta de que se trate, depositando en la Mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación o acompañando el de haberla hecho en la citada cuenta corriente.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla segunda del artículo 84 de la Ley de 16 de diciembre de 1954, están de manifiesto en la Secretaría, a disposición de los interesados.

Quinta.—Este edicto servirá para notificación al deudor del doble señalamiento del lugar, día y hora para el remate.

Objeto de subasta

Tractomotor, marca «Scania», denominación comercial R144LA4X2NA460, matrícula T-5980-AW. Valorado en 23.500.000 pesetas.

Reus, 12 de enero de 2000.—El Secretario.—5.709.

REUS

Edicto

Don José Miguel Latorre Cusido, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Reus,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 184/99, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley hipotecaria, a instancia de Caisse Regionale de Credit Agricole Mutuel Sud Mediterranee (Ariege et Pyrennes Orientale), contra doña Nuria Culleres Carrillo, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá. Se señala para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 22 de marzo del 2000, las once treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el Banco Bilbao Vizcaya, número 4194 0000 18 0184 99, una cantidad igual,