

sirvió de base para la segunda subasta, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En la subasta, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.<sup>a</sup> del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría de Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de los actores, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta

Número cuatro.—Vivienda del piso tercero, subiendo las escaleras. Tiene una superficie útil de 61 metros 14 decímetros cuadrados. Consta de cocina, baño, sala y cuatro dormitorios. Linda: Norte o fachada principal, con la calle que conduce de la iglesia parroquial a la calle Mayor, y en parte, con caja de escalera y su descansillo; este, con la calle de la casa de la Beneficiencia. Tiene una cuota de 25 por 100. Inscripción: Registro de la Propiedad de Azpeitia, tomo 1.143 del archivo, libro 35 de Segura, folio 77, finca número 1.717, inscripción cuarta. Valoración: 12.000.000 de pesetas.

Tolosa, 24 de enero de 2000.—El Juez.—El Secretario.—5.235.

#### TORROX

##### Edicto

Don Pedro Pablo Merinas Soler, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Torrox,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 65/98, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «Hipotebansa, Establecimiento Financiero de Crédito, Sociedad Anónima», contra «Laguna Beach, Sociedad Anónima», en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 24 de marzo de 2000, a las once treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 325 0000 18 065 98, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por

escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.<sup>a</sup> del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 25 de abril de 2000, a las once treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 24 de mayo de 2000, a las once treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

#### Bienes que se saca a subasta

Edificio «Todos los Santos» 1, de Laguna Beach, apartamento tipo B-I, sito en el fondo lateral derecho entrando en el edificio, en su planta baja, con una superficie construida de 53 metros 41 decímetros cuadrados y útil de 41 metros 1 decímetro cuadrados. Tiene su entrada por escaleras de acceso situadas a la derecha entrando en el edificio. Se compone de un pequeño vestíbulo, estar-comedor con terraza, cocina-bar, un dormitorio y cuarto de baño completo. Linda: Izquierda, entrando, zona verde y calle particular de la urbanización; derecha, apartamento tipo B-2; fondo, zona verde y calle particular de la urbanización que la separa de las piscinas, y frente, vestíbulo de entrada y escaleras de acceso al apartamento. Cuota: Se le asigna una cuota de 3,485 por 100, y en el conjunto urbano 0,53 por 100. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Torrox al tomo 483, libro 136, folio 37, finca 16.051, inscripción segunda. Siendo el tipo de subasta 6.200.000 pesetas.

Apartamento tipo B-4 del edificio «Todos los Santos» 1, situado en el fondo centro izquierda, entrando en el edificio en su planta baja, con una superficie construida de 53 metros 41 decímetros cuadrados y útil de 41 metros 1 decímetro cuadrados. Se compone de un pequeño vestíbulo, estar-comedor con terraza, cocina-bar, un dormitorio y cuarto de baño completo. Tiene su acceso por las escaleras situadas en el centro entrando en el edificio y linda: Izquierda, entrando, apartamento tipo B-11 de esta división; derecha, zona verde y calle particular de la urbanización; fondo, apartamento tipo B-5 de esta división, y frente, escaleras de acceso que le separan del apartamento tipo B-3. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Torrox al tomo 483, libro 136, folio 40, finca 16.057, inscripción segunda. Siendo el tipo de subasta 6.200.000 pesetas.

Apartamento tipo B-10 del edificio «Todos los Santos» 1, situado en el frente centro lateral, entrando en el edificio en su planta baja; con una superficie construida de 53 metros 41 decímetros cuadrados y útil de 41 metros 1 decímetro cuadrados. Se compone de un pequeño vestíbulo, estar-comedor con terraza, cocina-bar, un dormitorio y cuarto de baño completo. Tiene su acceso por las escaleras situadas a la izquierda, entrando en el edificio, y linda: Izquierda, entrando, apartamento tipo B; derecha, zona verde y calle particular de la urbanización; fondo, apartamento tipo B-11, y frente, escaleras de acceso que le separan del apartamento tipo B-9.

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Torrox al tomo 483, libro 136, folio 46, finca 16.069, inscripción segunda. Siendo el tipo de subasta 6.200.000 pesetas.

Apartamento tipo C-16 del edificio «Todos los Santos» 6, situado en las plantas primera y segunda del edificio, siendo el séptimo de la derecha de la planta primera. Tiene una superficie construida, incluida terraza, de 69 metros 84 decímetros cuadrados y útil de 58 metros 31 decímetros cuadrados. Consta de terraza, salón-estar, pasillo, cocina-bar, cuarto de baño, un dormitorio, y, en su planta alta, a la que se accede por escalera interior, una terraza, un dormitorio y un aseo. Linda: Izquierda, entrando, apartamento tipo C-15; derecha, apartamento tipo B-19; fondo, zona verde de la urbanización, y frente, zona verde de la urbanización y escaleras de acceso. Inscrito en el Registro de la Propiedad de Torrox al tomo 483, libro 136, folio 128, finca 16.233, inscripción segunda. Siendo el tipo de subasta 8.000.000 de pesetas.

Dado en Torrox a 13 de enero de 2000.—El Juez, Pedro Pablo Merinas Soler.—El Secretario.—4.723.

#### VALENCIA

##### Edicto

Doña Inmaculada C. Ripollés Martínez, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 11 de los de Valencia,

Hago saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, con el número 637/1998, promovido por «Olario, Sociedad Limitada», contra doña María Luz González Iranzo y herencia yacente de don Carlos Segarra Bonet, en los que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta el inmueble que al final se describe, cuyo remate que tendrá lugar en la Sala Única de Subastas Judiciales, sita en la calle del Justicia, número 2, piso 4.º, de Valencia, en forma siguiente:

En primera subasta, el día 8 de marzo, a las nueve quince horas, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca, ascendente a la suma de 40.000.000 de pesetas.

En segunda subasta, caso de no quedar rematado el bien en la primera, el día 12 de abril, a las nueve quince horas, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se rematara en ninguna de las anteriores, el día 10 de mayo, a las nueve horas, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

En caso de que no pudiera celebrarse la subasta en el día señalado por causa de fuerza mayor, se celebrará el siguiente día o en días sucesivos si persistiere tal impedimento en la Sala Única de Subastas, a las trece horas.

#### Condiciones de la subasta

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar previamente en la cuenta de consignaciones número 4449, de este Juzgado, abierta en la oficina del Banco Bilbao Vizcaya, sita en esta sede, calle Navarro Reverter, número 1, el 20 por 100 del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

Tercera.—Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para remate podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, depositando en la Mesa de este Juzgado, junto con aquél, resguardo bancario justificativo del ingreso del 20 por 100 del tipo de remate.

Cuarta.—La copia simple de la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.<sup>a</sup> del artículo 131 de la Ley Hipotecaria está de manifiesto en

la oficina de información del Decanato de los Juzgados de Valencia, sita en avenida Navarro Reverter, número 1, 1.º, que facilitará a los interesados en participar la información que precisen, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el caso de que no fuera posible la notificación de los señalamientos de subasta a los deudores conforme a la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, sirve el presente de notificación de los mismos a dichos deudores.

#### Bien objeto de subasta

1. Urbana local 3. Local para oficinas, situado en primera planta alta, derecha entrando, señalada su puerta con el número 1 del edificio en Valencia, calle Sorni, número 17. Sin distribución interior y superficie de 196 metros 16 decímetros cuadrados. Linda: Por frente, calle de su situación, hueco de escalera y local para oficinas puerta número 2; derecha, entrando, y fondo, lindes generales del inmueble, y por izquierda, lindes generales del edificio,rellano y hueco de escalera, hueco de ascensor y local para oficinas puerta número 2. Cuota: 9 por 100.

Dado en Valencia a 10 de noviembre de 1999.—El Magistrado-Juez.—La Secretaria, Inmaculada C. Ripollés Martínez.—4.772.

#### VALENCIA

##### Edicto

Advertida errata en la inserción del edicto del Juzgado de Primera Instancia número 19 de Valencia, procedimiento 584/1998, publicado en el «Boletín Oficial del Estado» número 20, de fecha 24 de enero de 2000, página 836, se transcribe a continuación la oportuna rectificación:

En la fecha de la segunda subasta, donde dice: «27 de abril de 2000», debe decir: «17 de abril de 2000».—1.989 CO.

#### VALLADOLID

##### Edicto

Don Francisco Javier Carranza Cantera, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 6 de Valladolid,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 574/1995, se tramite procedimiento de menor cuantía, a instancia de don Rafael Crespo García y doña María de los Ángeles Martínez Alonso, contra doña Ascensión Martín Bustos y don Rafael Crespo Martínez, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 30 de marzo, a las trece horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4631-0000-15-574/95, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por

escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 27 de abril, a las trece horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 24 de mayo, a las trece horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

#### Bien que se saca a subasta y su valor

Vivienda en calle Hernando de Acuña, número 15, 2.º izquierda, que tiene como anejo plaza de garaje número 32. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Valladolid al tomo 2.019, folio 37, finca 18.629. Tasada pericialmente a objeto de subasta en 15.148.800 pesetas.

Valladolid, 24 de enero de 2000.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—5.229.

#### VALLADOLID

##### Edicto

El Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Valladolid,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 00822/1995-A, se siguen autos de declarativo de menor cuantía sucesiones, a instancia del Procurador don Abelardo Martín Ruiz, en representación de doña María Ángeles Munguía Romón, contra don Juan José Martín Rodrigo, doña Olga María Martín Rodrigo y «Martín Rodrigo, Sociedad Anónima», representados por el Procurador don Santiago Hidalgo Martín, sobre rendición de cuentas, adjudicación de herencia y división de la cosa común, en cuyas actuaciones se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de su aval y en tres lotes separados, las siguientes fincas objeto de división:

Primero.—Finca ubicada en el término municipal de Tudela de Duero (Valladolid), en la cañada de Almeamayor, con una superficie de 2.500 metros cuadrados, sobre la que se halla construido un chalé de 300 metros cuadrados, con una superficie construida de 668,20 metros cuadrados, distribuidos en dos plantas, sótano y garaje almacén. Inscrito al tomo 870, folio 9, finca 11.603 del Registro de la Propiedad número 5 de Valladolid, y cuyo tipo de remate es el de 67.650.000 pesetas.

Se hace constar que el chalé se encuentra gravado con una hipoteca en garantía de un préstamo a favor del Banco Bilbao Vizcaya, del que según se dice queda pendiente de amortizar al 30 de noviembre de 1998 la cantidad de 2.031.973 pesetas.

Segundo.—Finca número 18 del polígono 7 del plano general de la zona de concentración parcelaria en el término municipal de Tudela de Duero, que ocupa una extensión de 99 áreas 90 centiáreas. Inscrito al tomo 588, folio 183, finca 9.167 del Registro de la Propiedad número 5, pendiente de inscripción. El tipo de remate es de 9.990.000 pesetas.

Tercero.—Tierra sita al pago de Pradillos del término de Tudela de Duero excluida de la zona de concentración parcelaria colindante con la descrita en el número anterior. Tiene una superficie de 2 hectáreas 14 áreas 83 centiáreas 6 decímetros cuadrados. No constando su inscripción. El tipo de remate es de 21.483.060 pesetas.

La subasta tendrá lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en calle Angustias, números 40-44, 2.ª planta, nuevo edificio de los Juzgados, el próximo día 4 de abril de 2000, a las diez horas, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será el indicado en cada lote sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para poder tomar parte en la licitación deberán los licitadores consignar previamente en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, institucional 5579, número de cuenta 4619000015082295, el 20 por 100 del tipo de remate, a excepción de los comuneros, quienes están exentos de consignar.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el resguardo de haber consignado el 20 por 100 del tipo del remate, en la forma establecida en el apartado anterior.

Cuarta.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo día 2 de mayo de 2000, a las diez horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo del remate, que será del 75 por 100 del de la primera; y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 29 de mayo de 2000, también a las diez horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Quinta.—Si por causa de fuerza mayor tuviera que suspenderse alguna de tales subastas, se entenderá señalada su celebración para el día hábil inmediato y a la misma hora y en idéntico lugar.

Valladolid, 27 de enero de 2000.—El Secretario.—5.230.

#### VIC

##### Edicto

Doña Eva Cuscó Guasch, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Vic,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 97/94, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancias de «Banco Sanpaolo, Sociedad Anónima», contra doña María Auxiliadora Sánchez romero y don Antonio de Sancha Chacón, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 8 de marzo de 2000, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0885/0000/17/0097/94, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.