

remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 12 de abril de 2000, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3108, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirvan de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá realizar posturas con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En la subasta, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Finca 9.358-A: Local comercial situado en la planta baja del edificio al que pertenece, con acceso directo desde la calle Héroe de Sostoa. Tiene una superficie construida de 152,51 metros cuadrados. Este local tiene una entreplanta que no viene reflejada en escritura y se comunican entre sí. También se comunica la planta baja por su parte posterior con el local que a continuación se describe (finca número 9.364-A).

Inscrita en el Registro de Málaga, finca número 9.358-A, sección Málaga, tomo 2.036, libro 254, folio 47 vuelto, inscripción segunda.

Tiene un valor de 36.000.000 de pesetas.

Finca 9.364-A: Local comercial formado por planta baja y entreplanta, comunicadas por una escalera interior. El acceso se puede realizar a través del local descrito anteriormente (finca número 9.358-A), ya que se encuentran comunicados y también a través de la zona común del patio interior descubierto, y cuya entrada a este patio es desde la calle Marqués de Valdeflores. La fachada de la planta baja es al patio descubierto y la de la entreplanta a la calle Marqués de Valdeflores, por la zona de la rampa de acceso al sótano del edificio. La superficie construida de ambas plantas, incluida su parte proporcional del patio que le sirve de acceso, es de 360,08 metros cuadrados y la superficie útil de 243,50 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de Málaga, finca número 9.364-A, sección Málaga, tomo 2.036, libro 254, folio 55 vuelto, inscripción segunda.

Tiene un valor de 29.000.000 de pesetas.

Finca 9.366-A: Aparcamiento descubierto número 1, situado en el patio de la planta baja del edificio. El acceso lo tiene por todo el patio y a través del paso cubierto desde la calle Marqués de Valdeflores. Tiene una superficie útil de 12,25 metros cuadrados, y 18,11 metros cuadrados con zonas comunes.

Inscrita en el Registro de Málaga, finca número 9.366-A, sección Málaga, tomo 2.036, libro 254, folio 58 vuelto, inscripción segunda.

Tiene un valor de 1.000.000 de pesetas.

Finca 9.370-A: Aparcamiento descubierto número 2, situado en el patio de la planta baja del edificio. El acceso lo tiene por todo el patio y a través del paso cubierto desde la calle Marqués de Valdeflores. Tiene una superficie útil de 12,25 metros cuadrados y 18,11 metros cuadrados con zonas comunes.

Inscrita en el Registro de Málaga, finca número 9.370-A, sección Málaga, tomo 2.036, libro 254, folio 64 vuelto, inscripción segunda.

Tiene un valor de 1.000.000 de pesetas.

Finca 9.372-A: Aparcamiento descubierto número 3, situado en el patio de la planta baja del edificio. El acceso lo tiene por todo el patio y a través del paso cubierto desde la calle Marqués de Valdeflores. Tiene una superficie útil de 12,25 metros cuadrados y 18,11 metros cuadrados con zonas comunes.

Inscrita en el Registro de Málaga, finca número 9.372-A, sección Málaga, tomo 2.036, libro 254, folio 67 vuelto, inscripción segunda.

Tiene un valor de 1.000.000 de pesetas.

Finca 9.374-A: Aparcamiento descubierto número 4, situado en el patio de la planta baja del edificio. El acceso lo tiene por todo el patio y a través del paso cubierto desde la calle Marqués de Valdeflores. Tiene una superficie útil de 11,28 metros cuadrados y 16,67 metros cuadrados con zonas comunes.

Inscrita en el Registro de Málaga, finca número 9.374-A, sección Málaga, tomo 2.036, libro 254, folio 70 vuelto, inscripción segunda.

Tiene un valor de 1.000.000 de pesetas.

Finca 9.436-A: Aparcamiento descubierto número 5, situado en el patio de la planta baja del edificio. El acceso lo tiene por todo el patio y a través del paso cubierto desde la calle Marqués de Valdeflores. Tiene una superficie útil de 12,96 metros cuadrados y 19,16 metros cuadrados con zonas comunes.

Inscrita en el Registro de Málaga, finca número 9.436-A, sección Málaga, tomo 2.036, libro 254, folio 137 vuelto, inscripción segunda.

Tiene un valor de 1.000.000 de pesetas.

Finca 9.438-A: Aparcamiento descubierto número 6, situado en el patio de la planta baja del edificio. El acceso lo tiene por todo el patio y a través del paso cubierto desde la calle Marqués de Valdeflores.

Inscrita en el Registro de Málaga, finca número 9.438-A, sección Málaga, tomo 2.036, libro 254, folio 140 vuelto, inscripción segunda.

Tiene un valor de 1.000.000 de pesetas.

Finca 9.440-A: Aparcamiento descubierto número 7, situado en el patio de la planta baja del edificio. El acceso lo tiene por todo el patio y a través del paso cubierto desde la calle Marqués de Valdeflores. Tiene una superficie útil de 13,13 metros cuadrados y 19,41 metros cuadrados con zonas comunes.

Inscrita en el Registro de Málaga, finca número 9.440-A, sección Málaga, tomo 2.036, libro 254, folio 143, inscripción segunda.

Tiene un valor de 1.000.000 de pesetas.

Finca 9.442-A: Aparcamiento descubierto número 8, situado en el patio de la planta baja del edificio. El acceso lo tiene por todo el patio y a través del paso cubierto desde la calle Marqués de Valdeflores. Tiene una superficie útil de 12,12 metros cuadrados y 17,92 metros cuadrados con zonas comunes.

Inscrita en el Registro de Málaga, finca número 9.442-A, sección Málaga, tomo 2.036, libro 254, folio 146, inscripción segunda.

Tiene un valor de 1.000.000 de pesetas.

Finca 9.500-B: Aparcamiento descubierto número 9, situado en el patio de la planta baja del edificio. El acceso lo tiene por todo el patio y a través del paso cubierto desde la calle Marqués de Valdeflores. Tiene una superficie útil de 17,76 metros cuadrados y 26,26 metros cuadrados con zonas comunes.

Inscrita en el Registro de Málaga, finca número 9.500-B, sección Málaga, tomo 2.039, libro 257, folio 28, inscripción segunda.

Tiene un valor de 1.000.000 de pesetas.

Finca 9.502-B: Aparcamiento descubierto número 10 situado en el patio de la planta baja del edificio. El acceso lo tiene por todo el patio y a través del paso cubierto desde la calle Marqués de Valdeflores. Tiene una superficie útil de 17,32 metros cuadrados y 25,60 metros cuadrados con zonas comunes.

Inscrita en el Registro de Málaga, finca número 9.502-B, sección Málaga, tomo 2.039, libro 257, folio 31, inscripción segunda.

Tiene un valor de 1.000.000 de pesetas.

Total de las fincas valoradas: 75.000.000 de pesetas.

Por todo lo expuesto y teniendo en cuenta su situación y estado, el valor de tasación de las fincas

analizadas, según mi leal saber y entender, asciende a 75.000.000 de pesetas.

Dado que los bienes, pese a tratarse de fincas registralmente independientes, constituyen una unidad económica, la subasta se realizará de todos los bienes en conjunto como si de uno solo se tratara, siendo su valor de tasación el de 75.000.000 de pesetas.

Murcia, 25 de enero de 2000.—La Secretaria judicial.—5.574.

OLOT

Edicto

Doña Ana Agusti Prat, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Olot,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo, se siguen autos 200/1998 de procedimiento sumario hipotecario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banca Jover, Sociedad Anónima», contra don Juan Fernández Torrent, y conforme a lo dispuesto en providencia de esta fecha, por medio del presente se sacan a la venta en primera, segunda y tercera pública subasta, y término de veinte días, y en lotes separados los bienes que se dirán y que fueron embargados al demandado en el procedimiento indicado.

Será el tipo para la primera subasta el pactado en la escritura de constitución de hipoteca, y que asciende a 19.360.000 pesetas.

Para la segunda, en su caso, el 75 por 100 del importe que sirvió de tipo para la primera subasta, o sea la cantidad de 14.520.000 pesetas.

La tercera, también en su caso, se celebrará, sin sujeción a tipo.

Se previene a los posibles licitadores:

Primero.—No se admitirán posturas que sean inferiores a los tipos indicados para cada subasta.

Segundo.—Para poder concurrir a las subastas, será preciso que los licitadores consignen, previamente, en la cuenta número 1684, clave 841 del Banco Bilbao Vizcaya, de esta ciudad, el 20 por 100 del indicado importe, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercero.—Las subastas se celebrarán en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Lorenzana, 2, de Olot.

Por lo que se refiere a la primera, el día 15 de marzo de 2000, a las trece horas.

Para la segunda, el día 12 de abril de 2000, a las trece horas.

Para la tercera, el día 16 de mayo de 2000, a las trece horas.

Cuarto.—Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.^a del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Quinto.—Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito de la actora continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado a la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bienes objeto de la subasta

1. Urbana. Número 1. Departamento número 10.—Vivienda puerta derecha, planta cuarta, del inmueble en la calle Mariano Jolis Pellicer, sin número, hoy número 15, de Olot. Mide 93 metros 40 decímetros cuadrados construidos. Consta de recibidor, cocina, comedor-estar, aseo, galería y cuatro dormitorios. Linda: Frente, rellano de la escalera y puerta izquierda de la misma planta; a la derecha, entrando, proyección vertical de la terraza B; la izquierda, calle Mariano Jolis, y al fondo, solar de don Ramón Coromina. Tiene un anexo, cuarto trastero, en la planta trasteros, señalado con letra H, que es el cuarto a la derecha y mide 10 metros cuadrados. Cuota 8,08 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Olot al tomo 785, libro 215, folio 177, finca 9.021.

2. Urbana. Número 2. Departamento número 17.—Garage en la planta de garages, con entrada por la calle Desamparados, integrante en el edificio sito en la calle Mariano Jolis Pellicer, sin número, hoy número 15, de Olot. Señalado con el número 7. Mide 11 metros 50 decímetros cuadrados. Linda: Al frente, calle Desamparados; a la derecha, entrando, solar de don Ramón Coromina; a la izquierda, departamento número 16, y al fondo, terraza B. Cuota 2 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Olot al tomo 785, libro 215, folio 205, finca 9.028.

3. Urbana. Entidad número 7. Piso número 7, sito en la segunda planta alta del edificio conocido como las Dos Palmeras, sito en el término municipal de Roses, parcela número 13-D, del sector Salata. Tiene una superficie de 50 metros más 11 metros 75 decímetros cuadrados de terraza. Linda: Derecha, entrando, piso número 8; izquierda y fondo, vuelo del terrado común, y frente o entrada, paso común. Cuota: 11,90 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Roses al tomo 2.731, libro 380 de Roses, folio 152, finca 26.733.

El presente edicto sirve de notificación en forma a las personas interesadas.

Olot, 11 de diciembre de 1999.—El Juez.—El Secretario.—4.961.

OLOT

Edicto

Doña Ana Agustí Prat, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Olot,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo, se siguen autos 64/1998 de procedimiento sumario hipotecario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Banco Central Hispanoamericano, contra doña María Ángeles Vila Palomares, don Miguel Ferrando Devesa y doña Verónica Palomares Devesa, y conforme lo dispuesto en providencia de esta fecha, por medio del presente se sacan a la venta en primera, segunda y tercera pública subasta, y término de veinte días, y en lotes separados, los bienes que se dirán y que fueron embargados a los demandados en el procedimiento indicado.

Será el tipo para la primera subasta el pactado en la escritura de constitución de hipoteca, y que asciende:

1. Lote: 6.940.000 pesetas.
2. Lote: 15.000.000 de pesetas.
3. Lote: 13.180.000 pesetas.

Para la segunda, en su caso, el 75 por 100 del importe que sirvió de tipo para la primera subasta, o sea la cantidad de:

1. Lote: 5.205.000 pesetas.
2. Lote: 11.250.000 pesetas.
3. Lote: 9.885.000 pesetas.

La tercera, también en su caso, se celebrará sin sujeción a tipo.

Se previene a los posibles licitadores:

Primero.—No se admitirán posturas que sean inferiores a los tipos indicados para cada subasta.

Segundo.—Para poder concurrir a las subastas, será preciso que los licitadores consignen, previamente, en la cuenta número 1684, clave 841 del Banco Bilbao Vizcaya, de esta ciudad, el 20 por 100 del indicado importe, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Tercero.—Las subastas se celebrarán en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la calle Lorenzana, 2, de Olot.

Por lo que se refiere a la primera, el día 15 de marzo de 2000, a las doce horas.

Para la segunda, el día 12 de abril de 2000, a las doce horas.

Para la tercera, el día 16 de mayo de 2000, a las doce horas.

Cuarto.—Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131

de la Ley Hipotecaria, estarán de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Quinto.—Que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito de la actora continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado a la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bienes objeto de la subasta

1. Urbana. Número 1. Local ubicado en la planta baja del edificio sito en Sant Jaume de Llierca, entre las calles Sant Francesc, donde está señalada de números 1 y 2 y calle Major, donde está señalada de números 23 y 25. Ocupa una superficie de 77 metros 20 decímetros cuadrados. Lindante: Norte, por donde tiene su entrada, calle Sant Francesc; sur, doña Margarita Pidall; este, entidad número 2, parte patio de luces y parte vestíbulo y caja de la escalera de acceso a los pisos altos, y oeste, don Baudilio Balateu. Cuota de participación: 11,93 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Olot, en el tomo 1.384, libro 30, folio 67, finca 784, inscripción quinta.

2. Urbana. Número 3.—Vivienda ubicada en la planta piso primero, izquierda en el rellano de la escalera, del edificio sito en término de Sant Jaume de Llierca, entre las calles Sant Francesc, donde está señalada de números 1 y 2 y calle Major, donde está señalada de números 23 y 25. Ocupa una superficie de 75 metros 20 decímetros cuadrados, interiormente distribuida. Linda: Norte, calle Sant Francesc; sur, doña Margarita Pidall, mediante terraza, tejado de la planta baja cuyo uso exclusivo tiene asignado unos 8 metros cuadrados; este, entidad número 4 y parte caja y rellano de la escalera por donde tiene su entrada, y oeste, don Baudilio Balateu. Cuota de participación: 10,08 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Olot, en el tomo 1.281, libro 28, folio 190, finca 786, inscripción quinta.

3. Urbana. Número 5.—Vivienda ubicada en la planta piso segundo, puerta única, del edificio de Sant Jaume de Llierca, entre las calles Sant Francesc, donde está señalada de números 1 y 2 y calle Major, donde está señalada de números 23 y 25. Ocupa una superficie de 207 metros 20 decímetros cuadrados, interiormente distribuida. Linda: Norte, calle Sant Francesc; sur, doña Margarita Pidall, y parte vuelo de terraza de uso exclusivo de la entidad 3; este, vuelo de la calle Major, y oeste, parte don Baudilio Balateu y parte vuelo de la terraza de uso exclusivo de la entidad 3. Cuota de participación: 33,04 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Olot, al tomo 1.281, libro 28, folio 196, finca 788, inscripción quinta.

El presente edicto sirve de notificación en forma a las personas interesadas.

Olot, 11 de diciembre de 1999.—El Juez.—El Secretario.—4.965.

ONTINYENT

Advertida errata en la inserción del edicto del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Ontinyent, procedimiento 386/98, publicado en el «Boletín Oficial del Estado» número 30, de fecha 4 de febrero de 2000, página 1397, se transcribe a continuación la oportuna rectificación:

En el nombre de las personas contra las que se tramita el procedimiento, donde dice: «don Jorge Pérez Gray don José Manuel Llopis García», debe decir: «don Jorge Pérez Grau y don José Manuel Llopis García».—4.111 CO.

OVIEDO

Edicto

Don Ángel Ferreras Menéndez, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Oviedo,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 367/1998, se tramita procedimiento de juicio

ejecutivo, a instancia de Caja de Ahorros de Asturias, contra doña Belarmina Teresa Hernández y «Jardinería Gasan, Sociedad Limitada», en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 28 de marzo, a las nueve quince horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3363000017036798, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 28 de abril, a las nueve quince horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 30 de mayo, a las nueve quince horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta y su valor

Vivienda sita en la Calle Cardenal Cienfuegos, número 10, escalera número 1, 2.º A, de Oviedo. Tiene una superficie construida de 138 metros cuadrados y superficie útil de 98 metros cuadrados. Con un coeficiente de participación de 2,76 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 5 de Oviedo al tomo 2.383, libro 1.669, folio 61, finca número 969.

Tipo de subasta: Treinta y dos millones de pesetas (32.000.000 de pesetas).

Oviedo, 26 de enero de 2000.—El Secretario.—5.583.

OVIEDO

Edicto

Doña Piedad Liébana Rodríguez, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Oviedo,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 520/1999, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria,