

CERDANYOLA DEL VALLÉS

Edicto

La Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Cerdanyola del Vallés,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 256/1991, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancia de «BNP España, Sociedad Anónima», contra don Antonio García Molina y doña Gregoria Sánchez Sánchez, en el que por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y en el término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 29 de marzo de 2000, a las diez horas; y para el caso de que no haya postores en la primera, se señala para segunda subasta, el día 26 de abril de 2000 y misma hora, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda se señala una tercera para el día 18 de mayo de 2000, a la misma hora, sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor del bien que sirvió de tipo para la primera.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0718000017256/91, oficina 5930, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, sin aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá realizar posturas con la calidad de ceder el remate a terceras personas.

Cuarta.—En la subasta, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas, por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Urbana. Vivienda número 15.551, tomo 2.327, libro 275, folio 245. Inscrita en el Registro de Cerdanyola número 1.

Valorada en 6.500.000 pesetas, que es el tipo base de la subasta.

Dado en Cerdanyola del Vallés a 10 de diciembre de 1999.—La Juez.—El Secretario judicial.—5.756.

CERDANYOLA DEL VALLÉS

Edicto

Doña Elisabet Oliva Mas, Secretaria en sustitución del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Cerdanyola del Vallés,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 436/1998, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Santander Central

Hispano, Sociedad Limitada», contra «Barcelonesa de Contratas y Servicios, Sociedad Limitada», en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 16 de marzo de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0826/0000/18/0436/98, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 19 de abril de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 23 de mayo de 2000, a las diez horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Lote número 1. Número 131 (antes 139), vivienda señalada con el número 60 del edificio denominado centro comercial Los Cisnes, situada en Jerez de la Frontera, calle José Antonio Primo de Rivera o Larga, donde está señalada con el número 25. Está situada en la planta cuarta sobre rasante situada a nivel 11,50 y 12,00. Linda: Al frente, zona común y vivienda número 61; derecha, entrando, zona común; izquierda, vivienda número 59 y patio de luces, y al fondo, planta alta de la vivienda dúplex número 24. Tiene asignada una cuota de participación de 0,2193 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Jerez de la Frontera, al tomo 1.511, folio 103, finca 34.252, inscripción cuarta.

Lote número 2. Local parking, en las plantas sótano-3, sótano-2 y sótano-1, comunicadas entre sí mediante rampa y escaleras interiores de dicho edificio. Se halla directamente comunicado con la calle de les Fontetes, de Cerdanyola del Vallés, por medio de una rampa propia de este local, que asciende desde la planta sótano-1 hasta la rasante de dicha calle, y con los tres vestíbulos generales del edificio a través de escaleras. Tiene una superficie construida

en junto de 2.428 metros 80 decímetros cuadrados, de los que corresponden 353 metros 20 decímetros cuadrados al sótano 1, y 1.214 metros 40 decímetros cuadrados al sótano 2 y 861 metros 20 decímetros cuadrados al sótano 3. Linda, también en junto: Frente, considerando como tal su acceso de rampa, subsuelo y rasante de la calle de Les Fontetes; izquierda, entrando, subsuelo de la avenida de la Primavera; derecha, finca de que procedía del solar de este edificio, y fondo, subsuelo de jardín público, participa en 8 enteros 8 céntimos de otro entero por 100 en los elementos comunes de la finca matriz a que pertenece. Inscrita la hipoteca en el Registro de la Propiedad número 1 de Cerdanyola del Vallés, al tomo 1.128, libro 613 de Cerdanyola, folio 133, finca 25.407-52, inscripción tercera. Descripción de la participación de una noventa y cincoava parte indivisa, que se concreta en la plaza de aparcamiento señalada con el número 59.

Tipo de subasta:

Lote número 1, es de 17.652.500 pesetas.

Lote número 2, es de 3.837.500 pesetas.

Cerdanyola del Vallés, 13 de diciembre de 1999.—El Secretario en sustitución, Elisabet Oliva Mas.—5.735.

CIUDAD REAL

Edicto

Doña Pilar Astray Chacón, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Ciudad Real,

Hago saber: Que en dicho juzgado, y con el número 588/98, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Santander, Sociedad Anónima», contra don Ángel Camacho Romero y doña Manuela Camarero Durán, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 26 de abril de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas, en primera y segunda subastas, que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, a excepción del ejecutante, para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1385 0000 18 0588 98, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados por los interesados, los martes y jueves, de doce a catorce horas, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 23 de mayo de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del