

Monte de Piedad de Madrid, contra don Mateo Rides Crespo, doña Francisca Osuna Jaraba, don Eusebio Salazar Serrano, doña Ángela García Ortega, doña Margarita Carrero Martín, don Felipe Sánchez Angulo, «Distribuciones Rifersa Sociedad Limitada», en los que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 27 de abril de 2000, a las doce horas treinta minutos, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, número 2444, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutado podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrá hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

La certificación registral que suple los títulos de propiedad estará de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrá ser examinada, en horario de atención al público, de nueve a trece horas, los miércoles, exclusivamente, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala, para la celebración de una segunda, el día 1 de junio de 2000, a las doce horas treinta minutos, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala, para la celebración de una tercera, el día 6 de julio de 2000, a las doce horas treinta minutos, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Primero.—Finca registral número 16.099, inscrita al tomo 1.547, folio 144, parcela de terreno señalada con el número 140 del plano, al sitio de Cañarejales, término de Fuensalida.

Valoración: 5.918.511 pesetas.

Segundo.—Finca registral número 24.325, plaza de garaje número 83, en la calle José Aranda. Al tomo 1.011, libro 275, folio 213. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Alcorcón.

Valoración: 1.300.000 pesetas.

Sirva el presente de notificación en forma a los demandados, para el caso de no poderse hacer su notificación personal.

Madrid, 24 de febrero de 2000.—La Juez.—El Secretario.—10.950.

MÁLAGA

Edicto

Doña Dolores Ruiz Jiménez, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Málaga,

Hago saber: Que en resolución dictada con esta fecha en autos de juicio ejecutivo número 395/91, seguido a instancia de entidad «Saki, Sociedad Anónima», representada por la Procuradora señora Mira López, contra don Pedro Martín Medina, representado por el Procurador señor Vellibre Vargas y herederos de don Manuel Martín Ruiz, don Juan Martín Rueda, doña Candelaria Martín Rueda, doña María Martín Rueda, doña Dolores Martín Medina y don Antonio Martín Medina, ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera, segunda y tercera vez, y término de veinte días, el bien que se expresa al final de este edicto, embargados a la parte demandada.

Las subastas tendrán lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en calle Tomás de Heredia, 26, 3.ª planta, en la forma establecida en los artículos 1.488 y siguientes de la Ley de Enjuiciamiento Civil:

Por primera vez, el día 4 de abril de 2000, a las doce horas.

Por segunda vez, el día 3 de mayo de 2000, a las doce horas, con la rebaja del 25 por 100 del avalúo.

Y por tercera vez, el día 6 de junio de 2000, a las doce horas, sin sujeción a tipo.

Se previene a los licitadores: Que para tomar parte en las subastas, deberán consignar, previamente, una cantidad equivalente al 20 por 100, al menos, del tipo que sirva de base, sin cuyo requisito no serán admitidos; que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del expresado precio, excepto en la tercera, por ser sin sujeción a tipo; que el bien se saca a pública subasta sin haberse suplido, previamente, la falta de títulos de propiedad; que los autos y la certificación del Registro de la Propiedad se encuentran de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado, donde pueden ser examinados por los licitadores, entendiéndose que los mismos aceptan como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la parte actora, continuarán subsistentes, y el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Bien objeto de subasta

Urbana. Suerte de tierra procedente del Cortijo de Málaga, en el término municipal de Málaga, partido de Campanillas y Cupiana. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 8 de Málaga al tomo 1.964, libro 103, finca número 6.678, folio 186.

Tasada a efectos de subasta en la suma de 30.126.600 pesetas.

El presente edicto sirve de notificación en forma al demandado, caso de resultar negativa su notificación personal.

Málaga, 13 de enero de 2000.—El Secretario.—10.333.

MÁLAGA

Edicto

Don Juan Francisco Guerra Mora, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 10 Málaga,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 651/98, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Atlántico, Sociedad Anónima», representada por el Procurador don Ignacio Martín de la Hinojosa Blázquez, contra doña María Teresa Pérez Luisis y don Antonio Godoy Plaza, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 3 de mayo, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en

la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2961, clave del procedimiento número 18, debiendo expresar número y año del procedimiento, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 1 de junio, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 4 de julio, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Finca número 83. Vivienda tipo C-1 designada en cédula como tipo C de construcción, en planta de altura o sexta de viviendas, del portal número 1, del bloque de edificación, situado en término de Málaga, parte del polígono «Alameda», parcela señalada con el número 89 del plano parcelario del plan parcial de ordenación de dicho polígono, con siete portales de entrada, numerados del 1 al 7, inclusive, de derecha a izquierda, visto el edificio desde su fachada principal. Comprende una extensión superficial construida, incluida parte proporcional de servicios comunes, de 127 metros 17 decímetros cuadrados. Le corresponde como anejo e inseparable una zona de garaje identificada con el número 81, en el segundo sótano del edificio, con una superficie construida, incluida parte proporcional de acceso y maniobra, de 34 metros 65 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 8 de Málaga, en el tomo 2.014, folio 17, finca número 988. Tipo de subasta: 10.000.000 de pesetas.

Málaga, 19 de enero de 2000.—El Juez y el Secretario.—10.326.

MÁLAGA

Edicto

Doña Isabel Gómez Bermúdez, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 9 de Málaga,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 23/98, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Atlántico, Sociedad Anónima»,