

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 6 de junio de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 6 de julio de 2000, a las diez horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al deudor para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta

Vivienda unifamiliar aislada, sita en el término municipal de Corbera de Llobregat, urbanización «Bon Repós», polígono A, parcela 36 bis (hoy calle Font del Ferro, 48). Consta de planta garaje, destinada a garaje propiamente dicho, de superficie construida 41 metros 60 decímetros cuadrados; planta baja destinada a vestíbulo, sala de juegos, cocina-«office», salón comedor y porche, de superficie construida 74 metros 66 decímetros cuadrados, y planta piso, destinada a distribuidor, cuatro dormitorios, dos baños y terraza, de superficie construida 72 metros 74 decímetros cuadrados. Se encuentra edificada sobre un solar de superficie 384 metros 90 decímetros cuadrados, estando el resto no edificado a patio o jardín. Linda por su frente, sur, 17,40 metros, con camino abierto en la finca matriz; derecha, entrando, este, 23 metros; izquierda, oeste, 24 metros, y detrás, norte, 15,40 metros, con resto de finca matriz.

Inscripción: Tomo 2.429, libro 159 de Corbera, folio 134, finca número 2.201. Tipo de subasta: 21.990.000 pesetas.

Sant Feli de Llobregat, 25 de febrero de 2000.—La Secretaria.—15.549.

#### SANTIAGO DE COMPOSTELA

##### Edicto

Doña Rosa del Carmen Collazo Lugo, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 4 de Santiago de Compostela,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 409/98, se sigue, a instancia de doña Dosinda Calvo Señorís, expediente para la declaración de ausencia de don Manuel Canedo Calvo, natural de Caracas (Venezuela), con domicilio en Trasmonate-Ayuntamiento de Ames-Santiago de Compostela, nacido el día 10 de junio de 1967, hijo de José y de Dosinda, quien se ausentó de su último domicilio no teniéndose noticias de él desde el año 1985, ignorándose su paradero.

Lo que se hace público para que los que tengan noticias del desaparecido puedan ponerlas en conocimiento del Juzgado.

Santiago de Compostela, 24 de noviembre de 1999.—La Juez.—El/la Secretario.—11.896.

y 2.ª 31-3-2000

#### SEVILLA

##### Edicto

Don Rafael Ceres García, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 14 de Sevilla,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 590/99, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros San Fernando de

Sevilla y Jerez, contra «Entidad Construmat, Sociedad Anónima», en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 6 de julio de 2000, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 3 de julio de 2000, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 4 de septiembre de 2000, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta

Vivienda unifamiliar construida sobre la parcela número en el término de Valencina de la Concepción, al sitio de «La Alquería», paraje del Prado, que consta de planta baja con vestíbulo, salón-comedor, cocina, aseo, porche y sala, y planta alta, con tres dormitorios, dos baños, pasillo y terraza, estando unidas ambas plantas por una escalera interior, la superficie total construida aproximada es de 143 metros 33 decímetros cuadrados, de los que corresponden a la vivienda en planta baja 75 metros 90 decímetros cuadrados, y en planta alta, 67 metros 35 decímetros cuadrados aproximadamente. La parcela sobre la que está construida la vivienda es de forma rectangular y tiene una superficie aproximada de 315 metros cuadrados, y linda: Al sur, con la parcela número 7; al este, con calle abierta en la finca matriz; al oeste, con finca de Manuel Olivares Montiel, y al norte, con parcela número 11. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Sevilla, al tomo 981, libro 107 de Valencina, folio 165, finca número 5.216.

Tipo de subasta: 14.427.273 pesetas.

Dado en Sevilla a 1 de febrero de 2000.—El Magistrado-Juez, Rafael Ceres García.—El Secretario.—15.662.

#### SEVILLA

##### Edicto

Don Eduardo José Gieb Alarcón, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 15 de Sevilla,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 1.167/91-7.º, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancia de «Proleasing, Sociedad Anónima» (hoy, «Menhir Leasing, Sociedad Anónima»), contra «Ital Freddo, Sociedad Anónima», y doña Santa Clara Tres, en el que, por resolución de esta fecha, se ha sacado a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 7 de junio de 2000, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4037, clave 5566, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiese postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 7 de julio de 2000, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera subasta el día 7 de septiembre de 2000, a las doce horas de su mañana, sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

#### Bien que se saca a subasta y su valor

Finca registral, inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Sevilla al folio 74, tomo 570, libro 14 de Brenes, finca número 597 y actualmente inscrita en el Registro de la Propiedad, finca número 597, tomo 1.252, libro 85, folio 134, alta 12. Tipo de subasta: 38.500.000 pesetas.

Sevilla, 9 de marzo de 2000.—El Magistrado-Juez.—El/la Secretario.—15.617.

#### SEVILLA

##### Edicto

Don Francisco Javier Sánchez Colinet, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 20 de Sevilla,

Hago saber: Que en dicho Juzgado se tramita procedimiento de menor cuantía 93/97-3.º A, a instancia de doña María Dolores Otero Delgado,