

sirva para cada subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta, pudiendo hacerse con la calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercera.—La subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien desde el anuncio hasta su celebración podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el importe de la consignación o acompañando el resguardo del ingreso en la citada cuenta.

Cuarta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado se tuviera que suspender alguna de las convocatorias de subasta, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuándose los sábados.

Sexta.—El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en el domicilio fijado en la escritura de constitución de la hipoteca.

Bien objeto de subasta

Inscripción: Folio 167 del tomo 957 del archivo, libro 224 de Mairena del Alcor, aparece la inscripción primera de la finca 11.896.

Urbana. Número 2. Vivienda unifamiliar, en construcción, señalada con el número 2, tipo A, sita en Mairena del Alcor, en la calle Pinar, sin número, «Residencial Alcántara». Está desarrollada en dos plantas, baja y primera comunicadas interiormente por una escalera. La planta baja consta de vestíbulo, salón comedor, aseo y cocina, y la planta alta consta de distribuidor tres dormitorios, un cuarto de baño y terraza. Tiene una total superficie útil de 90 metros cuadrados y construida de 107 metros y 68 decímetros cuadrados. En planta baja, consta además de un garaje de 14 metros y 85 decímetros cuadrados útiles y 17 metros y 84 decímetros cuadrados construidos y un trastero de 2 metros y 96 decímetros cuadrados útiles y 4 metros 48 decímetros cuadrados construidos. Linda: Al frente, con calle de la urbanización; por la derecha, con el edificio señalado con el número 1; por la izquierda, con la vivienda unifamiliar número 3 y, por el fondo, con finca de don Julián Hernández Jiménez. La parcela donde está edificada tiene una superficie de 99 metros y 375 centímetros cuadrados, destinándose el resto de la superficie no construida a patio y jardín.

Carmona, 7 de marzo de 2000.—La Secretaria.—16.456.

CERVERA DE PISUERGA

Edicto

Don Javier Rodríguez Tejedor, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Cervera de Pisuerga,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 224/96, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Banco Hipotecario, contra don José Narganes Diez, doña Dulce María Faulin Álvarez, don Luis Barreiro Manrique y doña Teodora Reza Treceño, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 29 de mayo de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 3428000018022496, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala, para la celebración de una segunda, el día 26 de junio de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala, para la celebración de una tercera, el día 26 de julio de 2000, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta

1. Urbana. Piso bajo, número 2, situado en planta baja, en un edificio en Guardo (Palencia), al sitio de Las Rozas, señalado con el número 5. Tiene una superficie construida de 83 metros 32 decímetros cuadrados y útil de 66 metros 75 decímetros cuadrados, distribuidos en vestíbulo, comedor-estar, tres dormitorios, cuarto de baño, cocina, terraza y tendero. Tiene como anexo inseparable el trastero-carbonera bajo el número 2, con una superficie útil de 3 metros 60 decímetros cuadrados. Inscripción registral en el Registro de la Propiedad de Cervera de Pisuerga, tomo 1.279, libro 37 del Ayuntamiento de Guardo, folio 40, finca número 7.137.

Tipo de subasta: 4.410.000 pesetas.

2. Urbana. Piso bajo número 3, situado en planta baja de un edificio en Guardo (Palencia), al sitio de Las Rozas, señalado con el número 5. Tiene una superficie construida aproximada de 67 metros 71 decímetros cuadrados, siendo su superficie útil de 56 metros 50 decímetros cuadrados, distribuidos en vestíbulo, comedor-estar, dos dormitorios, cuarto de baño, cocina y tendero. Tiene como anexo inseparable el trastero-carbonera bajo el número 3, de una superficie útil de 3 metros 60 decímetros cuadrados. Inscripción registral en el Registro de la Propiedad de Cervera de Pisuerga, tomo 1.353, libro 53 del Ayuntamiento de Guardo, folio 109, finca número 7.138.

Tipo de subasta: 3.794.000 pesetas.

Cervera de Pisuerga, 7 de marzo de 2000.—El Juez.—El Secretario.—15.940.

CIEZA

Edicto

Doña Gemma Susana Fernández Díaz, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Cieza y su partido,

Hago saber: Que en dicho Juzgado se siguen autos de juicio de menor cuantía número 176/95, a instancia de don José Martínez Belmonte, contra don Juan Lucas Martínez y don Enrique Bardisa Ruiz, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado publicar el presente a fin de que sirva de rectificación al edicto publicado en el «Boletín Oficial del Estado», de fecha 15 de marzo de 2000, por el que se señalaba fecha para la segunda subasta el día 5 de mayo de 2000, a las doce horas de su mañana, habiéndose acordado nuevo señalamiento para esa segunda subasta para el día 5 de junio de 2000, a las doce horas de su mañana.

Se hace constar asimismo que el valor de la tercera parte indivisa de la finca número 28.406 es de 5.832.666 pesetas, y es de 5.149.500 pesetas, que servirá de tipo para la primera subasta de dichos bienes que salen a subasta.

Cieza, 24 de marzo de 2000.—La Juez.—La Secretaria.—16.740.

CIUDAD REAL

Edicto

Doña María Isabel Ferrer-Sama Pérez, Magistrada Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Ciudad Real,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 45/2000, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Vimad Europea, Sociedad Limitada Unipersonal», contra don Maximino Sánchez Vizcaino Martín y doña María del Carmen Luengo Rivero, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 16 de mayo de 2000, a las once horas treinta minutos, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1378000018004500, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 9 de junio de 2000, a las once horas treinta minutos, sirviendo de tipo el 75

por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 4 de julio de 2000, a las once horas treinta minutos, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Urbana número 12. Piso 2.º B, situado en la planta segunda, a la izquierda mirando desde el descenso de la escalera de la izquierda, de la casa sita en Ciudad Real, y su calle de la Cierva, señalada con el número 1. Se compone de «hall», comedor-estar, cuatro dormitorios, cocina, cuarto de baño, aseo, pasillo, terraza y lavadero. Comprende una superficie de 96 metros 20 decímetros cuadrados y útil de 80 metros 8 decímetros cuadrados, y linda: Al norte, con la calle de la Mata; al sur, con el piso C de esta misma planta y patio interior destinado a parque infantil; este, con finca de don Blas López Guerrero; oeste, con la caja de escalera de la izquierda, descenso de dicha escalera y piso C de esta misma planta; abajo, con el piso B de la planta primera, y arriba, con el piso B de la planta tercera. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de los de Ciudad Real, al tomo 1.619, libro 815, folio 221, finca 16.895.

Tipo de subasta, once millones novecientos ochenta y siete mil pesetas.

Ciudad Real, 27 de marzo de 2000.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—16.731.

CÓRDOBA

Edicto

Don Patrocinio Mira Caballos, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 2 de Córdoba,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 507/1998, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Córdoba, contra doña Inmaculada Herrera Arcis, don Joaquín Miras Baena y doña María Luisa Carrillo Sánchez, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 12 de mayo, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 1437, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secre-

taría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 12, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 12 de julio, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores, así como a los titulares registrales e hipotecantes para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada, y en domicilio que consta en autos respecto a los segundos.

Bien que se saca a subasta

Piso segundo, módulo 2. Tipo 18 del bloque sin número, hoy 1, ubicado en la calle Poeta Francisco Arévalo, esquina a Comandante Marín Alcázar, de esta capital. Tiene su acceso por el portal A. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Córdoba, al tomo 1.532, libro 470, folio 53, finca número 37.705, inscripción sexta.

Tipo de subasta: Trece millones setecientos seis mil doscientas cincuenta pesetas (13.706.250 pesetas).

Córdoba, 21 de febrero de 2000.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—15.873.

CÓRDOBA

Edicto

El Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 8 de los de Córdoba,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 50/2000, se sigue, a instancia de doña María Concepción García Bernat, expediente para la declaración de fallecimiento de doña Mercedes García Bernat, natural de Barcelona, vecina de Córdoba, de 52 años de edad, que se ausentó de su último domicilio en calle Santa Inés, de Córdoba, no teniendo de él noticias desde 30 de diciembre de 1976, ignorándose su paradero.

Lo que se hace público para los que, tengan noticias de su existencia, puedan ponerlos en conocimiento del Juzgado y ser oídos.

Córdoba, 16 de marzo de 2000.—La Secretaria, Concepción González Espinosa.—15.781.

1.ª 3-4-2000

DOS HERMANAS

Edicto

Doña Celia Belhadj Ben Gómez, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción 2 de Dos Hermanas (Sevilla),

Por el presente edicto, hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo, con el número 10/99 se sigue procedimiento especial sumario conforme a las normas del artículo 131 Ley Hipotecaria, a instancia Banco Santander Central Hispanoamericano, representado por el Procurador señor García de la Borbolla, contra don Juan Manuel Gómez Pérez y doña

Isabel María Sierra Bocanegra, en reclamación de préstamo con garantía hipotecaria, suscrito sobre la finca que luego se dirá, se ha ordenado proceder a la venta en pública subasta por término de veinte días, por primera, segunda o, en su caso, por tercera vez, y ello sin perjuicio de la facultad que le confiere la Ley a la parte actora de interesar en su momento la adjudicación de la finca descrita, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—Que las subastas tendrán lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado a las doce horas de su mañana, la primera, por el tipo pactado en la escritura de constitución de hipoteca, 6.021.466 pesetas, el día 15 de mayo de 2000.

La segunda, por el 75 por 100 del referido tipo el día 19 de junio de 2000.

La tercera, sin sujeción a tipo, el día 19 de julio de 2000.

Si en las anteriores no concurriesen licitadores ni se solicitase adjudicación.

Segunda.—Que sale a licitación, como se ha dicho, por la cantidad de 6.021.033 pesetas.

Tercera.—Que para tomar parte en las subastas, salvo el derecho de la parte actora, en todos los casos, deberá consignar los licitadores en la cuenta provisional de consignaciones del Juzgado número 3965 0000 18 0010 99 del Banco Bilbao Vizcaya, oficina 2390, una cantidad igual, al menos, al 20 por 100 fijado para la primera subasta, o en su caso para la segunda, tanto si se tratase de segunda como de tercera subasta.

Cuarta.—Se podrá pujar en calidad de ceder el remate a un tercero y realizarse posturas por escrito, en plica cerrada, desde la publicación del presente edicto hasta la celebración de la subasta de que se trate, siempre que se depositen previamente las cantidades a que se refiere la condición anterior.

Quinta.—Que los autos y certificaciones, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 Ley Hipotecaria, estarán de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de ellos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexta.—Se previene, que en el acto de subasta, se hará constar que el rematante acepta la obligación antes indicada, y si no las acepta, no se admitirá postura alguna del mismo, tampoco se aceptarán las que se hagan por escrito si no expresan dicha aceptación en la plica.

Séptima.—Sin perjuicio de que se lleve a cabo en la finca hipotecada, conforme a los artículos 262 a 269 Ley Enjuiciamiento Civil, de no ser hallado en ella, servirá este edicto para notificación al deudor del triple señalamiento, del lugar, y del día y hora del remate.

Si por causas de fuerza mayor, tuviera que suspenderse alguna de las convocatorias de subasta, se entenderá prorrogada para el día siguiente hábil inmediato y a la misma hora.

Bien objeto de la subasta

Vivienda en tercera planta, sita en esta localidad, barriada Ciudad Blanca, bloque 15, 3.º A, con una superficie útil de 65,67 metros cuadrados.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Dos Hermanas al tomo 981, folio 85 vuelto, finca número 16.861-N.

Valor de tasación: 6.021.466 pesetas.

Dos Hermanas, 17 de enero de 2000.—La Juez.—El Secretario.—16.455.

DOS HERMANAS

Edicto

Doña Teresa León Leal, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Dos Hermanas (Sevilla),

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el núme-