

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora, para el caso de no poder llevarse a efecto en las fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta y su valor

Lote número 1: En la ciudad de Mondoñedo, situación de Molinos de Abajo, solar de la superficie de 857 metros cuadrados, que linda: Frente o sur, con la avenida de Buenos Aires; espalda o norte, solar de don Hermelino García Leiras; derecha o viento este, el río Valinadares, e izquierda u oeste, calle en proyecto, que será llevada a efecto por los hermanos Rivas Marful. Inscrita al tomo 512, libro 99 de Mondoñedo, folio 49, finca número 11.652, inscripción segunda del Registro de la Propiedad de Mondoñedo (Lugo).

Lote número 2: Formando parte integrante de la casa señalada con el número 5 de policía, de la calle Casas Nuevas, de la ciudad de Mondoñedo, horizontalmente independiente; piso destinado a vivienda, sito en la planta primera elevada, de la superficie de 79 metros cuadrados, que linda: Frente e izquierda, pasillo de acceso; espalda, fincas a labrado de los hermanos Rivas Marful; derecha, finca de don Enrique Balbino Rivas Marful, hoy de doña Josefa Yáñez Iglesias. Anejos: Le son anejos: a) Un local destinado a leñera, separado y construido en sentido perpendicular a la fachada posterior del inmueble, que ocupa una superficie de 2,70 metros cuadrados, que linda: Frente, local anejo al piso que se describe al número siguiente; derecha y espalda, pasillo de acceso con que está gravada finca de don José Rivas Marful, e izquierda, finca de don Jesús Rivas Arias; b) La cuarta parte del desván de la casa señalada con el número 5 de policía.

Se le asigna una cuota de participación de dieciocho centésimas, con relación al total valor del inmueble. Inscrita al tomo 512, libro 99 de Mondoñedo, folio 34, finca número 11.637, inscripción segunda.

Tipo de subasta:

Lote número 1: Trece millones ciento diecisiete mil quinientas pesetas (13.117.500 pesetas).

Lote número 2: Cinco millones novecientas setenta y dos mil quinientas pesetas (5.972.500 pesetas).

Mondoñedo, 22 de febrero de 2000.—El Secretario.—16.442.

MURCIA

Edicto

Doña María Dolores Escoto Romani, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Murcia,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 253/99, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco de Murcia, Sociedad Anónima», contra doña María Isabel Ricoy Pérez y don Miguel Fuentes Jiménez, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 14 de septiembre de 2000, a las once treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3087, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirvan de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requi-

sito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 19 de octubre de 2000, a las once treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 16 de noviembre de 2000, a las once treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

Bienes que se sacan a subasta

1. Número 3: Vivienda en primera planta con acceso por zaguán y escalera única de la edificación. Es de tipo A; está distribuida en diferentes dependencias. Tiene una superficie útil total de 69 metros 82 decímetros cuadrados y total construida de 89 metros 47 decímetros cuadrados.

Inscrita al libro 228 de la sección séptima, folio 225, finca número 23.848, inscripción tercera del Registro de la Propiedad de Murcia número I.

2. Número 5: Vivienda en segunda planta con acceso por zaguán y escalera única de la edificación. Es de tipo A; está distribuida en diferentes dependencias. Tiene una superficie útil de 69 metros 82 decímetros cuadrados y construida de 89 metros 47 decímetros cuadrados. Inscrita al libro 228 de la sección séptima, folio 112, finca número 23.852, inscripción segunda del Registro de la Propiedad de Murcia número I.

Tipo de subasta:

Finca número 23.848, 11.200.000 pesetas.

Finca número 23.852, 11.200.000 pesetas.

Murcia, 29 de febrero de 2000.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—16.743.

MURCIA

Edicto

Don Miguel Ángel Larrosa Amante, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Murcia,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 869/1998, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancia de Caja de Ahorros del Mediterráneo, contra don Juan de los Santos Torrecillas, doña Juana Amores Segura, don José Martínez Vázquez y «Agric. Juan Santos Torrecillas, Sociedad Limitada», en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto de remate tenga

lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado el día 12 de mayo, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3108, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 12 de junio, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 12 de julio, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Finca registral número 31.983, inscrita al tomo 1.391, libro 368, folio 135, sección tercera del Registro de la Propiedad de Mazarrón.

Valorada en nueve millones cuatrocientas treinta mil (9.430.000) pesetas.

Dado en Murcia a 2 de marzo de 2000.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—15.800.

MURCIA

Edicto

Doña María Dolores Escoto Romani, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 4 de Murcia,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 411/99, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco de Murcia, Sociedad Anónima», contra don Eduardo Páramo Ibáñez y doña Josefa Ferrer Belchi, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 14 de septiembre de 2000, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Viz-