

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y los preferentes, si los hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 26 de junio de 2000, a las doce treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 26 de julio de 2000, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados. Notifíquense dichos señalamientos al deudor.

#### Bienes que se sacan a subasta y su valor

Lote número 1. Mitad indivisa del departamento número 7. Planta semisótano, puerta tercera, local, de la casa número 192, de la calle Llobregos, de esta ciudad. Local compuesto de una sola nave con un aseo. Tiene una superficie útil de 46,41 metros cuadrados. Y linda: Por su frente, con la calle Llobregos; por la derecha, con la entrada de vecinos y con la caja de la escalera; por la izquierda, con resto de finca propiedad de don José Massana y don Mariano Ortiz; por el fondo, con la puerta cuarta de la misma planta y con la caja de escalera; por arriba, con la puerta tercera de la planta entre-suelo, y por abajo, con cimientos del edificio. Cuota: 3,22 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 11 de Barcelona, al tomo 804, libro 804 de Horta, folio 49 y finca número 13.604.

Se valora la mitad indivisa, propia de don Rodrigo García Merino, en tres millones ochocientos veintinueve mil quinientas (3.829.500) pesetas.

Lote número 2. Urbana, casa destinada a vivienda, sita en calle Cervantes, número 22 de gobierno, de la villa de Calañas, provincia de Huelva; con una extensión superficial aproximada, con inclusión del corral de 242 metros cuadrados. Linda: Por la derecha, entrando, con otra de don Trigo Orta; izquierda, y fondo, con otra propiedad de herederos de don Rodrigo Márquez Velez. Consta de una sola planta doblada con cuatro habitaciones, comedor, cocina, cuarto de baño, corral con un cuarto trastero. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Valverde del Camino, al tomo 491, libro 45 del Ayuntamiento de Catañas, folio 195 y finca número 5.059.

Se valora la nuda propiedad a favor de doña Lorenza Borrero Barrero, en la cantidad de cinco millones novecientas cincuenta y cinco mil ochenta y siete pesetas (5.955.087) pesetas.

Dado en Barcelona a 13 de marzo de 2000.—El Secretario judicial.—16.955.

#### BARCELONA

##### Edicto

Don Eduardo Gómez López, Secretario en sustitución del Juzgado de Primera Instancia número 43 de Barcelona,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 355/98-2, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Sociedad Anónima», representada por el Procurador señor Fontquerni Bas, contra don José Javier Burgos Motilva y doña Isabel Brasero López, en reclama-

ción de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá. Se señala para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 14 de junio de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0689, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos. No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y las cargas o los gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 12 de julio de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 13 de septiembre de 2000, a las diez horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta y su valor

Finca sita en Barcelona, calle Joan Miró, número 22, piso 2.º, vivienda puerta única. Tiene una superficie construida de 143 metros 1 decímetro cuadrado, más una terraza de 23 metros 87 decímetros cuadrados, en uso y disfrute exclusivo. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 21 de Barcelona, finca 19.103 del tomo 2.244, libro 252.

Tipo de subasta: 32.029.000 pesetas.

Barcelona, 14 de marzo de 2000.—El Secretario en sustitución.—16.992.

#### BARCELONA

##### Edicto

Doña M. Aurora Dueñas Laita, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 52 de Barcelona,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 634/99-4, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caixa d'Estalvis de Terrassa, contra «Tunisi, Sociedad Anónima», en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta

fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá. Se señala para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 15 de junio de 2000, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los licitadores, para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0974, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos. No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y las cargas o los gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 13 de julio de 2000, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 13 de septiembre de 2000, a las doce horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta y su valor

Urbana, entidad setenta y dos.—Local de negocio, tienda segunda de las casas 63 y 65 de la calle Ramón Turró, de Barcelona; inscrita en el Registro de la Propiedad número 21 de Barcelona al tomo 2.302, libro 309, folio 190, finca 29.259, inscripción segunda, habiendo sido tasada la finca, a efectos de subasta, en la suma total de 14.322.500 pesetas.

Barcelona, 17 de marzo de 2000.—La Secretaria.—16.993.

#### BETANZOS

##### Edicto

Doña Elena Fernández Curras, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de los de Betanzos,

Hago saber: Que en virtud de lo acordado en resolución del día de la fecha dictada en autos or. sumario hipotecario artículo 131 de la Ley Hipotecaria, número 00278/1998, seguidos en este Juzgado, a instancia de don Abelardo Bellón López, representado por el Procurador don Manuel J. Pedreira del Río, contra doña Matilde Sánchez Martínez, don Juan Sánchez Martínez, doña Amelia Genma Sánchez Martínez y doña Amelia Martínez