

de Tudela al tomo 2.958, libro 38, folio 76, finca 2.003.

Tipo de tasación a efecto de subasta: 18.211.238 pesetas.

Número 3. Vivienda unifamiliar, tipo A, desarrollada en planta baja y solar destinado a jardín de 44,38 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Tudela al tomo 2.958, libro 38, folio 82, finca 2.004.

Tipo de tasación a efectos de subasta: 18.211.238 pesetas.

Tudela, 21 de marzo de 2000.—El Juez.—El Secretario.—18.165.

## VALDEMORO

### Edicto

Doña Lourdes Platero Parada, Juez de Primera Instancia número 1 de Valdemoro,

En los autos número 377/98 de procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria ha recaído resolución acordando la rectificación del error observado en el edicto de publicación de subastas librado en fecha 11 de enero de 2000, haciendo constar que la segunda subasta tendrá lugar el próximo día 9 de mayo de 2000, y no el día 9 de abril como por error se hizo constar.

Y para su rectificación y publicación en los boletines oficiales, se extiende y firmo el presente edicto en Valdemoro a 24 de marzo de 2000.—La Juez.—El Secretario.—17.704.

## VALENCIA

### Edicto

Doña María Francisca Gil Laguarda, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de los de Valencia,

Por el presente hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de juicio declarativo menor cantidad, reclamación de cantidad número 80/1997, promovidos por entidad «Banco de Santander Central Hispano, Sociedad Anónima», representada por la Procuradora doña Elena Gil Bayo, contra don Rafael Romero Ponce, en cuyos autos he acordado sacar a la venta en pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que al final se relacionan; para cuya celebración se ha acordado el día 5 de junio de 2000, a las diez treinta horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, y si se suspendiere por causa de fuerza mayor, se celebrará el siguiente día, a la misma hora, y en sucesivos días si se repitiere o persistiere tal impedimento, con las condiciones siguientes:

Primera.—Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar, previamente, una cantidad igual al 50 por 100 del tipo señalado, mediante su ingreso en la cuenta corriente número 4439 del Banco Bilbao Vizcaya, que este Juzgado tiene abierta, sin que se admita postor alguno que no aporte el correspondiente resguardo de ingreso.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo señalado para la subasta, y solamente el actor podrá concurrir a calidad de ceder el remate a un tercero.

Tercera.—Los títulos de propiedad, suplidos por certificación del Registro, estarán de manifiesto en la oficina de información, sita en avenida Navarro Reverter, número 1, primera, de Valencia, para que puedan examinarlos los que quieran tomar parte en la subasta, de lunes a viernes, y de nueve a catorce horas, previéndose a los licitadores que deberán conformarse con ellos y no tendrán derecho a exigir ningunos otros.

Cuarta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la respon-

sabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Se hace constar: Que en prevención de que no hubiere postor en la primera subasta, se ha señalado para la segunda subasta, con rebaja del 25 por 100 del tipo, el día 26 de junio, a las diez treinta horas, y para la tercera subasta, sin sujeción a tipo, el día 17 de julio, a las once horas.

### Bienes que se subastan

Lote 1.º Vivienda albergue. Primera planta, edificio «Candanchú», calle Solano de la Vega, bloque 8, apartamento 129. En Alcalá de la Selva, Teruel. Finca registral 1.688 del Registro de la Propiedad de Mora de Rubielos.

Valorada a efectos de subasta en cuatro millones seiscientos setenta mil trescientas sesenta y nueve pesetas.

Lote 2.º Una cuarta parte indivisa de la vivienda sita en Manises, calle Francisco Valdecabres, número 37, planta sexta, puerta 15, tipo A, superficie 54,93 metros cuadrados. Finca registral 15.887 del Registro de la Propiedad de Paterna.

Valorada a efectos de subasta en quinientas veinticinco mil veinte pesetas.

Lote 3.º Una cuarta parte indivisa de la vivienda sita en planta quinta, puerta 11, centro, tipo B, edificio en calle Francisco Valdecabres, número 37, de Manises (Valencia). Superficie 58,97 metros cuadrados. Finca registral 15.883 del Registro de la Propiedad de Paterna.

Valorada a efectos de subasta en seiscientos cuarenta y ocho mil ochocientos cincuenta y dos pesetas.

Lote 4.º Una cuarta parte indivisa, en la cuarta planta, puerta 8, centro, tipo B, del edificio sito en Manises, calle Francisco Valdecabres número 37. Superficie 58,97 metros cuadrados. Finca registral 15.880 del Registro de la Propiedad de Paterna.

Valorada a efectos de subasta en setecientos veintidós mil cuatrocientas veinticuatro pesetas.

Lote 5.º Una cuarta parte indivisa, en la segunda planta, puerta 2, centro, tipo B, del edificio en calle Francisco Valdecabres número 37, superficie 58,97 metros cuadrados. Finca registral 15.874 del Registro de la Propiedad de Paterna.

Valorada a efectos de subasta en ochocientos mil sesenta y seis pesetas. Sita dicha finca en Manises.

Dado en Valencia a 28 de febrero de 2000.—El Secretario.—18.151.

## VALENCIA

### Edicto

Don Francisco Javier Olivera Martínez, Secretario judicial del Juzgado de Primera Instancia número 19 de los de Valencia,

Por el presente hago saber: Que en este Juzgado a mi cargo se siguen autos de juicio ejecutivo, número 336/92, a instancia de «Banco Exterior de España, Sociedad Anónima», contra «Munfi Globo, Sociedad Anónima»; «Fincauto, Sociedad Anónima», y «Grupo Inversor, Sociedad Anónima», en reclamación de 6.441.225 pesetas de principal más 2.100.000 pesetas calculadas prudencialmente para intereses y costas, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por el término de veinte días y precio de su avalúo, los bienes de naturaleza inmueble que al final se expresan, para cuya celebración se ha señalado el próximo día 1 de junio del año 2000, a las doce horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en Valencia, calle del Justicia, número 2, planta 1.ª, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será el que se indique al final del presente sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Para tomar parte en la licitación deberán los licitadores ingresar, previamente, en el Banco Bilbao Vizcaya, el 20 por 100 del precio de la valoración, verificándola en el número de cuenta 4551/0000/17/0336/92.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el resguardo acreditativo de haber ingresado el 40 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—Se reservarán en depósito a instancias del acreedor las consignaciones de los postores que no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Quinta.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero, y el ejecutante podrá tomar parte en la subasta y mejorar las posturas que se hicieren, sin necesidad de consignar el depósito prevenido en la condición segunda.

Sexta.—Y para el supuesto de que resultare desierta esta primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda subasta el próximo día 27 de junio del año 2000, a la misma hora, bajo las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo de remate, que será del 75 por 100 de la primera, y caso de resultar desierta esta segunda subasta, se celebrará una tercera el próximo día 25 de julio del año 2000, a la misma hora, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Y si en cualquiera de los días señalados no pudiera celebrarse la subasta por causas de fuerza mayor, se celebraría el siguiente día hábil, a la misma hora; o, en sucesivos días, si se repitiere o persistiere tal impedimento.

Se hace extensivo el presente edicto para que sirva de notificación, en forma, del señalamiento de la subastas a las demandadas. Asimismo, servirá de notificación en forma a los posibles acreedores posteriores.

### Bienes objeto de la subasta

#### Descripción de los inmueble:

1. Planta baja destinada a local comercial, de 92,83 metros cuadrados de superficie, sita en Sueca, calle de Nuestra Señora de Sales, número 1. Está inscrita en el Registro de la Propiedad de Sueca, al tomo 1.470, libro 525, folio 161, finca 32.454 y hoy 17.559.

2. Planta baja destinada a local comercial u otros usos, de 187 metros cuadrados de superficie, sita en Sueca, avenida del Caudillo, número 28 (ahora calle Sequial, número 30). Inscrita en el Registro de la Propiedad de Sueca, al tomo 2.447, libro 746, folio 119, finca 43.169 y hoy 43.168.

#### Valoración a efectos de la subasta:

La finca descrita en el número 1: 3.713.200 pesetas.

La finca descrita en el número 2: 22.440.000 pesetas.

Valencia, 3 de marzo de 2000.—El Secretario.—18.436.

## VALENCIA

### Edicto

Doña Carmen Sebastián Sanz, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 14 de los de Valencia,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 583/91, se tramita juicio ejecutivo, instado por la Procuradora señora Izquierdo Tortosa, en nombre y representación de «Banco Exterior de España, Sociedad Anónima», contra don Horts Westphal y «Europa Contract, Sociedad Anónima», en el cual se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que a continuación se relaciona.

La subasta se celebrará el día 12 de junio, a las diez cincuenta y cinco horas, en la sala única de