

Zariñena, número 5, antes 9, de superficie útil aproximada 80,50 metros cuadrados; lindante: Por frente, la calle del Pintor Zariñena; derecha, entrando y fondo, generales del inmueble, e izquierda, vivienda puerta 10, escalera y patio de luces. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Valencia al tomo 903, libro 73 de San Vicente, folio 125, finca número 4.449, inscripción segunda.

Tasada, a efectos de subasta, en 4.019.136 pesetas.

3. Finca rústica, destinada al cultivo de Garroferal, en la partida de Gasul o Barrul, del término municipal de Borriol, con extensión superficial de 83 áreas 10 centiáreas. Linda: Norte, sur y este, don Miguel del Cacho, y oeste, don Pedro Viciano. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Castellón, tomo 78, libro 10 de Borriol, folio 89 vuelto, finca número 593, inscripción octava.

Tasada, a efectos de subasta, en 3.732.055 pesetas.

4. Nuda propiedad del piso en tercera planta alta, señalada su puerta con el número 5, del tipo B. Se compone de vestíbulo, comedor, cocina, baño, aseo, cuatro dormitorios y dos solanas, recaen sus luces y vistas a la calle en proyecto y a la del Pintor Zariñena, ocupa una superficie edificada de 103 metros 78 decímetros cuadrados, y linda: Por la derecha, mirando a la fachada de la calle en proyecto, con el hueco de la escalera; por la izquierda, con la calle del Pintor Zariñena, y espaldas, con el piso de la misma planta, puerta 6. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Valencia al tomo 802, libro 67 de San Vicente, folio 44, finca número 3.793, inscripción cuarta.

Tasada, a efectos de subasta, en 2.870.812 pesetas.

5. Urbana, en el inmueble sito en la plaza de Don Gonzalo Puerto, en Lucena del Cid, una vivienda señalada con el número 5, en la planta segunda, de 96,65 metros cuadrados de superficie útil. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Lucena, tomo 139, libro 25 de Lucena, folio 28, finca número 4.365, inscripción tercera.

Tasada, a efectos de subasta, en 2.296.649 pesetas.

6. Tercera parte indivisa de una heredad en Figueroles, partida Cova, de 79 áreas, secano a cereal de primera y algarrobos secano de segunda. Lindante: Norte, don Juan Porcar Lliberos y otros; este, doña Rosario Ribés Cabedo y continuación de la calle Lucena o carretera; sur, don José Daniel Vergara Berenguer, y oeste, finca «Bagán y Paciento». Es la parcela 18 del polígono 9. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Lucena del Cid al tomo 130 de Figueroles, folio 187, finca número 698, inscripción segunda.

Tasada, a efectos de subasta, en 287.081 pesetas.

7. Una séptima parte indivisa de urbana 1. Local comercial situado en la planta baja del edificio en Villarreal, avenida del General Mola, número 39. Ocupa una superficie construida de 209,90 metros cuadrados, y linda: Por su frente, calle del General Mola; por la derecha, entrando, don José Aguilera Martínez; izquierda, doña Catalina María Ferrer Casellos, y por espaldas, don Juan Porcar y otros. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Villarreal al libro 504 de Villarreal, folio 52, finca número 47.478, inscripción octava.

Tasada, a efectos de subasta, en 287.081 pesetas.

8. La nuda propiedad de la finca número 8. Vivienda situada en la cuarta planta alta del edificio sito en Villarreal, avenida del General Mola, número 39, que ocupa toda la línea de fachada, en el ático. Tiene su acceso a través de la puerta, zaguán, escalera y ascensor comunes, puerta 7, en la escalera. Ocupa una superficie útil de 115,27 metros cuadrados, y construida de 149,34 metros cuadrados. Linda: Por su frente, calle del General Mola; derecha, entrando, don José Aguilera Martínez; izquierda, doña Catalina María Ferrer Casellos, y por espaldas, vuelo del edificio y don Juan Porcar. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Villarreal al libro 504 de Villarreal, folio 73, finca número 47.492, inscripción quinta.

Tasada, a efectos de subasta, en 4.306.217 pesetas.

9. Una tercera parte indivisa de la finca número 15. Vivienda en la quinta planta alta del edificio en Villarreal, calle Polo de Bernabé, sin número de policía, esquina a calle en proyecto, prolongación de la del Pilar, a la derecha mirando la fachada

por la calle Polo de Bernabé. Ocupa una superficie útil de 115,16 metros cuadrados. Linda: Por su frente, calle Polo de Bernabé; por la derecha, heredero de don Lorenzo Rocal; izquierda, con la escalera y ascensor, vivienda central tipo A y vivienda de la izquierda tipo B, y por espaldas, con solar de don Juan Porcar. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Villarreal al libro 546 de Villarreal, folios 43 y 44, finca número 51.014, inscripción tercera.

Tasada, a efectos de subasta, en 861.243 pesetas.

Castellón de la Plana, 7 de enero de 2000.—La Secretaria, María Isabel Franco Lucas.—23.645.

CIUDAD REAL

Edicto

Don José Eduardo Lledo Espadas, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 1 de los de Ciudad Real,

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 78/2000 se sigue, a instancia de doña María Rosa Angulo Naranjo, expediente para la declaración de fallecimiento de don Eulogio Angulo Rodríguez, natural de Carrión de Calatrava (Ciudad Real), vecino de la misma localidad, de treinta y dos años de edad, quien se ausentó de su último domicilio en el año 1937, no teniéndose de él noticias desde entonces, ignorándose su paradero. Lo que se hace público para los que tengan noticias de su existencia puedan ponerlo en conocimiento del Juzgado y ser oídos.

Ciudad Real, 7 de abril de 2000.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—24.545.

1.ª 10-5-2000

COLMENAR VIEJO

Edicto

Doña Raquel Sánchez Escobar, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 1 de Colmenar Viejo,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 329/99 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «A. I. G. Finanzas, Sociedad Anónima», contra don Carlos Manuel Sauras Castresana y otra, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 13 de junio de 2000, a las diez horas treinta minutos, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 23650000 18 0329/99, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes,

si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 13 de julio de 2000, a las diez horas treinta minutos, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 11 de septiembre de 2000, a las diez horas treinta minutos, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Vivienda en la calle Valleja (poniente), número 18, (número 12, según el registro), parcela número 9, urbanización «Los Pinos», en Moralarzal, compuesta de planta semisótano, baja y alta inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Colmenar Viejo al tomo 594, libro 63 de Moralarzal, folio 66, finca 4.581, inscripción 4.ª de hipoteca.

Tipo de subasta: 25.447.703 pesetas.

Colmenar Viejo, 10 de abril de 2000.—La Magistrada-Juez.—La Secretaria.—24.220.

ÉCIJA

Edicto

Don Isidoro de Escalada Marqués, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Écija,

Hago saber: Que en los autos de juicio ejecutivo número 95/99, a instancia de Caja de San Fernando, representada por el Procurador don Antonio Boceta Díaz, contra don Manuel Herrera Victorio, se ha acordado proceder a la venta en pública subasta por término de veinte días, por primera, segunda y tercera vez, en su caso, y sin perjuicio de la facultad que le confiere la actora de solicitar la adjudicación, bajo las siguientes condiciones:

Que las subastas tendrán lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, a las once horas treinta minutos de su mañana, sito en calle La Marquesa.

La primera, por el tipo de tasación, el día 19 de junio.

La segunda, con la rebaja del 25 por 100, el día 17 de julio.

La tercera, sin sujeción a tipo, el día 11 de septiembre.

Todas ellas del año 2000, si en las anteriores no concurren licitadores, ni se solicitara la adjudicación.

Que para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar, previamente, en la cuenta provisional de consignaciones de este Juzgado, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, sucursal de Écija, en concepto de fianza para la primera el 20 por 100 del tipo que sirve de base, y en la segunda y tercera, el 20 por 100 del tipo señalado para la segunda subasta; debiendo de presentar en el acto de subasta el resguardo acreditativo de haberlo consignado; haciendo constar en el mismo el número en clave que se indica: 3969/000/17/0095/99.

Se podrán hacer posturas por escrito, en sobre cerrado, pero aportando el resguardo de ingreso del 20 por 100 correspondiente. En la primera y segunda subastas no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo base que sirve para

cada una de ellas, pudiendo rematarse en calidad de ceder a un tercero sólo la parte actora.

Si por causa de fuerza mayor tuviera que suspenderse alguna de las subastas, se entenderá señalada su celebración para el día siguiente hábil, a la misma hora.

Los títulos de propiedad de la finca que sale a subasta no han sido presentados tras practicarse el requerimiento legal; encontrándose de manifiesto en Secretaría del Juzgado la certificación registral; entendiéndose que todo licitador acepta como bastante dicha titulación.

No hallándose a los demandados en su domicilio, servirá la presente de notificación en legal forma a los mismos.

Bien que se sale a subasta y tasación

Urbana. Vivienda tipo C, señalada con el número 15 general del edificio conocido por camino de las Huertas, VI fase, en la calle La Cartuja, de Écija. Mirando al edificio desde la citada calle La Cartuja. Está situada al fondo derecha de la planta baja del portal número 4. Mide 64 metros 15 decímetros cuadrados útiles. Anejo: Local destinado a garaje, señalado con el número 34 del plano de situación. Está situado en la planta semisótano.

Mide, con inclusión de la parte proporcional de elementos comunes, 22 metros 35 decímetros cuadrados útiles.

Está registrada en el Registro de la Propiedad de Écija a los folios 194 vuelto y 195 del libro 754 de Écija al tomo 1.032 del archivo, finca número 15.443, propiedad de don Manuel Herrera Victorio.

Valor de subasta: 9.107.907 pesetas.

Écija, 22 de marzo de 2000.—El Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2.—El Secretario.—24.222.

ELDA

Edicto

Doña María Victoria Balseiro Diéguez, Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Elda (Alicante),

Hago saber: Que en los autos que tramito en este Juzgado con el número 22/90, sobre juicio de cognición, seguidos a instancia de «El Club del Reloj, Sociedad Limitada», representada por el Procurador don Antonio Pérez Palomares contra otra y doña Cecilia Castillo Gómez, que tuvo su domicilio en Puente de San Miguel, calle Bosie y Martín 2, 2.º portal 3.º izquierda, hoy en ignorado paradero, he acordado:

Sacar a la venta en pública subasta el bien embargado a los demandados cuya descripción figura al final del presente edicto, por término de veinte días, señalándose para la primera subasta el día 14 de junio próximo; para la segunda el día 12 de julio próximo, y para la tercera el día 13 de septiembre de 2000 próximo, todos a las once horas que se celebrarán en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en la calle San Francisco, sin número de Elda:

Condiciones

Primera.—Servirá de tipo para la primera el precio de valoración, no admitiéndose posturas que no cubra las 2/3 partes del mismo. Para la segunda, servirá el tipo del 75 por 100, no admitiéndose postura que no cubra las 2/3 partes, la tercera, será sin sujeción a tipo, pero si hubiere postor que ofrezca las 2/3 partes del tipo de la segunda, se aprobará el remate en el acto y en otro caso, se suspenderá hasta que se dé cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 1.506 de la Ley Enjuiciamiento Civil.

Segunda.—Todos los licitadores, a excepción del acreedor, para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente en la cuenta de Consignaciones de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, número 09/10000 clave del Juzgado número 80, una cantidad igual, al menos, al 20 por 100 del

valor del bien que sirve de tipo a la subasta, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheque, y en el caso de tercera subasta la consignación deberá ser del 20 por 100 del tipo de la segunda.

Tercera.—Sólo el ejecutante podrá hacer posturas en calidad de ceder el remate a un tercero y se podrá hacer posturas por escrito en pliego cerrado, en la forma prevista en el artículo 1499 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Cuarta.—Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Quinta.—En el caso de que hubieran de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración a la misma hora, que el día siguiente hábil, si fuese festivo el día de la celebración suspendida.

Sexta.—Si no se hubiese podido notificar el señalamiento de las subastas al deudor, por encontrarse en ignorado paradero, se entenderá notificado por la publicación del presente edicto.

Bien objeto de subasta:

Finca registral número 23.270 del Registro de la Propiedad número 1 de Torrelavega, consistente en piso 3.º izquierda subiendo, radicante en Puente de San Miguel Ayuntamiento de Reocin, lugar conocido por la Tubera, sitio de la laguna número 323-D del Bloque II.

Inscrita al tomo 1.012, libro 193 del Ayuntamiento de Reocin, folio 56, finca 23.270, anotación A. Valor primera subasta: 8.217.000 pesetas.

Estando la demandada en ignorado paradero sirva el presente edicto de notificación a la misma del señalamiento de las subastas.

Dado en Elda a 26 de abril de 2000.—El Secretario judicial.—23.823.

ESTEPA

Edicto

Advertido error en la inserción del edicto de autos número 158/99 del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción de Estepa, inserto en «Boletín Oficial del Estado» de 2 de mayo de 2000, se comunica que la fecha de primera subasta es el 6 de junio de 2000, a las doce horas.

Dado en Estepa a 3 de mayo de 2000.—24.179.

GAVÁ

Edicto

Doña Rosario Lara Hernández, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Gavá,

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 74/2000, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley hipotecaria, a instancia de La Caixa d'Estalvis de Sabadell, contra doña María Ángel Salvador Rodríguez, don Enrique León Gálvez y don Santiago León Sancha, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá. Se señala para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 28 de junio de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los/las licitadores/as, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco

Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 0728/0000/18/74/00, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos/as. No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo/a licitador/a acepta como bastante la titulación existente; y las cargas o los gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del/de la actor/a, continuarán subsistentes, entendiéndose que el/la rematante los acepta y queda subrogado/a en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores/as en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 14 de septiembre de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores/as en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 26 de octubre de 2000, a las diez horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación, al/a los deudor/es para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

Bien que se saca a subasta y valor

Urbana. Departamento número 6, piso 1.º, puerta 3.ª, sito en la primera planta alta del edificio situado en la calle Nuestra Señora de Montserrat, número 3 de Gavá de superficie útil aproximada 50 metros cuadrados. Consta de varias dependencias y linda al frente, considerando como tal la calle de su situación, con el piso 1.º-2.ª, caja de escalera y piso 1.º-1.ª; al fondo con patio de luces; a la derecha entrando, con caja de escalera y casa número 5 de la propia calle; y a la izquierda, con la finca número 6 del paseo Joan Maragall. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Gavá al tomo 795, libro 401 de Gavá, folio 180, finca número 25.746, inscripción quinta.

El tipo de subasta es: La finca está peritada en ocho millones noventa y seis mil pesetas.

Dado en Gavá a 11 de abril de 2000.—La Secretaria.—23.806.

GAVÁ

Edicto

Don Luis Herrera García, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Gavá (Barcelona),

Hace saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 129/1997, se tramita procedimiento de declarativo menor cuantía, a instancia de don Jesús Gallego Armengol contra don Aniceto Gallego Armengol, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y por el término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 15 de junio de 2000, a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes: