

3. Haza de tierra en el sitio «Vega Alta o del Carretero», del término de Lopera, con 10 fanegas y media o 5 hectáreas 99 áreas 43 centiáreas, de las que 3 hectáreas 99 áreas 62 centiáreas, son de riego y el resto de secano. Linda: Al norte, Jacobo y Carmen Navarro Rodríguez; sur, de Rosario Rodríguez Criado; este, con camino de Moledores, y oeste, con el arroyo Salado. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Andújar al tomo 1.899, libro 177, folio 111, finca número 9.867, inscripción primera.

Valorada, a efectos de subasta, en veintiún millones ochocientos veintiséis mil ciento ochenta y nueve (21.826.189) pesetas.

Andújar, a 12 de abril de 2000.—El Juez.—El Secretario.—24.770.

## BARCELONA

### *Edicto-Cédula de notificación*

El Secretario sustituto don Manuel Sánchez Fontal del Juzgado de Primera Instancia número 51 de Barcelona,

Hago saber: Que en este Juzgado de Primera Instancia número 51 de Barcelona, en autos de separación matrimonial seguidos bajo el número 898/99-1.<sup>a</sup>, a instancia de doña Ana Luisa Zink Gelabert, contra don Sixto Orosa de Santos, en situación procesal de rebeldía se ha dictado sentencia de fecha 14 de marzo de 2000, cuya parte dispositiva es del tenor literal siguiente: «Fallo.—Estimo la demanda presentada por el Procurador don Francisco Moya Oliva, en nombre y representación de doña Ana Luisa Zink Gelabert, contra don Sixto Orosa de Santos, en rebeldía procesal en estas actuaciones, y decreto la separación de pronunciamiento en cuanto a costas procesales. Notifíquese la sentencia a las partes al demandado mediante edictos publicados en el "Boletín Oficial del Estado", haciéndoles saber que contra la misma cabe interponer recurso de apelación en el plazo de cinco días, y una vez firme, remitase exhorto al Registro Civil de Barcelona para su anotación en la inscripción de matrimonio. Así, por esta mi sentencia, de la que se unirá testimonio a los autos llevando el original al libro de sentencias, lo pronuncio, manda y firmo».

Y para que sirva de notificación en forma al demandado don Sixto Orosa de Santos, expido y firmo el presente en Barcelona a 21 de marzo de 2000.—El Secretario.—24.658.

## BARCELONA

### *Edicto*

Doña María Luisa Casado Calonge, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Barcelona,

Hace saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 71/1999-1.<sup>a</sup>, se tramita procedimiento de juicio de cognición, a instancia de comunidad de propietarios de la calle Portal Nou, número 6, y calle Comercio, número 4, contra doña Rosa María Ambros Bobe, en el que se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y por el término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 16 de junio de 2000, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0541, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requi-

sito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 21 de julio de 2000, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 29 de septiembre de 2000, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

### Bien que se saca a subasta

Local comercial en la planta baja, sita en Barcelona, calle Portal Nou, número 56, y Comercio, número 4; tiene acceso por ambas calles. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Barcelona al tomo 3.467, libro 240, folio 61, finca número 8.236.

Valorada en diez millones ciento noventa y cuatro mil (10.194.000) pesetas.

Barcelona, 11 de abril de 2000.—La Secretaria.—24.656.

## BARCELONA

### *Edicto*

Doña Carmen Valdivielso Gutiérrez, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia 20 Barcelona,

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 115/2000-4, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Huelva y Sevilla, contra don Vicente Soriano Pascual y doña Ana María González Lozano, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá. Se señala para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 29 de junio, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 0553, de la oficina 5.734, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos. No se aceptará entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por

escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.<sup>a</sup> del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o los gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 25 de julio, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 27 de septiembre, a las once horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desde tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

Bien que se saca a subasta y su valor:

Urbana. Apartamento número 3 (2021). Vivienda sita en la planta baja puerta tercera, de la casa señalada con el número 2 de la calle de Palermo de Barcelona. Tiene una superficie útil de 43 metros 94 decímetros cuadrados, distribuidos en una sola planta, que se compone de ingreso, cocina, comedor, dos dormitorios, aseo y terraza con lavadero. Linda: Al sudoeste, con la vivienda número 2022; al noroeste, con la caja de la escalera; al sureste, con la vivienda número 1996 del módulo 4; al nordeste, con calle de Marsala; por encima, con vivienda superior número 2025, y por debajo, con el solar. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 20 de Barcelona, al tomo 133 del archivo, libro 82 de la Sección 1.<sup>a</sup>, folio 78, finca número 3.608, inscripción sexta. Tipo de subasta: Trece millones seiscientos cuarenta mil (13.640.000) pesetas.

Barcelona, 27 de abril de 2000.—La Secretaria judicial.—26.238.

## CÁCERES

### *Edicto*

Don Federico Alba Morales, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Cáceres,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo, bajo el número 192/99, se sigue procedimiento ejecutivo-otros títulos, a instancia de «Banco Santander», representado por el Procurador don Carlos Leal López, contra don Miguel Ángel Díaz Tato y don Antonio Chaparro Cortés, en reclamación de cantidad, en cuyos autos se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días y precio de tasación, el siguiente bien embargado en el procedimiento:

Urbana inscrita en el Registro de la Propiedad de Alcántara, en el tomo 515, libro 154, folio 6, finca registral número 8.120, en la calle Nueva, número 10, de la localidad de Brozas.

La subasta se celebrará el próximo día 27 de julio de 2000, a las doce horas de su mañana, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en avenida de Hispanidad, edificio «Ceres», de esta capital, bajo las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo de tasación será de 7.248.471 pesetas, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes de dicha suma.

Segunda.—Para tomar parte en la subasta deberán consignar previamente los licitadores el 20 por 100 del tipo de tasación, lo que se verificará en cualquier oficina del «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», debiendo hacerse constar en el resguardo de ingreso lo siguiente: Juzgado de Primera Instancia número 1 de Cáceres, cuenta de consignaciones número 1134, procedimiento ejecutivo otros títulos, autos número 192/99 y clave del procedimiento 1134-17-192-99, debiendo acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente en el acto de subasta.

Tercera.—Sólo el ejecutante podrá hacer posturas a calidad de ceder a tercero.

Cuarta.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en el establecimiento que se designe al efecto, junto con aquél, el 20 por 100 del tipo de tasación.

Quinta.—Para el supuesto de que resultare desierta la primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda el próximo 28 de septiembre de 2000, a las doce horas, en las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo de tasación que será el 75 por 100 del de la primera, y, caso de resultar desierta dicha segunda subasta, se celebrará una tercera, sin sujeción a tipo, el día 31 de octubre de 2000, también a las doce horas, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda.

Sexta.—Haciéndose constar que los autos y la certificación registral están de manifiesto y que los licitadores deben aceptar como bastante la situación de las cargas anteriores o que fueren preferentes al crédito del actor, las cuales quedan subsistentes, sin que se dedique a su extinción el precio del remate, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad y obligaciones que de las mismas se deriven.

Séptima.—Si por cuestión de fuerza mayor tuviera que suspenderse alguna de las subastas, se entenderá señalada su celebración para el día hábil inmediato, a la misma hora.

Dado en Cáceres a 26 de abril de 2000.—El Juez, Federico Alba Morales.—El Secretario.—24.849.

## CARLET

### Edicto

Don Fernando Fernández Olmedo, Juez de Primera Instancia del Juzgado 3 de la ciudad de Carlet y su partido,

Hace saber: Que en el procedimiento de suspensión de pagos número 76/98, instada por el Procurador don Jorge Castelló Navarro, en nombre y representación de la mercantil «Arcus Logistic, Sociedad Anónima», ha recaído providencia en fecha 10 de enero de 2000, cuyo tenor literal dice:

«Dada cuenta y, por presentado el anterior escrito en fecha 5 de enero, por la Procuradora señora Montesinos Pérez, en nombre de "Intercontainer-Interfrigo, S. C.", únase y, tal como recuerda el mismo, se abstiene este Juzgador de aprobar convenio alguno mientras no transcurra los ocho días para formular oposición a la aprobación del mismo, si alguno de los acreedores lo tuviere por conveniente.

Sumando la adhesiones formuladas al convenio presentado por don Rafael Blanes Albiñana y Cia. (acreedor de la suspensa), aceptando por la suspensa el acta notarial, la cantidad de doscientos veinticuatro millones novecientos mil cuatrocientas sesenta y nueve (224.900.469) pesetas, cantidad superior a los dos tercios del pasivo, se concede a los acreedores que no se han adherido al mismo el plazo de ocho días por sí a su derecho convinieren plantear oposición a la aprobación del mismo.

Y para que sirva de notificación a los acreedores que no se han adherido a dicho convenio, y su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», libro el presente en Carlet a 14 de abril de 2000».

Carlet, 2 de mayo de 2000.—Jorge Castello Navarro.—24.845.

## CARTAGENA

### Edicto

Don Juan Ángel Pérez López, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Cartagena,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 89/1999, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de «Credit Lyonnais España, Sociedad Anónima», contra «Isabel García Alcaraz, Ventura Cañada Gálvez y Ventura Cañada, Sociedad Limitada», en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 12 de junio de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3057.0000.18.0089.99, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 10 de julio de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 11 de septiembre de 2000, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora, para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

### Bien que se saca a subasta

Urbana. Un solar, antes tierra de secano, en término de Cartagena, diputación del Lentiscar, hoy barrio de los Urrutias, calle Laguna de Bañolas, número 105, teniendo 16 metros 80 centímetros de fachada por 24 metros 25 centímetros de fondo; con una extensión superficial de 431 metros 65 decímetros cuadrados, y linda: Norte, parcela número 48 de la finca matriz de donde ésta procede; sur, con la parcela número 50 de la misma procedencia; este, con la calle de Punta Brava, antes calle B, y poniente, con la calle H, antes C. La finca o solar aquí descrito es la parcela número

49 del nuevo plan de urbanización y es parte y se segrega de la número 4.387, folio 80, libro 68. Finca número 16.093-N, tomo 804, libro 158, folio 158 del Registro de la Propiedad de La Unión. Tipo de subasta: 31.725.000 pesetas.

Cartagena, 8 de febrero de 2000.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—24.812.

## CERVERA

### Edicto

Doña Silvia Rodríguez Mera, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Cervera,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 21/2000, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona (La Caixa), contra «Bodegas Verduvin, Sociedad Limitada», en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá. Se señala para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 27 de junio próximo, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2186.000.18.0021.00, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 24 de julio próximo, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 20 de septiembre próximo, a las doce horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora, para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

### Bien que se saca a subasta

Urbana. Porción de terreno, situado en Verdú, calle Carretera, número 19; de superficie, 3.774 metros cuadrados. Linda: Al frente, norte, carretera; derecha, entrando, oeste, doña Carme Truyols; izquierda, este, don Antoni Blanch, y fondo, don Antoni Blanch y doña Carme Truyols. Pendiente de inscripción como finca independiente; las fincas de las cuales procede por agrupación se encuentran