

## MADRID

*Edicto*

Doña Socorro Martín Velasco, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 17 de Madrid,

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de quiebra 120/00, a instancias de «Construcciones Duarben, Sociedad Limitada», en el que se ha dictado resolución del tenor literal siguiente:

«Propuesta de providencia de la Secretario judicial doña Socorro Martín Velasco.

En Madrid a, 30 de marzo de 2000.

Por presentados los anteriores escritos del Comisario don Francisco Fernández Montes y Abogado del Estado, únense a los autos de su razón y visto su contenido, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1.342 de la Ley de Enjuiciamiento Civil y 1.062 del Código de Comercio de 1829, al objeto de celebrar la primera Junta de acreedores para nombramiento de síndicos, se señala para la celebración de la misma el día 1 de junio, a las diez treinta horas, que tendrá lugar en la Sala de Audiencias del Juzgado; en cuanto a los acreedores que tengan domicilio conocido, cuide el Comisario de la quiebra de convocarlos para dicho acto, mediante circular que se expida al efecto, repartida a los ausentes por correo certificado, cuyo acuse de recibo se unirá a los autos; cítese al quebrado a través de su representación procesal. Respecto de los acreedores cuyo domicilio se desconozca, serán citados por medio de edictos, que se fijarán en el tablón de anuncios de este Juzgado, y se insertarán en el «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid» y «Boletín Oficial del Estado», despachos que se entregarán al Procurador señor de la Cuesta Hernández, para su diligenciado.

Y en cuanto a lo solicitado por el Abogado del Estado, se le tiene por parte en el procedimiento, en representación de Hacienda Pública, haciéndole entrega de testimonio de la declaración de quiebra.

Lo que así se propone y firma, doy fe.

Conforme el Magistrado-Juez. La Secretario.

Y como consecuencia del ignorado paradero de para que así conste, expido el presente edicto.»

Madrid, 30 de marzo de 2000.—La Secretaria.—27.536.

## MADRID

*Edicto*

Don Jesús María Serrano Sáez, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 41 de Madrid,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 528/1997, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de «Losada Asesoramientos Técnicos Inmobiliarios, Sociedad Limitada», contra don Juan Antonio Alajarin Rodríguez, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 30 de junio, a las diez quince horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, número 2535, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 28 de julio, a las diez quince horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 8 de septiembre, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Finca registral número 15.586, del Registro de la Propiedad número 27 de Madrid, inscripción primera.

Tasada por un valor de 41.040.000 pesetas.

Madrid, 12 de abril de 2000.—El Magistrado-Juez, Jesús María Serrano Sáez.—El Secretario.—27.534.

## MADRID

*Edicto*

El Magistrado-Juez del juzgado de Primera Instancia número 58 de Madrid,

Hace saber: Que en los autos de juicio de menor cuantía 919/98, promovido por la Comunidad de Propietarios del conjunto residencial «Las Islas», representada por la Procuradora doña Mónica de la Paloma Fente Delgado, contra los demandados don Ricardo Egoscozabal Cortés y doña María Soledad Martínez-Avial Urrutia, en situación procesal de rebeldía, en reclamación de 1.303.748 pesetas de principal, se ha dictado la siguiente resolución:

Providencia: Magistrado-Juez, ilustrísimo señor don Ricardo Gonzalo Conde Diez.

En Madrid, a 28 de abril de 2000.

Dada cuenta: El anterior escrito presentado por la Procuradora doña Mónica de la Paloma Fente Delgado, en nombre y representación de la parte actora, únase a los autos de su razón y dese a la copia el destino legal.

Se tienen por hechas las manifestaciones realizadas en el mismo y visto la cantidad por la que los codemandados son condenados en sentencia y por la que se sigue la presente ejecución y de conformidad con lo solicitado en el mismo, procédase a la venta en pública subasta, por primera vez y, en su caso, segunda y tercera vez, y término de veinte días, de la finca embargada en autos, para cuyos actos, que tendrán lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, se señalan los días 23 de junio de 2000, en primera subasta; 21 de julio de 2000, en segunda, y el 22 de septiembre de 2000, en tercera, y todos ellos a las diez horas, entendiéndose que si alguno de ellos fuere feriado, será celebrada la subasta el próximo día hábil, excluidos los sábados, sirviendo de tipo para la primera subasta el importe de 2.501.306 pesetas, para la segunda el 75 por 100 del tipo de la primera, y para la tercera,

sin sujeción a tipo, no admitiéndose posturas, en la primera y segunda subastas que no cubran las dos terceras partes del tipo.

Anúnciese el acto por medio de edictos, que se publicarán en el «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid» y en el «Boletín Oficial del Estado», y se fijarán en el tablón de anuncios de este Juzgado y en el inmueble objeto de subasta, haciéndose constar que los licitadores deberán consignar, previamente, en la cuenta de depósito abierta por este juzgado, con número 2655, en el Banco Bilbao Vizcaya (sucursal, calle Diego de León, 16, de Madrid), el 20 por 100 del tipo, salvo en la tercera subasta en la que habrá de consignarse el 20 por 100 del tipo de la segunda, sin cuyo requisito no serán admitidos; que desde el anuncio hasta la celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, debiendo acompañarse igualmente el resguardo acreditativo de haber realizado la consignación previa antes referida; que sólo el ejecutante podrá ceder el remate a terceros.

Hágase constar también en los edictos que se libren, que los autos y la certificación del Registro, se hallan de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado; que los licitadores deberán aceptar como bastantes los títulos y no tendrán derecho a exigir ningunos otros, así como las cargas anteriores y las preferentes al crédito del actor seguirán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Notifíquese la presente resolución a los codemandados, don Ricardo Egoscozabal Cortés y doña María Soledad Martínez-Avial Urrutia, en el domicilio que como suyo consta en autos, sirviendo la publicación de los edictos referidos de notificación en legal forma, para el caso de que resultare negativa la notificación personal.

Hágase entrega de los correspondientes despachos a la parte demandante para cuidar de su diligenciado.

Descripción de la finca objeto de subasta

Plaza de garaje número 53, sita en la calle Agustía, 74, de Madrid, representada en una participación indivisa de una ciento veintitresava parte de la finca 51.830-21 del Registro de la Propiedad número 33 de Madrid, inscrita al tomo 1.184, libro 768 de Canillas, folio 156.

Contra esta resolución se puede interponer recurso de reposición, en el plazo de tres días, ante este mismo Juzgado.

Así lo manda y firma SS.ª: Doy fe.

Y para su publicación en el «Boletín Oficial del Estado», «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid», en el tablón de anuncios de este Juzgado, en el inmueble objeto de subasta y para que sirva de notificación a los demandados don Ricardo Egoscozabal Cortés y doña María Soledad Martínez-Avial Urrutia, se expide el presente en Madrid.

Madrid, 28 de abril de 2000.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—Firmado y rubricado don Ricardo Gonzalo Conde Diez y doña Nuria Tardío Pérez.—27.401.

## MADRID

*Edicto*

Doña Margarita Martín Uceda, Secretaria del Juzgado de Primera Instancia número 32 de Madrid,

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, bajo el número 452/1999, a instancia de BSCH, contra don Emilio A. Gutiérrez Hermoso, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, el bien que luego se dirá, con las siguientes condiciones:

Primera.—Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta el próximo día 21