

la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 2368, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 19 de septiembre de 2000, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 23 de octubre de 2000, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores, para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta

Urbana, número uno.—Vivienda, letra A, situada en la planta baja de la casa señalada con el número 30 de la calle Cuenca, en la urbanización «Parque Verde», de Parla (Madrid).

Inscripción: Registro de la Propiedad número 1 de Parla, tomo 482, libro 10, folio 147, finca número 801, inscripción tercera. Tipo de subasta: 7.118.295 pesetas.

Parla, 16 de mayo de 2000.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—29.700.

#### PEÑARROYA-PUEBLONUEVO

##### Edicto

Doña Ana Calado Orejas Juez del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 1 de Peñarroya-Pueblonuevo,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 186/1999, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima», contra don Amador Marcado Cabanillas, doña Josefa Porras Higuero, don Ezequiel Marcado Sánchez y doña Herminia Cabanillas Molina, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 30 de junio de 2000, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta

de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 1478/0000/18/0186/99, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 28 de julio de 2000, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 28 de septiembre de 2000 a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al/los deudor/es para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

#### Bien que se saca a subasta

Urbana: Casa sita en Peñarroya Pueblonuevo (Cordoba), calle Fortuna numero 20, mide 4 metros 95 centímetros de fachada por 13 metros 90 centímetros de fondo, que hacen una extensión superficial de 68 metros 80 centímetros 50 milímetros cuadrados. Linda por su derecha entrando, de Manuel Caballero, izquierda Juana Habas; y por la espalda Felipe García. Inscrita en el registro de la propiedad de Fuente Obejuna al tomo 633, libro 74, folio 62, finca número 6581, inscripción 4ª.

Tipo de subasta: siete millones quinientas mil pesetas (7.500.000 pesetas).

Dado en Peñarroya-Pueblonuevo a 10 de mayo de 2000.—La Juez.—El Secretario.—29.752.

#### PILONA

##### Edicto

Doña María Luisa Abril Sierra, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Piloña,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 129/1998 se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancia de don Juan Ramón Sierra López, contra don Juan José González, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 5 de julio de 2000, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya,

Sociedad Anónima» número 3379000017012998, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 4 de septiembre de 2000, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 2 de octubre de 2000, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

#### Bienes que se sacan a subasta y su valor

1. Finca registral de Piloña número 77.796. La Picota, a prado, de 62 áreas, con una cabaña enclavada de 30 metros cuadrados, en términos de Caldevilla-Piloña. Valorada, a efectos de subasta, en la cantidad de 1.319.915 pesetas.

2. Finca registral de Piloña número 77.797. La Raiz, a prado y pomarada de 77,91 áreas, en términos de Caldevilla-Piloña. Valorada, a efectos de subasta, en la cantidad de 7.281.718 pesetas.

3. Finca registral de Piloña número 77.798. Casa-habitación, sita en Caldevilla-Piloña, conocida con el nombre de Casa de la Raiz, compuesta de planta baja, piso y desván, de 50 metros cuadrados por planta. Valorada, a efectos de subasta, en la cantidad de 7.500.000 pesetas.

4. Finca registral de Piloña número 77.799. El Cantín, sita en Caldevilla, a prado de 14,44 áreas. Valorada, a efectos de subasta, en 540.691 pesetas.

5. Finca registral número 77.800. La Llosa de La Casa, de 19 áreas, sita en Caldevilla-Piloña y atravesada por la carretera. Valorada, a efectos de subasta, en la cantidad de 202.245 pesetas.

6. Finca registral de Piloña número 77.801. El Corral, de 44 metros cuadrados, situado frente a la Casa de la Raiz, con servicio de agua y luz eléctrica. Valorada, a efectos de subasta, en 1.600.000 pesetas.

Piloña, 3 de mayo de 2000.—La Juez.—El Secretario.—29.684.

#### PUERTOLLANO

##### Edicto

Doña María Soledad Sánchez Merino, Juez de Primera Instancia número 3 de Puertollano,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 60/1998, se tramita procedimiento judicial sumario, al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Hispaner Servicios Financieros, Establecimiento Financiero de Crédito, Sociedad