

Hispano, Sociedad Anónima», contra don Antonio Fernández Concejo, doña Ana María Huerta González, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 15 de septiembre del 2000, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el Banco Bilbao Vizcaya, número 2454, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros. El ejecutante que ejercitare esta facultad habrá de verificar dicha cesión mediante comparecencia ante el propio Juzgado que haya celebrado la subasta, con asistencia del cesionario, quién deberá aceptarla y, todo ello, previa o simultáneamente al pago del resto del precio del remate.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente. A instancias del actor podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de subasta y lo admitan, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumplierse sus obligaciones, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas.

Los autos y la certificación que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 13 de octubre del 2000, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 10 de noviembre del 2000, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Bien que se saca a subasta y su valor

Una mitad indivisa de la finca sita en avenida de Las Antillas, 2-2.º derecha (apartamentos «Nervión») de Benidorm. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Benidorm, como finca número 17.389, estando valorada dicha mitad en la cantidad de 9.110.880 pesetas.

Haciendo extensivo el presente para la notificación de subastas a los demandados, y para que sirva de publicación en el «Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de Madrid», «Boletín Oficial del Estado», y su fijación en el tablón de anuncios de este Juzgado.

Madrid, 5 de junio de 2000.—El/la Magistrado-Juez.—El/la Secretario.—36.821.

MÁLAGA

Edicto

Don José Aurelio Pares Madroñal, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 12 de Málaga,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 146/1999 se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria,

a instancia de Unicaja, contra don José Arrebola Maldonado y doña Manuela Ortega Robles, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 9 de octubre, a las diez treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primero.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segundo.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 3.028, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercero.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarto.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinto.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito de los actores, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 9 de noviembre, a las diez treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 11 de diciembre, a las diez treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Rústica: Finca rústica denominada «La Realega», sita en Málaga. Puerto de la Torre y partido llamado «Los Verdiales». Inscrición: En el Registro de la Propiedad número 6 de Málaga al tomo 2.083, libro 299, finca número 1996-A, inscripción primera. Tipo de subasta: 14.175.000 pesetas.

Dado en Málaga, 31 de mayo de 2000.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—34.818.

MARBELLA

Edicto

Don Antonio Ruiz Villén, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 5 de Marbella,

Hago saber: En este Juzgado, con número 146/2000, se sigue procedimiento sobre amortización de cheque sustraído, iniciado por denuncia de «DMP Realty, Sociedad Limitada», que fue tenedor de dicho título, en concepto de honorarios por la gestión de venta de dos apartamentos propiedad de la entidad «Ros y Falcón, Sociedad Anónima», siendo desposeído de él don Luis Alberto Arrieta

Acha, Administrador solidario de «DMP Realty, Sociedad Limitada», habiéndose acordado por providencia de esta fecha publicar la denuncia, fijando el plazo de un mes, a contar desde la fecha de su publicación, para que el tenedor del título pueda comparecer en el Juzgado y formular oposición.

Marbella, 28 de abril de 2000.—El Magistrado-Juez, Antonio Ruiz Villén.—34.698.

MARBELLA

Edicto

Don Santiago Torres Prieto, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 7 de Marbella,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 158/1997, se tramita procedimiento de menor cuantía, a instancia de comunidad de propietarios Casas O. P. Q., contra don Ahmed Fares y doña Rachida Mermine, en el que, por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 20 de julio, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3012 0000 15 0158 97, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá asistir en calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes sin destinarse a su extinción el precio del remate y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala, para la celebración de una segunda el día 14 de septiembre, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 11 de octubre, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Finca número 29.414, folio 67, libro 355, tomo 1.372, en el Registro de la Propiedad número 3 de Marbella. Apartamento número 235, sito en el pueblo marinero de Ribera en segunda línea de edificios, del muelle de Ribera, en Puerto Banús,

Marbella. Ocupa una superficie de 108 metros 41 decímetros cuadrados, y consta de «hall», estar-comedor, dos dormitorios, cocina, cuarto de baño y balcón terraza. Valor actual estimado del inmueble 16.534.693 pesetas.

Dado en Marbella a 9 de mayo de 2000.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—34.723.

MARCHENA

Edicto

Don Juan Pablo Álvarez Vargas, Juez sustituto del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de los de Marchena,

Hace saber: Que en este Juzgado de mi cargo y bajo el número 193/98 se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Central Hispanoamericano, Sociedad Anónima» representado por el Procurador don Antonio Guisado Sevillano, contra don Manuel de Guindos Torres, doña María Teresa Camero Rodríguez, don Manuel de Guindos Casamija, doña Mariana Torres López, don Enrique de Guindos Torres, doña María del Carmen López Pérez y «Esmeypro, Sociedad Limitada», en reclamación de 10.636.222 pesetas, en los que se ha acordado proceder a la venta en pública subasta, por término de veinte días, por primera, segunda y tercera vez, en su caso, y sin perjuicio de la facultad que le confiere la Ley a la actora de interesar en su momento la adjudicación, de los bienes inmuebles que al final se dirán, bajo las siguientes condiciones:

Las subastas tendrán lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado a las doce horas.

La primera, por el tipo pactado en la escritura de constitución de hipoteca, el día 8 de septiembre de 2000.

La segunda, con rebaja del 25 por 100 del tipo que sirvió de base a la primera, el día 6 de octubre de 2000.

La tercera, sin sujeción a tipo, el día 10 de noviembre de 2000.

Para tomar parte en la primera, deberán los licitadores consignar, previamente, el 20 por 100 de la cantidad señalada como tipo de la misma, sin cuyo requisito no serán admitidos, debiéndolo verificar en la sucursal número 4137 de esta localidad de la entidad bancaria BBV, cuenta número 3981000180019398.

Podrán hacerse posturas por escrito en sobre cerrado, pero acreditándose haber consignado la cantidad antes mencionada para cada caso, lo que podrán verificar desde su anuncio hasta el día respectivamente señalado.

En la primera y segunda subasta no se admitirán posturas que no cubran el tipo señalado para cada una de ellas.

Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, pudiendo ser examinados por quienes deseen intervenir en las subastas.

Se entiende que todo licitador acepta como suficiente la titulación existente en los autos.

Las cargas y gravámenes anteriores y las preferentes, si las hubiere, al crédito del acreedor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Si por causa de fuerza mayor, hubiera de suspenderse alguna de las subastas, se entenderá señalada su celebración para el día siguiente hábil a la misma hora e idéntico lugar.

Se hace constar, que para el caso de no poderse notificar a los demandados personalmente el señalamiento de subasta, el presente edicto servirá de notificación en forma.

Bien que sale a subasta

Urbana. Casa número 20 de plaza de Santa María de Marchena, con una superficie de 102 metros 30 centímetros cuadrados y útil de 85,83 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Marchena al tomo 1.024, libro 458, folio 111, finca número 22.341. Tasada a efectos de subasta en la suma de once millones doscientas veinte mil (11.220.000) pesetas.

Urbana. Casa número 27 de plaza de Santa María de Marchena, con igual superficie que la anterior, inscrita en el Registro de la Propiedad de Marchena al tomo 1.040, libro 465, folio 6, finca número 22.348. Tasada a efectos de subasta en la suma de once millones doscientas veinte mil (11.220.000) pesetas.

Marchena, 22 de mayo de 2000.—El Juez, Juan Pablo Álvarez Vargas.—El Secretario, Jesús Leyva Muñoz.—36.845.

MARÍN

Edicto

Doña María Ángeles González de los Santos, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de los de Marín,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 2000033/1999, se sigue, a instancia de doña María del Carmen Epifanio Rey, expediente para la declaración de fallecimiento de don Jesús Soliño Sotelo, natural de Santo Tomé de Piñeiro (Marín), vecino de Santo Tomé de Piñeiro, Pereiro-Cadrello, número 23, del término municipal de Marín, con fecha de nacimiento 22 de agosto de 1954, no teniéndose de él noticias desde el día 19 de noviembre de 1996, fecha en que se cayó al agua del barco en el que faenaba, enganchado al aparejo, ignorándose su paradero. Lo que se hace público para que los que tengan noticias de su existencia, puedan ponerlas en conocimiento del Juzgado y ser oídos.

Dado en Marín a 13 de abril de 2000.—La Juez, María Ángeles González de los Santos.—El Secretario.—31.130. y 2.ª 16-6-2000

MEDINA DE RIOSECO

Edicto

Doña Carmen Pastor Rodríguez, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de los de Medina de Rioseco,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 32/2000, se sigue, a instancia de don Mariano Paniagua Moro, expediente para la declaración de fallecimiento de don Mariano Moro Fernández y de don Saturnino Moro Fernández, naturales de Mayorga (Valladolid), vecinos de Mayorga, de noventa y siete y noventa y un años, respectivamente, de edad, hijos de don Gerbasio Moro y doña María Cruz Fernández, quienes se ausentaron de su último domicilio de Mayorga, no teniéndose de ellos noticias desde el día 18 de julio de 1936, comienzo de la Guerra Civil española, y al parecer siendo fusilados como consecuencia de los hechos que en la misma acontecieron, ignorándose sus paraderos.

Lo que se hace público para los que tengan noticias de su existencia puedan ponerlos en conocimiento del Juzgado y ser oídos.

Medina de Rioseco, 23 de febrero de 2000.—La Juez, Carmen Pastor Rodríguez.—31.216.

y 2.ª 16-6-2000

MONDOÑEDO

Edicto

Doña María Sara Álvarez, Juez de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Mondoñedo,

Hago saber: Que en este Juzgado se sigue expediente de quiebra voluntaria con el número 61/00, de la empresa «Luimar, Sociedad Anónima», repre-

sentada por el Procurador señor Cuba Rodríguez, en el que, por resolución de esta fecha se ha acordado en la parte dispositiva, lo siguiente:

Se declara en estado de quiebra voluntaria a la empresa «Luimar, Sociedad Anónima», con domicilio social en calle Lazurtegui, sin número, de Ribadeo (Lugo), quedando dicha empresa inhabilitada para la administración y disposición de sus bienes, retrotrayéndose los efectos de la quiebra al día 3 de junio de 1998.

Existiendo iniciado ya un expediente de quiebra voluntaria, no se admite el de quiebra necesaria presentado por el Procurador señor Fernández Expósito, en representación de «Cooperativa Avilesina de Transportes, S.C.L.», de «Señalizaciones Principado, Sociedad Limitada» (SEPRINSA) y «Calizas de Doriga, Sociedad Limitada», el 28 de abril de 2000. Únase no obstante a las actuaciones, como ramo de la pieza primera. Se nombra Comisario de la quiebra a don Salustiano Velo Sabio, con domicilio en Lugo, al que se hará saber este nombramiento por medio de oficio, para que comparezca en este Juzgado, a los efectos de aceptación del cargo, prestando juramento o promesa de desempeñarlo bien y fielmente y procediendo seguidamente, a la ocupación de las pertenencias de la empresa quebrada, libros, papeles y demás documentos, conforme a lo dispuesto en el artículo 1.046 del Código de Comercio de 1829.

Se nombra depositario a don Andrés M. Caso Martínez, con domicilio en Lugo, el cual ha de comparecer, también, ante la presencia judicial, para la aceptación del cargo y, verificado, se pondrá bajo su custodia la conservación de los bienes hasta el nombramiento de los Síndicos.

Se decreta el arresto, en su domicilio, de los miembros de Consejo de Administración de la sociedad quebrada, don Luis Menéndez González, en su calidad de Presidente, don Juan Carlos Menéndez Arbesú, como Secretario y por su condición de vocales, doña María del Mar Arbesú Suárez, don Luis, don Francisco Javier y doña María del Pilar Menéndez Arbesú. Se dejará sin efecto el arresto cuando el Comisario de la quiebra comunique al Juzgado la conclusión de las diligencias de ocupación y examen de los libros.

Se decreta la retención de toda la correspondencia postal y telegráfica de «Luimar, Sociedad Anónima», para lo cual se expedirá oficio a la Administración de Correos y Telégrafos de Ribadeo, a fin de que remita a este Juzgado toda la dirigida a la empresa «Luimar, Sociedad Anónima». Se abrirá, en las fechas que se señalen, en la pieza que se formará.

Se hace constar expresamente que «Luimar, Sociedad Anónima», queda incapacitada para la administración y disposición de sus bienes, y se requiere a aquellas personas que tuvieren algo perteneciente a «Luimar, Sociedad Anónima», para que lo manifiesten al Comisario, so pena de ser tenidos por cómplices de la quiebra. Se previene a los que adeuden cantidades a «Luimar, Sociedad Anónima», de la prohibición de hacer pagos o entregas de efectos a dicha empresa. Sólo podrán hacerse al depositario nombrado, bajo pena de no quedar liberados de las obligaciones que tengan pendientes a favor de la masa.

Se decreta la acumulación a este juicio universal de todas las ejecuciones pendientes contra «Luimar, Sociedad Anónima», con excepción de aquellas en que sólo se persigan bienes hipotecados.

Mondoñedo, 3 de mayo de 2000.—La Juez.—El Secretario.—34.727.

MÓSTOLES

Edicto

Ilustrísima señora doña Gemma Gallego Sánchez, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 5 de Mostoles,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 429/1995, se tramita procedimiento de Juicio Ejecutivo a instancia de «Banco Español de Crédito,