

once horas, bajo los requisitos y condiciones que igualmente se dirán, y, en prevención de que no hubiese postores en dicha subasta, desde este momento queda anunciada una tercera, para la que se señala el día 23 de noviembre, a las once horas.

#### Requisitos y condiciones de la subasta

Primero.—Para tomar parte en las subastas, todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado, segunda subasta, y en la tercera una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Los depósitos deberán efectuarse en la oficina del Banco Bilbao Vizcaya, sita en calle Larios, número 8, de esta capital, debiendo los depositantes facilitar los siguientes datos: Juzgado de Primera Instancia número 11 de Málaga; concepto, subasta; número de procedimiento 488/96, y aportar, antes del inicio de la subasta, el resguardo de ingreso correspondiente.

No se admitirá el depósito de dinero en metálico en la Mesa del Juzgado.

Segundo.—Que en el remate de la segunda subasta no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo, y en la tercera se admitirá cualquier postura que se haga, pudiendo hacerlo en cualquiera de ellas, en calidad de ceder el remate a un tercero exclusivamente la actora ejecutante.

Tercero.—Que desde la publicación de este anuncio hasta la celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, depositándolo en la Mesa del Juzgado, y junto a él, el resguardo de haberse efectuado el ingreso que se refiere la condición primera de este edicto.

Cuarto.—Se hace constar que no han sido aportados a los autos los títulos de propiedad de la finca que se subasta.

Quinto.—Que las cargas o gravámenes anteriores existentes sobre la finca y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Sexto.—La finca sale a pública subasta con rebaja del 25 por 100 del valor de tasación para la segunda subasta y sin sujeción a tipo para la tercera.

Séptimo.—Servirá el presente edicto de notificación de los señalamientos de subasta para el caso de que se encuentren los demandados en ignorado paradero.

Octavo.—Si por circunstancias extraordinarias de fuerza mayor no pudiera celebrarse la subasta en alguno de los días señalados, la misma tendrá lugar en el siguiente día hábil, a la misma hora.

#### Bien objeto de subasta

Urbana. Finca número 3.—Está constituida por la planta alta del edificio en construcción, sito en la finca «Los Claros», en el conjunto residencial «La Parada», en el Rincón de la Victoria, siendo susceptible de división. Tiene una superficie construida de 603 metros 50 decímetros cuadrados, inclusive parte proporcional de elementos comunes, sin división interior. Tiene acceso desde el exterior a través de escalera interior situada en la zona norte del inmueble. Linda: Al sur, con zona del solar de la finca matriz de la que se segregó, que da a la carretera de Málaga a Almería, hoy destinada a aparcamientos del conjunto residencial «La Parada»; oeste, al vuelo sobre cubierta de planta baja; al norte, con más terrenos de la finca de la que se segregó el solar inmueble, y al este, con finca matriz, en zona destinada a calle. Cuota: 26,92 por 100.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 7 de Málaga, al folio 215, tomo 679-M, finca número 17.104.

Valor de tasación: 30.200.000 pesetas.

Dado en Málaga a 7 de junio de 2000.—El Magistrado-Juez.—37.802.

#### MANACOR

##### Edicto

Don Julio Álvarez Merino, Juez de Primera Instancia número 2 de los de Manacor,

Hago saber: Que en este Juzgado y con el número 140/2000, se sigue a instancia de doña María Teresa Font Riera y doña Margarita Gomila Riera, expediente para la declaración de fallecimiento de don Rafael Riera Quetglas, quien se ausentó de su último domicilio, no teniéndose de él noticias desde hace cincuenta y un años, ignorándose su paradero.

Lo que se hace público para los que tengan noticias de su existencia puedan ponerlos en conocimiento del Juzgado y ser oídos.

Dado en Manacor a, 10 de mayo de 2000.—El Juez.—El Secretario.—33.781.

y 2.<sup>a</sup> 21-6-2000

#### MARÍN

##### Edicto

##### Cédula de notificación

Procedimiento: Artículo 131 de la Ley Hipotecaria 19/2000.

Sobre otras materias.

De Caja de Ahorros Provincial de Pontevedra. Procurador señor don José Portela Leiros.

Contra don Antonio J. Tarrida Bofarull y doña M. Divina Rodríguez Pazos.

Procurador señor.

En el procedimiento de referencia se ha dictado la resolución del tenor literal siguiente:

«Propuesta de Providencia de la Secretaria judicial doña Carmen Romero Chamorro.

En Marín a 25 de abril de 2000.

Presentados por el Procurador señor Portela Leiros los anteriores escritos de fechas 20 y 27 de marzo de 2000, y recibidos fax del Colegio de Abogados de Pontevedra y comunicación de la Comisión Provincial de Asistencia Jurídica Gratuita, únense a los autos.

Denegado al señor Tarrida Bofarull, el derecho a la asistencia jurídica gratuita, procede alzar la suspensión del procedimiento y continuar con su tramitación, según se desprende de lo acordado en el auto de 9 de marzo de 2000, quedando por tanto sin objeto del recurso de reposición formulado por la parte ejecutante.

Conforme a lo solicitado por la ejecutante, practíquese el requerimiento judicial a la señora Rodríguez Pazos, a través de edictos que, según lo previsto en el artículo 269 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, se publicarán en el tablón de anuncios de este juzgado, en el «Boletín Oficial» de la provincia, y en el «Boletín Oficial del Estado», atendiendo a que la requerida pueda hallarse fuera de España. Librense para ello los correspondientes oficios, que se entregarán a la representación procesal de dicha parte para su diligenciamiento.

Lo que así se propone y firma, doy fe.»

«Propuesta de Providencia de la Secretaria judicial, doña Carmen Romero Chamorro.

En Marín a 11 de febrero de 2000.

Por recibidos al anterior escrito con los documentos acompañados y copia de poder con su bastanteo. Regístrese.

Se tiene por personado al Procurador señor José Portela Leiros, en la representación que acredita de Caja de Ahorros Provincial de Pontevedra, entendiéndose con el mismo en tal sentido, las diligencias sucesivas en legal forma y devolviéndole, como solicita, la copia de poder presentada, una vez que de ella quede testimonio suficiente.

Se admite a trámite la demanda que se formula, entendiéndose dirigida frente a don Antonio J. Tarrida Bofarull y doña M. Divina Rodríguez Pazos,

y la que se sustanciará por las normas establecidas en el artículo 131 de la Ley Hipotecaria.

Reclámese del Registro de la Propiedad de Pontevedra número 2, certificación comprensiva de los extremos siguientes:

a) Inserción literal de la última inscripción de dominio o de posesión, en su caso, que se haya practicado y se halle vigente.

b) Relación de todos los censos, hipotecas, gravámenes y derechos reales y anotaciones a que estén efectos los bienes hipotecados, debiéndose hacer constar expresamente que se halla subsistente y sin cancelar la hipoteca a favor del actor.

Librese al efecto el oportuno mandamiento. Requírase a los deudores don Antonio J. Tarrida Bofarull y doña M. Divina Rodríguez Pazos, para que en el plazo de diez días, hagan pago de las responsabilidades reclamadas de 13.712.441 pesetas.

Contra esta resolución cabe recurso de reposición en el plazo de tres días que se interpondrá por escrito ante este Juzgado.

Lo que así se propone y firma, doy fe.

Y como consecuencia del ignorado paradero de doña M. Divina Rodríguez Pazos, se extiende la presente para que sirva de cédula de notificación.»

Marín, 25 de abril de 2000.—La Secretaria.—37.898

#### MARIN

##### Edicto

Don Manuel Ponte Fernández, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Marín,

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo, y bajo el número 00312/1995, se siguen autos de ejecutivo, otros títulos, a instancias de entidad «Banco Pastor, Sociedad Anónima», contra don Ángel Moledo Touriño, don Fernando Moledo Agüete y MB Carmen Nuñez Pesqueira, en los que, por providencia del día de la fecha, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, el bien embargado a la parte demandada que luego se dirá, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, sito en avenida de Orense, sin número, Marín, en las fechas siguientes:

Para la celebración de la primera subasta se señala el día 26 de julio de 2000; para el caso de que no concurran licitadores a ésta, se señala para la segunda el día 20 de septiembre de 2000, con el 25 por 100 de rebaja del precio de valoración; para el supuesto de que también quedara desierta, se fija para la celebración de la tercera subasta, sin sujeción a tipo, el día 16 de octubre de 2000; todas ellas a las once horas.

Si por causa de fuerza mayor no pudieran celebrarse las subastas en el día señalado, las mismas se celebrarán en el día siguiente hábil; a la misma hora.

#### Condiciones de la subasta

Primera.—Para tomar parte en las subastas habrá que depositar, previamente, en la cuenta de depósitos y consignaciones de este Juzgado abierta en la oficina principal del Banco Bilbao Vizcaya, sita en calle Jaime Janer, de Marín, con la clave 3959.0000.17.312.95, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo de subasta.

Segunda.—No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del precio de salida en la primera y segunda subastas, y que podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, consignando, previamente, el importe a que se refiere la condición anterior en la forma prevista en la misma.

Tercera.—Las cargas o gravámenes anteriores o preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción

el precio del remate, y que no existen títulos de propiedad, quedando a cargo del rematante suplir su falta practicando las diligencias necesarias para la inscripción en el Registro, estándose, por tanto, a lo prevenido en la regla 5.ª del artículo 140 del Reglamento Hipotecario para la ejecución de la Ley Hipotecaria.

Cuarta.—Podrán hacerse posturas en calidad de ceder el remate a un tercero, pero solamente el ejecutante podrá hacerlo.

Quinta.—Los gastos del remate, Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y los que corresponden a la subasta, serán de cargo del rematante.

Bien objeto de subasta y valoración del mismo

Número 18. Piso quinto, vivienda letra A, ubicada en la quinta de las plantas altas del edificio sito en Marín, en la calle Ezequiel Massoni, señalado con el número 13 de gobierno, con acceso desde la calle Ezequiel Massoni a través del portal del edificio, pasillo que le sigue y escaleras y ascensor que parte de éste. Tiene una superficie útil de 90 metros cuadrados. Tiene como anejo un cuarto trastero en la planta superior, bajo la cubierta del edificio, que tiene una superficie útil de unos 11 metros cuadrados y está señalado con el número 1, 5.º A.

Inscrito al folio 108, del tomo 816, libro 148 de Marín, finca número 13.537.

Valoración: 9.220.000 pesetas.

Lo que se hace público para todas aquellas personas a quienes pueda interesar, así como para que sirva de notificación en forma a los ejecutados de los señalamientos de las subastas, caso de no ser habidos en el domicilio designado para notificaciones.

Dado en Marín a 10 de mayo de 2000.—El Secretario.—37.905.

## MONCADA

### Edicto

Don Alberto Martínez de Santos, Secretario judicial del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Moncada,

Hago saber: Que en este Juzgado, con el número 58/2000, se sigue procedimiento judicial sumario de ejecución del artículo artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Sociedad Anónima», representada por la Procuradora doña María José Montesinos Pérez, contra una finca sita en la localidad de Tabernes Blanques, calle del Mar, número 41, e inscrita en el Registro de la Propiedad número 13 de Valencia, tomo 518, libro 14 de Tabernes Blanques, folio 149, finca registral número 1.075, en reclamación de la cantidad de 6.526.793 pesetas por capital, intereses ordinarios y moratorios vencidos y gastos, más los que se devenguen hasta la fecha del pago, y en el que siendo desconocido el domicilio de los deudores don Vicente González Alabacén y doña María Peña Sorní, se ha acordado por resolución de esta fecha requerirles por medio de este edicto para que satisfagan al acreedor el capital reclamado en el término de diez días.

Moncada, 5 de junio de 2000.—El Secretario judicial.—37.370.

## MOTRIL

### Edicto

Don Josep Sola Fayel, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Motril,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 237/99, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias de Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona, La Caixa, contra «Panadería Motrileña,

Sociedad Limitada», en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 7 de septiembre de 2000, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 17750000 18 0237 99, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 5 de octubre de 2000, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 2 de noviembre de 2000, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Local comercial, en planta baja número 1-C, del edificio sito en calle Ancha, bloque C, casa letra A; superficie de 55 metros cuadrados. Linda: Frente, calle Ancha; derecha, local 1-B y caja de escalera; izquierda, calle San Millán, y espalda, con locales 1-D y 1-E, de la misma casa. Inscrita al tomo 1.091, libro 72, folio 146, finca 7.480 del Registro de la Propiedad número 1 de Motril.

Tipo de subasta: 9.193.000 (Nueve millones ciento noventa y tres mil) pesetas.

Motril, 18 de mayo de 2000.—El Juez.—La Secretaria.—37.729.

## MURCIA

### Edicto

Don José Antonio Guzmán Pérez, en funciones de Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 8 de Murcia,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 465/1999, se tramita procedimiento de juicio

ejecutivo, a instancias de Caja de Ahorros del Mediterráneo, contra don Blas Ríos Jaime y «María Martínez Driégez Kaltetechnik, Sociedad Limitada», en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 15 de noviembre próximo, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco de Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 3.108, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 15 de diciembre próximo, a las once horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 15 de enero de 2001, a las once horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Sirva el presente de notificación en forma de las subastas a practicar, caso de ser negativa la diligencia de notificación realizada en el domicilio de los demandados.

Bien que se saca a subasta y su valor

Urbana, número 141, piso décimo B, zaguán tercero, tipo M, en avenida General Primo de Rivera, destinado a vivienda. Forma parte de un edificio conocido por «Ronda Norte», de esta ciudad. Tiene dicha vivienda una superficie construida de 95,87 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 4 de Murcia, tomo 2.942, libro 300, folio 74, finca registral número 19.787, inscripción primera. Valorada en 15.840.000 pesetas.

Dado en Murcia a 24 de mayo de 2000.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—37.415.

## NULES

### Edicto

Doña Margarita Sáez Vicente-Almazán, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2,

Hago saber: Que en este Juzgado se tramita procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria con el número 313/98 G, a instancias de la Procuradora doña Pilar Sanz Yuste, en nombre y representación de «Caja Rural San José de Nules, Sociedad Cooperativa de Crédito V.», contra don Enrique Salafraña García y doña Marta Navarro Ruiz, en los que, por providencia de esta fecha, se ha acordado anunciar por medio del presente y por término de veinte días la venta en pública subasta de la finca que al final se rela-