

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- a) Tramitación: Urgente.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Concurso público.

4. Presupuesto base de licitación o canon de explotación: Importe total, 250.000.000 de pesetas anuales.

5. Garantías: Provisional, 5.000.000 de pesetas.
6. Obtención de documentación e información:

- a) Entidad: Librería Pradillo.
- b) Domicilio: Teniente Ruiz, 2.
- c) Localidad y código postal: Móstoles 28934.

7. Requisitos específicos del contratista: Clasificación (grupo, subgrupo y categoría), grupo III, subgrupo 5, categoría D.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: 27 de julio de 2000, hasta las catorce horas.
- b) Documentación que integrará las ofertas: Especificados en pliegos.
- c) Lugar de presentación:

1.º Entidad: Ayuntamiento de Móstoles (Departamento Contratación).

2.º Domicilio: Plaza España, 1.

3.º Localidad y código postal: Móstoles 28934.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Tres meses.

9. Apertura de las ofertas:

a) Entidad: Ayuntamiento de Móstoles (salón de plenos).

b) Domicilio: Plaza España, 1.

c) Localidad: Móstoles.

d) Fecha: Dentro de los cuatro días siguientes a la fecha de presentación.

e) Hora: Once.

11. Gastos de anuncios: A cuenta del adjudicatario.

12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas»: 16 de junio de 2000.

El plazo de presentación de reclamaciones es de ocho días hábiles. Se anuncia el procedimiento abierto y su publicidad se aplazará en caso de presentación de reclamaciones. La adjudicación del contrato se someterá a la condición suspensiva de la financiación del mismo.

Móstoles, 13 de junio de 2000.—Pilar Fernández Tomé, Concejala Hacienda.—40.196.

Resolución del Ayuntamiento de Oviedo por la que se anuncia la contratación de la redacción de proyecto, ejecución de obras y explotación de servicio público, en régimen de concesión, de dos conjuntos de edificaciones denominados «Buenavista» y «Jovellanos 2».

1. Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Oviedo.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Sección de Contratación.
- c) Número de expediente: CC00/34.

2. Objeto del contrato:

a) Descripción del objeto: Redacción de los planes especiales de cada una de las parcelas, y de los proyectos de parcelación o equidistribución. Redacción de los proyectos básicos y de ejecución de los conjuntos a edificar. Ejecución de las obras de demolición del estadio «Carlos Tartiere» y de construcción y urbanización de cada parcela. Gestión en régimen de concesión de los servicios públicos correspondientes a Palacio de Exposiciones y Congresos y garajes-aparcamientos. Transmisión al

adjudicatario de la superficie de las parcelas a edificar destinadas a aprovechamiento lucrativo.

c) Lugar de ejecución: Oviedo, parcelas «Buenavista» y «Jovellanos».

d) Plazo de ejecución (meses): Para las obras, treinta y seis meses desde la aprobación del proyecto de ejecución. Para la concesión, cincuenta años. El resto de los plazos para la redacción de proyectos vendrá dado por lo señalado en los pliegos de condiciones.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación o canon de explotación:

Importe total: Según proyecto. La financiación de las obras, amueblamiento y dotación de los inmuebles sujetos a concesión y la demolición del «Carlos Tartiere» correrá a cuenta del adjudicatario. Corresponderán al Ayuntamiento obligaciones económicas por la ejecución de las obras de construcción del Centro Municipal de Estudio, Social y Geriátrico y del Centro Municipal de las Artes y la Cultura, hasta un máximo de 150.000 pesetas/metro cuadrado construido, más IVA, para cada edificio. Se ofertará un canon anual por cada instalación objeto de concesión.

5. Garantías: Provisional, 100.000.000 de pesetas (601.012,1 euros).

6. Obtención de documentación e información:

a) Entidad: Ayuntamiento de Oviedo. Sección de Contratación.

b) Domicilio: Plaza de la Constitución, sin número.

c) Localidad y código postal: Oviedo, 33071.

d) Teléfonos: 98 598 18 00 y 98 598 18 69.

e) Telefax: 98 520 43 71.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Ocho días antes de la terminación del plazo de presentación de ofertas.

7. Requisitos específicos del contratista:

b) Otros requisitos: Los exigidos en los pliegos de condiciones técnicas de cláusulas administrativas particulares.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: Cuatro meses, desde el día siguiente al de la publicación de la convocatoria en el «Boletín Oficial del Estado».

b) Documentación que integrará las ofertas: La recogida en los artículos 7.º del pliego de condiciones administrativas particulares.

c) Lugar de presentación:

1.º Entidad: Ayuntamiento de Oviedo, Sección de Contratación.

2.º Domicilio: Plaza de la Constitución, sin número.

3.º Localidad y código postal: Oviedo, 33071.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Mínimo, tres meses.

e) Admisión de variantes (concurso): Los concursantes podrán ofrecer distintas variantes o soluciones alternativas sobre las determinaciones del pliego de condiciones técnicas, en los términos del apartado 6 del artículo 1.º del pliego de cláusulas administrativas particulares.

9. Apertura de las ofertas:

a) Entidad: Ayuntamiento de Oviedo.

b) Domicilio: Plaza de la Constitución, sin número.

c) Localidad: Oviedo.

d) Fecha: El miércoles siguiente a la finalización del plazo de presentación de ofertas.

e) Hora: Diez.

10. Otras informaciones: Los espacios funcionales mínimos a construir serán: Palacio de Congresos y Exposiciones (propiedad municipal y con-

cesión), Centro Municipal de Estudio, Social y Geriátrico (propiedad municipal), hotel (propiedad privada), Centro Municipal de las Artes y la Cultura (propiedad municipal), garaje-aparcamiento (propiedad municipal y concesión), áreas de aprovechamiento lucrativo (propiedad privada) y espacios libres de uso público (propiedad municipal).

Los criterios que se utilizarán para la adjudicación serán:

1. Calidad arquitectónica de la oferta, establecida en función del mayor valor técnico y características estéticas y funcionales de la misma: Hasta cuatro puntos.

2. Solvencia técnica y profesional del redactor o redactores del proyecto: Hasta tres puntos.

3. Correcta evaluación de la estimación económica de los costes de las obras y mantenimiento de las actividades a desarrollar: Hasta 1,5 puntos.

4. Los plazos ofertados para la elaboración de los proyectos, las fases parciales o totales de construcción y la puesta en explotación de las distintas actividades: Hasta un punto.

5. Las condiciones ofrecidas para la prestación de los servicios concedidos (tarifas, organización, cánones, etcétera): Hasta 0,5 puntos.

No podrá resultar propuesto como adjudicatario ningún concursante que en la suma de los puntos de los apartados 1 y 2 no llegue a alcanzar una puntuación igual o mayor a cuatro puntos.

A los efectos de lo reseñado en el punto 6, los licitadores podrán retirar copia de dicha documentación en multiquiosco Bellavista, calle Víctor Chávarri, 25, de Oviedo. Teléfono: 98-522 88 88. Fax: 98-522 56 52.

11. Gastos de anuncios: Serán de cuenta del adjudicatario.

12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas»: 28 de junio de 2000.

Oviedo, 28 de junio de 2000.—El Concejal delegado de Contratación, Jaime Reinares Fernández.—41.831.

Resolución del Ayuntamiento de Parla relativa a la convocatoria de concurso para la adjudicación del servicio de creación, conservación y mantenimiento de zonas verdes y limpieza viaria del PAU B «Las Américas», de Parla.

1. Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Parla.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Departamento de Contratación.

2. Objeto del contrato:

a) Descripción del objeto: Creación, conservación y mantenimiento de zonas verdes y limpieza viaria del PAU B «Las Américas», de Parla.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación o canon de explotación: Importe total: 36.000.000 de pesetas.

5. Garantía provisional: 720.000 pesetas.

6. Obtención de documentación e información:

a) Entidad: Ayuntamiento de Parla.

b) Domicilio: Plaza de la Constitución, sin número.

c) Localidad y código postal: Parla (Madrid), 28980.

d) Teléfono: 91 624 03 32.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Veinte días naturales desde la publicación en el «Boletín Oficial del Estado» o en el «Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid».