

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 23 de octubre de 2000, a las diez quince horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 20 de noviembre de 2000, a las diez quince horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta y su valor

Finca urbana. Almacén de una sola planta, sito en Tarragona, polígono industrial «Francoli», parcela 16-C. Superficie de 784 metros cuadrados.

Tipo de subasta: Cuarenta y cinco millones (45.000.000) de pesetas.

Tarragona, 31 de mayo de 2000.—La Secretaria.—41.073.

### TARRAGONA

#### Edicto

Don Enrique Domeque Goya, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 4 de Tarragona,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 331/1999, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banca Catalana, Sociedad Anónima», contra don Rafael Espinosa Millán y doña María Dolores del Moral Sabariego, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá. Se señala para que el acto de remate tenga lugar, en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 29 de septiembre de 2000, a las once treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4211000018033199, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.<sup>a</sup> del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala, para la celebración de una segunda, el día 26 de octubre de 2000, a

las once treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala, para la celebración de una tercera, el día 23 de noviembre de 2000, a las once treinta horas. Esta subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta y valor

Urbana.—Vivienda sita en la urbanización «Riu Clar», bloque número 4, escalera 4, piso segundo, puerta segunda, del término municipal de Tarragona. Tiene una superficie construida de 62 metros 7 decímetros cuadrados.

Tipo de subasta, 8.058.000 pesetas.

Tarragona, 6 de junio de 2000.—El Secretario judicial.—41.032.

### TORRELAGUNA

#### Edicto

Doña Inés Herranz Varela, Juez de Primera Instancia número 1 de Torrelaguna,

Hago saber: Que en dicho Juzgado y con el número 150/97, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, contra don Julio Jiménez Sánchez, doña María Dolores González de Dios, en reclamación de crédito hipoteca en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta por primera vez y término de veinte días los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 5 de octubre de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores para tomar parte en la subasta, deberán consignar previamente en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima» número 2710, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.<sup>a</sup> del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda, el día 9 de noviembre de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 12 de diciembre de 2000, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación al/los deudor/es para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca o fincas subastadas.

#### Bienes que se sacan a subasta

Finca registral número 688: Registro de la Propiedad de Torrelaguna, parcela 36.

Tipo para la primera subasta: 19.770.000 pesetas. Consignación mínima al 20 por 100: 3.954.000 pesetas.

Tipo para la segunda subasta: 14.827.500 pesetas. Consignación mínima al 20 por 100: 2.965.000 pesetas.

Tipo para la tercera subasta: Sin sujeción a tipo. Finca registral número 981: Registro de la Propiedad de Torrelaguna, parcela 39.

Tipo para la primera subasta: 19.770.000 pesetas. Consignación mínima al 20 por 100: 3.954.000 pesetas.

Tipo para la segunda subasta: 14.827.500 pesetas. Consignación mínima al 20 por 100: 2.965.500 pesetas.

Tipo para la tercera subasta: Sin sujeción a tipo. Finca registral número 1.867: Registro de la Propiedad de Torrelaguna, parcela 1.

Tipo para la primera subasta: 20.470.000 pesetas. Consignación mínima al 20 por 100: 4.094.000 pesetas.

Tipo para la segunda subasta: 15.352.500 pesetas. Consignación mínima al 20 por 100: 3.070.500 pesetas.

Tipo para la tercera subasta: Sin sujeción a tipo. Finca registral número 1.868: Registro de la Propiedad de Torrelaguna, parcela 2.

Tipo para la primera subasta: 19.770.000 pesetas. Consignación mínima al 20 por 100: 3.954.000 pesetas.

Tipo para la segunda subasta: 14.827.500 pesetas. Consignación mínima al 20 por 100: 2.965.500 pesetas.

Tipo para la tercera subasta: Sin sujeción a tipo. Finca registral número 4.869: Registro de la Propiedad de Torrelaguna, parcela 3.

Tipo para la primera subasta: 19.770.000 pesetas. Consignación mínima al 20 por 100: 3.954.000 pesetas.

Tipo para la segunda subasta: 14.827.500 pesetas. Consignación mínima al 20 por 100: 2.965.500 pesetas.

Tipo para la tercera subasta: Sin sujeción a tipo. Finca registral número 1.870: Registro de la Propiedad de Torrelaguna, parcela 4.

Tipo para la primera subasta: 19.770.000 pesetas. Consignación mínima al 20 por 100: 3.954.000 pesetas.

Tipo para la segunda subasta: 14.827.500 pesetas. Consignación mínima al 20 por 100: 2.965.500 pesetas.

Tipo para la tercera subasta: Sin sujeción a tipo. Finca registral número 1.871: Registro de la Propiedad de Torrelaguna, parcela 5.

Tipo para la primera subasta: 19.770.000 pesetas. Consignación mínima al 20 por 100: 3.954.000 pesetas.

Tipo para la segunda subasta.—14.827.500 pesetas. Consignación mínima al 20 por 100.—2.965.500 pesetas.

Tipo para la tercera subasta.—Sin sujeción a tipo. Finca Registral número 1.872: Registro de la Propiedad de Torrelaguna, parcela 6.

Tipo para la primera subasta: 19.770.000 pesetas.