

las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 28 de noviembre de 2000, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Un pedazo de tierra seca con árboles y campa de 6 jornales, equivalentes a 2 hectáreas, de las cuales radican 2 jornales en término de Alicante y el resto de 4 jornales en el de Muchamiel, todos en la partida Portell de la Moleta, lindante: Por norte, tierras de don José Mira Cremades; este, las de don Manuel Pastor Brotons, don José Asensi García y don Antonio Jerez Cantó, camino en medio; sur, este último y don José Ramos Sirvent, y oeste, dicho don José Ramos y don Mariano Carbonell Picó, también camino en medio.

Sobre dicha finca, y en la parte de ella radicante en término de Muchamiel, se ha construido la siguiente edificación: Nave destinada a centro hortofrutícola, con una superficie de 307 metros cuadrados, con altílo ubicado sobre cámaras y aseos, en forma rectangular, con unas dimensiones de los lados de 25,20 × 12,20. La altura de la nave es de 5,40 metros.

Linda la construcción por todos sus aires con terreno propio de la finca donde se ubica, sita en términos de Muchamiel y Alicante.

Inscripción: Término de Alicante, Registro de Alicante uno, tomo 2.560 del archivo, libro 1.632 de la sección primera, folio 198, finca número 88.999, inscripción segunda.

Término de Muchamiel, Registro de Alicante 5, tomo 1.682, libro 233 de Muchamiel, folio 170, finca número 5.874, inscripción quinta.

Tipo de subasta: 32.890.765 pesetas.

San Vicente del Raspeig, 9 de junio de 2000.—La Juez sustituta.—La Secretaria.—41.173.

SEVILLA

Edicto

Doña Aurora María Fernández García, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 21 de Sevilla,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 102/2000, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima», contra «Gómez Lluch, Sociedad Limitada», doña María Amparo Gómez Alonso, doña Ana María Hidalgo Medina y don José María Gómez Alonso, Canónigo, 59, de Dos Hermanas; doña Ana María Gómez Alonso, don Juan Miguel Gómez Alonso y don Francisco Gómez Alonso, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencia de este Juzgado, el día 13 de septiembre de 2000, a las diez horas treinta minutos, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuen-

ta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4119000018010200, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 13 de octubre de 2000, a las diez horas treinta minutos, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 13 de noviembre de 2000, a las diez horas treinta minutos, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte con la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Urbana.—Descripción 18. Piso segundo, B, situado en el lado sur, de la segunda planta del bloque II, de la casa marcada con el número 21, de la calle Juan Pablo, de Sevilla. Tiene una superficie útil de 116 metros 35 decímetros cuadrados y la construida de 154 metros 46 decímetros cuadrados, distribuidos en vestíbulo de entrada, estar-comedor con terraza, cuatro dormitorios, dos cuartos de baño, cocina y aseo de servicio. Tiene su entrada por el norte, y por este lado linda con el piso letra A de igual planta, con hueco de ascensor y el vestíbulo de la planta; por la derecha, entrando, oeste, con la zona común ajardinada; por la izquierda, al este, con patio posterior, y por el fondo, al sur, con piso A de igual planta del bloque. Tiene este piso como anejos, la plaza de garaje número 45, y un cuarto trastero marcado con el número 45 también, ambos en el sótano. Se halla inscrita en el Registro de la Propiedad número 8 de Sevilla al folio 193 del tomo 1.334, libro 818, finca número 16.661.

Tipo de subasta: Veintitún millones setecientas ochenta mil (21.780.000) pesetas.

Sevilla, 27 de abril de 2000.—La Magistrada-Juez.—La Secretaria.—42.105.

SEVILLA

Edicto

Don Rafael Ceres García, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 14 de Sevilla,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 355/99-G, se tramita procedimiento judicial

sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de Caja de Ahorros Provincial San Fernando de Sevilla, contra don José Antonio del Castillo Peña y doña María de los Ángeles Lozano Prada, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 10 de octubre, a las doce horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4036.0000.18.0355.99, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro, a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta se señala para la celebración de una segunda, el día 13 de noviembre, a igual hora, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera, el día 12 de diciembre, a igual hora, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta, en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a la deudora para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

Bien que se saca a subasta

Urbana número 28.—Vivienda en puerta 3, tipo C, portal 2, en planta primera del edificio destinado a viviendas y aparcamientos, con zonas alledañas de jardines y aparcamientos de superficie en la unidad de ejecución número 12 del sector 9 del Plan Parcial número 3 del polígono «Aeropuerto de Sevilla». Tiene una superficie útil de 86 metros cuadrados, convenientemente distribuida para vivienda. Le corresponde como anejo inseparable la plaza de aparcamiento número 9, situada en plana de sótano, con una superficie útil de 24 metros 36 decímetros cuadrados. Descrita al folio 207 del tomo 3.025, libro 530 de la Sección 6.ª, finca número 28.250.

Tipo de subasta: 11.299.933 pesetas.

Sevilla, 3 de junio de 2000.—El Magistrado-Juez.—El Secretario.—41.268.