

decímetros cuadrados, lindante, tomando como punto de referencia la puerta de entrada de arriba a la vivienda: Derecha, entrando, calle en proyecto; izquierda, espacio recayente a los corrales de los locales comerciales de la planta baja, y fondo, de Vicente Morey. Tipo B; inscrita en el tomo 2.356, libro 259 de Xirivella, folio 179, finca 3.858, inscripción novena del Registro de la Propiedad de Torrente 2.

Valorada en 8.640.000 pesetas.

#### Condiciones de la subasta

Primera.—No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros, sólo por el ejecutante.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del ejecutante, deberán consignar, previamente, el 50 por 100 del tipo expresado en la cuenta corriente número 4402.0000.18.0162.99, de la agencia del Banco Bilbao Vizcaya, sita en Mislata, avenida Blasco Ibáñez, número 35, aportando resguardo justificativo en que conste fecha y número de procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos a la licitación.

Tercera.—Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado.

Cuarta.—Los autos están de manifiesto en la Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas y gravámenes anteriores y preferentes, si los hubiera, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Quinta.—Se hace extensivo el presente edicto para que sirva de notificación en forma del señalamiento de las subastas al demandado, para el caso de que la notificación personal resultara negativa o se hallara en ignorado paradero. Asimismo, servirá de notificación en forma a los posibles acreedores posteriores.

Mislata, 14 de abril de 2000.—El Secretario sustituto.—41.910.

#### MISLATA

##### Edicto

Doña María Ángeles Chuliá Cerní, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Mislata,

Hago saber: Que en este Juzgado a mi cargo se siguen autos de juicio menor cuantía número 254/98, a instancias de «Swedish Match Försfors España, Sociedad Anónima», contra doña Rosario Campos Devesa, en reclamación de 5.195.164 pesetas de principal, más 2.500.000 pesetas, calculadas prudencialmente para intereses y costas, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en primera y pública subasta, por término de veinte días, y precio de su avalúo, los bienes de naturaleza inmueble que al final se expresan para cuya celebración se ha señalado el próximo día 5 de septiembre de 2000, a las once quince horas, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sito en la avenida Blasco Ibáñez, 51, de Mislata, con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—El tipo del remate será el que se indique al final de presente, sin que se admitan posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Para tomar parte en la licitación, deberán los licitadores ingresar previamente en el Banco Bilbao Vizcaya el 40 por 100 del precio de la valoración, verificándola en el número de cuenta 4563000015025400.

Tercera.—Podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, desde el anuncio de la subasta hasta su celebración, depositando en la Mesa del Juzgado, junto con aquél, el resguardo acreditativo de haber ingresado el 40 por 100 del tipo del remate.

Cuarta.—Se reservarán en depósito a instancias del acreedor las consignaciones de los postores que

no resultaren rematantes y que lo admitan y hayan cubierto el tipo de la subasta, a efectos de que, si el primer adjudicatario no cumpliera la obligación, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

Quinta.—Sólo el ejecutante podrá hacer postura a calidad de ceder el remate a un tercero, y el ejecutante podrá tomar parte en la subasta y mejorar las posturas que se hicieren sin necesidad de consignar el depósito prevenido en la condición segunda.

Sexta.—Y para el supuesto de que resultare desierta esta primera subasta, se señala para que tenga lugar la segunda subasta el próximo día 5 de octubre de 2000, a la misma hora y bajo las mismas condiciones que la primera, excepto el tipo de remate que será del 75 por 100 de la primera; y caso de resultar desierta esta segunda subasta, se celebrará una tercera el próximo día 7 de noviembre de 2000, a la misma hora, rigiendo para la misma las restantes condiciones fijadas para la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Y si en cualquiera de los días señalados no pudiera celebrarse la subasta por causas de fuerza mayor, se celebraría el siguiente día hábil a la misma hora o en sucesivos días si se repitiera o persistiere tal impedimento.

Se hace extensivo el presente edicto para que sirva de notificación en forma del señalamiento de las subastas a la demandada. Asimismo, servirá de notificación en forma a los posibles acreedores posteriores.

#### Bienes objeto de subasta

Valoración a efectos de subastas: 9.219.874 pesetas (finca registral 21.898), 487.120 pesetas (finca registral 26.264), 1.703.730 pesetas (finca registral 21.888), 9.521.814 pesetas (finca registral 20.476) y 555.768 pesetas (finca registral 21.893).

Descripción de los inmuebles: Finca registral 21.898, Registro de la Propiedad de Chiva, tomo 849, libro 257, folio 198, inscripción, anotación letra A.

Finca registral 26.264, Registro de la Propiedad de Chiva, tomo 644, libro 191, folio 15, inscripción segunda A.

Finca registral 21.888, Registro de la Propiedad de Valencia-13, tomo 787, libro 310, folio 75, inscripción segunda.

Finca registral 20.476, Registro de la Propiedad de Valencia-13, al tomo 704, libro 273, folio 61, inscripción segunda.

Finca registral 21.893, Registro de la Propiedad de Valencia-13, al tomo 787, libro 310, folio 90, inscripción segunda.

Mislata, 5 de junio de 2000.—La Juez, María Ángeles Chuliá Cerní.—41.872.

#### MONTIJO

##### Edicto

Don Luis Cáceres Ruiz, Juez de Primera Instancia número 1 de Montijo,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 124/1997, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo a instancia de Induyco, contra doña Begoña Martínez Saiz y doña Carmen Saiz García, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 12 de septiembre de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número

037600017012497, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 13 de octubre de 2000, a las doce horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 13 de noviembre de 2000, a las doce horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

#### Bien que se saca a subasta y su valor

Finca urbana inscrita en el Registro de la Propiedad número 5 de L'Hospitalet de Llobregat, registral número 24.201, al folio 125 del tomo y libro 368, situado en la calle Llobregat, 147, de la población de L'Hospitalet de Llobregat. La vivienda consta de cinco dormitorios, comedor, cocina, cuarto de baño, recibidor y terraza de una superficie aproximada de 85 metros cuadrados, que linda: Al frente, con la calle Llobregat; al fondo, este, con patio de manzana; a la derecha entrando, sur, con la vivienda de puerta segunda del mismo piso, patio de luces y escalera, y a la izquierda, norte, con Eusebio Noé.

Valorada en 17.800.000 pesetas.

Montijo, 22 de junio de 2000.—El Juez.—El Secretario.—41.993.

#### MÓSTOLES

##### Edicto

Doña Pilar Palá Castán, Magistrada-Juez de Primera Instancia número 6 de Móstoles,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 54/1999-S, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de doña Aurelia Cantelar Carrasco y don Juan José Peña Hernández, contra «Inmadei, Sociedad Limitada», en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 14 de septiembre de 2000, a las once horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bil-