

3. Obras:
- Lugar de ejecución: Comunidad de Madrid.
  - Naturaleza y alcance de las obras solicitadas: Construcción de edificio de nueva planta de carácter dotacional, para uso de teatro, con una superficie total construida de 25.401 metros cuadrados.
  - División de lotes, tamaño de los distintos lotes y posibilidad de licitar por unos, varios o todos los lotes: No.

4. Plazo máximo de terminación de las obras: Dos años.

5. Solicitud de documentación:

- Nombre y dirección del departamento al que pueden solicitarse los pliegos de condiciones y documentos adicionales: Oficina de Consultas y Proyectos de la Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes, calle Maudes, 17.
- Importes y condiciones de pago de la suma que haya que abonar por dichos documentos.

6. Ofertas:

- Fecha límite de recepción de las ofertas: 23 de agosto de 2000.
- Fin de plazo de la solicitud de la documentación: 17 de agosto de 2000.
- Dirección a la que deben enviarse: Registro General de la Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes, calle Maudes, 17.
- Lengua en que deben redactarse: Castellano.

7. Apertura de ofertas:

- Personas admitidas a asistir a la apertura de ofertas: Acto público.
- Fecha, hora y lugar de la apertura: 28 de agosto de 2000, a las once treinta horas en la Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes.

8. Garantías exigidas:

Provisional: 97.400.614 pesetas (585.389,47 euros).  
Definitiva: 4 por 100 del importe de adjudicación.

9. Condiciones básicas de financiación y de pago o referencia a las disposiciones pertinentes:

Presupuesto: 4.870.030.711 pesetas (su valor en euros es de 29.269.474,06), con cargo al presupuesto de la Comunidad de Madrid, imputándose a:

Programa: 401. Económica: 60210.

Distribución de anualidades:

- Año: 2000. Importe: 500.000.000 de pesetas (3.005.060,52 euros).  
Año: 2001. Importe: 2.000.000.000 de pesetas (12.020.242,08 euros).  
Año: 2002. Importe: 2.370.030.711 pesetas (14.244.171,45 euros).

Forma de pago: Expedición de certificaciones. Periodicidad mensual sobre la obra ejecutada en dicho período.

10. Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de prestadores de servicios, adjudicataria del contrato: Escrituras públicas de unión temporal de empresas.

11. Condiciones mínimas de carácter económico y técnico que se exigen al contratista:

a) Clasificación:

Grupo C, subgrupo 2, categoría F.  
Grupo I, subgrupo 9, categoría E.  
Grupo J, subgrupo 2, categoría E.

b) Otros requisitos: Empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea:

Solvencia económica y financiera y técnica: Apartado c) del artículo 16 de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas «Declaración relativa a la cifra de negocios global y de las obras, suministros, servicios o trabajos realizados por la empresa en el curso de los tres últimos ejercicios»; y apartado b) del artículo 17 de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas «Relación de las obras

ejecutadas en el curso de los últimos cinco años acompañada de certificados de buena ejecución para las más importantes».

12. Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Tres meses, contados desde la fecha de apertura de las proposiciones.

13. Criterios de adjudicación del contrato: Los previstos en el anexo al pliego de cláusulas administrativas particulares.

14. Prohibición de variantes: Si.

15. Información complementaria: Las proposiciones se presentarán en tres sobres cerrados, bajo el título «convocatoria pública 06-CO-54.2/2000», y con los siguientes subtítulos, respectivamente:

Sobre número 1: Proposición económica.

Sobre número 2: Documentación administrativa.

Sobre número 3: Documentación técnica.

Referenciando en cada sobre la identificación fiscal (CIF o NIF).

16. Fecha de publicación de anuncios de información previa en el «Diario Oficial de las Comunidades Europeas», o indicación de que no ha sido publicado.

Anuncio de información previa: No.

17. Fecha de envío del anuncio: 3 de julio de 2000.

18. Fecha de recepción del anuncio por la Oficina de Publicaciones Oficiales de las Comunidades Europeas.

19. Aplicación del acuerdo sobre contratación pública: El contrato objeto del presente anuncio no queda comprendido en el ámbito.

Madrid, 30 de junio de 2000.—El Secretario general técnico, P. D. F. (14 de abril de 1999), Ana Hernández Muñoz.—41.901.

## ADMINISTRACIÓN LOCAL

### *Resolución del Ayuntamiento de Madrid para contratar los servicios complementarios del Negociado de Servicios Postales.*

1. Entidad adjudicadora:

- Organismo: Ayuntamiento de Madrid.
- Dependencia que tramita el expediente: Área de Obras e Infraestructuras.
- Número de expediente: 135 99 00453.

2. Objeto del contrato:

- Descripción del objeto: Servicios complementarios del Negociado de Servicios Postales.
- Lugar de ejecución: Municipio de Madrid.
- Plazo de ejecución o fecha límite de entrega (meses): La duración del contrato abarcará desde su adjudicación, prevista para noviembre de 2000, hasta el 31 de diciembre de 2002.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- Tramitación: Urgente.
- Procedimiento: Abierto.
- Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación o canon de explotación: Importe total, el presupuesto máximo para el período a contratar durante el 2000, 2001 y 2002 será de 127.600.000 pesetas (766.891,45 euros), IVA e impuestos incluidos, de los cuales un máximo de 9.600.000 pesetas (57.697,16 euros) corresponderán al presupuesto del año 2000, 58.000.000 de pesetas (348.587,02 euros) para el 2001 y 60.000.000 de pesetas (360.607,26 euros) para el 2002.

5. Garantías:

Provisional: 2.552.000 pesetas (15.337,83 euros).  
Definitiva: 5.104.000 pesetas (30.675,66 euros).

6. Obtención de documentación e información:

- Entidad: Secretaría General. Departamento de Contratación.
- Domicilio: Plaza de la Villa, 5, 2.<sup>a</sup>
- Localidad y código postal: Madrid, 28005.
- Teléfono: 91 588 24 50.
- Telefax: 91 588 29 01.
- Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta el 25 de julio de 2000. La retirada de la documentación se efectuará en la calle Mayor, 66; calle Mayor, 59, o calle Mayor, 56 (teléfonos: 91 547 10 13, 91 548 26 24 ó 91 547 11 81, respectivamente).

7. Requisitos específicos del contratista:

a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Grupo III, subgrupo 03, categoría B.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:

- Fecha límite de presentación: Hasta las trece horas del día 25 de julio de 2000.
- Documentación que integrará las ofertas: La que se señala en la cláusula 7.<sup>a</sup> del pliego de cláusulas administrativas particulares.
- Lugar de presentación:

1.<sup>o</sup> Entidad: Secretaría General. Departamento de Contratación.

2.<sup>o</sup> Domicilio: Plaza de la Villa, 5, 2.<sup>a</sup>

3.<sup>o</sup> Localidad y código postal: Madrid, 28005.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Tres meses, a contar desde la apertura de las proposiciones.

9. Apertura de las ofertas:

- Entidad: Secretaría General. Departamento de Contratación.
- Domicilio: Plaza de la Villa, 5, 2.<sup>a</sup>
- Localidad: Madrid.
- Fecha: El día 25 de julio de 2000.
- Hora: Trece quince horas.

10. Otras informaciones: Los criterios de adjudicación serán los que se señalan en la cláusula 8.<sup>a</sup> del pliego de cláusulas administrativas particulares.

11. Gastos de anuncios: Correrán de cuenta del adjudicatario.

12. Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de las Comunidades Europeas»: 1 de junio de 2000.

Madrid, 11 de julio de 2000.—La Jefe del Departamento, María Victoria Mozún.—43.599.

### Anexo

Sin perjuicio de lo expuesto y de conformidad con el artículo 199, dicho contrato podrá ser modificado y/o prorrogado en las mismas condiciones, constante el mutuo acuerdo de las partes.

### *Resolución del Ayuntamiento de Pinto (Madrid) por la que se anuncia el concurso, mediante procedimiento abierto, para adjudicar el contrato de ejecución de las obras de construcción de un parque arqueológico en el parque Juan Carlos I, de Pinto.*

1. Entidad adjudicadora:

- Organismo: Ayuntamiento de Pinto (Madrid).
- Dependencia que tramita el expediente: Departamento de Contratación.

2. Objeto del contrato:

a) Descripción del objeto: Ejecución de las obras de construcción de un parque arqueológico en el parque Juan Carlos I, de Pinto.

c) Lugar de ejecución: Parque Juan Carlos I, del municipio de Pinto.

d) Plazo de ejecución (meses): Siete.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación o canon de explotación: Importe total, 60.287.832 pesetas, Impuesto sobre el Valor Añadido incluido.

5. Garantía provisional: 1.205.757 pesetas.

6. Obtención de documentación e información:

- a) Entidad: Ayuntamiento de Pinto (Madrid).
- b) Domicilio: Plaza de la Constitución, 1.
- c) Localidad y código postal: Pinto 28320.
- d) Teléfono: 91 495 92 00.
- e) Telefax: 91 495 92 02.
- f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Veintiséis días a contar desde el día siguiente a la publicación del presente anuncio.

7. Requisitos específicos del contratista:

a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría):

- Grupo C, subgrupo 2, categoría B.
- Grupo C, subgrupo 5, categoría B.
- Grupo K, subgrupo 5, categoría A.
- Grupo K, subgrupo 6, categoría A.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: Veintiséis días a contar desde el día siguiente a la publicación del presente anuncio. A efectos de finalización el sábado será inhábil, siendo la fecha límite de presentación el día siguiente hábil posterior. Mes de agosto inhábil a todos los efectos.

b) Documentación que integrará las ofertas: Según lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Lugar de presentación:

1.<sup>a</sup> Entidad: Departamento de Contratación del Ayuntamiento de Pinto.

2.<sup>a</sup> Domicilio: Plaza de la Constitución, 1.

3.<sup>a</sup> Localidad y código postal: Pinto, 28320.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Tres meses siguientes a la apertura de proposiciones económicas.

9. Apertura de las ofertas:

- a) Entidad: Ayuntamiento de Pinto (Madrid).
- b) Domicilio: Plaza de la Constitución, 1.
- c) Localidad: Pinto.
- d) Fecha: El quinto día hábil siguiente al de finalización del plazo de presentación de proposiciones.
- e) Hora: Catorce.

11. Gastos de anuncios: Correrán a cargo del adjudicatario.

Pinto, 5 de julio de 2000.—El Concejal delegado de Contratación.—43.616.

**Resolución del Ayuntamiento de Pinto (Madrid) por la que se anuncia la subasta, mediante procedimiento restringido, para la enajenación de las parcelas EEE-3 y EEB del proyecto de compensación del sector La Tenería, destinadas a centro escolar.**

La Comisión de Gobierno, en sesión ordinaria de 3 de julio de 2000, ha aprobado el pliego de cláusulas económico-administrativas y técnicas que ha de regir en la subasta por procedimiento restringido para enajenar las parcelas EEE-3 y EEB del proyecto de compensación del sector La Tenería, destinadas a centro escolar.

Simultáneamente se anuncia subasta, condicionada a lo que determina el artículo 122 del Real Decreto legislativo 781/1986, con las siguientes condiciones:

1. Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Pinto.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Contratación.

2. Objeto del contrato:

a) Descripción del objeto: Enajenación de las parcelas EEE-3 y EEB del proyecto de compensación del sector La Tenería, debiendo ser destinadas preceptivamente por sus adjudicatarios a la construcción de un centro escolar y a los usos establecidos por el planeamiento.

b) Situación del bien a enajenar: Sector La Tenería.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Restringido.
- c) Forma: Subasta.

4. Presupuesto base de licitación: Importe total, 86.489.856 pesetas, más el 16 por 100 del Impuesto sobre el Valor Añadido.

5. Garantías provisional: 1.729.797 pesetas.

6. Obtención de documentación e información:

a) Entidad: Departamento de Contratación del Ayuntamiento de Pinto.

b) Domicilio: Plaza de la Constitución, 1.

c) Localidad y código postal: Pinto 28320.

d) Teléfono: 91 495 92 00.

e) Telefax: 91 495 92 02.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Veintiséis días naturales a contar desde el día siguiente a la publicación del presente anuncio.

7. Presentación de las solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: Veintiséis días naturales a contar desde el día siguiente a la publicación del presente anuncio. A efectos de finalización el sábado será inhábil, siendo la fecha límite de presentación el día siguiente hábil posterior. El mes de agosto se considerará inhábil a todos los efectos.

b) Documentación a presentar: Según lo previsto en el pliego de cláusulas económico-administrativas y técnicas.

c) Lugar de presentación:

1.<sup>a</sup> Entidad: Departamento de Contratación del Ayuntamiento de Pinto.

2.<sup>a</sup> Domicilio: Plaza de la Constitución, 1.

3.<sup>a</sup> Localidad y código postal: Pinto 28320.

d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas: El número de empresarios seleccionados no podrá ser inferior a cinco ni superior a diez.

8. Apertura de las ofertas:

- a) Entidad: Ayuntamiento de Pinto (Madrid).
- b) Domicilio: Plaza de la Constitución, 1.
- c) Localidad: Pinto (Madrid).
- d) Fecha y hora: El acto de apertura de plicas tendrá lugar en el día y hora fijados por el acuerdo del órgano de contratación en el que se invite a las empresas previamente seleccionadas a presentar proposición económica.

9. Gastos de anuncios: Correrán a cargo del adjudicatario.

Pinto, 5 de julio de 2000.—El Concejal delegado de Contratación.—43.587.

**Resolución del Ayuntamiento de Pinto (Madrid) por la que se anuncia el concurso mediante procedimiento abierto para adjudicar el contrato de obras de rehabilitación del edificio histórico de la Casa de la Cadena, sito en la calle de la Cadena, número 15, en el municipio de Pinto.**

1. Entidad adjudicadora:

a) Organismo: Ayuntamiento de Pinto (Madrid).

b) Dependencia que tramita el expediente: Departamento de Contratación.

2. Objeto del contrato:

a) Descripción del objeto: Rehabilitación del edificio histórico de la Casa de la Cadena, sito en la calle de la Cadena, número 15, en el municipio de Pinto.

c) Lugar de ejecución: Calle de la Cadena, número 15, del municipio de Pinto.

d) Plazo de ejecución (meses): Dieciocho.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Concurso.

4. Presupuesto base de licitación o canon de explotación: Importe total, 522.765.373 pesetas. Impuesto sobre el Valor Añadido incluido.

5. Garantías Provisional: 10.455.311 pesetas.

6. Obtención de documentación e información:

- a) Entidad: Ayuntamiento de Pinto (Madrid).
- b) Domicilio: Plaza de la Constitución, 1.
- c) Localidad y código postal: Pinto 28320.
- d) Teléfono: 91 495 92 00.
- e) Telefax: 91 495 92 02.
- f) Fecha límite de obtención de documentos e información: Veintiséis días a contar desde el día siguiente a la publicación del presente anuncio.

7. Requisitos específicos del contratista:

a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Grupo K, subgrupo 7 (especiales), categoría D.

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: Veintiséis días a contar desde el día siguiente a la publicación del presente anuncio. A efectos de finalización, el sábado será inhábil, siendo la fecha límite de presentación el día siguiente hábil posterior. Mes de agosto inhábil a todos los efectos.

b) Documentación que integrará las ofertas: Según lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Lugar de presentación:

1.<sup>o</sup> Entidad: Departamento de Contratación del Ayuntamiento de Pinto.

2.<sup>o</sup> Domicilio: Plaza de la Constitución, 1.

3.<sup>o</sup> Localidad y código postal: Pinto, 28320.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): Tres meses siguientes a la apertura de proposiciones económicas.

9. Apertura de las ofertas:

- a) Entidad: Ayuntamiento de Pinto (Madrid).
- b) Domicilio: Plaza de la Constitución, 1.
- c) Localidad: Pinto.
- d) Fecha: El quinto día hábil siguiente al de finalización del plazo de presentación de proposiciones.
- e) Hora: Catorce.

11. Gastos de anuncios: Correrán a cargo del adjudicatario.

Pinto, 7 de julio de 2000.—El Concejal Delegado de Contratación.—43.624.