

formuló denuncia de sustracción de los pagarés CF 1401087-6, por importe de 234.320 pesetas y vencimiento el 20 de diciembre de 1999, y PS 2839498, por importe de 2.494.696 pesetas y vencimiento el 20 de enero de 2000; dicha sustracción fue como consecuencia de un robo producido en los locales de la promotora, en fecha 20 de agosto de 1999, instruyéndose el correspondiente atestado por la Comisaría de Policía de Langreo-Asturias.

Segundo.—La entidad «Prefabricados del Nalón, Sociedad Anónima», vino a ser la tenedora de los referidos pagarés, como consecuencia de las relaciones comerciales mantenidas con la entidad firmante de los mismos «Arias Hermanos, Sociedad Anónima».

Tercero.—Admitida a trámite la solicitud, de ella se dio traslado a la libradora de los efectos, para que en el plazo de diez días pudiese formular ante el Juzgado las alegaciones que estime oportunas, requiriéndosele al propio tiempo para que si fuesen presentados al cobro, retuviese el pago y pusiese las circunstancias de la presentación en conocimiento de este Juzgado, evacuando el trámite en tiempo y forma y manifestando darse enterada de la sustracción, el haber cursado instrucciones a los Bancos domiciliarios de dichos pagarés, y que una vez vencidos y transcurrido el periodo de su presentación al cobro, se procederá a su anulación definitiva y a emitir sendos nuevos efectos, de igual cuantía, a favor de la promotora.

#### Razonamientos jurídicos:

Único.—De conformidad con lo que dispone el artículo 96, en relación con el 85, ambos de la Ley Cambiaria y del Cheque, vistas las manifestaciones efectuadas por la sociedad «Arias Hermanos, Sociedad Anónima», firmante de los pagarés sustraídos, así examinada la documentación obrante en el expediente, se estima procedente, en aplicación de lo que previene aquel artículo 85 antes citado, continuar el procedimiento iniciado, llevándose a efecto cuantas actuaciones se refieren en el repetido artículo y a las que se hará mención en la parte dispositiva de esta resolución.

#### Parte dispositiva:

Publicar inmediatamente la denuncia de sustracción de los pagarés reseñados en el hecho primero de esta resolución, formulada por el Procurador don José Luis González Martín, en nombre y representación de la sociedad «Prefabricados del Nalón, Sociedad Anónima», Prenalsa, en el «Boletín Oficial del Estado», llamando al tenedor de los títulos sustraídos para que en el plazo de un mes pueda comparecer en el expediente y formular oposición, librándose el correspondiente oficio y edicto, en el que se insertará literalmente este auto, entregándose al Procurador demandante para que cuide de su diligenciamiento».

A Coruña, 12 de mayo de 2000.—La Secretaria.—51.121.

#### A CORUÑA

##### Edicto

Don Javier San Claudio Piñón, Magistrado del Juzgado de Primera Instancia número 1 de los de A Coruña,

Hace saber: Que en los autos de juicio ejecutivo otros títulos que se tramitan en este Juzgado con el número 552/97-M, promovidos por Caja de Ahorros de Galicia, contra «Transportes Busfran, Sociedad Limitada», domiciliado en Marqués de Figueroa, 5 (A Coruña), don José María Busto Candal, domiciliado en calle Tierno Galván, 22, edificio «Nereo», tercero izquierda, O Burgo (Culleredo), doña María Luisa Franqueira García, domiciliada en calle Tierno Galván, 22, edificio «Nereo», tercero izquierda, Burgo (Culleredo), don José María Franqueira López, domiciliado en Marqués de Figueroa, número 5, sexto izquierda (A Coruña), doña Jesusa García Ríos, con domicilio en Marqués de Figue-

roa, 5, sexto izquierda (A Coruña), don José Busto Fernández, domiciliado en Adina Vella-Ardemil (Ordenes), y doña Manuela Pilar Candal Veiras, domiciliada en Adina Vella-Ardemil (Ordenes), se ha dispuesto con esta fecha sacar a subasta pública los bienes embargados en el procedimiento, con las formalidades, condiciones y requisitos establecidos en los artículos 1.495 y siguientes de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Tendrá lugar por primera vez el día 17 de octubre próximo, y su tipo será el de tasación pericial que abajo se dirá.

Para el caso de que quedara desierta la anterior, se celebrará segunda subasta el día 17 de noviembre siguiente, y su tipo será el 75 por 100 del de aquella.

Y, si también ésta quedara desierta, se celebrará tercera subasta el día 18 de diciembre siguiente, sin sujeción a tipo.

Todas ellas en la Secretaría de este Juzgado, a las doce horas de los días indicados, salvo que por fuerza mayor no pudiera celebrarse alguna de las subastas, que se entenderá prorrogada el señalamiento para el primer día hábil siguiente.

No se admitirán posturas que no cubran los dos tercios de los tipos expresados en la primera y segunda.

Para tomar parte en ellas, deberán los licitadores consignar, previamente, en el establecimiento público destinado al efecto, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo de la subasta, en la primera y segunda, y en tercera del de la segunda.

Se advierte que no han sido presentados los títulos de propiedad ni han sido suplidos, previniéndose a los licitadores que después del remate no se admitirá reclamación alguna por insuficiencia o defectos de ellos, así como que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

#### Bienes que se subastan

Propiedad de don José Busto Fernández y doña Manuela Pilar Candal Veiras:

1. Urbana. Terreno compuesto por otros dos de 456 metros cuadrados y 967 metros cuadrados respectivamente, sobre los que hay construida una casa de planta baja y planta alta, de 46 metros cuadrados por planta, así como los alpendres, almacén y garajes, sito en el lugar de Andina Vella, número 9, de Ordenes. Linda: Norte, camino; sur, doña Palmira Gouro Candal; este, don Antonio López Barral, y oeste, pista. Valorada pericialmente en 5.216.100 pesetas.

2. Rústica. A labradío y secano, denominado Penedas de Dentro, sito en el lugar de Andina Vella, Ardemil, Ordenes, de una superficie de 9.460 metros cuadrados. Linda: Norte, pista y don José Muiños; sur, doña Jesusa Candal Boga; este, herederos de don Antonio Fuentes, y oeste, herederos de don Andrés de la Iglesia. Valorada pericialmente en 2.838.000 pesetas.

3. Rústica a monte denominado Chousa, sito en el lugar de Andina Vella, Ardemil, Ordenes, de una superficie de 5.880 metros cuadrados. Linda: Norte, don José Busto Cao; sur, camino, este, monte, y oeste, herederos de don Antonio Fuentes. Valorada pericialmente en 588.000 pesetas.

4. Rústica a monte, denominado Riva do Candal, sito en el lugar de Andina Vella, Ardemil, Ordenes, de una superficie de 3.160 metros cuadrados. Linda: Norte, don José Orgeira; sur, don Ricardo Muiño; este, herederos de don Juan Candal, y oeste, pista. Valorada pericialmente en 252.800 pesetas.

5. Rústica a labradío, denominado Capilla, sito en el lugar de Andina Vella, Ardemil, Ordenes, de una superficie de 2.720 metros cuadrados. Linda: Norte, don Manuel Busto Fernández y otros; sur, camino; este, don José María Busto Candal, y oeste, don José Busto Louro. Valorada pericialmente en 272.000 pesetas.

6. Rústica a labradío, denominado Currucho, sito en el lugar de Andina Vella, Ardemil, Ordenes, de una superficie de 1.560 metros cuadrados. Linda:

Norte, don Jesús Orgeira; sur, doña Manuela Candal Boga; este, doña Aurora Muiños, y oeste, pista. Valorada pericialmente en 156.000 pesetas.

7. Rústica a prado, denominado Francos, sito en el lugar de Andina Vella, Ardemil, Ordenes, de una superficie de 1.280 metros cuadrados. Linda: Norte, pista parcelaria; sur, don Leonardo Gómez; este, don José Busto Bao, y oeste, don José Noya Candal. Valorada pericialmente en 192.000 pesetas.

8. Rústica a prado, denominado Puntina, sito en el lugar de Andina Vella, Ardemil, Ordenes, de una superficie de 450 metros cuadrados. Linda: Norte, don Jesús Candal; sur, doña Manuela Candal Boga; este, pista, y oeste, don Leonardo Gómez. Valorada pericialmente en 45.000 pesetas.

9. Rústica a labradío, denominado Horta da Ponce, sito en el lugar de Andina Vella, Ardemil, Ordenes, de una superficie de 280 metros cuadrados, y linda: Norte, doña Manuela Candal Boga; sur, monte da Capela; este, doña Jesusa Candal Boga, y oeste, don Manuel Busto Fernández. Valorada pericialmente en 42.000 pesetas.

Según el informe pericial las fincas anteriormente relacionadas se encuentran sujetas a concentración parcelaria.

Propiedad de don José María Franqueira López y doña Jesusa García Ríos:

1. Rústica, monte Fonte Brava, sita en el lugar Da Perra, Ordenes, de una superficie de 19 áreas 10 centiáreas. Inscrita en el Registro de Ordenes, folio 91, libro 133, tomo 530, finca 15.036. Valorada pericialmente en 133.700 pesetas.

2. Rústica, monte Tras da Costa, sita en el lugar Da Perra, Ordenes, de una superficie de 44 áreas 71 centiáreas. Inscrita en el Registro de Ordenes, folio 90, libro 133, tomo 530, finca 15.034. Valorada en 312.970 pesetas.

3. Rústica, monte, primero por el sur, en Coto Da Raña, sita en el lugar Da Perra, Ordenes, de una superficie de 48 áreas 65 centiáreas. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ordenes, folio 89, libro 133, tomo 530, finca 15.032. Valorada pericialmente en 340.550 pesetas.

A Coruña, 20 de julio de 2000.—La Secretaria.—51.141.

#### ALCALÁ DE GUADAIRA

##### Edicto

Don Carlos Lledó González, Magistrado-Juez de Primera Instancia número 1 de Alcalá de Guadaira, en comisión de servicio,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 359/97, se tramita procedimiento judicial sumario al amparo del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancia de «Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima», contra doña Carmen García Caro, don Miguel A. Romero Rueda, doña Carmen Ortega Castro, don José A. Delgado Montes, doña Josefa Jiménez Luque, doña María Janet Espinosa Fernández, don Francisco Javier Araujo Alba y don José A. González León, en reclamación de crédito hipotecario, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 19 de octubre de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 395000018035997, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.