

a instancia de Caja de Ahorros Provincial San Fernando de Sevilla, contra don Antolin Isidro Salazar y doña María del Valle Moreno Clérigo, en reclamación de crédito hipotecario, en el que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el 14 de diciembre de 2000, a las trece horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4033 0000 18 0268 00, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques en el Juzgado.

Tercera.—Podrán participar con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla 4.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes —si los hubiere— al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el 17 de enero de 2001, a las trece horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el 14 de febrero de 2001, a las trece horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

El presente edicto servirá de notificación a los deudores para el caso de no poder llevarse a efecto en la finca subastada.

#### Bien que se saca a subasta

Finca urbana sita en la urbanización «Ciudad Aljarafe», en el término de Mairena del Aljarafe, carretera San Juan de Aznalfarache a Palomares del Río. Finca número 22, piso situado en la planta quinta, enumerado como 2. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 7 de Sevilla, al folio 13 del tomo 379, libro 162 de Mairena del Aljarafe. Finca número 3.084.

Tipo de subasta: 7.700.000 (siete millones setecientas mil) pesetas.

Sevilla, 11 de septiembre de 2000.—El Magistrado-Juez.—El/La Secretario.—53.432.

#### SEVILLA

##### Edicto

Don Francisco Berjano Arenado, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 11 de Sevilla,

Hace saber: Acordado en autos número ejecutivos 801/96, seguidos en este Juzgado, a instancias de «Invesleasing, Sociedad Anónima», contra «Copo-

sur, Sociedad Limitada», don Juan Luis Moreno Romero, doña Josefa Carrero Mármol, don José Martínez Calvo y doña Ana María Hidalgo Nogales, que en el edicto de fecha 9 de junio del presente se ha sufrido error material, al hacerse constar en la primera de las fincas descritas que el piso objeto de subasta se encuentra situado en calle La Plata, números 16 y 19, cuando en realidad lo es en los números 17 y 19; y en la segunda finca, que la misma se encuentra inscrita al folio 221, cuando en realidad lo está en el 211.

Y, para que proceda a su rectificación, lo comunico en Sevilla a 14 de septiembre de 2000.—El Secretario.—52.934.

#### SORIA

##### Edicto

Doña Antonia Pomer Iglesias, Secretaria del Juzgado de Instancia número 1 de Soria,

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 133/96, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de «Banco de Castilla, Sociedad Anónima», contra don Pedro Agustín Ortega Benito, doña María Rosario Ciriza Gómez, doña Ana Isabel Rebollar Elipe, don Roberto Rebollar Elipe, don Juan Ciriza Bengoechea, doña Rosario Gómez Llorente y «Ambulancias Duero, Sociedad Limitada», en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 14 de noviembre de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de consignaciones del Juzgado, en el Banco Bilbao Vizcaya, número 4163000017013396 (resguardo amarillo), una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirvan de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en efectivo o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrán concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral que suple los títulos de propiedad estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si la hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 14 de diciembre de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo aplicables las mismas prevenciones.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera subasta el día 15 de enero de 2001, a las diez horas de su mañana, sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

La publicación del presente servirá, asimismo, de notificación a los demandados, caso de que no puedan ser notificados personalmente.

#### Bienes que se saca a subasta y su valor

1. Una mitad indivisa de finca rústica de secano, sita en término de Santa María de las Hoyas (Soria), número 245 del plano, de 3 hectáreas 52 áreas 30 centiáreas. Inscrita en el tomo 1.101, libro 10, folio 66, finca 1.464 del Registro de la Propiedad de Burgo de Osma.

Tipo de valoración: 635.000 pesetas.

2. Una cuarta parte indivisa de finca rústica, sita en término de Muñecas (Soria), de 1 área 86 centiáreas. Inscrita al tomo 1.103, libro 12, folio 199, finca número 2.219-A del Registro de la Propiedad de Burgo de Osma.

Tipo de valoración: 19.000 pesetas.

3. Una cuarta parte indivisa de finca rústica, sita en término de Muñecas (Soria), de 2 áreas 20 centiáreas. Inscrita al tomo 1.103, libro 12, folio 200, finca número 2.220-A, en el Registro de la Propiedad de Burgo de Osma.

Tipo de valoración: 22.000 pesetas.

4. Vivienda en Barañain (Navarra), vivienda A, del piso cuarto, sita en parcela 2, de la unidad 13 del plan general de ordenación de Barañain, de 90 metros cuadrados útiles. Inscrita en el tomo 822, libro 29, folio 214, finca 1.894 del Registro de la Propiedad número 4 de Pamplona.

Tipo de valoración: 6.540.000 pesetas.

5. Plaza de garaje en Barañain (Navarra), en edificio sito en parcela 2, de la unidad 13 del plan general de ordenación de Barañain. Inscrita al tomo 906, libro 56, folio 43, finca 1.771-125 del Registro de la Propiedad número 4 de Pamplona.

Tipo de valoración: 600.000 pesetas.

6. Trastero en Barañain (Navarra), en edificio sito en parcela 2, de la unidad 13 del plan general de ordenación de Barañain. Inscrita al tomo 822, libro 29, folio 15, finca número 1.808 del Registro de la Propiedad número 4 de Pamplona.

Tipo de valoración: 260.000 pesetas.

Soria, 1 de septiembre de 2000.—El Secretario.—52.931.

#### TALavera DE LA REINA

##### Edicto

Doña María Jiménez García, Juez del Juzgado de Primera Instancia número 2 de Talavera de la Reina y su partido,

Por el presente, hace saber: Que en este Juzgado, y con el número 132/00, se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, a instancias del Procurador don Francisco Javier Recio del Pozo, en nombre y representación de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, contra don Manuel Fernández Diego, en los que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta en primera, segunda y tercera vez, en prevención de que no hubiere postores en la respectiva anterior, término de veinte días, el bien que al final se describirá, señalándose para que tenga lugar el remate en las siguientes fechas:

Primera subasta, el día 26 de octubre de 2000.

Segunda subasta, el día 21 de noviembre de 2000.

Tercera subasta, el día 19 de diciembre de 2000.

A celebrar todas en la Sala de Audiencias de este Juzgado, sita en el Palacio de Justicia, calle Mérida, 9, a las diez horas treinta minutos de la mañana, y con arreglo a las siguientes condiciones:

Primera.—Servirá de tipo para la primera subasta la cantidad de 7.900.000 pesetas, que es el tipo pactado en la escritura de constitución de la hipoteca.

Para la segunda subasta, el 75 por 100 de dicha cantidad, es decir 5.925.000 pesetas.

La tercera se convoca sin sujeción a tipo.

Segunda.—Los que deseen tomar parte en el remate, deberán ingresar, previamente, en la cuenta de consignaciones de este Juzgado, abierta en el Banco Bilbao Vizcaya, oficina principal de esta ciudad, con