

del artículo 131 de la Ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Sexta.—Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Séptima.—Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración a la misma hora para el siguiente día hábil, según la condición primera de este edicto la subasta suspendida.

Octava.—Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo las que correspondan al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía de cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

Novena.—Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrá reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

Décima.—La publicación del presente edicto sirve como notificación en la finca hipotecada de los señalamientos de las subastas, a los efectos de la regla 7.ª del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, al no haberse podido llevar a cabo en las mismas del modo ordinario.

#### Bien objeto de subasta

Urbana en Almazán: Finca número 13, vivienda situada en la quinta planta de la calle Ronda de San Francisco, número 3, de Almazán, de una extensión superficial construida de 132 metros 22 decímetros cuadrados, y útil de 87 metros 80 decímetros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Almazán, tomo 1.341, libro 65, folio 150, finca número 6.652.

Almazán, 31 de julio de 2000.—La Juez.—La Secretaria.—53.325.

#### ALMERÍA

##### Edicto

Doña Marcelina Beltrán Blázquez, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Almería,

Hago saber: Que en este Juzgado, y con el número 313/2000, se sigue, a instancia de doña María Salmerón Reyes, expediente para la declaración de fallecimiento de don Manuel Barranco Hernández, natural de Almería, vecino de Almería, de cincuenta y un años de edad, quien se ausentó de su último domicilio en calle Almedina, 47, no teniéndose de él noticias desde el 27 de noviembre de 1995, ignorándose su paradero.

Lo que se hace público para los que tengan noticias de su existencia puedan ponerlos en conocimiento del Juzgado y ser oídos.

Almería, 1 de septiembre de 2000.—El Juez.—El Secretario.—53.561. 1.ª 27-9-2000

#### BARAKALDO

##### Edicto

Doña Begoña Merino, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia número 3 de Barakaldo (Bizkaia),

Hago saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 171/99, se tramita procedimiento de juicio eje-

cutivo, a instancia de «Bilbao Bizkaia Kutxa Aurrezki Kutxa Eta Bahitextxea», contra don Gotzon Revilla Álvarez, don Carlos María Alonso López, «Conveinsa, Sociedad Limitada»; «King Sistems, Sociedad Limitada»; doña María Nieves Echevarría Sáez y don Miguel Ángel Álava Ituno, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, los bienes que luego se dirán, señalándose para que el acto del remate tenga lugar en la Sala de Audiencias de este Juzgado el día 3 de noviembre de 2000, a las diez horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 4683000017017199, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor de los bienes que sirva de tipo, haciéndose constar el número y el año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 4 de diciembre de 2000, a las diez horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 4 de enero de 2001, a las diez horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar quien desee tomar parte en la misma el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará al siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

#### Bienes que se sacan a subasta y su valor

Un 5,45 por 100 del demandado don Carlos María Guillermo Alonso López y un 8,25 por 100 del demandado don Miguel Ángel Álava Ituiño del terreno en Echevarri, y dentro del mismo, el caserío «Leguizamón Bekoa», señalado con el número 107, y ocupa con inclusión de la tejavana y antuzano 416,20 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 4 de Bilbao al libro 58 de Echevarri, folio 132 vuelto, finca 1.036 duplicado, inscripción quinta.

Valor de la subasta: 24.590.000 pesetas.

Un 5,45 por 100 del demandado don Carlos María Guillermo Alonso López y un 8,25 por 100 del demandado don Miguel Ángel Álava Ituiño del terreno urbano en Echevarri, de 150,10 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 4 de Bilbao al libro 58 de Echevarri, folio 223, finca 1.153, inscripciones quinta-sexta.

Valor de la subasta: 495.000 pesetas.

Barakaldo, 1 de septiembre de 2000.—La Magistrada-Juez.—El Secretario.—53.355.

#### BARCELONA

##### Edicto

Don Miguel López Ribas, Secretario del Juzgado de Primera Instancia número 49 de Barcelona,

Hace saber: Que en dicho Juzgado, y con el número 34/00-3, se tramita procedimiento de juicio ejecutivo, a instancia de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, contra don Jorge Brugué Abadías y doña Pilar Moreno Escuer, sobre juicio ejecutivo, en el que, por resolución de esta fecha, se ha acordado sacar a pública subasta, por primera vez y término de veinte días, el bien que luego se dirá, señalándose para que el acto del remate tenga lugar, en la Sala de Audiencias de este Juzgado, el día 7 de noviembre de 2000, a las doce treinta horas, con las prevenciones siguientes:

Primera.—Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Segunda.—Que los licitadores, para tomar parte en la subasta, deberán consignar, previamente, en la cuenta de este Juzgado, en el «Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima», número 0949/0000/17/0034/00, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del valor del bien que sirva de tipo, haciéndose constar el número y año del procedimiento, sin cuyo requisito no serán admitidos, no aceptándose entrega de dinero en metálico o cheques.

Tercera.—Únicamente el ejecutante podrá concurrir con la calidad de ceder el remate a terceros.

Cuarta.—En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito, en pliego cerrado, haciendo el depósito a que se ha hecho referencia anteriormente.

Quinta.—A solicitud del ejecutante podrán reservarse las consignaciones de los postores que lo admitan y cuyas ofertas cubran las dos terceras partes del tipo para el caso de que resultare fallido el rematante.

Sexta.—Los autos y la certificación registral, que suple los títulos de propiedad, estarán de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, donde podrán ser examinados, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas anteriores y las preferentes, si las hubiere, quedarán subsistentes, sin destinarse a su extinción el precio del remate, y se entenderá que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas.

Para el supuesto de que no hubiere postores en la primera subasta, se señala para la celebración de una segunda el día 13 de diciembre de 2000, a las doce treinta horas, sirviendo de tipo el 75 por 100 del señalado para la primera subasta, siendo de aplicación las demás prevenciones de la primera.

Igualmente, y para el caso de que tampoco hubiere licitadores en la segunda subasta, se señala para la celebración de una tercera el día 16 de enero de 2001, a las doce treinta horas, cuya subasta se celebrará sin sujeción a tipo, debiendo consignar, quien desee tomar parte en la misma, el 20 por 100 del tipo que sirvió de base para la segunda.

Si por fuerza mayor o causas ajenas al Juzgado no pudiera celebrarse la subasta en el día y hora señalados, se entenderá que se celebrará el siguiente día hábil, a la misma hora, exceptuando los sábados.

Sirva el presente edicto de notificación en forma a los demandados rebeldes, para el supuesto de que no pudiera practicarse la notificación personalmente.

#### Bien que se saca a subasta y su valor

Urbana. Entidad número 2, vivienda piso entre-suelo. Está situado en la primera planta alta, de la casa señalada con el número 120, de la calle de Providencia, de la barriada de Gràcia, de Barcelona. Extensión: 84 metros 44 decímetros cuadrados. Composición: Consta de varias habitaciones y patio en su parte posterior de unos 47 metros cuadrados. Linderos: Frente, tomando como tal la aludida calle, con ésta; derecha, don Pedro María Vives y patio de luces; fondo, don Jaime Oliveras